



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -10/2019- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 150 /2019

ΘΕΜΑ: «Ανταλλαγή ακινήτων στην ΤΚ Περιστερίου»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 9^η Απριλίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 8/7540/5.4.2019 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «29», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|---|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 17. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής
παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ
ΕΠΟΧΗ»] |
| 2. Ζάρρας Γεώργιος -Αντιδήμαρχος Υδάτινων
Πόρων & Αποκαταστάσεων | 18. Μπιλέρης Νικόλαος |
| 3. Νικολακόπουλος Ανδρέας - Πρόεδρος | 19. Τσαγγαρούλιας Παναγιώτης |
| 4. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | 20. Χριστοφόρου Ευάγγελος |
| 5. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών | 21. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος |
| 6. Φωτόπουλος Χρήστος | 22. Πατρινός Αντώνιος - Αντιπρόεδρος |
| 7. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος | 23. Μπακέλλας Γεώργιος |
| 8. Γκουβίτσα Σταυρούλα-Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών | 24. Κοκκαλιάρη Νικολέττα |
| 9. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος | 25. Παρασκευόπουλος Γεώργιος |
| 10. Δούλος Παντελής | |
| 11. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας ΗΛ/σμού & Πρασίνου | 26. Σμέρος Αναστάσιος - Γραμματέας
[επικεφαλής παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ
ΗΛΙΔΑ»] |
| 12. Πασσάς Ιωάννης | |
| 13. Ευσταθόπουλος Ηλίας | 27. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης
«ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ»] |
| 14. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης | |
| 15. Αθανασόπουλος Ιωάννης | 28. Παναγόπουλος Χρήστος - Ανεξάρτητος δ.σ. |
| 16. Βαλιανάτος Χρήστος | 29. Ντάναςης Χαράλαμπος - Ανεξάρτητος δ.σ. |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος 2. Τζουλέκης Σπυρίδων 3. Διαμαντόπουλος Νικόλαος [επικεφαλής παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] 4. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος-Ανεξάρτητος δ.σ.
- Βαρελά-Μπουσδούκου Δήμητρα, πρόεδρος Δ.Κ Αμαλιάδας.
- Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Η παράταξη του κ. Λυμπέρη, πλην του κ. Πατρινού, αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Κατά τη διαδικασία, η συζήτηση των θεμάτων υπ' αριθμ. 23-39 έγινε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} Θ.Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 39ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Τσεριώνη.

Ο Αντιδήμαρχος έθεσε υπόψη των συμβούλων την 1 /2019 απόφαση του συμβουλίου τής τοπικής κοινότητας Περιστερίου, η οποία αναφέρει:

- Ένεκα του γεγονότος ότι η Τοπική Κοινότητα Περιστερίου Δήμου Ήλιδας, αν και από τις μεγαλύτερες της Αμαλιάδας, ουδέποτε είχε πλατεία εντός των ορίων της,
- Με βάση το γεγονός ότι έχει βρεθεί ο κατάλληλος χώρος εντός των ορίων και σε ιδιαίτερα κεντρικό σημείο της Τοπικής Κοινότητας Περιστερίου, προκειμένου να γίνει ανταλλαγή με άλλο χώρο που ανήκει στο Δήμο Ήλιδας,

Η Τοπική Κοινότητα Περιστερίου Δήμου Ήλιδας συνεδρίασε το βράδυ της Πέμπτης 7 Νοεμβρίου 2019, στις 19:00΄ και αποφάσισε ομόφωνα να γνωμοδοτήσει θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας για την ανταλλαγή της οικίας μετά οικοπέδου συνολικού εμβαδού 257,00 τ.μ., το οποίο βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Τοπικής μας Κοινότητας Περιστερίου και ανήκει:

α) κατά το ½ (ένα δεύτερο) εξ αδιαιρέτου στους κ.κ. Επαμεινώνδα Αλεξόπουλο του Φωτίου, Ευγενία χήρα Φωτίου Αλεξοπούλου, Βικτωρία Αλεξοπούλου του Φωτίου και Νικόλαο Αλεξόπουλο του Φωτίου, ως νόμιμων κληρονόμων του αποβιώσαντος Φωτίου Αλεξόπουλου και β) κατά το υπόλοιπο ½ (ένα δεύτερο) εξ αδιαιρέτου στους κ.κ. Επαμεινώνδα Αλεξόπουλο του Κων/νου, Αναστάσιο Αλεξόπουλο του Κων/νου και Χριστίνα χήρα Κων/νου Αλεξόπουλου ως κληρονόμων του αποβιώσαντος Κων/νου Αλεξόπουλου, με το παλαιό Δημοτικό Σχολείο δύο μικρών αιθουσών που βρίσκονται κοντά στο κοινοτικό κοιμητήριο και είναι εγκαταλελειμμένο από ετών, αφού έχει υποστεί ανεπανόρθωτες ζημιές στο σεισμό του 2008.

Το εν λόγω οικόπεδο διατηρεί κοινά σύνορα με το οικόπεδο εμβαδού περίπου 150,00 τ.μ. εντός της Κοινότητας Περιστερίου, το οποίο υπάρχει ρητή δέσμευση μέσω Υπεύθυνης Δήλωσης ότι θα γίνει δωρεά από τον κ. Θεόδωρο Σειντή του Νικολάου, ο οποίος θα προχωρήσει σε μεταβίβαση και παραχώρηση κατά πλήρη κυριότητα αυτού, αν και εφόσον ολοκληρωθεί η διαδικασία της ως άνω ανταλλαγής.

Με το οικόπεδο μετά οικήματος της ανταλλαγής και τον χώρο της δωρεάς που θα ακολουθήσει, θα δημιουργηθεί ο κατάλληλος δημοτικός χώρος προκειμένου η Τοπική Κοινότητα Περιστερίου να αποκτήσει την κεντρική πλατεία που ουδέποτε έως σήμερα είχε».

Κατόπιν τούτου, ο Αντιδήμαρχος ανέφερε ότι πρέπει να συσταθεί επιτροπή εκτίμησης της αξίας των ακινήτων, που συγκροτείται με απόφαση δημάρχου, και αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους που υποδεικνύονται από το Δημοτικό Συμβούλιο, και έναν μηχανικό τής τεχνικής υπηρεσίας του δήμου που ορίζεται από τον δήμαρχο. Στην προκειμένη περίπτωση, θα συμμετέχει ο πρόεδρος της Τ.Κ Περιστερίου, Παναγιωτόπουλος Περικλής. Ο Δήμαρχος πρότεινε τον δ.σ. κ. Μανωλόπουλο, και ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- α) την εισήγηση του Αντιδήμαρχου,
- β) την απόφαση του τοπικού συμβουλίου,
- γ) τις διατάξεις τού άρθρ. 84 παρ. 1στ Ν 3852/10,
- δ) τις διατάξεις των άρθρ. 190, 191 - παρ. 1, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και 186-παρ.5 του Ν. 3463/06,

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Κάνει δεκτό το αίτημα του τοπικού συμβουλίου τής Τοπικής Κοινότητας Περιστερίου για ανταλλαγή τού παλαιού Δημοτικού Σχολείου δύο μικρών αιθουσών, που βρίσκεται κοντά στο κοινοτικό κοιμητήριο, με την οικία μετά οικοπέδου, συνολικού εμβαδού 257,00 τ.μ., το οποίο βρίσκεται σε κεντρικό σημείο τής Τοπικής Κοινότητας Περιστερίου και ανήκει:

α) κατά το ½ (ένα δεύτερο) εξ αδιαιρέτου στους κ.κ. Επαμεινώνδα Αλεξόπουλο του Φωτίου, Ευγενία χήρα Φωτίου Αλεξοπούλου, Βικτωρία Αλεξοπούλου του Φωτίου και Νικόλαο Αλεξόπουλο του Φωτίου, ως νόμιμων κληρονόμων του αποβιώσαντος Φωτίου Αλεξόπουλου και

β) κατά το υπόλοιπο ½ (ένα δεύτερο) εξ αδιαιρέτου στους κ.κ. Επαμεινώνδα Αλεξόπουλο του Κων/νου, Αναστάσιο Αλεξόπουλο του Κων/νου και Χριστίνα χήρα Κων/νου Αλεξόπουλου, ως κληρονόμων του αποβιώσαντος Κων/νου Αλεξόπουλου.

2. Υποδεικνύει ως μέλη τής επιτροπής εκτίμησης του τιμήματος του ακινήτου, τον δημοτικό σύμβουλο Μανωλόπουλο Αλέξανδρο και τον πρόεδρο της Τ.Κ Περιστερίου, Παναγιωτόπουλο Περικλή.
3. Η επιτροπή θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημάρχου, στην οποία θα οριστεί ο μηχανικός τής τεχνικής υπηρεσίας, ο πρόεδρός της, καθώς και δημοτικός υπάλληλος ως γραμματέας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -150 - έτους 2019

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος