



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. 14/2020- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 169/2020

ΘΕΜΑ: «Υποβολή αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για παραχώρηση της χρήσης και άδειας επέμβασης, βάσει του Ν. 4061/12 , για 40 έτη, τής δημόσιας παραλίμνιας έκτασης 6.500 στρεμμάτων, με σκοπό τη δημιουργία Οικολογικού χωριού λίμνης Πηνειού - Συγκρότηση επιτροπής υλοποίησης»

Στην Αμαλιάδα και στο Συνεδριακό Κέντρο τού Πολυλειτουργικού χώρου, στις 27 Ιουλίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική, κεκλεισμένων των θυρών, συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 14/14698/23.7.2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

- Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε κεκλεισμένων των θυρών, σύμφωνα με τις διατάξεις τής Εγκυκλίου ΥΠ.ΕΣ. 163/33282/29.05.2020), και τής ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 32009/23.05.2020 (ΦΕΚ 1988/23.05.2020 τεύχος Β').

Στη συνεδρίαση, απόντος τού Προέδρου κ. Πατρινού και του Αντιπροέδρου κ. Παπαγιαννόπουλου, προήδρευσε ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, ως ο σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού ο οποίος έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους, σύμφωνα με τις διατάξεις τής παρ. 2 άρθρ. 69 Ν. 3852/10.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπέρη, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα « 27 », και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς. | 15. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος | 16. Μαρτζάκη Θεώνη |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών | 17. Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 18. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας |
| 5. Παπαδάκος Ανδρέας | 19. Ντάνας Χαράλαμπος |
| 6. Μπούρας Αβραάμ - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 20. Αμπού Χάντμπα Μισέλ |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών | 21. Αθανασόπουλος Ιωάννης |
| 8. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα | 22. Τσαούσης Διονύσιος |
| 9. Μπακέλλας Γεώργιος | 23. Μαυρίκος Παναγιώτης |
| 10. Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας | 24. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| 11. Αστερής Ευγένιος | 25. Λοχοβίτης Νικόλαος |
| 12. Παλυβός Χρήστος | 26. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ] |
| 13. Γεωργόπουλος Αθανάσιος | 27. Κράλλης Γεώργιος |
| 14. Παναγιωτάρας Παναγιώτης | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Πατρινός Αντώνιος - Πρόεδρος 2. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος 3. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιπρόεδρος 4. Γκουβίτσα Σταυρούλα 5. Ευσταθόπουλος Ηλίας 6. Παναγόπουλος Χρήστος-Ανεξάρτητος δ.σ.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Προσελεύσεις: Ο κ. Τσαούσης προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης, και η κα Σταυροπούλου κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 25^ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι πρόκειται για θέμα το οποίο εισάγεται κατόπιν γραπτής αίτησης από το ένα τρίτο 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρ. 67 παρ. 2 του Ν. 3852/10.

Κατόπιν, έδωσε τον λόγο στον επικεφαλής τής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ, κ. Δημήτρη Κράλλη, ο οποίος, εκ μέρους των αιτούντων, εισηγήθηκε το θέμα ως εξής:

«Με αφορμή την επικείμενη διαγωνιστική διαδικασία του Υπουργείου Υποδομών για ανάθεση εκπόνησης αναπτυξιακής μελέτης τού οικοσυστήματος της Λίμνης Καραμανλή - Φράγματος Πηνειού, αντιλαμβανόμενοι το αναπτυξιακό μέγεθος του διεκδικούμενου πόρου υπέρ της Τοπικής Κοινωνίας και της Νέας Γενιάς, υποβάλλουμε προτάσεις προς αξιολόγηση και ένταξή τους στην υπό εκπόνηση μελέτη.

Οι προτάσεις μας περιλαμβάνουν τα εξής:

1. Κατασκευή διεθνούς κέντρου κωπηλασίας
2. Κατασκευή Περιμετρικού - Παραλίμνιου Δρόμου
3. Κατασκευή Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού περιμετρικά της λίμνης
4. Χωροθέτηση Κατασκευής Κτιριακών Υποδομών για εγκατάσταση και λειτουργία σύγχρονης μονάδας επεξεργασίας του αλιεύματος της Λίμνης. Στην Λίμνη σήμερα αναπτύσσεται με αφθονία ΧΕΛΙ με διάμετρο έως 10 εκατοστά καθώς και ο γνωστός ΚΥΠΡΙΝΟΣ. Εκείνο όμως που μπορεί να αποτελέσει ελπιδοφόρο, τοπικό διατροφικό πλεονέκτημα είναι το αναπτυσσόμενο στο βάθος της λίμνης ψάρι ΓΟΥΛΙΑΝΟΣ, το οποίο αναπτύσσει μέγεθος έως 3 μέτρα και μέγιστο βάρος τα 300 κιλά. Το εν λόγω αλίευμα είναι περιζήτητο στην διατροφική αλυσίδα της Κεντρικής και Βόρειας Ευρώπης. Αυτό όμως που προκρίνεται ως ωφέλιμο για τον τόπο, είναι η εκμετάλλευση του αλιεύματος της Λίμνης να γίνει από ΟΜΑΔΑ ΝΕΩΝ ΨΑΡΑΔΩΝ. Σε αυτή την κατεύθυνση η Δημοτική μας Παράταξη έχει δρομολογήσει την οργάνωση της με νομική μορφή σε συνεργασία με τοπικούς ενδιαφερόμενους
5. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΜΦΙΑΛΩΣΗΣ ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΟΥ ΝΕΡΟΥ
Με βάση τα υπάρχοντα επιστημονικά δεδομένα, το νερό της Λίμνης, είναι κατάλληλο για εμφιάλωση δημιουργώντας ένα σημαντικό οικονομικό πόρο για τον Δήμο Ήλιδας. Αναγκαία όμως προϋπόθεση είναι η άντληση του νερού για εμφιάλωση να υπακούει στην ορθή μεθοδολογία και να γίνεται από την επιφάνεια της Λίμνης.
6. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ
Εκμετάλλευσης των αδρανών της Λίμνης και ειδικότερα του υλικού της ποταμίσιας κροκάλας
7. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Η προβλεπόμενη λειτουργία εντός τού 2020 του υδροηλεκτρικού σταθμού δυτικά του Φράγματος, δυναμικότητας 3,8 mega vat, με δυνατότητα επέκτασης στα 5 mega vat από την εταιρία διαχείρισης του έργου ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ.
Η εν λόγω υποδομή, θα συμβάλλει υποστηρικτικά στο μέλλον τού αναπτυξιακού μας εγχειρήματος.
Ειδικότερα, αποτελεί θετικό πρόσημο η προκύπτουσα δυνατότητα παροχής δωρεάν ρεύματος τις βραδινές ώρες, λόγω αποσύνδεσης της παροχής με την ΔΕΗ.
Η διοχέτευση του ρεύματος στην παρακείμενη μονάδα του Διυλιστηρίου ύδρευσης, θα συμβάλλει καθοριστικά στην μείωση του κόστους λειτουργίας του.
8. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
9. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΙΠΠΟΦΟΒΟΡΒΕΙΟΥ, αναπαραγωγής και διάδοσης του αλόγου φυλής Πηνείας, η εμφάνιση του οποίου καταγράφεται στην περιοχή από την συμμετοχή του στους αγώνες ιπποδρομιών στους πρώτους Ολυμπιακούς Αγώνες το 776 π.Χ.
10. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΠΤΗΝΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΡΘΟΛΟΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.
11. ΕΡΓΟ ΘΩΡΑΚΙΣΗΣ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΗΝΕΙΟΥ, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2.500.000 ΕΥΡΩ.
Σε φάση υλοποίησης βρίσκεται το εν λόγω έργο, με φυσικό αντικείμενο τον εκσυγχρονισμό τού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, την συντήρηση βαλβίδων και των κτιριακών υποδομών του Φράγματος. Το εν λόγω έργο δημοπρατήθηκε από την Περιφερειακή Αρχή Κασιφάρα. Ανάδοχος του έργου είναι η εταιρία ΟΡΚΑ. Πηγή χρηματοδότησης Υπουργείο Υποδομών και Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας.
Η υλοποίηση της εν λόγω παρέμβασης είναι παρακαταθήκη υπέρ της βιώσιμης λειτουργίας του Φράγματος.
12. ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ (Αξιοποίηση της υπάρχουσας μελέτης από το 1990 του Πανεπιστημίου Πατρών).
13. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Η χωροταξική οργάνωση της Δημόσιας παραλίμνιας έκτασης των 8.000 στρεμμάτων είναι η βάση για το μέλλον του αναπτυξιακού εγχειρήματος. Ο καθορισμός των όρων δόμησης για κατοικία και καταλύματα οικότουρισμού, η πρόβλεψη για διαμόρφωση κοινωφελών και κοινοχρήστων χώρων και η γενικότερη οικιστική οργάνωση και προστασία του οικοσυστήματος της Λίμνης είναι δεσμευτικές αρχές για το εναλλακτικό και οικολογικό περιεχόμενο που επιδιώκουμε.
Συμπερασματικά, οι περιγραφόμενες προτάσεις μας από το 1 έως και το 11 μπορούν να υλοποιηθούν μετά την οριστική παραχώρηση της δημόσιας παραλίμνιας έκτασης 8.000 στρεμμάτων στο Δήμο Ήλιδας. Η αναγκαία χρηματοδότηση που απαιτείται από τη πίστωση των 3.500.000 ευρώ, αφορά την εκπόνηση χωροταξικής μελέτης, καθώς και την μελέτη αποκατάστασης και ενίσχυσης της βλάστησης

στο σύνολο του οικοσυστήματος της Λίμνης (προτάσεις 12 και 13) τουριστικός προορισμός η λίμνη Καραμανλή -Πηνειού

Αυτό που κρίνεται χρήσιμο να επισημανθεί, είναι ότι στην παγκόσμια αγορά του τουριστικού προϊόντος, ο τουριστικός προορισμός σε οικοσυστήματα λιμνών καταλαμβάνει σημαντικό μερίδιο .

Αξίζει να αναφέρουμε ως παράδειγμα την μεγαλύτερη λίμνη του πλανήτη, Τιτικάκα , που βρίσκεται σε υψόμετρο 3.800 μέτρων στα σύνορα ΠΕΡΟΥ- ΒΟΛΙΒΙΑΣ στην οροσειρά των ΑΝΔΕΩΝ, έχοντας εμβαδόν 8.500 ΚΜ2 και στην οποία εκβάλουν 42 ποταμοί. Ο παγκόσμιος αυτός τουριστικός προορισμός καταγράφει σε ετήσια βάση εκατομμύρια επισκέπτες .

Εκείνο όμως που επιβάλλεται σήμερα να επισημανθεί, είναι ότι το εν λόγω εγχείρημα έχει εξασφαλισμένες τις προϋποθέσεις για την υλοποίηση της αναπτυξιακής μελέτης. Έχει εξασφαλισμένη την χρηματοδότηση των 3.500.000 ευρώ, από την 11 Ιουνίου του 2019, επί Υπουργικής θητείας Χρήστου Σπίρτζη. Το επιχειρούμενο αναπτυξιακό εγχείρημα, για να γίνει πράξη και να μην μείνει η μελέτη ως έκθεση ιδεών στο αρχείο του Υπουργείου Υποδομών, έχει μια μόνη προϋπόθεση , να παραχωρηθεί στον Δήμο Ήλιδας η παραλίμνια έκταση των 8.000 στρεμμάτων, για να μπορεί ο Δήμος Ήλιδας, ως φορέας παραγωγικής ανάπτυξης και πυλώνας του δημοσίου συμφέροντος να εκτελέσει όλα τα προβλεπόμενα έργα υποδομής και ταυτόχρονα να διαμορφώσει συνθήκες ενδιαφέροντος για εγκατάσταση κατοικιών και καταλυμάτων οικοτουρισμού, παρέχοντας κίνητρα (Π.χ. την εκχώρηση των απαιτούμενων εκτάσεων με την επιβολή συμβολικού μακροχρόνιου δημοτικού τέλους χρήσης).

Εδώ είναι σαφές, ότι με την υλοποίηση όλων των περιγραφόμενων δράσεων, θα θεμελιωθεί το **ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΛΙΜΝΗΣ ΠΗΝΕΙΟΥ**.

Στη συνέχεια, υποβλήθηκαν οι προτάσεις για τα μέλη τής επιτροπής υλοποίησης της διαδικασίας, και ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Λαϊκή συσπείρωση καταψήφισε, με το αιτιολογικό ότι με τις προτεινόμενες παρεμβάσεις θα ανοίξει ο δρόμος τής ιδιωτικοποίησης.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση των αιτούντων δημοτικών συμβούλων,
- 2) Τις διατάξεις τού άρθρ. 75 παρ. Ι περίπτ. Β΄ Ν. 3463/2006,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για παραχώρηση της χρήσης και άδειας επέμβασης -βάσει του Ν. 4061/12-, για 40 έτη, τής δημόσιας παραλίμνιας έκτασης 6.500 στρεμμάτων, με σκοπό τη δημιουργία Οικολογικού Χωριού Λίμνης Πηνειού.
2. Συγκροτεί επιτροπή υλοποίησης της διαδικασίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω:
 - Γιάννης Λυμπέρης, Δήμαρχος
 - Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, Επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ
 - Κράλλης Δημήτρης, Επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ
 - Φουντάς Αθανάσιος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών
 - Παπαδάκος Ανδρέας, Δημοτικός σύμβουλος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -169- έτους 2020

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης