



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -10/2021- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης: 35/2021

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση αγροτεμαχίου τής κοινότητας Αμπελοκάμπου»**

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 23 Μαρτίου 2021, ημέρα Τρίτη, και ώρα 20.00' συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη μέσω της υπηρεσίας e:Presence.gov.gr, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 10/5831/19.3.2021 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν.3852/2010.

- Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 16320/12.03.2021 (ΦΕΚ Β' 996), την Εγκ. ΥΠΕΣ 426/77233/13.11.2020 και την ΚΥΑ 429/12.03.2020 (ΦΕΚ Β' 850).

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπέρη, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «31», όπως παρακάτω:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς.                     | 15. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος  | 16. Μαρτζάκη Θεώνη   |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος   | 17. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος   |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας ΗΛ/σμού & Πρασίνου  | 18. Τσεριώνης Κωνσταντίνος   |
| 5. Παπαδάκος Ανδρέας - Αντιδήμαρχος Απόδημου Ελληνισμού                  | 19. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιπρόεδρος   |
| 6. Μπούρας Αβραάμ  | 20. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας  |
| 7. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα                                  | 21. Ντάναςης Χαράλαμπος  |
| 8. Πατρινός Αντώνιος - Πρόεδρος  | 22. Αμπού Χάντμπα Μισέλ  |
| 9. Μπακέλλας Γεώργιος  | 23. Αθανασόπουλος Ιωάννης  |
| 10. Σταυροπούλου Γιαννούλα - Γραμματέας                                  | 24. Τσαούσης Διονύσιος   |
| 11. Αστερής Ευγένιος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών                | 25. Γκουβίτσα Σταυρούλα  |
| 12. Παλυβός Χρήστος - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών                 | 26. Ευσταθόπουλος Ηλίας  |
| 13. Γεωργόπουλος Αθανάσιος-Αντιδήμαρχος Αγροτικής, Τουριστικής Ανάπτυξης | 27. Μαυρίκος Παναγιώτης  |
| 14. Παναγιωτάρας Παναγιώτης  | 28. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ]                         |
|  | 29. Λοχοβίτης Νικόλαος   |
|  | 30. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ ]                          |
|  | 31. Κράλλης Γεώργιος   |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος
2. Παναγόπουλος Χρήστος-Ανεξάρτητος δ.σ

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Χριστοδουλόπουλος αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 13<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 13ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Αστερή.

Ο Αντιδήμαρχος πρότεινε την έγκριση εκμίσθωσης αγροτεμαχίου στην κοινότητα Αμπελοκάμπου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3857/24.02.2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία αναφέρει:

«Ο Δήμος Ήλιδας έχει στην κυριότητά του ένα αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 13.000,00 τ.μ, με ΑΤΑΚ ΑΚΙΝΗΤΟΥ:01061610077, που βρίσκεται στην κοινότητα Αμπελοκάμπου και συγκεκριμένα στο αριθμ. τεμαχίου αναδασμού 208.

Η εκμίσθωση του ακίνητου αποφασίζεται από το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από γνώμη του συμβουλίου της οικείας δημοτικής (ή τοπικής) κοινότητας, και ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. Αν πρόκειται για Επαγγελματική μίσθωση, εφαρμόζονται παράλληλα και οι διατάξεις του Π.Δ 34/1995, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με Δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους τής οποίας καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Η δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, βάσει των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010).

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακίνητου».

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας,
- 2) Το άρθρο 195 του ν. 3463/06.
- 3) Το άρθρο 83 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4555/2018- παρ. 2 περ. β'.
- 4) Την παρ. 1 ε' του άρθρου 72 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρ. 40 του ν. 4735/2020.
- 5) Την υπ' αριθμ. 3009/12.02.2021 αίτηση του Προέδρου τής κοινότητας Αμπελοκάμπου για την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου.
- 6) Την από 16.2.2021 απόφαση του συμβουλίου τής κοινότητας Αμπελοκάμπου για την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου.

#### Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου, έκτασης 13.000,00 τ.μ, με ΑΤΑΚ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 01061610077 και αριθμό τεμαχίου αναδασμού: 208, το οποίο βρίσκεται στην κοινότητα Αμπελοκάμπου, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για καλλιέργειες αγροτικών προϊόντων.
2. Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που θα συντάξει η Οικονομική Επιτροπή.
3. Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες τής τοπικής κτηνοτροφίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -35- έτους 2021

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Γιάννης Λυμπέρης