



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 25ης/2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 342/2024

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση αγροτεμαχίου στη Δ.Κ. Ροβιάτας

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 25 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων τού Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 25/25340/21.11.2024 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «18», και ονομαστικά:

- | | |
|--|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος | 14. Λυμπέρης Ερνέστο [Παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού | 15. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηγείας |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων | |
| 4. Γεωργουλής Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | |
| 7. Λαμπρινός Σπυρίδων | |
| 8. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας | 16. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας [Παράταξη «Ήλιδα 36»] |
| 9. Κουτρομπής Κωνσταντίνος | 17. Τσαγρής Νικόλαος |
| 10. Καραπιτέρης Γεώργιος | |
| 11. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 12. Τρικόγιας Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Καθαριότητας | |
| 13. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/ Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηγείας | 18. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Αθανασόπουλος Ιωάννης-Αντιδήμαρχος Παιδείας
2. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηγείας.
3. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]
4. Χριστοφόρου Ευάγγελος
5. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος
6. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»]
7. Κορτέση Άννα

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 9^ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο κ. Χριστοδουλόπουλο.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε τη διεξαγωγή δημοπρασίας για εκμίσθωση αγροτεμαχίου στην κοινότητα Ροβιάτας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 23387/29.10.2024 εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας, η οποία αναφέρει:

«Ο Δήμος Ήλιδας έχει στην κυριότητά του ένα αγροτεμάχιο εμβαδού 6,5 στρεμμάτων, με αριθμό αγροτεμαχίου κτηματολογίου 145, που βρίσκεται στην κοινότητα Ροβιάτας. Το συγκεκριμένο ακίνητο δεν έχει εκμισθωθεί τα τελευταία χρόνια, όπως αναφέρει και στη απόφασή του 12/2024 το Τ.Σ Ροβιάτας.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο».

Η Δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981, βάσει των όρων που καθορίζει η Δημοτική Επιτροπή (άρθρο 72, παρ. 1, περίπτ. ε' του ν. 3852/2010).

Κατόπιν, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο παριστάμενος πρόεδρος της ΔΚ Ροβιάτας, κ. Κόλλιας Ευστάθιος, εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Το άρθρο 195 «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης των Δήμων και των Κοινοτήτων» ν. 3463/06-ΚΔΚ
- 3) Το άρθρο 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010» του ν.5056/2023 (Α' 163)
- 4) Το άρθρο 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του ν. 3852/10 (Α' 87)
- 5) Την ΑΔΣ 10/2024 «Συγκρότηση επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, έτους 2024» [ΡΑΠΨΩΡΘ-1ΒΓ]

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνεται η εκμίσθωση του αγροτεμαχίου εμβαδού 6,5 στρεμμάτων, με αριθμό αγροτεμαχίου κτηματολογίου 145, που βρίσκεται στη δημοτική κοινότητα Ροβιάτας, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για καλλιέργειες αγροτικών προϊόντων.
2. Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που θα συντάξει η Δημοτική Επιτροπή.
3. Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες τής τοπικής κτηνοτροφίας

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -342- έτους 2024

Η Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος