



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -14/2013- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 386/2013

ΘΕΜΑ: «Έγκριση μελέτης και ορισμός τρόπου εκτέλεσης του έργου: Διαμόρφωση κτηρίου ΤΕΙ και περιβάλλοντα χώρου για τη λειτουργία του τμήματος ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα, προς υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου Ήλιδας και του ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 13^η του μήνα Σεπτεμβρίου, του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.30', συνήλθε σε **κατεπείγουσα** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 14/33954/11.09.2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 67 - παρ.5 του Ν. 3852/10.

Στην πρόσκληση αναφέρονται αναλυτικά οι λόγοι για τους οποίους η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα.

Παρόντος του Δήμαρχου κ. **Γιάννη Λουμπέρη**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «20», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|--|
| 1. Μπούρας Αβραάμ | 15. Παναγόπουλος Χρήστος
(Παράταξη «Σάκης Κότσιφας
Ήλιδα- Νέα πορεία») |
| 2. Μαυρικός Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων. | 16. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 3. Κλειδέρης Παναγιώτης | 17. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 4. Βασιλικόπουλος Δημήτριος | 18. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 5. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Διοίκησης & Οικονομικών | 19. Κόλλιας Ευστάθιος (Παράταξη
«Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας») |
| 6. Δούλος Παντελής | 20. Μητούπουλος Σωτήριος. |
| 7. Προκόπης Πέτρος | |
| 8. Παναγιωτάρας Δημήτριος -Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών. | |
| 9. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος | |
| 10. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας & Πρασίνου. | |
| 11. Παπαδάτος Πέτρος | |
| 12. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 13. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος -
Ανεξάρτητος δ.σ. | |

*Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, μέλος τής παράταξης της πλειοψηφίας, δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ'αριθμ. 123/13.12.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

*Ο κ. Κράλλης Δημήτριος, μέλος τής παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα», δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ'αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι

Απόντες

1. Νικολόπουλος Νικόλαος, 2. Ντάνασης Χαράλαμπος, 3. Λάβδα-Πατού Βασιλική - Γραμματέας, 4. Γιαννόπουλος Παναγιώτης,
5. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής μείζονος μειοψηφίας (παράταξη «Σάκης Κότσιφας 'Ηλιδα- Νέα πορεία»), 6. Μπιλέρης Νικόλαος, 7. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-Αντιπρόεδρος,
8. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση 'Ηλιδας»,
9. Νικολόπουλος Γεώργιος -Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο κίνημα πολιτών», 10. Νικολοπούλου Μαρία, 11. Βασιλόπουλος Θεόδωρος -Ανεξάρτητος δ.σ.

Ο πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας, αν και κλήθηκε νόμιμα, δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων τής ημερήσιας διάταξης, το συμβούλιο αποφάνθηκε θετικά για το κατεπείγον των θεμάτων, με λευκό τής παράταξης τής Λαϊκής Συσπείρωσης.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 1ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στο δήμαρχο κ. Λυμπέρη.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε την έγκριση της μελέτης και την κατασκευή τού έργου 'Διαμόρφωση κτηρίου ΤΕΙ και περιβάλλοντα χώρου για τη λειτουργία του τμήματος ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα', συνολικού προϋπολογισμού 245.938,50 €, με δημοπρασία και τη διαδικασία τού κατεπείγοντος, σύμφωνα με την παρακάτω τεχνική έκθεση:

«Το έργο υλοποιείται στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία έχει συναφθεί μεταξύ τού Δήμου 'Ηλιδας και του ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ.

Σκοπός του Έργου:

Σκοπός του έργου είναι η διαμόρφωση οκτώ αιθουσών του Α' ορόφου και ισογείου του κτιρίου ΤΕΙ Αμαλιάδας, με σκοπό την μετεγκατάσταση του τμήματος Γεωπονίας του ΤΕΙ Μεσολογγίου το οποίο θα μεταστεγαστεί στην Αμαλιάδα, καθώς και η κατασκευή νέου σύγχρονου θερμοκηπίου.

Περιγραφή της προτεινόμενης διαμόρφωσης

Οι εργασίες που απαιτούνται είναι συνοπτικά οι παρακάτω:

- Πλήρης διαμόρφωση των οκτώ αιθουσών του κτιρίου ΤΕΙ Αμαλιάδας για την υποδοχή των ανωτέρω εργαστηρίων
- Κατασκευή νέου θερμοκηπίου για τις ανάγκες του νέου τμήματος
Αναλυτικότερα, στις υπάρχουσες αίθουσες οι οποίες θα λειτουργήσουν ως εργαστήρια του νέου τμήματος, θα κατασκευαστεί νέα εγκατάσταση ύδρευσης και αποχέτευσης προκειμένου οι υφιστάμενες αίθουσες διδασκαλίας να μετατραπούν σε λειτουργικές αίθουσες εργαστηρίων. Στις νέες εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης θα συνδεθούν οι πάγκοι με τους νεροχύτες που θα μεταφερθούν και θα επανατοποθετηθούν.
- Επίσης, θα ανακατασκευαστεί η ηλεκτρολογική εγκατάσταση του κτιρίου. Η εργασία αυτή κρίνεται απαραίτητη καθώς τα ηλεκτρικά φορτία των οργάνων που θα εγκατασταθούν και τα οποία θα μεταφερθούν από το ΤΕΙ Μεσολογγίου είναι πολύ μεγαλύτερα από τα φορτία για τα οποία έχουν υπολογιστεί οι υπάρχουσες αίθουσες διδασκαλίας. Η ανακατασκευή της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης θα περιλαμβάνει την τοποθέτηση ανεξάρτητου πίνακα σε κάθε αίθουσα με τις απαιτούμενες εντός αυτού ασφάλειες για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία τού κάθε εργαστηρίου, καθώς και την αντικατάσταση και συμπλήρωση των καλωδίων και των σωληνώσεων όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.
- Στις οκτώ αίθουσες που θα διαμορφωθούν, θα γίνει αντικατάσταση των πλακιδίων που θα καταστραφούν από τις ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εργασίες καθώς και χρωματισμός με πλαστικά χρώματα.
- Θα γίνουν χωρίσματα από γυψοσανίδα σε υπάρχουσες αίθουσες για την δημιουργία γραφείων.
- Επιπρόσθετα, θα κατασκευαστεί νέο σύγχρονο τοξωτό θερμοκήπιο εμβαδού περί τα 1.056,0m² επί βάσης από σκυρόδεμα. Το θερμοκήπιο θα αποτελείται από χώρο εργασίας, διάδρομο επικοινωνίας και μονάδες έρευνας και παραγωγής. Ο σκελετός θα αποτελείται από χαλύβδινα κατασκευαστικά στοιχεία, διαφόρων διατομών και η κάλυψη της μονάδας θα γίνει με φύλλα πολυκαρβονικού πλαστικού.
- Η βάση του θερμοκηπίου θα εδράζεται σε οπλισμένη περιμετρική δοκό από σκυρόδεμα C16/20.
- Για την έδραση των βάσεων τοποθέτησης θα απαιτηθούν εργασίες εκσκαφής και εξογίασης του εδάφους».

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Οι κ. κ. Παναγόπουλος, Τάγιου, Χριστόπουλος Γεώργιος, Χριστόπουλος Ιωάννης ψήφισαν υπέρ της κατασκευής του έργου αλλά κατά ως προς τον τρόπο εκτέλεσης.

Οι κ. Κόλλιας, Μητσόπουλος καταψήφισαν, αφενός στο πλαίσιο της συνολικής καταψήφησης της προγραμματικής σύμβασης, και αφετέρου ως προς τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του: α) την εισήγηση του δήμαρχου, β) τη μελέτη και την τεχνική έκθεσή της, γ) το υπ'αριθμ.10458/13.8.13 έγγραφο του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, με το οποίο ζητάνε τη διαμόρφωση των χώρων κατεπειγόντως, προκειμένου να ξεκινήσουν τα εργαστήρια από τις 20/9/13,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει τη μελέτη και την κατασκευή του έργου: 'Διαμόρφωση κτηρίου ΤΕΙ και περιβάλλοντα χώρου για τη λειτουργία του τμήματος ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα', συνολικού προϋπολογισμού 245.938,50 €.
Η υποχρέωση του δήμου για την υλοποίηση του έργου προκύπτει από την προγραμματική σύμβαση που έχει συναφθεί με το ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, και εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ. 379/13 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Ορίζει ως τρόπο εκτέλεσης του παραπάνω έργου, το διαγωνισμό με διαπραγμάτευση μεταξύ περιορισμένου αριθμού εργοληπτικών επιχειρήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 125 παρ. β & γ του Ν. 3669/08, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης όπως προκύπτει από το υπ'αριθμ.10458/13.8.13 έγγραφο του ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, με το οποίο ζητά **κατεπειγόντως** τη διαμόρφωση των χώρων του ΤΕΙ σε εργαστηριακούς, με την αναγκαία υποδομή και μεταφορά του εξοπλισμού τους από το Μεσολόγγι στην Αμαλιάδα, προκειμένου να ξεκινήσουν τα εργαστήρια από τις **20/9/13**, σύμφωνα με το πρόγραμμα του νέου ακαδημαϊκού έτους.
Ο Δήμος Ήλιδας δεν μπορούσε να προβεί σε εκτελέσεις έργων κατά το προηγούμενο διάστημα, για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, διότι:
α) Ο Δήμος Ι.Π. Μεσολογγίου έχει ασκήσει στο Συμβούλιο της Επικρατείας την από 18/7/2013 αίτηση ακυρώσεως και αίτηση αναστολής κατά του υπ'αριθμ. 94/13 Π.Δ.
β) Στο αρθρ. 9 του παραπάνω Π.Δ (ΦΕΚ Α' 132/5.6.2013), ορίζεται ότι τα καταργούμενα Τμήματα συνεχίζουν τη λειτουργία τους έως την 31η Αυγούστου 2013.
3. Η δαπάνη κατασκευής του έργου θα βαρύνει πιστώσεις εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό του δήμου έτους 2013, στον Κ.Α εξόδων 00.6736.19 με τίτλο «Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Ήλιδας και ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -386- έτους 2013

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 16/09/2013

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης