

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -20/2019- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 269 /2019

ΘΕΜΑ: « Εκμίσθωση ακινήτου Κυλικείου Λαϊκής Αγοράς»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 20^η Σεπτεμβρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 20/19185/16.9.2019 έγγραφης πρόσκλησης του Πρόεδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπέρη, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «31», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος
Δ.Ε Πηνειάς. | 17. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος
[επικεφαλής παράταξης μείζονος
αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος | 18. Μαρτζάκλη Θεώνη |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών | 19. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 20. Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 5. Παπαδάκος Ανδρέας | 21. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-
Αντιπρόεδρος |
| 6. Μπούρας Αβραάμ - Αντιδήμαρχος
Διοικητικών Υπηρεσιών | 22. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών | 23. Αμπού Χάντμπα Μισέλ |
| 8. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου
Αλεξάνδρα | 24. Αθανασόπουλος Ιωάννης |
| 9. Πατρινός Αντώνιος -Πρόεδρος | 25. Τσαούσης Διονύσιος |
| 10. Μπακέλλας Γεώργιος | 26. Ευσταθόπουλος Ηλίας |
| 11. Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας | 27. Μαυρίκος Παναγιώτης |
| 12. Αστερής Ευγένιος | 28. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής
παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| 13. Παλυβός Χρήστος | 29. Λοχοβίτης Νικόλαος |
| 14. Γεωργόπουλος Αθανάσιος | 30. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής
παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ] |
| 15. Παναγιωτάρας Παναγιώτης | 31. Κράλλης Γεώργιος |
| 16. Κοκκαλιάρη Νικολέττα | |

- Παναγιωτάρας Δημήτρης, πρόεδρος κοινότητας Αμαλιάδας.

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Ντάνας Χαράλαμπος 2.Γκουβίτσα Σταυρούλα

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 43^ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Ζαχαρόπουλο.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για εκμίσθωση του Κυλικείου τής Λαϊκής Αγοράς με δημοπρασία, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 12515/12.6.2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, η οποία αναφέρει:

«Όπως είναι γνωστό, ο δήμος μας έχει στην κυριότητά του ένα κυλικείο εμβαδού 98,82 τ.μ , που βρίσκεται στην Λαϊκή Αγορά Αμαλιάδας. Το Κυλικείο Λαϊκής Αγοράς Αμαλιάδας νομιμοποιήθηκε σύμφωνα με τον Ν. 4178/2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής αλλαγής, με ημερομηνία υπαγωγής 13/03/2015.

Η εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (κυλικείο λαϊκής αγοράς) αποφασίζεται από το δημοτικό συμβούλιο, και ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 Ν 4555/18. Αν πρόκειται για επαγγελματική μίσθωση, εφαρμόζονται παράλληλα οι διατάξεις του Π.Δ 34/1995, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτελέσματα επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτελέσματα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Η δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, βάσει των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή).

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρω κυλικείου λαϊκής αγοράς Αμαλιάδας».

Κατόπιν, ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο πρόεδρος της κοινότητας Αμαλιάδας κ. Παναγιωτάρας, ψήφισε θετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- α) την εισηγήσεις τής Υπηρεσίας,
- β) τις διατάξεις των άρθρων 192 -όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 Ν 4555/18 & 195 Ν. 3463/06,
- γ) τις διατάξεις τού άρθρου 3 παρ. 1 περ. θ) του Ν. 4623/19 ,

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του Κυλικείου τής Λαϊκής Αγοράς Αμαλιάδας.
2. Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που θα συντάξει η Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -269- έτους 2019

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Γιάννης Λυμπέρης