



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -23/2011- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 500/2011

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση τουριστικού περιπτέρου στην Τ.Κ Κρυονερίου»**

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 28<sup>η</sup> του μήνα *Νοεμβρίου*, του έτους 2011, ημέρα *Δευτέρα* και ώρα 18.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 23/40947/24.11.2011 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος του Δήμαρχου κ. **Γιάννη Λυμπέρη**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «29» και ονομαστικά:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος-<br>Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών     | 20. Παναγόπουλος Χρήστος (παράταξη<br>«Σάκης Κότσιφας Ήλιδα- Νέα<br>πορεία»)   |
| 2. Νικολόπουλος Νικόλαος -Αντιδήμαρχος<br>Διαχείρισης υδάτινων πόρων | 21. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-<br>Αντιπρόεδρος   |
| 3. Μπούρας Αβραάμ- Αντιδήμαρχος<br>Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών          | 22. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη  |
| 4. Μαυρίκος Παναγιώτης   | 23. Χριστόπουλος Ιωάννης   |
| 5. Κλειδέρης Παναγιώτης  | 24. Χριστόπουλος Γεώργιος.   |
| 6. Βασιλικόπουλος Δημήτριος  | 25. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής<br>παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση<br>Ήλιδας»   |
| 7. Βασιλόπουλος Θεόδωρος   | 26. Κόλλιας Ευστάθιος  |
| 8. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος<br>Οικονομικών              | 27. Μητσόπουλος Σωτήριος   |
| 9. Δούλος Παντελής   | 28. Νικολόπουλος Γεώργιος -<br>Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο<br>κίνημα πολιτών   |
| 10. Προκόπης Πέτρος  | 29. Νικολοπούλου Μαρία-Γραμματέας<br>*Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος τής<br>παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα»)<br>δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν<br>της υπ' αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ.<br>Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι |
| 11. Ντάνασης Χαράλαμπος  |  |
| 12. Λάβδα-Πατσού Βασιλική  |  |
| 13. Παναγιωτάρας Δημήτριος   |  |
| 14. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος  |  |
| 15. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος                                     |  |
| 16. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος<br>Περιβάλλοντος            |  |
| 17. Παπαδάτος Πέτρος   |  |
| 18. Παρασκευόπουλος Γεώργιος   |  |
| 19. Νικολόπουλος Χρήστος   |  |
| 20. Γιαννόπουλος Παναγιώτης.   |  |

Απόντες:

1. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής μείζονος  
μειοψηφίας (παράταξη «Σάκης Κότσιφας  
Ήλιδα- Νέα πορεία»)
2. Μπιλίρης Νικόλαος.
3. Νικολοπούλου Μαρία-Γραμματέας

Παρόντες πρόεδροι: Α) Δ.Κ Αμαλιάδας. Β) Τ.Κ/των: Αγ. Δημητρίου, Κεραμιδιάς, Κρουονερίου, Σωσιού.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Ζαχαρόπουλο.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για εκμίσθωση του Τουριστικού Περίπτερου που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Κρουονερίου, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/νσης οικονομικών, η οποία έχει ως εξής:

*«Όπως είναι γνωστό, ο Δήμος μας έχει στην κυριότητά του ένα Τουριστικό Περίπτερο εμβαδού 81 τ.μ, που βρίσκεται στην τοπική κοινότητα Κρουονερίου. Το συγκεκριμένο ακίνητο το έχει εκμισθώσει ο κ. Ιωάννης Κότσιφας του Βασιλείου και η σύμβαση λήγει την 31/01/2012.*

*Εν όψει της λήξης της σύμβασης, θα πρέπει να γίνει εκ νέου η εκμίσθωση του ακινήτου η οποία αποφασίζεται από το δημοτικό συμβούλιο, ύστερα από γνώμη του συμβουλίου της οικείας δημοτικής (ή τοπικής) κοινότητας, και ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. Αν πρόκειται για επαγγελματική μίσθωση, εφαρμόζονται παράλληλα και οι διατάξεις του Π.Δ 34/1995, όπως ισχύουν κάθε φορά.*

*Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με Δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα επαναλαμβάνεται. Αν η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.*

*Η δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, βάσει των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010).*

*Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου».*

Εξάλλου, το τοπικό συμβούλιο Κρουονερίου, έχει εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη του με το από 24/11/11 πρακτικό του.

Κατόπιν ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο πρόεδρος της Τ. Κ ψήφισε θετικά.

(Ο κ. Παπαδάτος είχε αποχωρήσει από τη συνεδρίαση).

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του: α) την εισήγηση της υπηρεσίας, β) τις διατάξεις των άρθρ. 84 στ' & 272 του Ν. 3852/2010 και 192 του Ν. 3463/06,

### **Ομόφωνα αποφασίζει**

Εγκρίνει την εκμίσθωση του Τουριστικού Περιπτέρου που βρίσκεται στην Τ.Κ Κρουονερίου δήμου Ήλιδας, εμβαδού 81 τ.μ, με δημοπρασία.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -500- έτους 2011

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 30/11/2011

**Ο Δήμαρχος**

**Γιάννης Λυμπερης**