



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 1ης/2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 22/2025

ΘΕΜΑ: Τοποθέτηση κεκλιμένου επιπέδου (ράμπας) πρόσβασης ΑμεΑ επί τμήματος πεζοδρομίου στην είσοδο του κτηρίου τού ΕΦΚΑ Αμαλιάδας

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 31 Ιανουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 2/1832/27.1.2025 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «22», και ονομαστικά:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος | 16. Χριστοφόρου Ευάγγελος [Παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού | 17. Λυμπέρης Ερνέστο |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων | 18. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνειάς |
| 4. Γεωργουλή Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | |
| 7. Αθανασόπουλος Ιωάννης- Αντιδήμαρχος Παιδείας | |
| 8. Λαμπρινός Σπυρίδων-Αντιδήμαρχος Οικονομικών | 19. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»] |
| 9. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας | 20. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας |
| 10. Κουτρομπής Κωνσταντίνος | 21. Τσαγρής Νικόλαος |
| 11. Καραπιπέρης Γεώργιος | |
| 12. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 13. Τρικόγιας Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Καθαριότητας | 22. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/ Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς | |
| 15. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνειάς. | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]
2. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος
3. Κορτέση Άννα

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Οι κ. Χριστοφόρου και Παπαδόπουλος αποχώρησαν μετά τη λήψη απόφασης στο 13ο Θέμα Η.Δ, δηλώνοντας την ψήφο τους για τα επόμενα θέματα.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 17^ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Τσεριώνη.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την έγκριση τοποθέτησης ράμπας πρόσβασης ΑμεΑ επί του πεζοδρομίου τού κτιρίου τού ΕΦΚΑ, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1340/Δ4/93 /21.1.2025 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, η οποία αναφέρει:

«**ΘΕΜΑ :** Τοποθέτηση Κεκλιμένου Επιπέδου (ράμπας) πρόσβασης ΑμεΑ επί Τμήματος Πεζοδρομίου

Έχοντας Υπόψη

- 1) Την από 09-12-2024 αίτηση Ντατσόπουλου Παναγιώτη (αρ. πρωτ. 26876/Δ4/3235/09-12-2024 εισερχόμενο Υπηρεσίας μας) και τα συνημμένα σχετικά που την συνοδεύουν, όπως συμπληρώθηκαν.
- 2) Τον Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' /08.06.2006 - Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας, όπως ισχύει)
- 3) Τον Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει).
- 4) Την υπ' αριθμ. 63501/3133/11 (ΦΕΚ 1963 Β'/2-9-2011) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ήλιδας (αρ 8), όπως ισχύει.
- 5) Τον Ν.2696/99 «Κ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 57 Α' /23-3-1999, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και κυρίως τα άρθρα 9, 10, 47, 48 & 52.
- 6) Η Υ.Α. Αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ.502/03 (ΦΕΚ 946 Β/9-7-2003, όπως ισχύει): Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια.
- 7) Την ΚΥΑ αριθ. 6952/11 (ΦΕΚ 420 Β/16-3-2011, όπως ισχύει): Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών.
- 8) Η υπ. αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 Απόφαση ΥΠΕΝ (ΦΕΚ 6213 Β'/7-12-2022): Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών», (Β' 2621).
- 9) Την υπ. αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/99709/796 Απόφαση (ΦΕΚ 5045 Β'/1-11-2021) «Τεχνικές Προδιαγραφές Μελέτης Προσβασιμότητας».
- 10) Τις οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων (ΟΜΟΕ) και συγκεκριμένα το τεύχος 4: Κύριες Αστικές Οδοί (ΟΜΟΕ - ΚΑΟ).
- 11) Τις Οδηγίες Σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για όλους» του ΥΠΕΧΩΔΕ
- 12) Την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/23 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας - Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 3985 Β' /22-06-2023), όπως ισχύει και κυρίως τα άρθρα 5 «Ασφάλεια» & 23 «Πεζοδρόμια».

Διατυπώνουμε

Σύμφωνα με τα ανωτέρω (4) και (8) σχετικά, την σύμφωνη γνώμη μας, για την έγκριση σχετικά με την τοποθέτηση βατού κεκλιμένου επιπέδου (εξωτερική ράμπα) για την προσπέλαση ατόμων ή/και αμαξιδιών, για την σύνδεση του πεζοδρομίου με την είσοδο του κτηρίου όπου λειτουργούν οι Υπηρεσίες του ΕΦΚΑ Αμαλιάδας, επί της οδού Ερμού, εντός σχεδίου πόλης Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας, όπως εμφανίζονται στο υποβληθέν από Νοεμβρίου 2024, σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου - Προσβασιμότητα ΑμεΑ», Βασιλείου Παναγόπουλου, Πολιτικού Μηχανικού και την Τεχνική έκθεση, που το συνοδεύει, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις και επισημάνσεις:...

Σύμφωνα, τέλος, με την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/23 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας - Κτιριοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 3985 Β' /22-06-2023) - Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού, άρθρο 23 «Πεζοδρόμια»:

«1. Τα πεζοδρόμια των κοινόχρηστων χώρων κατασκευάζονται, ανακατασκευάζονται, επισκευάζονται και συντηρούνται με σκοπό να διασφαλίζεται η συνεχής, ασφαλής και χωρίς εμπόδια κυκλοφορία των πεζών σε όλη την επιφάνειά τους και η χρήση τους από άτομα με ειδικές ανάγκες, εφόσον επιτρέπεται από τη μορφολογία του εδάφους [...]

2. Υπόχρεοι.

2.1. Υπόχρεοι για την κατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων και των τεχνικών έργων που τα αποτελούν (κράσπεδα, ρείθρα, υπόστρωμα και επίστρωση ή επικάλυψη) είναι οι ιδιοκτήτες των παρόδιων ακινήτων μπροστά στα οποία βρίσκονται. [...]

3. Τρόπος κατασκευής.

3.1. Προδιαγραφές:

Σε κάθε περίπτωση στις προδιαγραφές των πεζοδρομίων καθορίζονται οι διαστάσεις, το είδος κατασκευής και το είδος των υλικών των κρασπέδων, των ρείθρων, του υποστρώματος και της επίστρωσης ή της επικάλυψής τους. Επίσης, καθορίζονται το είδος της φυτείας, οι διαστάσεις και τα άλλα στοιχεία των τμημάτων των πεζοδρομίων που διατίθενται για φύτευσή τους. Οι προδιαγραφές συντάσσονται με τις διατάξεις της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964 /1561/7.12.2022 υπουργικής απόφασης (Β' 6213).

3.1.1. Τα πεζοδρόμια κατασκευάζονται σύμφωνα με προδιαγραφές που καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου. Σε οικισμούς που έχουν χαρακτηριστεί παραδοσιακοί η πιο πάνω απόφαση εκδίδεται με σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΣΑ).

3.1.2. Σε οικισμούς με πληθυσμό πάνω από 20.000 κατοίκους και εφόσον τα πεζοδρόμια αποτελούν σημαντικό στοιχείο διαμόρφωσης των πολεοδομικών ή κυκλοφοριακών συνθηκών οδού, πλατείας ή περιοχής οι προδιαγραφές κατασκευής στο σύνολο ή σε μέρος τους καθορίζονται με απόφαση του

αρμόδιου Νομάρχη που εκδίδεται με τήρηση της διαδικασίας τους άρθρο 3 ΝΔ/17-7-23.

3.1.3. Σε οικισμούς στους οποίους δεν έχουν καθορισθεί οι πιο πάνω προδιαγραφές τα πεζοδρόμια κατασκευάζονται σύμφωνα με τις οδηγίες του οικείου Δήμου ή Κοινότητας που περιλαμβάνονται στην άδεια της παρ. 4.1. του παρόντος άρθρου. [...]

4. Διαδικασίες - Αναλογισμός δαπανών.

4.1. Για την κατασκευή ή ανακατασκευή καθώς και για την εκσκαφή των πεζοδρομίων απαιτείται άδεια του οικείου Δήμου ή της Κοινότητας, στην οποία αναφέρονται οι αντίστοιχες προδιαγραφές ή αν δεν υπάρχουν οι σχετικές οδηγίες. [...]

Σας αποστέλλουμε την σχετική αίτηση με το υποβληθέν σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου - Προσβασιμότητα ΑμεΑ», Βασιλείου Παναγόπουλου, Πολιτικού Μηχανικού και την Τεχνική Περιγραφή που το συνοδεύει, και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες για την λήψη των σχετικών απαιτούμενων Αποφάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1, το άρθρο 94 παρ. 2 περ. 16 & 24 και το άρθρο 95 παρ. 1α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει) και την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 3985 Β'), άρθρο 23 'Πεζοδρόμια'».

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Την παρ. 4 του άρθρου 93 «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου» του ν. 3463/06-ΚΔΚ
- 3) Το από Νοέμβριο 2024 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου - Προσβασιμότητα ΑμεΑ», του Πολιτικού Μηχανικού Βασιλείου Παναγόπουλου, και την Τεχνική Περιγραφή που το συνοδεύει.

Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνεται η τοποθέτηση βατού κεκλιμένου επιπέδου (εξωτερική ράμπα) για την προσπέλαση ατόμων ή/και αμαξιδίων, για τη σύνδεση του πεζοδρομίου με την είσοδο του κτηρίου όπου λειτουργούν οι Υπηρεσίες τού ΕΦΚΑ Αμαλιάδας, επί της οδού Ερμού, εντός σχεδίου πόλης Αμαλιάδας, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις και επισημάνσεις:

1. Σε περίπτωση μεταβολής των κυκλοφοριακών συνθηκών της οδού, κατασκευής έργων επί της οδού ή/και του πεζοδρομίου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας, ο ιδιοκτήτης/ νομέας, υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη του, να πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της πρόσβασης των ΑμεΑ στη νέα μορφή της οδού και του πεζοδρομίου σύμφωνα με τις Αποφάσεις του Δήμου και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.
2. Η παρούσα:
 - αφορά αποκλειστικά την τοποθέτηση επί του πεζοδρομίου, εξωτερικής μεταλλικής ράμπας μήκους $(3,50\mu+1,60\mu+3,50\mu=)$ 8,60μέτρων, πλάτους 1,30μέτρων και μέγιστου ύψους ανωδομής στο πλατύσκαλο 0,20μ, για την εξυπηρέτηση της πρόσβασης ΑμεΑ επί του κτηρίου που στεγάζει τις Υπηρεσίες του ΕΦΚΑ.
 - δύναται να ισχύει μόνο εφόσον έχουν εκδοθεί και τηρούνται οι απαραίτητες Πολεοδομικές - Οικοδομικές άδειες για το είδος της εγκατάστασης για την οποία εκδόθηκαν
 - δεν έχει ισχύ σε περίπτωση μεταβολών που επηρεάζουν την συγκοινωνιακή σύνδεση, την ίδρυση άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγής χρήσης αυτής
 - δεν υποκαθιστά τους υπόλοιπους ελέγχους και προϋποθέσεις της σχετικής νομοθεσίας για την χορήγηση της άδειας λειτουργίας, άδειας Δόμησης ή ελέγχου τίτλων ιδιοκτησίας.
3. Ο ιδιοκτήτης/κατασκευαστής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών και κατά τη διάρκεια των εργασιών και ως την πλήρη αποκατάσταση του χώρου με αποκλειστική ευθύνη του:
 - λαμβάνονται υποχρεωτικά όλα τα προβλεπόμενα/απαιτούμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα ασφαλείας (κατάλληλη σήμανση, περιφράξεις ασφαλείας, μέσα και υλικά προσωρινής κάλυψης οδοστρώματος/πεζοδρόμου, φωτεινή σήμανση κ.λπ), σύμφωνα με τα ανωτέρω (5), (6), (7) σχετικά,
 - ο ορισμός επιβλέποντος μηχανικού και υπευθύνου τήρησης μέτρων ασφαλείας, ο οποίος πιστοποιεί και την καλή εκτέλεση των εργασιών της απότμησης πεζοδρομίου και την απόδοσή της σε χρήση, εφαρμόζοντας τις προδιαγραφές του ανωτέρω (8) σχετικού,
 - σε περίπτωση εκτροπής τής κυκλοφορίας οχημάτων ή πεζών, κατατίθεται σχετικός φάκελος με τα απαιτούμενα μέτρα σύμφωνα με τα ανωτέρω (5), (6), (7) σχετικά.
4. Ο ιδιοκτήτης/κατασκευαστής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση/κατασκευή όλων των υποκειμένων κατασκευών τής ράμπας (υφιστάμενων πλακών, δάπεδο από σκυρόδεμα), όπου θα στερεωθούν τα στοιχεία της μεταλλικής κατασκευής και ο επιβλέπων μηχανικός πιστοποιεί την καλή της εκτέλεση.
5. Οι ιδιοκτήτες, με μέριμνα των αρμοδίων μηχανικών, οφείλουν βάσει των πολεοδομικών διατάξεων, να λαμβάνουν υπόψη ότι την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας - Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 3985 Β') και κυρίως το άρθρο 5 «Ασφάλεια».
6. Η τοποθέτηση της συγκεκριμένης εξωτερικής μεταλλικής ράμπας, με ευθύνη του ιδιοκτήτη και του αρμόδιου Μηχανικού, οφείλει να ευρίσκεται σε συνάφεια και να αποτελεί μέρος συνολικής Μελέτης

σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/99709/796/22-10-2021 Απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 5045), «Τεχνικές Προδιαγραφές Προσβασιμότητας», όπου και περιλαμβάνονται και Τεχνικές Οδηγίες για Μελέτες Προσβασιμότητας Κτιριακού Έργου και αφορά και υφιστάμενα κτίρια, τον κοινόχρηστο χώρο τους και τον περιβάλλοντα χώρο αυτών. Τα μεταλλικά εξαρτήματα που την αποτελούν οφείλουν αν συμβαδίζουν με τα ανωτέρω (8) & (11) σχετικά.

7. Ο ιδιοκτήτης/κατασκευαστής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη συντήρηση/επισκευή όλων των στοιχείων τής μεταλλικής κατασκευής και του συνόλου τής κατασκευής (ράμπας) και της σωστής λειτουργίας και χρήσης της.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -22- έτους 2025

Η Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος