

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -20/2013- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 501 /2013

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση Έκθεσης - Γνωμοδότησης επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου, ιδιοκτησίας Μιχαήλ Ανυφαντή - Πηνελόπης Ανυφαντή - Θεόδωρου Ανυφαντή - Σοφίας Σκολώτση- Γεωργίας Ανυφαντή στην Αμαλιάδα--Απ' ευθείας αγορά»**

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 11<sup>η</sup> του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 21/45341/06.12.2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος του δήμαρχου κ. **Γιάννη Λυμπερή**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «27», και ονομαστικά οι:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Νικολόπουλος Νικόλαος   | 18. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής<br>μείζονος μειοψηφίας (παράταξη «Σάκης<br>Κότσιφας Ήλιδα- Νέα πορεία») |
| 2. Μπούρας Αβραάμ  | 19. Μπιλέρης Νικόλαος  |
| 3. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος<br>Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων. | 20. Παναγόπουλος Χρήστος   |
| 4. Κλειδέρης Παναγιώτης  | 21. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-<br>Αντιπρόεδρος   |
| 5. Βασιλικόπουλος Δημήτριος  | 22. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη  |
| 6. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος<br>Διοίκησης & Οικονομικών      | 23. Χριστόπουλος Ιωάννης   |
| 7. Δούλος Παντελής   | 24. Χριστόπουλος Γεώργιος.   |
| 8. Προκόπης Πέτρος   | 25. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής<br>παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»                                  |
| 9. Ντάνας Χαραλάμπος   | 26. Κόλλιας Ευστάθιος  |
| 10. Λάβδα-Πατσού Βασιλική -Γραμματέας                                    | 27. Μητσόπουλος Σωτήριος .   |
| 11. Παναγιωτάρας Δημήτριος -Αντιδήμαρχος<br>Τεχνικών Υπηρεσιών.          |  |
| 12. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος  |  |
| 13. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος<br>Καθαριότητας & Πρασίνου.     |  |
| 14. Παπαδάτος Πέτρος   |  |
| 15. Παρασκευόπουλος Γεώργιος   |  |
| 16. Νικολόπουλος Χρήστος   |  |
| 17. Βασιλόπουλος Θεόδωρος –Ανεξάρτητος δ.σ.                              |  |
- \*Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, μέλος τής παράταξης της πλειοψηφίας, δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ' αριθμ. 123/13.12.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.
- \*Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος τής παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα») δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ' αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι

Απόντες

1. Γιαννόπουλος Παναγιώτης , 2. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος –Ανεξάρτητος δ.σ., 3. Νικολόπουλος Γεώργιος -Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο κίνημα πολιτών,  
4. Νικολοπούλου Μαρία.  
Ο πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε νόμιμα.  
Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το **30ο** θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Παναγιωτάρα.

Ο αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την απευθείας αγορά οικοπέδου, επί της οδού Καρακανδά, στην Αμαλιάδα, με σκοπό την ανάδειξη του μουσείου Τατάνη, σύμφωνα με την από 4/12/2013 έκθεση-γνωμοδότηση της επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου, η οποία αναφέρει:

«Οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Βασίλειος Ζαχαρόπουλος , Δημοτικός Σύμβουλος – Αντιδήμαρχος, ως πρόεδρος της επιτροπής
2. Γεώργιος Χριστόπουλος, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
3. Αντωνία Σαρακίνη, Τοπογράφος Μηχανικός της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ήλιδας, μέλος,

οριστήκαμε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 316/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 85/2013 απόφαση Δημάρχου Ήλιδας, ως επιτροπή εκτίμησης αξίας ακινήτου, εμβαδού 140,57 Μ2 ιδιοκτησίας :

1. Μιχαήλ Ανυφαντή του Νικολάου (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
2. Διονύσιου Ανυφαντή του Νικολάου(1/6 εξ' αδιαιρέτου),
3. Πηνελόπης Ανυφαντή του Νικολάου (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
4. Θεόδωρου Ανυφαντή του Νικολάου(1/6 εξ' αδιαιρέτου),
5. Σοφίας Κολέττη θυγ. Νικολάου Ανυφαντή (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
6. Γεώργιου Ανυφαντή του Νικολάου (1/6 εξ' αδιαιρέτου),

που βρίσκεται επί της οδού Καρακανδά, στο Ο.Τ. 180 της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, με σκοπό την απ' ευθείας αγορά του για την ανάδειξη του μουσείου Τατάνη.

Μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε, και αφού λάβαμε υπ' όψη μας :

- α) Το από Σεπτέμβριο 2006 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από τον Παναγιώτη Χέλμη - Αρχιτέκτονα Μηχανικό,
  - β) Τις επί τόπου συνθήκες,
  - γ) Στοιχεία από τη Δ.Ο.Υ Αμαλιάδας και την προσφορά των ιδιοκτητών,
- προτείνουμε ως τιμή αγοράς του ανωτέρω οικοπέδου, το ποσό των ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (36.000,00) ΕΥΡΩ».

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Οι κ. κ. Κολόσακας, Κόλλιας, Μητσόπουλος ψήφισαν λευκό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του: α) την έκθεση της επιτροπής, β) την υπ' αριθμ. 316/2012 ΑΔΣ, γ) τις διατάξεις των άρθρ. 186 & 191 του Ν. 3463/06 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 20 παρ. 12 Ν. 3731/08,

#### **Κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

1. Εγκρίνει την απευθείας αγορά του ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Καρακανδά, στο Ο.Τ. 180 της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, εμβαδού 140,57 Μ2, ιδιοκτησίας των παρακάτω:
  - i. Μιχαήλ Ανυφαντή του Νικολάου (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
  - ii. Διονύσιου Ανυφαντή του Νικολάου(1/6 εξ' αδιαιρέτου),
  - iii. Πηνελόπης Ανυφαντή του Νικολάου (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
  - iv. Θεόδωρου Ανυφαντή του Νικολάου(1/6 εξ' αδιαιρέτου),
  - v. Σοφίας Κολέττη θυγ. Νικολάου Ανυφαντή (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
  - vi. Γεώργιου Ανυφαντή του Νικολάου (1/6 εξ' αδιαιρέτου),
2. Σκοπός της αγοράς είναι η ανάδειξη του μουσείου Τατάνη, και το παραπάνω ακίνητο κρίνεται ως το πλέον κατάλληλο για το σκοπό αυτό.
3. Εγκρίνει την έκθεση της επιτροπής εκτίμησης αξίας του παραπάνω ακινήτου, που ορίζει ως τιμή αγοράς το ποσό των **36.000,00 €**.
4. Η δαπάνη θα καλυφθεί από εγγεγραμμένες πιστώσεις στον Κ.Α εξόδων 35.7112.10700, του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013.
5. Αρμόδιος για την υπογραφή των συμβολαίων είναι ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης και αναπληρωτής ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλης Ζαχαρόπουλος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -501- έτους 2013

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 13/12/2013

**Ο Δήμαρχος**

**Γιάννης Λυμπέρης**