

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -18/2022- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης 171/2022

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση Εισόδου - Εξόδου οχημάτων σε συσκευαστήριο, στην κοινότητα Δουνεϊκών»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 22 Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στο Συνεδριακό Κέντρο τού Πολυλειτουργικού χώρου, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 19/25772/16.12.2022 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του ν. 3852/10.

• Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα ισχύοντα υγειονομικά μέτρα, όπως ορίζεται στο άρθρο 67 του ν. 4830/21 (Α' 169)

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «19», και ονομαστικά οι:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς                      | 10. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ (κλήθηκε κατόπιν της υπ' αριθμ. 46/22.3.2022 Πράξης κατάθεσης στο ΣτΕ)] |
| 2. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου   | 11. Μαρτζάκη Θεώνη  |
| 3. Μπούρας Αβραάμ   | 12. Τσεριώνης Κωνσταντίνος  |
| 4. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Πρόεδρος                                      | 13. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος  |
| 5. Σταυροπούλου Γιαννούλα   | 14. Αθανασόπουλος Ιωάννης   |
| 6. Αστερής Ευγένιος- Αντιδήμαρχος Οικονομικών                             | 15. Αμπού Χάντμπα Μισέλ   |
| 7. Παλυβός Χρήστος  | 16. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ]  |
| 8. Γεωργόπουλος Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Αγροτικής, Τουριστικής Ανάπτυξης | 17. Λοχοβίτης Νικόλαος  |
| 9. Παναγιωτάρας Παναγιώτης Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών             | 18. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ ]   |
|   | 19. Χριστόπουλος Ιωάννης -Ανεξάρτητος δ.σ   |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Φουντάς Αθανάσιος 2. Κοτσαύτη -Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα 3. Μπακέλλας Γεώργιος 4. Ντάνασης Χαράλαμπος 5. Γκουβίτσα Σταυρούλα 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας 7. Τσαούσης Διονύσιος 8. Ευσταθόπουλος Ηλίας 9. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης 10. Κράλλης Γεώργιος. 11. Παπαδάκος Ανδρέας - Ανεξάρτητος δ.σ 12. Νικολόπουλος Χρήστος - Ανεξάρτητος δ.σ. 13. Παναγόπουλος Χρήστος Ανεξάρτητος δ.σ.

\*Ο κ. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος, εκλεγμένος δ.σ με την παράταξη ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ, δεν κλήθηκε, κατόπιν της υπ' αριθμ. 70/6.6.2022 Διαπιστωτικής Πράξης τού Συντονιστή Αποκ/νης Διοίκησης ΠΔΙΝ.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Χριστόπουλος αποχώρησε μετά τη συζήτηση που διεξήχθη πριν την ημερήσια διάταξη.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των συμβούλων την υπ' αριθμ. 24395/Δ4/3229/30.11.2022 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, για έγκριση κατασκευής Εισόδου - Εξόδου οχημάτων σε επιχείρηση του δήμου, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Έχοντας Υπόψη

- 1) Τον Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α'/08.06.2006 - Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας, όπως ισχύει)
- 2) Τον Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει).
- 3) Την υπ' αριθμ. 63501/3133/11 (ΦΕΚ 1963 Β'/2-9-2011) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ήλιδας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 97055/17975/12 Απόφαση (ΦΕΚ 3255 Β'/6-12-2012).
- 4) Τον Ν.1418/84 (ΦΕΚ 23 Α'), όπως ισχύει και κυρίως το άρθρο 25
- 5) Το Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 6) Το Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α'/16-6-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 7) Την Εγκύκλιο 11 του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007).
- 8) Τον Ν.4442/16 (ΦΕΚ 230 Α'/7-12-2016), όπως τροποποιήθηκε ισχύει και κυρίως τα άρθρα 50 & 50Α.
- 9) Τον Ν.4512/18 (ΦΕΚ 5 Α'/17-1-2018), όπως τροποποιήθηκε ισχύει και κυρίως το άρθρο 159.
- 10) Η Υ.Α. Αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ.502/03 (ΦΕΚ 946 Β/9-7-2003, όπως ισχύει): Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια
- 11) Τον Ν.2696/99 «Κ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 57 Α' /23-3-1999, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).
- 12) Την υπ. αρ. 3638/2015 (Τμήμα Δ') Απόφαση του ΣτΕ
- 13) Το ΦΕΚ 396 Δ'/16-6-1989 περί χαρακτηρισμού δημοτικών ή κοινοτικών δρόμων στο Ν. Ηλείας (οδός υπ' αρ. 2).
- 14) Την ΚΥΑ υπ' αριθμ. Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62 Β'/18-1-2018) και κυρίως το άρθρο 3, παρ. -στυ-
- 15) Την από 10-11-2022 αίτηση του Αχαμνού Γεωργίου για την «ΑΧΑΜΝΟΣ Α. & ΣΙΑ Ε.Ε.» (αρ. πρωτ. 23071/Δ4/3004/10-11-2022 εισερχόμενο Υπηρεσίας μας) και τα συνημμένα σχετικά που την συνοδεύουν.

#### Διατυπώνουμε

την σύμφωνη γνώμη μας για την έγκριση «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» της εγκατάστασης «ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΠΟΦΛΟΙΩΜΕΝΗΣ ΠΑΤΑΤΑΣ», ιδρυόμενο στην εκτός σχεδίου πόλεων και οικισμών περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Δουναϊκών του Δήμου Ήλιδας, που έχει πρόσωπο επί δημοτικής οδού, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις και επισημάνσεις:»

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- 2) Την παρ. 1 του άρθρ. 65 του ν. 3852/10.
- 3) Την υπ' αριθμ. 3638/2015 (Τμήμα Δ') Απόφαση του ΣτΕ, με βάση την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.
- 4) Το από Αύγουστο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού, Λυγούρα Βασιλείου

#### Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνεται η κατασκευή Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» στην εγκατάσταση «ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΠΟΦΛΟΙΩΜΕΝΗΣ ΠΑΤΑΤΑΣ», ιδρυόμενο στην εκτός σχεδίου πόλεων και οικισμών περιοχή της Κοινότητας Δουναϊκών του Δήμου Ήλιδας, που έχει πρόσωπο επί δημοτικής οδού, με τους ακόλουθες προϋποθέσεις και επισημάνσεις:

1. Σε περίπτωση κατασκευής έργων διαπλάτυνσης ή βελτίωσης της οδού εμπροσθεν του γεωτεμαχίου στην περιοχή της εν λόγω Εισόδου - Εξόδου, ο ιδιοκτήτης/νομέας, υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη του να πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της σύνδεσης στη νέα μορφή της οδού σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας / του Δήμου.
2. Η Έγκριση «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» δύναται να ισχύει για μια τετραετία και για το είδος της εγκατάστασης για την οποία εκδόθηκε, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγής χρήσης αυτής. Μετά την παρέλευση της τετραετίας και εάν δεν έχει λειτουργήσει η εγκατάσταση ή παραστεί ανάγκη μετατροπής της χρήσης ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων ή έχουν μεταβληθεί οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, απαιτείται νέα αίτηση εμπρόθεσμα για την παράταση ισχύος της σχετικής Έγκρισης.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει):

«5. Η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν. Κατ' εξαίρεση η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή η έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων ισχύει για έξι (6) έτη για εγκαταστάσεις του άρθρου 24 που αφορούν κτίρια συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των πέντε χιλιάδων (5.000) τετραγωνικών μέτρων. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της

εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.»

3. Η καλή εκτέλεση των εργασιών πιστοποιείται με υπεύθυνη δήλωση του αρμόδιου μηχανικού ότι οι εργασίες, που συνοδεύουν την απότμηση πεζοδρομίου και την «Είσοδο - Έξοδο Οχημάτων» της εγκατάστασης εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια, καθώς σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει):

«1. Για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων εκτός των προβλεπομένων από άλλες διατάξεις εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής.

2. Η υπεύθυνη δήλωση της προηγούμενης παραγράφου υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης. Οι αδειοδοτούσες υπηρεσίες κοινοποιούν την άδεια λειτουργίας της εγκατάστασης στην αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, προκειμένου αυτή να λάβει γνώση για την έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης.»

4. Κατά τη διάρκεια των εργασιών και ως την πλήρη αποκατάσταση του χώρου λαμβάνονται υποχρεωτικά και με αποκλειστική ευθύνη του αδειούχου όλα τα προβλεπόμενα/απαιτούμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα ασφαλείας (κατάλληλη σήμανση, περιφράξεις ασφαλείας, μέσα και υλικά προσωρινής κάλυψης οδοστρώματος/πεζοδρόμου, φωτεινή σήμανση κλπ), σύμφωνα με το ανωτέρω (10) σχετικό, καθώς και ο ορισμός επιβλέποντος μηχανικού και υπευθύνου τήρησης μέτρων ασφαλείας.

5. Ο αδειούχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών.

6. Η εγκεκριμένη κατακόρυφη σήμανση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές του αρμόδιου Υπουργείου (ΥΠΕΧΩΔΕ, ΥΠΟΜΕΔΙ, ΟΜΟΕ) και σύμφωνα με τον ΚΟΚ.

7. Η παρούσα αφορά αποκλειστικά την «Έγκριση Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» της υπόψη Εγκατάστασης και δεν υποκαθιστά τους υπόλοιπους ελέγχους και προϋποθέσεις της σχετικής Νομοθεσίας για την χορήγηση της άδειας λειτουργίας, άδεια Δόμησης ή ελέγχου τίτλων ιδιοκτησίας.

8. Η σχετική Έγκριση «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων», όπως αναφέρεται και στην συνημμένη Τεχνική - Αιτιολογική Έκθεση, δεν απαιτεί την λήψη μέτρων ρύθμισης της Κυκλοφορίας στην συγκεκριμένη οδό, ειδικότερα για την απαγόρευση στάθμευσης καθώς σύμφωνα με το άρθρο 34 ΚΟΚ (ανωτέρω 11 σχετικό), παρ. 3β & 3δ:

«3. Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

[...] β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος εξόδος οχημάτων εξ αυτής,

δ) αν το ελεύθερο μέρος της οδού που απομένει είναι ανεπαρκές για την κυκλοφορία των οχημάτων[...]

9. Είναι ιδιαίτερα σημαντική η τήρηση των διατάξεων του ΚΟΚ (ανωτέρω 11 σχετικό) για την οδική ασφάλεια και κυρίως του άρθρου 26, παρ. 5β, σύμφωνα με το οποίο «αυτοί που εισέρχονται σε οδό από χωματόδρομο, μονοπάτια, παρόδιο ιδιοκτησία, χώρο στάθμευσης και σταθμούς ανεφοδιασμού και εξυπηρέτησης οφείλουν να παραχωρούν προτεραιότητα σε αυτός που κινούνται στην οδό».

10. Σύμφωνα με την αριθμ. 3046/304/30-1/3-2-1989 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Δημοσίων Έργων- Κτιριοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 59 Δ'), άρθρο 5 (8)\* "Ασφάλεια και αντοχή κτιρίων":

«[...] 1.1. Κάθε κτίριο και δομικό έργο πρέπει να παρασκευάζεται έτσι, ώστε να εξασφαλίζει: [...]

[...] 1.1.6. Την ασφαλή διέλευση του κοινού από τους κοινόχρηστους ή ακάλυπτους χώρους που συνορεύουν με αυτό.

1.1.7. Την ασφαλή στάθμευση ή κυκλοφορία οχημάτων στους κοινόχρηστους χώρους που συνορεύουν με αυτό και στους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου.[...]

2.2. Ασφάλεια κατά τη λειτουργία.

Για την εξασφάλιση των όρων της παραγράφου 1 απαιτείται:

[...] 2.2.2. Το κτίριο ή δομικό έργο να μην δημιουργεί κατά την λειτουργία του κίνδυνο για την ζωή των πεζών, που διέρχονται από τους κοινόχρηστους ή ακάλυπτους χώρους, που συνορεύουν με αυτό, και να μην παραβιάζει την ασφάλεια των οχημάτων, που σταθμεύουν ή κυκλοφορούν στους χώρους αυτούς.[...]

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -171- έτους 2022

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης

Σελίδα 3 από 3