

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -25 /2015- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου 'Ηλιδας.

Αριθμός απόφασης: 479 /2015

**ΘΕΜΑ: «Αποδοχή τής υπ' αριθμ. 9319/16-12-2015 απόφασης της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου για παραχώρηση του κλειστού εστιατορίου στο Κάμπινγκ της Κουρούτας»**

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 16<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο 'Ηλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 25/34779/11.12.2015 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος τού δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «25», και ονομαστικά οι:

- |                                                                         |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας -<br>Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 19. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος [παράταξη<br>μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ»]     |
| 2. Ζάρρας Γεώργιος                                                      | 20. Μπακέλλας Γεώργιος                                                             |
| 3. Νικολακόπουλος Ανδρέας -Πρόεδρος                                     | 21. Κοκκαλιάρη Νικολέττα                                                           |
| 4. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας                                              | 22. Παρασκευόπουλος Γεώργιος                                                       |
| 5. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος                                              |                                                                                    |
| 6. Τσεριώνης Κωνσταντίνος                                               |                                                                                    |
| 7. Φωτόπουλος Χρήστος -Αντιδήμαρχος<br>Οικονομικών Υπηρεσιών            | 23. Διαμαντόπουλος Νικόλαος-<br>Γραμματέας [επικεφαλής παράταξης<br>«ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] |
| 8. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος                                           |                                                                                    |
| 9. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος                                            |                                                                                    |
| 10. Γκουβίτσα Σταυρούλα                                                 |                                                                                    |
| 11. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος                                 |                                                                                    |
| 12. Δούλος Παντελής                                                     |                                                                                    |
| 13. Πασσάς Ιωάννης                                                      |                                                                                    |
| 14. Ευσταθόπουλος Ηλίας                                                 |                                                                                    |
| 15. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης                                             | 24. Σμέρος Αναστάσιος [επικεφαλής<br>παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΗΛΙΔΑ»]              |
| 16. Τζουλέκης Σπυρίδων -Αντιδήμαρχος<br>Τεχνικών Υπηρεσιών              |                                                                                    |
| 17. Αθανασόπουλος Ιωάννης                                               | 25. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής<br>παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ»]          |
| 18. Παναγιωτάρας Παναγιώτης                                             |                                                                                    |

Απόντες

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου, 2. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ»], 3. Μπιλέρης Νικόλαος, 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος, 5. Νικολόπουλος Νικόλαος, 6. Πατρινός Αντώνιος-Αντιπρόεδρος, 7. Ντάνασης Χαράλαμπος, 8. Παναγόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ.

Η κα Κοκκαλιάρη αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι κ. Ζαχαρόπουλος και Παρασκευόπουλος αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε νόμιμα.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος πρότεινε τη συζήτηση του **1ου** θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον, διότι η απόφαση της ΕΤΑΔ εκδόθηκε την τρέχουσα ημέρα και η παρούσα συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου είναι η τελευταία για το έτος. Το σώμα έκανε δεκτή την πρόταση ομόφωνα.

Στη συνέχεια, πήρε τον λόγο ο δήμαρχος κ. Χριστοδουλόπουλος, ο οποίος εισηγήθηκε την αποδοχή της υπ' αριθμ. 9319/16-12-2015 απόφασης της Διεύθυνσης Αξιοποίησης & Ανάπτυξης Τουριστικών Ακινήτων της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου, βάσει της οποίας εκμισθώνεται απ' ευθείας στο Δήμο Ήλιδας, το κλειστό εστιατόριο που βρίσκεται στο με ΑΚΒ 5 Νομού Ηλείας Δημόσιο Ακίνητο, με τους όρους που αναφέρονται στην προαναφερόμενη απόφαση.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο κ. Κολόσακας καταψήφισε.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του: **α)** την εισήγηση του Δήμαρχου, **β)** την υπ' αριθμ. 9319/16-12-2015 απόφαση της Διεύθυνσης Αξιοποίησης & Ανάπτυξης Τουριστικών Ακινήτων της ΕΤ.Α.Δ., **γ)** τις διατάξεις των άρθρ. 67 παρ. 7 και 65 παρ. 1 Ν. 3852/10,

### Αποφασίζει

- Α) Ομόφωνα δέχεται τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον.
- Β) **Κατά πλειοψηφία** αποδέχεται την υπ' αριθμ. 9319/16-12-2015 απόφαση της Διεύθυνσης Αξιοποίησης & Ανάπτυξης Τουριστικών Ακινήτων της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου, βάσει της οποίας εκμισθώνεται απ' ευθείας στον Δήμο Ήλιδας, το κλειστό εστιατόριο που βρίσκεται στο με ΑΚΒ 5 Νομού Ηλείας Δημόσιο Ακίνητο (Κάμπινγκ Κουρούτας), με τους παρακάτω όρους:
1. **Αντικείμενο εκμίσθωσης:** το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος περίπου 108 τ.μ., με υπαίθριο στεγασμένο χώρο 134 τ.μ., σε τμήμα του ΑΒΚ 5 Δημοσίου Ακινήτου Ν. Ηλείας όπως αυτό εμφανίζεται στο υπ' αριθμόν 936/2015 τοπογραφικό διάγραμμα ΕΤΑΔ.
  2. **Χρήση:** Εστιατόριο – καφέ.
  3. **Διάρκεια:** από 01-01-2016 έως 31-05-2016,
  4. **Μίσθωμα:** 400 ευρώ/μήνα.
  5. **Εγγυήσεις:** Εγγυητική Επιστολή ή Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης, διάρκειας τουλάχιστον έως τις 30-06-2016, ύψους 2.000 ευρώ.
  6. **Ειδικό όρο:** Ο Δήμος Ήλιδας θα έχει την ευθύνη για την επιτήρηση, φύλαξη και συντήρηση του ευρύτερου ακινήτου και τον καθαρισμό αυτού καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.
  7. **Καταβολή Μισθώματος:** Το μίσθωμα θα καταβάλλεται εντός των 5 πρώτων ημερολογιακών ημερών κάθε μήνα.
  8. **Είδος Σύμβασης:** Συμβολαιογραφική Πράξη η οποία θα κηρύσσεται τίτλος εκτελεστός. Τα έξοδα της σύνταξης της θα βαρύνουν το Δήμο Ήλιδας και θα πρέπει να καταβληθούν απαραίτητως κατά την υπογραφή της Συμβολαιογραφικής Πράξης.
  9. **Τυχόν οικονομικές εκκρεμότητες πάσης φύσεως** από προηγούμενες συμβάσεις μεταξύ Δήμου Ήλιδας και ΕΤΑΔ, θα πρέπει απαραίτητως να έχουν τακτοποιηθεί πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -479- έτους 2015

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος