



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -16/2013- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 440 /2013

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης για την εκπόνηση της Μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π)/Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ) Δήμου Αμαλιάδος»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μήνα *Νοεμβρίου*, του έτους 2013, ημέρα *Δευτέρα* και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 17/40752/31.10.2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος του Δήμαρχου κ. **Γιάννη Λουμπέρη**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «28», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. Μπούρας Αβραάμ | 18. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής |
| 2. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος | μείζονος μειοψηφίας (παράταξη |
| Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων. | «Σάκης Κότσιφας 'Ηλιδα- Νέα |
| 3. Κλειδέρης Παναγιώτης | πορεία)» |
| 4. Βασιλικόπουλος Δημήτριος | 19. Μπιλίρης Νικόλαος |
| 5. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος | 20. Παναγόπουλος Χρήστος |
| Διοίκησης & Οικονομικών | 21. Παναγιωτάρας Παναγιώτης- |
| 6. Δούλος Παντελής | Αντιπρόεδρος |
| 7. Προκόπης Πέτρος | 22. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 8. Ντάνασης Χαράλαμπος | 23. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 9. Λάβδα-Πατσού Βασιλική -Γραμματέας | 24. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 10. Παναγιωτάρας Δημήτριος -Αντιδήμαρχος | |
| Τεχνικών Υπηρεσιών. | 25. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής |
| 11. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος | παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση |
| 12. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος | Ήλιδας» |
| Καθαριότητας & Πρασίνου. | 26. Κόλλιας Ευστάθιος |
| 13. Παπαδάτος Πέτρος | 27. Μητσόπουλος Σωτήριος . |
| 14. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 15. Νικολόπουλος Χρήστος | 28. Νικολόπουλος Γεώργιος -Επικεφαλής |
| 16. Βασιλόπουλος Θεόδωρος -Ανεξάρτητος | παράταξης «Αδέσμευτο κίνημα |
| δ.σ. | πολιτών. |
| 17. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος - | |
| Ανεξάρτητος δ.σ. | |

*Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, μέλος τής παράταξης της πλειοψηφίας, δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ'αριθμ. 123/13.12.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

*Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος τής παράταξης «Σάκης Κότσιφας 'Ηλιδα») δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ'αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι

Απόντες

1. Νικολόπουλος Νικόλαος , 2. Γιαννόπουλος Παναγιώτης, 3. Νικολοπούλου Μαρία.

Ο πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας καθώς και της Τ.Κ Γερακίου, αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 32ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Παναγιωτάρα.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την τροποποίηση άρθρων της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία έχει συναφθεί για τη μελέτη «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π) / Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ) Δήμου Αμαλιάδος», σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 39503/18-10-2013 εισήγηση της εκπροσώπου του Δήμου για την εκπόνηση της μελέτης, κας Σαρακίνη, η οποία αναφέρει:

« Από την 18.02.2006 συνάφθηκε Προγραμματική Σύμβαση, ανάμεσα στον τέως Δήμο Αμαλιάδας και την τέως κρατική Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας (ΠΔΕ) με αντικείμενο την υλοποίηση της Μελέτης του Έργου «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)» του Δήμου Αμαλιάδας Ν. Ηλείας, από την Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (ΔΙΠΕΧΩ) της ΠΔΕ.

Στη συνέχεια υπογράφηκε η από 16.01.2008 «Συμπλήρωση και Κωδικοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης» που αφορά στην προγραμματική σύμβαση αυτή .

Δυνάμει της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης εκχωρήθηκε ο ρόλος της Αναθέτουσας Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως ορίζεται στις διατάξεις του ν. 3316/2005 στην τέως ΔΙΠΕΧΩ/ΠΔΕ και της Προϊσταμένης αρχής στον τέως Δήμο Αμαλιάδας.

Η Προγραμματική Σύμβαση προσδιόριζε το οικονομικό αντικείμενο της μελέτης σε τετρακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα (429.590,00) ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, καθώς και τον καθαρό χρόνο εκπόνησης αυτής σε 18 μήνες.

Ακολούθως τηρήθηκε η διαδικασία ανάθεσης και υπογράφηκε η από 16.01.2008 σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης της Μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) / Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αμαλιάδος» ανάμεσα στον τέως Δήμο Αμαλιάδας και την τέως κρατική ΠΔΕ καθώς και τον ανάδοχο μελετητή ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ -ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με συμβατική αμοιβή τετρακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα (429.590,00) ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Δεδομένου ότι:

- I. Με την εφαρμογή των διατάξεων των παρ. 1 και 4 του άρθρου 283 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') για την «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τόσο οι δήμοι όσο και οι αποκεντρωμένες διοικήσεις υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα ενοχικά και εμπράγματα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των δήμων και κοινοτήτων που συνενώνονται. Ως εκ τούτου οι ανειλημμένες νομικές δεσμεύσεις του τέως Δήμου Αμαλιάδας και της τέως κρατικής ΠΔΕ πέρασαν αυτοδίκαια στο Δήμο Ήλιδας και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αντίστοιχα.
- II. Με την Υπουργική Απόφαση με αρ. Οικ.37691/2007 (ΦΕΚ 1902Β') για την «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ - ΣΧΟΟΑΠ», διαφοροποιήθηκε κατά το μέγεθος το γεωλογικό αντικείμενο που περιλαμβανόταν κατά το είδος στην αρχική σύμβαση ανάθεσης για εκπόνηση της μελέτης. Λόγω της ανωτέρω Υ.Α. και σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που θέτει ο ν 3316/2005, υπογράφηκε η από 03.11.2010 «1^η Συμπληρωματική Σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης Γεωλογικής μελέτης για το έργο ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ Δήμου Αμαλιάδος» με συμβατική αμοιβή εκατόν είκοσι χιλιάδες επτακόσια ογδόντα εννέα και πενήντα πέντε (120.789,55) ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Ως εκ τούτου τροποποιήθηκε η συνολική αμοιβή για την πραγματοποίηση της Μελέτης του Έργου, όπως αυτή αναφέρεται στο άρθρο 7^ο στην «Συμπλήρωση - Κωδικοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης»
- III. Με διαδοχικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως Προϊσταμένης Αρχής εγκρίθηκαν παρατάσεις του συνολικού χρόνου εκπόνησης της μελέτης, για λόγους που δεν οφείλονταν σε υπαιτιότητα του αναδόχου, χωρίς να μεταβάλλεται ο προβλεπόμενος καθαρός χρόνος εκπόνησης αυτής τηρουμένων των διατάξεων του ν.3316/2005.
- IV. Το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης δεν έχει τροποποιηθεί.

- V. Η Προγραμματική σύμβαση είναι σε ισχύ αλλά το αντικείμενο της σύμβασης δεν έχει ολοκληρωθεί έως σήμερα
- VI. Σύμφωνα με το άρθρο 11 αυτής είναι δυνατή η τροποποίησή της ως προς το περιεχόμενο των άρθρων αυτής
- VII. Με την υπ'αρ. πρωτ. 5009/5-12-2012 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτ. Ελλάδας έχει ενταχθεί η Πράξη "Μελέτη ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας Δήμου Ήλιδας" με κωδικό MIS 372916 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Δυτική Ελλάδα - Πελοπόννησος - Ιόνιοι Νήσοι" του ΕΣΠΑ, της οποίας υποέργο αποτελεί η Μελέτη «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π) / Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ) Δήμου Αμαλιάδος»
- διαπιστώνεται ανάγκη προσαρμογής της Προγραμματικής Σύμβασης στα σημερινά δεδομένα της υπό εκτέλεσης σύμβασης.
- Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει
- Α) για την έγκριση της τροποποίησης των άρθρων 3, 5, 7 της Προγραμματικής Σύμβασης ως προς το οικονομικό αντικείμενο και την προθεσμία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της, για τους λόγους που αναφέρθηκαν ανωτέρω, καθώς και του άρθρου 12 εφόσον απαιτηθεί για την προσαρμογή στις απαιτήσεις του προγράμματος χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ,
- Β) ο Δήμαρχος θα υπογράψει το κείμενο της τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης, λόγω αρμοδιότητας».
- Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.
- Οι κ. Κολόσακας, Κόλλιας, Μητσόπουλος καταψήφισαν ως προς την αύξηση της δαπάνης.
- Οι κ. Παναγιόπουλος, Παναγιωτάρας Παναγιώτης Χριστόπουλος Γεώργιος ψήφισαν λευκό.
- (Οι κ. κ. Κότσιφας, Μπιλίρης, Τάγιου, Χριστόπουλος Ιωάννης ήταν απόντες κατά την ψηφοφορία).

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του: α) την εισήγηση της υπηρεσίας, β) τις διατάξεις του άρθρ. 100, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρ. 58 παρ. 1 εδ. στ' & των παρ. 1 και 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει την τροποποίηση των άρθρων 3, 5, 7 της Προγραμματικής Σύμβασης ανάθεσης εκπόνησης της Μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) / Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αμαλιάδος», ως προς το οικονομικό αντικείμενο και την προθεσμία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της, καθώς και του άρθρου 12 εφόσον απαιτηθεί για την προσαρμογή στις απαιτήσεις του προγράμματος χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ,
2. Η υπογραφή της σύμβασης θα γίνει από τον Δήμαρχο Ήλιδας κ. Γιάννη Λυμπέρη, βάσει των διατάξεων του άρθρ. 58 παρ. 1 εδ.στ' του Ν. 3852/10.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -440- έτους 2013

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 06/11/2013

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης