



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -20/2013- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 477 /2013

ΘΕΜΑ: «Έγκριση απ' ευθείας αγοράς αγροτεμαχίου στην Τ.Κ. Δάφνης, ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Προκόπη του Αγαθοκλέους και έγκριση Έκθεσης - Γνωμοδότησης επιτροπής εκτίμησης αξίας του, κατόπιν ακύρωσης της υπ' αριθμ. 371/13 ΑΔΣ»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 11^η του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 21/45341/06.12.2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος του δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπερή, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «27», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|---|
| 1. Νικολόπουλος Νικόλαος | 18. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής
μείζονος μειοψηφίας (παράταξη «Σάκης
Κότσιφας Ήλιδα- Νέα πορεία») |
| 2. Μπούρας Αβραάμ | 19. Μπιλέρης Νικόλαος |
| 3. Μαυρικός Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων. | 20. Παναγόπουλος Χρήστος |
| 4. Κλειδέρης Παναγιώτης | 21. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-
Αντιπρόεδρος |
| 5. Βασιλικόπουλος Δημήτριος | 22. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 6. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Διοίκησης & Οικονομικών | 23. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 7. Δούλος Παντελής | 24. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 8. Προκόπης Πέτρος | 25. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής
παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας» |
| 9. Ντάναςης Χαράλαμπος | 26. Κόλλιας Ευστάθιος |
| 10. Λάβδα-Πατού Βασιλική -Γραμματέας | 27. Μητσόπουλος Σωτήριος . |
| 11. Παναγιωτάρας Δημήτριος -Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών. | |
| 12. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος | |
| 13. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας & Πρασίνου. | |
| 14. Παπαδάτος Πέτρος | |
| 15. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 16. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 17. Βασιλόπουλος Θεόδωρος –Ανεξάρτητος δ.σ. | *Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος τής
παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα») δεν
κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της
υπ' αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι |
| *Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, μέλος τής
παράταξης της πλειοψηφίας, δεν κλήθηκε στη
συνεδρίαση, κατόπιν της υπ' αριθμ. 123/13.12.2011
Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Π.Δ.Ε.Ι. | |

Απόντες

1. Γιαννόπουλος Παναγιώτης ,
2. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος –Ανεξάρτητος δ.σ.,
3. Νικολόπουλος Γεώργιος -Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο κίνημα πολιτών,
4. Νικολοπούλου Μαρία.

Ο πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε νόμιμα.
Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι η προηγούμενη σχετική αριθμ. 371/13 απόφαση Δ.Σ ακυρώθηκε, δεδομένου ότι δεν είχε λάβει την απαιτούμενη πλειοψηφία. Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον δήμαρχο κ. Λυμπέρη.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε την έγκριση της έκθεσης της επιτροπής εκτίμησης αξίας αγροτεμαχίου στην Τ.Κ. Δάφνης, ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Προκόπη του Αγαθοκλέους, προκειμένου να γίνει η απευθείας αγορά του, με σκοπό την κατασκευή αντλιοστασίου για τις ανάγκες τού έργου «Υδρευση – Διυλιστήριο από Τεχνητή Λίμνη Πηνειού, Δίκτυο ύδρευσης Έργα Α΄ φάσης-Δεξαμενή Γερακίου».

Η έκθεση της επιτροπής αναφέρει:

«Οι παρακάτω υπογράφοντες :

1. Δημήτριος Βασιλικόπουλος, Δημοτικός Σύμβουλος, ως πρόεδρος της επιτροπής
2. Κωνσταντίνος Σπυρόπουλος, Σύμβουλος Τ.Κ. Δάφνης, μέλος
3. Αντωνία Σαρακίνη, Τοπογράφος Μηχανικός της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ήλιδας, μέλος, οριστήκαμε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 336 / 2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 62/2013 απόφαση Δημάρχου Ήλιδας, μέλη επιτροπής για την εκτίμηση αξίας αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Προκόπη του Αγαθοκλέους που βρίσκεται στην αγροτική περιοχή Τ.Κ. Δάφνης Δήμου Ήλιδας, για την απ' ευθείας αγορά του.

Μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε και αφού λάβαμε υπ' όψη μας :

α) Το από Μάιος 2013 Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από την Αντωνία Σαρακίνη, Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, όπου εμφανίζεται η ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Προκόπη εμβαδού 1.324,80 μ²,

β) Τις επί τόπου συνθήκες και την προσφορά του ιδιοκτήτη,

γ) Στοιχεία από τη Δ.Ο.Υ Αμαλιάδας,

προτείνουμε ως τιμή αγοράς :

α) της ιδιοκτησίας εμβαδού 1324,80 μ², το ποσό των ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (2.400,00 €) .

β) της υπάρχουσας εντός της ιδιοκτησίας γεώτρησης το ποσό των ΧΙΛΙΩΝ ΕΚΑΤΟ ΕΥΡΩ (1.100,00 €). Άρα το συνολικό ποσό εκτίμησης για την αγορά των ανωτέρω, ανέρχεται σε ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (3.500,00 €)» .

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Οι κ. κ. Κότσιφας, Παναγόπουλος, Τάγιου, Χριστόπουλος Γεώργιος ψήφισαν λευκό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του: α) την έκθεση της επιτροπής, β) την υπ' αριθμ. 336/2013 ΑΔΣ, γ) τις διατάξεις των άρθρ. 186 & 191 του Ν. 3463/06 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 20 παρ. 12 Ν. 3731/08,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει την απευθείας αγορά τού αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Προκόπη του Αγαθοκλέους, που βρίσκεται στην αγροτική περιοχή Τ.Κ. Δάφνης Δήμου Ήλιδας.
2. Σκοπός τής αγοράς είναι η κατασκευή αντλιοστασίου για τις ανάγκες τού έργου «Υδρευση – Διυλιστήριο από Τεχνητή Λίμνη Πηνειού, Δίκτυο ύδρευσης Έργα Α΄ φάσης-Δεξαμενή Γερακίου», και το παραπάνω ακίνητο κρίνεται ως το πλέον κατάλληλο για το σκοπό αυτό.
3. Εγκρίνει την έκθεση της επιτροπής εκτίμησης αξίας τού παραπάνω ακινήτου, που ορίζει ως τιμή αγοράς το ποσό των **3.500,00 €**, το οποίο αναλύεται ως εξής:
 - α) Ιδιοκτησία εμβαδού 1324,80 μ², ποσό **2.400,00 €**.
 - β) Υπάρχουσα εντός της ιδιοκτησίας γεώτρηση, ποσό **1.100,00 €**.
4. Η δαπάνη θα καλυφθεί από εγγεγραμμένες πιστώσεις στον Κ.Α εξόδων 35.7112.10700, του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013.
5. Αρμόδιος για την υπογραφή των συμβολαίων είναι ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης και αναπληρωτής ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλης Ζαχαρόπουλος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -477- έτους 2013

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 13/12/2013

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης