



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»  
ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 3/4.2.2025 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

#### Αριθμός Απόφασης 29/2025

#### **ΘΕΜΑ: Αποδοχή δωρεάς Ιωάννας & Αγγελικής Ηλιοπούλου.**

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 4-2-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 3/2745/31.1.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθρ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης - μέλος.
3. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος.
4. Ευσταθόπουλος Ηλίας αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Ανδρουτσόπουλου Ανδρέα.
5. Νικολόπουλος Χρήστος αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Τσεριώνη Κωνσταντίνου.

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λυμπέρης Ιωάννης-μέλος.
2. Χριστοφόρου Ευάγγελος -μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα πέντε (5) μέλη και απόντα δυο (2) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. 28645/30-12-2024 αίτηση των κ.κ. Ιωάννας & Αγγελικής Ηλιοπούλου, στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι: «Προς τη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Ήλιδας: Δηλώνουμε ότι μέχρι σήμερα, έχουμε την πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή μας, κοινά και αδιαίρετα και σε ποσοστό η μεν α) η ΙΩΑΝΝΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ εξήντα τρία και 0,60 εκατοστά (63,60%) και β) η ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ σε ποσοστό τριάντα έξι και 0,40 εκατοστά (36,40%), στο παρακάτω ακίνητο που βρίσκεται στην επέκταση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, στο συνοικισμό «Παπακαυκά» στην Κοινότητα ΑΜΑΛΙΑΔΑ της Δημοτικής Ενότητας ΑΜΑΛΙΑΔΑ, του Δήμου ΗΛΙΔΑΣ, της Περιφερειακής Ενότητας ΗΛΕΙΑΣ της Περιφέρειας ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ήτοι: ΟΙΚΟΠΕΔΟ στο Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ 272), που έχει έκταση σύμφωνα με τους Πίνακες Κτηματογράφησης της Πράξης Εφαρμογής της πόλεως Αμαλιάδας χιλίων εκατόν πενήντα εννέα και 0,80 (1.159,80τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων και σύμφωνα με το ελληνικό Κτηματολόγιο στο οποίο φέρει ΚΑΕΚ 150190120001/0/0 χιλίων εξακοσίων ενός (1601,00τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων και συνορεύει Βόρεια με δημοτικό δρόμο, Νότια με ιδιοκτησίες αγνώστων που φέρουν ΚΑΕΚ 150190120006, 150190120007, 150190120007, 150190120008, Ανατολικά με ιδιοκτησίες αγνώστων που φέρουν ΚΑΕ 150190120002 και 15019020006 και Δυτικά με δημοτικό δρόμο.\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
με τον όρο όμως: α) τα έξοδα σύνταξης/καταχώρησης του συμβολαίου και όλων των εγγράφων, φόρων, κτλ που πρέπει να προσκομισθούν στο συμβολαιογράφο, ακόμη Πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ που απαιτηθεί, με οποιεσδήποτε τυχόν υπολειπόμενες χρεώσεις μέχρι και το έτος 2025, να τα αναλάβει εξ'ολοκλήρου ο Δήμος χωρίς καμία επιβάρυνση από εμάς. β) Να γίνει διαγραφή τελών ακίνητης περιουσίας, προσαυξήσεων και πάσης φύσεως επιβαρύνσεων που αφορούν τα εν λόγω οικόπεδα και

έχουν περαστεί στο όνομα μας και γ) Να δοθεί το όνομα του πατέρα μας σε κάποιο δρόμο στην εκεί περιοχή, αν υπάρχει κάποιος ανώνυμος, αυτό το συζητάμε για το σημείο επιλογής.

Παρακαλώ να μας απαντήσετε άμεσα. Συνημμένως σας παραθέτουμε και τα έγγραφα που επικαλούμαστε (τίτλους κτήσης, αντίγραφα κτηματολογίου, έγγραφο-ενημέρωση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών με αριθμό πρωτοκόλλου 4751/Δ4/698/2018/15.10.2019, Πίνακα πράξης εφαρμογής).».

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος πρότεινε την αποδοχή της δωρεάς σύμφωνα με το ανωτέρω αίτημα των ιδιοκτητριών και τις προϋποθέσεις που θέτουν σ' αυτό.

Στη συνέχεια και κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη: τα άρθρα 72 και 74Α' του ν. 3852/10 (87 Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, τα άρθρα 8 & 9 του ν.5056/2023 (163 Α'), την υπ' αριθμ. την υπ' αριθμ. 28645/30-12-2024 αίτηση των κ.κ. Ιωάννας & Αγγελικής Ηλιοπούλου,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Την αποδοχή της δωρεάς ενός οικοπέδου με πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή, κοινά και αδιαίρετα και σε ποσοστό η μεν α) κ. ΙΩΑΝΝΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ εξήντα τρία και 0,60 εκατοστά (63,60%) και β) κ. ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ σε ποσοστό τριάντα έξι και 0,40 εκατοστά (36,40%), στο παρακάτω ακίνητο που βρίσκεται στην επέκταση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, στο συνοικισμό «Παπακαυκά» στην Κοινότητα ΑΜΑΛΙΑΔΑ της Δημοτικής Ενότητας ΑΜΑΛΙΑΔΑ, του Δήμου ΗΛΙΔΑΣ, της Περιφερειακής Ενότητας ΗΛΕΙΑΣ της Περιφέρειας ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ήτοι: ΟΙΚΟΠΕΔΟ στο Οικοδομικό Τετράγωνο (ΟΤ 272), που έχει έκταση σύμφωνα με τους Πίνακες Κτηματογράφησης της Πράξης Εφαρμογής της πόλεως Αμαλιάδας χιλίων εκατόν πενήντα εννέα και 0,80 (1.159,80τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων και σύμφωνα με το ελληνικό Κτηματολόγιο στο οποίο φέρει ΚΑΕΚ 150190120001/0/0 χιλίων εξακοσίων ενός (1.601,00τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων και συνορεύει Βόρεια με δημοτικό δρόμο, Νότια με ιδιοκτησίες αγνώστων που φέρουν ΚΑΕΚ 150190120006, 150190120007, 150190120007, 150190120008, Ανατολικά με ιδιοκτησίες αγνώστων που φέρουν ΚΑΕ 150190120002 και 15019020006 και Δυτικά με δημοτικό δρόμο, σύμφωνα με το ανωτέρω αίτημα των ιδιοκτητριών και τις προϋποθέσεις που θέτουν σ' αυτό.
2. Ευχαριστεί τις δωρήτριες.
3. Την υποβολή πρότασης προς την Επιτροπή Ονοματοδοσίας του Δήμου για την ονομασία ανώνυμης δημοτικής οδού της περιοχής που βρίσκεται το οικόπεδο, στο όνομα του πατρός των ιδιοκτητριών, σε ΑΝΔΡΕΑ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ.
4. Την παραπομπή ως προς τα αιτήματα α' και β' της αίτησης στη Δ/νση Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου (αρμόδια υπηρεσία της διαχείρισης ακίνητης περιουσίας του Δήμου) ως αρμόδιο όργανο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας των προϋποθέσεων - όρων που θέτουν στο αίτημά τους οι ιδιοκτήτριες.
5. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Χριστοδουλόπουλο Χρήστο για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου ή οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την ολοκλήρωση της Δωρεάς.

### **Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 29/2025**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ