



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -1/2020- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 2 /2020

ΘΕΜΑ: «Ορισμός επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου ιδιοκτησίας Παναγιώτας και Βασιλικής Ζαχαριά στην Αμαλιάδα, για την απευθείας αγορά του»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 31^η Ιανουαρίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1/1637/27.1.2020 έγγραφης πρόσκλησης του Πρόεδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπέρη, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «29», και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς. | 15. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος | 16. Μαρτζάκλη Θεώνη |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών | 17. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 18. Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 5. Μπούρας Αβραάμ - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 19. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιπρόεδρος |
| 6. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών | 20. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας |
| 7. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα | 21. Ντάνας Χαράλαμπος |
| 8. Πατρινός Αντώνιος -Πρόεδρος | 22. Αμπού Χάντμπα Μισέλ |
| 9. Μπακέλλας Γεώργιος | 23. Τσαούσης Διονύσιος |
| 10. Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας | 24. Γκουβίτσα Σταυρούλα |
| 11. Παλυβός Χρήστος | 25. Ευσταθόπουλος Ηλίας |
| 12. Γεωργόπουλος Αθανάσιος | 26. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| 13. Παναγιωτάρας Παναγιώτης | 27. Λοχοβίτης Νικόλαος |
| 14. Παναγόπουλος Χρήστος | 28. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ |
| | 29. Κράλλης Γεώργιος |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Παπαδάκος Ανδρέας 2. Αστερής Ευγένιος 3. Αθανασόπουλος Ιωάννης 4. Μαυρίκος Παναγιώτης.

Παρών κι ο πρόεδρος της κοινότητας Αμαλιάδας, Παναγιωτάρας Δημήτρης.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιανοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Η παράταξη του κ. Χριστοδουλόπουλου αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 32^ο Θ.Η.Δ, και επέστρεψε για τη συζήτηση του 38^{ου} θέματος.

Η παράταξη του κ. Κράλλη αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 32^ο Θέμα.

Ο κ. Παναγόπουλος αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 13^ο Θ.Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, ανακοίνωσε το 2^ο θέμα προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον, λόγω της ανάγκης για άμεση έναρξη των διαδικασιών κατασκευής νέου κτιρίου. Το σώμα έκανε δεκτό ομόφωνα το κατεπείγον τού θέματος.

Στη συνέχεια, ο δήμαρχος κ. Λυμπέρης εισηγήθηκε τον ορισμό επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου, για την απευθείας αγορά του, ως εξής:

«Προτείνεται ο ορισμός επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου ιδιοκτησίας Παναγιώτας και Βασιλικής Ζαχαριά, που βρίσκεται στην περιοχή του Ο.Τ. 188 (Διοικητήριο), του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, για την απευθείας αγορά του.

Όπως γνωρίζετε, στο Ο.Τ. 188 έχει κατασκευασθεί κτίριο, το οποίο αποτελεί τμήμα μεγαλύτερου κτιρίου, για το οποίο έχει εκπονηθεί μελέτη ώστε να αποτελέσει το συνολικό κτίριο ' Πολυλειτουργικός χώρος ' του Δήμου.

Κατόπιν τούτου, θα πρέπει να προχωρήσουμε στην αγορά τού ακινήτου ιδιοκτησίας Παναγιώτας και Βασιλικής Ζαχαριά, προκειμένου να καταστεί δυνατή η κατασκευή της προσθήκης κατ' επέκταση του υπάρχοντος κτιρίου, ώστε να ολοκληρωθεί η κατασκευή του συνόλου του κτιρίου ' Πολυλειτουργικός χώρος ' .

Επιπλέον, σας ενημερώνω ότι υπάρχει προφορική συναίνεση των ιδιοκτητών».

Η αξία τού ακινήτου εκτιμάται από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση δημάρχου, και αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους που υποδεικνύονται από το Δημοτικό Συμβούλιο, και έναν μηχανικό τής τεχνικής υπηρεσίας του δήμου που ορίζεται από τον δήμαρχο.

Κατόπιν τούτου, ο Δήμαρχος υπέβαλε τις προτάσεις του ως προς τα μέλη, και ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του:

α) την εισήγηση του Δήμαρχου,

β) τις διατάξεις τού άρθρ. 191 «Αγορά ακινήτων» παρ. 1 Ν. 3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263/23.12.2008 τεύχος Α'),

γ) τις διατάξεις τού άρθρ. 186 «Εκποίηση ακινήτων» παρ.5 Ν. 3463/06,

δ) τις διατάξεις τού άρθρ. 67 παρ. 7 Ν. 3852/10,

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Κρίνει αναγκαία την απευθείας αγορά ακινήτου ιδιοκτησίας Παναγιώτας και Βασιλικής Ζαχαριά, που βρίσκεται στην περιοχή του Ο.Τ. 188 (Διοικητήριο), με σκοπό να ολοκληρωθεί η κατασκευή του συνόλου του κτιρίου «Πολυλειτουργικός χώρος».
2. Υποδεικνύει ως μέλη τής επιτροπής εκτίμησης του τιμήματος του ακινήτου, τον δημοτικό σύμβουλο Φουντά Αθανάσιο και τον πρόεδρο της κοινότητας Αμαλιάδας, Παναγιωτάρα Δημήτρη.
3. Η επιτροπή θα συγκροτηθεί με απόφαση Δημάρχου, στην οποία θα οριστεί ο μηχανικός τής τεχνικής υπηρεσίας, ο πρόεδρός της, καθώς και δημοτικός υπάλληλος ως γραμματέας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -2- έτους 2020

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Γιάννης Λυμπέρης