



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -11/2023- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης 181/2023

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση Έκθεσης - Γνωμοδότησης επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου, για την προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δημήτριου - Αλέξανδρου Μανωλόπουλου στην Αμαλιάδα»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 8 Αυγούστου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στο Συνεδριακό Κέντρο τού Πολυλειτουργικού χώρου, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 11/15503/4.8.2023 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του ν. 3852/10.

Στη συνεδρίαση απουσίαζε ο Δήμαρχος και τον αναπλήρωνε ο κ. Παπαδόπουλος

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «27», και ονομαστικά οι:

1. Παπαδόπουλος Βασίλειος-  
Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας
2. Χριστοφόρου Ευάγγελος -  
Αντιδήμαρχος Καθαριότητας  
ΗΛ/σμού & Πρασίνου
3. Μπούρας Αβραάμ
4. Μπακέλλας Γεώργιος
5. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος -  
Πρόεδρος
6. Κοτσαύτη -Παπαζαφειροπούλου  
Αλεξάνδρα
7. Αστερής Ευγένιος-  
Αντιδήμαρχος Οικονομικών
8. Παλυβός Χρήστος
9. Σταυροπούλου Γιαννούλα
10. Γεωργόπουλος Αθανάσιος -  
Αντιδήμαρχος Αγροτικής,  
Τουριστικής Ανάπτυξης
11. Παναγιωτάρας Παναγιώτης  
Αντιδήμαρχος Διοικητικών  
Υπηρεσιών
- 12.Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής  
παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ]
- 13.Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος
- 14.Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας
- 15.Αθανασόπουλος Ιωάννης
- 16.Μαρτζάκλη Θεώνη
- 17.Τσεριώνης Κωνσταντίνος
18. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος
- 19.Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης
20. Δούλος Παντελής
- 21.Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής  
παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ]
- 22.Λοχοβίτης Νικόλαος
- 23.Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής  
παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ ]
- 24.Κράλλης Γεώργιος.
- 25.Νικολόπουλος Χρήστος - Ανεξάρτητος δ.σ
- 26.Ντάνασης Χαράλαμπος- Ανεξάρτητος δ.σ
27. Παναγόπουλος Χρήστος- Ανεξάρτητος  
δ.σ

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Φουντάς Αθανάσιος, 2. Ευσταθόπουλος Ηλίας, 3.Αμπού Χαντμπα Μισέλ, 4.Ανδρικοπούλου-  
Λαβαζού Κων/να, 5.Παπαδάκος Ανδρέας - Ανεξάρτητος δ.σ. 6. Χριστόπουλος Ιωάννης - Ανεξάρτητος  
δ.σ

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο αναπληρωτής δημοτικός υπάλληλος Χρήστος Βούλγαρης τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 24<sup>ο</sup> θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αναπληρωτή Δημάρχο κ. Παπαδόπουλο.

Ο κ. Παπαδόπουλος εισηγήθηκε την προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου, αναφέροντας τα εξής:

« Σε συνέχεια της υπ' αρ. 127/2023 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, σας γνωρίζω ότι με την από 24/7/2023 Έκθεση - Γνωμοδότηση, η Επιτροπή εκτίμησης αξίας ακινήτου που συστήθηκε για την προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου εμβαδού 15,94 μ2, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δημήτριου - Αλέξανδρου Μανωλόπουλου του Γεωργίου που βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας στο Ο.Τ. 474 και εμφανίζεται με κωδικό κτηματογράφησης 012630 στην υπ' αρ. 1/1997 Πράξη Εφαρμογής του, με σκοπό την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου στη θέση αυτή, προτείνει το ποσό των ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΕΝΗΝΤΑ (2.690,00) ΕΥΡΩ.»

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο κ. Νικολόπουλος δήλωσε «παρών».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την από 24/7/2023 Έκθεση - Γνωμοδότηση της επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου.
- 2) Την ΑΔΣ 127/2023 (6ΓΨΡΩΡΘ-ΝΞΝ) «Έγκριση προσκύρωσης τμήματος δημοτικού χώρου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δ.Α.Μ. και ορισμός επιτροπής εκτίμησης στην Αμαλιάδα».
- 3) Την ΑΔΣ 78/2023 «Ορισμός δημοτικού συμβούλου αρμόδιου για υπογραφή πράξεων προσκύρωσης τμημάτων δημοτικών χώρων & πράξεων αποδοχής ρυμοτομούμενων τμημάτων οικοπέδων (τροποποίηση της 287/2019 ΑΔΣ με ΑΔΑ: ΩΔΟΖΩΡΘ-7Ω0).
- 4) Το άρθρο 186 του ν. 3463/06-ΚΔΚ, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4018/11 (Α' 215).

#### Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνεται προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου εμβαδού 15,94 μ2, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δημήτριου - Αλέξανδρου Μανωλόπουλου του Γεωργίου, το οποίο βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας στο Ο.Τ. 474 και εμφανίζεται με κωδικό κτηματογράφησης 012630 στην υπ' αρ. 1/1997 Πράξη Εφαρμογής,
2. Σκοπός τής προσκύρωσης είναι η εφαρμογή τού ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης πόλεως Αμαλιάδας στη θέση αυτή.
3. Εγκρίνει την Έκθεση - Γνωμοδότηση της Επιτροπής εκτίμησης της αξίας τού παραπάνω χώρου, και καθορίζει το τίμημά του στο ποσό των δυο χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (#2.690,00) ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -181- έτους 2023

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Αναπληρωτής  
Δήμαρχος

Βασίλης Παπαδόπουλος