



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -22/2019- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 309 /2019

#### **ΘΕΜΑ: « Αναπροσαρμογή τελών»**

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 30<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 22/22682/25.10.2019 έγγραφης πρόσκλησης του Πρόεδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπέρη, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «31», και ονομαστικά οι:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας.                    | 16. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος   | 17. Μαρτζάκλη Θεώνη  |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών                  | 18. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος   |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας ΗΛ/σμού & Πρασίνου | 19. Τσεριώνης Κωνσταντίνος   |
| 5. Παπαδάκος Ανδρέας  | 20. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας  |
| 6. Μπούρας Αβραάμ - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών                  | 21. Ντάνασης Χαράλαμπος  |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών          | 22. Αμπού Χάντμπα Μισέλ  |
| 8. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα                                 | 23. Αθανασόπουλος Ιωάννης  |
| 9. Πατρινός Αντώνιος -Πρόεδρος  | 24. Τσαούσης Διονύσιος   |
| 10. Μπακέλλας Γεώργιος  | 25. Γκουβίτσα Σταυρούλα  |
| 11. Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας                                  | 26. Ευσταθόπουλος Ηλίας  |
| 12. Αστερής Ευγένιος  | 27. Μαυρίκος Παναγιώτης  |
| 13. Παλυβός Χρήστος   | 28. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ]                         |
| 14. Γεωργόπουλος Αθανάσιος  | 29. Λοχοβίτης Νικόλαος   |
| 15. Παναγιωτάρας Παναγιώτης   | 30. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ ]                          |
|   | 31. Κράλλης Γεώργιος   |

- Παναγιωτάρας Δημήτρης, πρόεδρος κοινότητας Αμαλιάδας.

#### Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Παναγόπουλος Χρήστος
2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιπρόεδρος

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 4<sup>ο</sup> θέμα προ ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι είναι κατεπείγον καθώς η αναπροσαρμογή πρέπει να ψηφιστεί έως 31/10/2019, ώστε να έχει ισχύ το έτος 2020.

Η Λαϊκή συσπείρωση και η παράταξη του κ. Κράλλη δεν έκαναν δεκτό το κατεπείγον τού θέματος, με το σκεπτικό ότι θα μπορούσε να εισαχθεί ως τακτικό.

Στη συνέχεια, ο Αντιδήμαρχος και πρόεδρος της οικονομικής επιτροπής κ. Ζαχαρόπουλος, έθεσε υπόψη των συμβούλων την 231/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αναπροσαρμογή δημοτικών τελών, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, ως εξής:

«Σε συνημμένο πίνακα σας στέλνονται οι εισηγούμενες τροποποιήσεις χρεώσεις Δημοτικών τελών.

**Α. Τέλος ηλεκτροφωτισμού & καθαριότητας**

Οι τροποποιήσεις δεν αλλάζουν τις υφιστάμενες χρεώσεις αλλά αποσαφηνίζουν διάφορες ασάφειες που υπήρχαν στην απόφαση 89/2011.

Εκτός της περίπτωσης των εργοταξιακών παροχών που δεν οριζόταν τι πρέπει να χρεώνεται και η εμπειρία στο Τμήμα έχει δείξει ότι παραμένουν για χρόνια εργοταξιακές και της χρέωσης των μη στεγασμένων επιφανειών που υπάρχει μεγάλη διαφορά χρέωσης μεταξύ Αμαλιάδας & τοπικών κοινοτήτων.

**Β. Τέλη διέλευσης & εγκατάστασης δικτύου οπτικών ινών (κανονισμός Ε.Ε.Τ.Τ. 528/075/2009 ΦΕΚ 1375Β**

Δεν υπάρχει απόφαση που να τα ρυθμίζει

**Γ. Τέλη νεκροταφείου**

Η κατηγοριοποίηση των θέσεων που υπάρχει πρέπει να αλλάξει καθώς δεν υφίσταται στην ήδη επικρατούσα κατάσταση με την κατάταξη σε Α & Β θέση και τις χρεώσεις που εισηγούνται .

**Δ. Τέλη για παραχώρηση αίθουσας Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου**

Ως εισήγηση.

**Ε. Λοιπά τέλη**

Ως εισήγηση καθώς δεν υφίστανται χρεώσεις

**ΣΤ. Τέλος ακαθαρίστων εσόδων & τέλη παρεπιδημούντων.**

Να γίνει επικαιροποίηση της Απόφασης επιβολής του τέλους ακαθαρίστων εσόδων και τέλους παρεπιδημούντων στις Τ.Κ. του Δήμου εκτός της δραστηριότητας «παραδοσιακό καφενείο» καθώς παρα την αποστολή ειδοποιήσεων στους υπόχρεους δεν υπήρξε ανταπόκριση».

Στη συνέχεια, υποβάλουν τον σχετικό πίνακα, με τις εισηγούμενες τροποποιήσεις δημοτικών τελών.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Λαϊκή Συσπείρωση καταψήφισε, με το αιτιολογικό ότι δεν γίνεται μείωση τελών αλλά ρυθμίσεις που ευνοούν τις μεγάλες επιχειρήσεις .

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

α) την Α.Ο.Ε 231/2019 «Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την αναπροσαρμογή τελών»,

β) την ΑΔΣ 89/2011 «Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών, βάσει της υπ' αριθμ. 21/11 Α. Ο.Ε.» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

γ) τις διατάξεις τού άρθρου 11 «Ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών» Ν 4623/2019,

δ) άρθρ. 72 παρ.1 Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 Άρθρο 3 ΝΟΜΟΣ 4623/2019 & τις διατάξεις τού άρθρ. 66 του Β.Δ της 24.9/1958,

ε) την υπ' αριθμ. 41/12243/2007 εγκ. ΥΠΕΣΔΔΑ «Η κανονιστική αρμοδιότητα των ΟΤΑ α' βαθμού επί θεμάτων επιβολής φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, στο πλαίσιο των ρυθμίσεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006)»,

στ) τις διατάξεις τού άρθρου 67 παρ. 7 Ν. 3852/10,

**Κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

1. Δέχεται τη συζήτηση προ ημερήσιας διάταξη ως κατεπείγον.
2. Εγκρίνει την αναπροσαρμογή τελών Δήμου Ήλιδας και τα ορίζει ως εξής:

**Α. Τέλος ηλεκτροφωτισμού & καθαριότητας**

1	Η χρέωση κατοικιών & επαγγελματικών παροχών μέχρι 1.000,00 m <sup>2</sup> παραμένει ως έχει η απόφαση 89/2011	
	Η διαφοροποίηση έχει ως προς την χρέωση των στεγασμένων χώρων μη στεγασμένων χώρων πάνω από 1.000,00 m <sup>2</sup>	
	1. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m <sup>2</sup>	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει )

2. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 1.000,00 m <sup>2</sup> και μέχρι 6.000.00 m <sup>2</sup>	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει ) μείωση 25% ορίζεται στην Απόφαση
3. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι άνω των 6.000,00 m <sup>2</sup>	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για καταστήματα (2,30 € και 1,00 € με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει ) Με μείωση 40%
4. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m <sup>2</sup>	Ενιαίο τέλος για όλο τον δήμο 0,80 € m <sup>2</sup>
5. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι από 1.000,00 m <sup>2</sup> έως 6.000,00 m <sup>2</sup>	Μείωση 50% του ενιαίου τέλους για όλο τον δήμο, 0,80 € m <sup>2</sup>
6. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι ανω των 6,000,00 m <sup>2</sup>	Μείωση 75% του ενιαίου τέλους για όλο τον δήμο, 0,80 € m <sup>2</sup>
Σ.Σ. Ως μη εστεγασμένοι χώροι ορίζονται υπαίθρια παρκινγκ καταστημάτων , υπαίθριοι χώροι δεξιώσεων , σταθμοί αυτοκινήτων, μάντρες οικοδομών ,διαμορφωμένοι υπαίθριοι χώροι βιομηχανοστασίων, εμπορικών καταστημάτων	
7. Μη εστεγασμένοι χώροι κατοικιών (κολυμβητικές δεξαμενές )	Ως ορίζει η Απόφαση 89/2011 για χρέωση κατοικιών
2. Χρέωση εργοταξιακών παροχών με το 50% της καλυπτόμενης επιφάνειας της οικοδομής	
3. Χρέωση κοινοχρήστων χώρων κατοικιών πολυκατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & την κατηγοριοποίηση που υπάρχει	
4. Αποθήκες κατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & με κατηγοριοποίηση που υπάρχει )	
5. Αποθήκες επαγγελματικών χώρων με 1,00 € & 0,60 € με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει )	
6 . Ως γεωργοκτηνοτροφικές επιχειρήσεις που αναφέρονται στην Απόφαση 89/2011 ορίζονται οι σταβλισμένες κτηνοτροφικές μονάδες, οι λοιπές μονάδες μεταποίησης και συσκευασίας αγροτικών υπάγονται στα καταστήματα	
Οι παραπάνω αλλαγές κρίνονται σκόπιμες για την δίκαιη απόδοση των δημοτικών τελών & για διευκρίνιση των ασαφειών της Απόφασης 89/2011	
<b>Β. Τέλη διέλευσης &amp; εγκατάστασης δικτύου οπτικών ινών (κανονισμός Ε.Ε.Τ.Τ. 528/075/2009 ΦΕΚ 1375Β</b>	
1	Εφάπαξ τέλη διέλευσης 406,95 € /χιλιόμετρο
2	Ευκολίες επί του εδάφους (φρεάτιο καμπίνας ) 244,17 € ανά ευκολία
3	Ετήσια τέλη χρήσης για ήδη υφιστάμενα δίκτυα και στα νέα δίκτυα
	α) Μαθηματικός τύπος υπολογισμού του τέλους των τάφρων (σε € ανά χιλιόμετρο):
	Μέση Αντικειμενική Αξία (*) Δημοτικού διαμερίσματος (σε €/μ <sup>2</sup> ) επί τον συντελεστή 0,175
	β) Ευκολίες επί του εδάφους (φρεάτιο, καμπίνα): 0€
<b>Γ. Τέλη νεκροταφείου</b>	
1	Αγορά για χρήση οικογενειακού τάφου : 120,00 €
2	Ανέγερση οικογενειακού τάφου : 120,00 €
3	Ανόρυξη: ενιαίο τέλος για όλες τις θέσεις 70,00 €
4	Ετήσιο τέλος ενιαίο τέλος 40,00 € για Α & Διακεκριμένη θέση & 25,00 € για Β & Γ θέση
Αιτιολογία η ύπαρξη διαφορετικών θέσεων με την υφιστάμενη κατάσταση στο Δημοτικό Νεκροταφείο δεν ανταποκρίνεται για διαφορετική διακριτική χρέωση	
<b>Δ. Τέλη για παραχώρηση αίθουσας Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου</b>	
1.	Παραχώρηση αίθουσας σε επαγγελματικούς θιάσους με 100,00 € ανά ημέρα παραχώρησης
2.	Παραχώρηση αίθουσας σε ερασιτεχνικούς θιάσους με έδρα τον Δήμο Ήλιδας με 100,00 € για εβδομαδιαία παραχώρηση εφόσον εκδίδεται εισιτήριο κατά την είσοδο και δωρεάν

	παραχώρηση εφόσον δεν εκδίδεται
--	---------------------------------

**Ε. Λοιπά τέλη**

1	Για αυτοκίνητα επίδειξης για διαφημιστικούς λόγους σε πλατείες 100,00 € ανά ημέρα
2	Για τοποθέτηση πάγκου μέχρι 2,00 m <sup>2</sup> σε πλατείες για προβολή & προϊόντων & υπηρεσιών 70,00 € ανά ημέρα
3	Τέλη για οικοδομικές εργασίες
	α. Άδεια χρήσης κάδου αδρανών υλικών μηνιαίο τέλος 70,00 €
	β. Άδεια χρήσης σκαλωσιάς προστατευτικής περίφραξης με πανί λαμαρίνα με ελάχιστο την μηνιαία χρέωση ανά τετραγωνικό με το αντίστοιχο τέλος ανά ζώνη κοινοχρήστων χώρων

**ΣΤ. Τέλος ακαθαρίστων εσόδων & τέλη παρεπιδημούντων**

Ισχύει η 89/2011 ΑΔΣ όπως έχει τροποποιηθεί, και επικαιροποιείται η επιβολή τού τέλους ακαθαρίστων εσόδων και τέλους παρεπιδημούντων σε όλα τα καταστήματα των κοινοτήτων τού Δήμου Ήλιδας, εκτός της δραστηριότητας «Παραδοσιακό καφενείο».

3. Περίληψη της παρούσας απόφασης να δημοσιευτεί στην ημερήσια τοπική εφημερίδα «ΠΡΩΤΗ».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -309- έτους 2019

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης