



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -1/2020- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 10 /2020

**ΘΕΜΑ:** « Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με την Αναπτυξιακή Ολυμπίας ΑΑΕ ΟΤΑ για την υπηρεσία "Τεχνικός Σύμβουλος για την ωρίμανση και σύνταξη υποβολής πρότασης για τη χρηματοδότηση των έργων: 'Επισκευή - Ενεργειακή αναβάθμιση του Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου' και 'Επισκευή-Ενεργειακή αναβάθμιση της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης'»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 31<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1/1637/27.1.2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Γιάννη Λυμπέρη, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «29», και ονομαστικά οι:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας.                    | 15. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος   | 16. Μαρτζάκλη Θεώνη  |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών                  | 17. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος   |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 18. Τσεριώνης Κωνσταντίνος   |
| 5. Μπούρας Αβραάμ - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών                  | 19. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιπρόεδρος  |
| 6. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών          | 20. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας  |
| 7. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα                                 | 21. Ντάνασης Χαράλαμπος  |
| 8. Πατρινός Αντώνιος -Πρόεδρος  | 22. Αμπού Χάντμπα Μισέλ  |
| 9. Μπακέλλας Γεώργιος   | 23. Τσαούσης Διονύσιος   |
| 10. Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας                                  | 24. Γκουβίτσα Σταυρούλα  |
| 11. Παλυβός Χρήστος   | 25. Ευσταθόπουλος Ηλίας  |
| 12. Γεωργόπουλος Αθανάσιος  | 26. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ]                         |
| 13. Παναγιωτάρας Παναγιώτης   | 27. Λοχοβίτης Νικόλαος   |
| 14. Παναγόπουλος Χρήστος  | 28. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ                            |
|   | 29. Κράλλης Γεώργιος   |

#### Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Παπαδάκος Ανδρέας 2. Αστερής Ευγένιος 3. Αθανασόπουλος Ιωάννης 4. Μαυρίκος Παναγιώτης.

Παρών κι ο πρόεδρος της κοινότητας Αμαλιάδας, Παναγιωτάρας Δημήτρης.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Η παράταξη του κ. Χριστοδουλόπουλου αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 32<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ, και επέστρεψε για τη συζήτηση του 38<sup>ου</sup> θέματος.

Η παράταξη του κ. Κράλλη αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 32<sup>ο</sup> Θέμα.

Ο κ. Παναγόπουλος αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 13<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 4<sup>ο</sup> θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον δήμαρχο κ. Λυμπέρη.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Αναπτυξιακή Ολυμπίας, ως εξής:

«Ο Δήμος Ήλιδας προτίθεται να υλοποιήσει την υπηρεσία: «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ “ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΛΑΖΑΡΑΚΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ” & “ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ”», συνάπτοντας προγραμματική σύμβαση με την Αναπτυξιακή Ολυμπίας Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρεία ΟΤΑ (ΑΝΟΛ Α.Ε.), συνολικού προϋπολογισμού 60.000,00 € πλέον ΦΠΑ.

Η σύναψη της προγραμματικής προτείνεται διότι δεν δύναται από μόνος τους κανείς από τους δύο συμβαλλόμενους, να αναλάβει μονομερώς την εκτέλεση του ζητούμενου έργου και τον σκοπό της προγραμματικής, αλλά μόνο από κοινού και αλληλοσυμπληρώνοντας ο ένας τον άλλο.

Η παρεχόμενη υπηρεσία από την ολοκλήρωση της εν λόγω προγραμματικής, αποσκοπεί στη δημιουργία προϋποθέσεων και ωριμότητας για την ένταξη των έργων ‘Επισκευή - ενεργειακή αναβάθμιση’ των προαναφερόμενων κτιρίων, σε χρηματοδοτικά προγράμματα.

Για την παρακολούθηση της ανωτέρω σύμβασης, θα συσταθεί ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ, στην οποία θα πρέπει ο Δήμος Ήλιδας να ορίσει δύο (2) εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους».

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος υπέβαλε τις προτάσεις του ως προς τα μέλη τής επιτροπής, και ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η λαϊκή συσπείρωση καταψήφισε, λόγω της οικονομικής συμμετοχής τού δήμου και του ύψους αυτής.

Η παράταξη του κ. Κράλλη καταψήφισε διότι στην Επιτροπή παρακολούθησης δεν προτάθηκε σύμβουλος της αντιπολίτευσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- α) την εισήγηση του Δήμαρχου,
- β) το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης,
- γ) τις διατάξεις του άρθρ. 75 παρ. 1 περ. α12 Ν. 3463/06,
- δ) τις διατάξεις τού άρθρ. 100 Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 179 Ν. 4555/18 και διατάξεις των Νόμων 4071/12, 4257/14, Ν.4483/17,

#### Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ τού δήμου Ήλιδας και της Αναπτυξιακής Ολυμπίας «Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ» (ΑΝΟΛ Α.Ε.), για την υπηρεσία «Τεχνικός Σύμβουλος για την ωρίμανση και σύνταξη υποβολής πρότασης για τη χρηματοδότηση των έργων: ‘Επισκευή - Ενεργειακή αναβάθμιση του Λαζαράκειου Δημοτικού Μεγάρου’ και ‘Επισκευή-Ενεργειακή αναβάθμιση της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης’», με σκοπό τη δημιουργία προϋποθέσεων και ωριμότητας για την ένταξη των παραπάνω έργων σε χρηματοδοτικά προγράμματα.
2. Ο προϋπολογισμός τής προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται σε 60.000,00 € πλέον ΦΠΑ.
3. Ορίζει ως τακτικά μέλη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, τους παρακάτω:  
Τακτικά μέλη:  
α) Φουντάς Αθανάσιος  
β) Ζαχαρόπουλος Βασίλειος  
Αναπληρωτές:  
α) Νικολόπουλος Χρήστος  
β) Αστερής Ευγένιος
4. Η υπογραφή τής σύμβασης θα γίνει από τον δήμαρχο Ήλιδας κ. Λυμπέρη, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρ. 58 παρ. 1 εδ. στ’ του Ν. 3852/10.
5. Το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση, ως αναπόσπαστο μέρος τής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -10- έτους 2020

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Γιάννης Λυμπέρης

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Μεταξύ

«ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ»

και

«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ Α.Α.Ε. ΟΤΑ(ΑΝΟΛ ΑΕ)»

για την υλοποίηση της Υπηρεσίας :

ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ  
ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ  
ΤΟΥ ΛΑΖΑΡΑΚΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ»

ε

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ  
ΤΗΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ»

ΑΜΑΛΙΑΔΑ, .... / ... / 2020

**ΑΡΘΡΟ 1**  
**ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Στην Αμαλιάδα σήμερα την ..... η του μηνός ..... του έτους 2020 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) Ο Δήμος Ηλιδας, που εδρεύει στην Αμαλιάδα, Φιλικής Εταιρείας 6, με ΑΦΜ 800064187, ΔΟΥ Αμαλιάδας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Λυμπέρη Ιωάννη, και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής, χάριν συντομίας, ως «Κύριος του Έργου»,

β) Η «Αναπτυξιακή Ολυμπίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ (ΑΝΟΛ Α.Ε). που εδρεύει στην Κρέστενα Σκιλλούντος και συγκεκριμένα στην Περιφερειακή Οδο Κρεστένων , με ΑΦΜ 094092290 Δ.Ο.Υ Πυργου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Διονύσιο Μπαλιούκο, και η οποία θα αποκαλείται εφεξής, χάριν συντομίας, «Φορέας Υλοποίησης», έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα «Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 9 του άρθρου 8 του Ν. 4071/12 (ΦΕΚ 85 Α/11-04-2012).
2. Το καταστατικό της Αναπτυξιακής Ολυμπίας Α.Α.Ε.ΟΤΑ και συγκεκριμένα το άρθρο 3 στο οποίο αναγράφεται ότι: "Σκοπός της Εταιρείας είναι η επιστημονική και τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, των Τοπικών Ενώσεων Δήμων & Κοινοτήτων και της αποκεντρωμένης κεντρικής διοίκησης".
3. Την με αριθμό ...../2020 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιδας για την εκτέλεση της υπηρεσίας μέσω Προγραμματικής Σύμβασης, την σύναψη και την αποδοχή των όρων της παρούσης,
4. Την με αριθμό..... απόφαση του Δ.Σ. της «Αναπτυξιακής Ολυμπίας Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας ΟΤΑ» περί έγκρισης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της,
5. Την με αρ. πρωτ. .... (ΑΔΑ: .....) απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δυτικής Ελλάδας για διαπίστωση νομιμότητας της αριθμ. ..../2020 απόφαση Δ.Σ.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

**ΑΡΘΡΟ 2**  
**ΠΡΟΟΙΜΙΟ - ΣΚΟΠΟΣ**

Ο Κύριος του Έργου, προτίθεται να υλοποιήσει την υπηρεσία: «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ “ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΛΑΖΑΡΑΚΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ” & “ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ”»

Γενικός σκοπός της σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ήλιδας και της Αναπτυξιακής Ολυμπίας Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρεία ΟΤΑ είναι, μεταξύ άλλων, η διευκόλυνση παροχής υπηρεσιών με αναπτυξιακό χαρακτήρα σε τοπικό επίπεδο, προκειμένου να παρακαμφθούν τυχόν γραφειοκρατικές αγκυλώσεις, έλλειψη προσωπικού, αλληλοεπικαλύψεις αρμοδιοτήτων και άλλοι ανασταλτικοί παράγοντες που καθυστερούν την ανάπτυξη και την εν γένει βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

Η προγραμματική συνάπτεται διότι δεν δύναται από μόνος τους κανείς από τους συμβαλλόμενους, ούτε η Αναπτυξιακή Ολυμπίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ αλλά ούτε και ο Δήμος Ήλιδας, να αναλάβουν μονομερώς την εκτέλεση του ζητούμενου έργου και τον σκοπό της προγραμματικής αλλά μόνο από κοινού αλληλοσυμπληρώνοντας ο ένας τον άλλο.

Η παρεχόμενη υπηρεσία από την ολοκλήρωση της εν λόγω προγραμματικής, αποσκοπεί στη δημιουργία προϋποθέσεων και ωριμότητας για την ένταξη των έργων “ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΛΑΖΑΡΑΚΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ” & “ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ”» σε χρηματοδοτικά προγράμματα, που μετά την κατασκευή τους, θα έχει ως αποτέλεσμα την επισκευή και την ενεργειακή αναβάθμιση του Λαζαράκειου Δημοτικού Κτιρίου και της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης.

**ΑΡΘΡΟ 3**  
**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών, ώστε με τη συμβολή των ενεργειών και την παροχή υπηρεσιών του καθενός, στα όρια των σκοπών και αρμοδιοτήτων του, να δημιουργηθούν οι απαραίτητες προϋποθέσεις για την επίτευξη του κοινού σκοπού που περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο.

Ειδικότερα, το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης συνίσταται στα εξής:

- 1) Α' Στάδιο: Αναγνώριση, κατανομή και αποτελεσματική διαχείριση των στοιχείων που θα συγκεντρωθούν από δεδομένα των σχετικών φορέων από την συμπλήρωση ερωτηματολογίων, για την ουσιαστική συμμετοχή των εμπλεκόμενων και χρήση των στοιχείων για τη διαμόρφωση των τελικών προτάσεων. Επίσης, θα γίνει προσδιορισμός των απαιτήσεων σχεδιασμού και ωρίμανσης των φακέλων χρηματοδότησης και θα διερευνηθεί η ύπαρξη απαιτούμενων πόρων για την υλοποίηση των υπόψη έργων (υπόδειξη εθνικών ή/και συγχρηματοδοτούμενων χρηματοδοτικών εργαλείων και δυνητικών πηγών χρηματοδότησης).
- 2) Β' Στάδιο: Παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στην διαδικασία κτήσης των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων ανάλογα με τα χαρακτηριστικά των έργων (επικοινωνία με εμπλεκόμενους φορείς, σύνταξη απαιτούμενων εγγράφων για λογαριασμό του Κυρίου του έργου, κλπ). Επίσης, θα γίνει διερεύνηση ύπαρξης και συγκέντρωση εγκρίσεων, βεβαιώσεων, αδειοδοτήσεων από άλλες υπηρεσίες, σύνταξη των τευχών σκοπιμότητας και συνέργειας με άλλα έργα. Τέλος, θα υπάρχει παροχή οδηγιών για την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης που προβλέπονται από τις διατάξεις περί εκπονήσεως μελετών Δημοσίου σύμφωνα με το νέο θεσμικό καθεστώς [Ν. 4412/2016].

Η υλοποίηση του έργου θα γίνει κατά στάδια, κατ' αντιστοιχία προς τις παραπάνω διακριτές κατηγορίες, κάθε ένα εκ των οποίων θα παραλαμβάνεται αυτοτελώς από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Μετά την ολοκλήρωση των κυρίων σταδίων, το έργο θα παραδοθεί συνολικά και θα υπάρξει ένα διάστημα τριάντα (30) ημερών για έλεγχο και έγκριση, έτσι ώστε να παραληφθεί αυτό στο σύνολό του από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης με την σύνταξη του σχετικού Πρακτικού. Σε περίπτωση παρατηρήσεων ή ελλείψεων, αυτές θα συμπληρωθούν από την Αναπτυξιακή Ολυμπιάς Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση.

#### ΑΡΘΡΟ 4

##### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

#### 4.1 Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- ο Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό, που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- ο Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και παλαιότερες μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του.
- ο Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- ο Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες (εντός του ωραρίου λειτουργίας του και χωρίς την καταβολή ξεχωριστού τιμήματος), για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 της παρούσας.
- ο Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- ο Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- ο Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 6 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στην ΑΝΟΛ ΑΕ

#### 4.2 Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- ο Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου,
- ο Να απασχολεί και να διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό που δεν διαθέτει ο Δήμος, με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- ο Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου,
- ο Να συμμετέχει στην επιτροπή παρακολούθησης του έργου,
- ο Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- ο Να υλοποιήσει την παρούσα σύμβαση.
- ο Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του παραπάνω έργου.
- ο Να διαχειριστεί για λογαριασμό των συμβαλλομένων το οικονομικό αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποκλειστικά για το σκοπό αυτής.

## ΑΡΘΡΟ 5

## ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου και οι τμηματικές προθεσμίες των επιμέρους σταδίων της παρούσας παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω Πίνακα.

	Μήνας 1 <sup>ος</sup>	Μήνας 2 <sup>ος</sup>	Μήνας 3 <sup>ος</sup>
Α' Στάδιο			
Β' Στάδιο			
Γ' Στάδιο			

Το προτεινόμενο πρόγραμμα θα περιλαμβάνει:

**Α' Στάδιο:** Συλλογή και επεξεργασία δεδομένων. Θα συγκεντρωθούν δεδομένα των σχετικών φορέων και με την συμπλήρωση ερωτηματολογίων. Θα γίνει αναγνώριση, κατανομή και αποτελεσματική διαχείριση των στοιχείων που θα προκύψουν ώστε να διασφαλισθεί η ουσιαστική συμμετοχή των εμπλεκόμενων και η κατάλληλη χρήση των στοιχείων για τη διαμόρφωση της τελικής πρότασης.

Σε αυτό το στάδιο, θα γίνει προσδιορισμός των απαιτήσεων σχεδιασμού και ωρίμανσης του φακέλου χρηματοδότησης και θα διερευνηθεί η ύπαρξη απαιτούμενων πόρων για την υλοποίηση του υπόψη έργου (υπόδειξη εθνικών ή/και συγχρηματοδοτούμενων χρηματοδοτικών εργαλείων και δυναμικών πηγών χρηματοδότησης).

Το παραδοτέο του σταδίου Α' θα περιλαμβάνει τη σύνοψη των στοιχείων, την απαρίθμηση των απαιτήσεων σχεδιασμού και ωρίμανσης του φακέλου χρηματοδότησης και τις υποδείξεις των δυναμικών πηγών χρηματοδότησης.

**Β' Στάδιο:** Εστιάζεται στη συμβουλευτική υποστήριξη ωρίμανσης της πρότασης έργου. Συγκεκριμένα, θα υπάρξει υποστήριξη στην διαδικασία κτήσης των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων για το συγκεκριμένο έργο (επικοινωνία με εμπλεκόμενους φορείς, σύνταξη απαιτούμενων εγγράφων για λογαριασμό του Κυρίου του έργου, κλπ).

Θα διερευνηθεί η ύπαρξη, και απουσία αυτής η συγκέντρωση, εγκρίσεων, βεβαιώσεων, αδειοδοτήσεων από άλλες υπηρεσίες, σύνταξη των τευχών σκοπιμότητας και συνέργειας με άλλα έργα.

Θα παρασχεθούν λεπτομερείς οδηγίες για την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης που προβλέπονται από τις διατάξεις περί εκπονήσεως μελετών Δημοσίου σύμφωνα με το νέο θεσμικό καθεστώς [Ν. 4412/2016].

Το παραδοτέο του σταδίου Β' θα περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων εγκρίσεων, βεβαιώσεων, αδειοδοτήσεων και των τευχών σκοπιμότητας και συνέργειας με άλλα έργα καθώς και τις λεπτομερείς οδηγίες για την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.

**Γ' Στάδιο:** Έλεγχος, έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων και του συνόλου του έργου.

## ΑΡΘΡΟ 6

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός, για την εκτέλεση του Έργου (παροχή υπηρεσίας) της Προγραμματικής σύμβασης, ανέρχεται στις εξήντα χιλιάδες ευρώ (60.000,00 €) πλέον Φ.Π.Α. Η δαπάνη θα βαρύνει το Δήμο Ηλιδας και συγκεκριμένα τον ΚΑ εξόδων ..... Η εκταμίευση προς την ΑΝΟΛ ΑΕ θα γίνεται τμηματικά με την έκδοση τιμολογίου παροχής υπηρεσιών. Στις πληρωμές περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την υλοποίηση της σύμβασης ήτοι: οι δαπάνες της ΑΝΟΛ ΑΕ, αμοιβές των υπαλλήλων της και των συνεργατών της και διοικητικά και λειτουργικά της έξοδα.

Η δε προβλεπόμενη καταβολή χρηματικών ποσών στην ΑΝΟΛ Α.Ε. δε συνιστά μονομερή περιουσιακή μετακίνηση, ούτε αμοιβή της για τις παρασχεθόμενες υπηρεσίες, αλλά αποσκοπεί στην κάλυψη του κόστους εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων αυτής.

Η αμοιβή θα καταβληθεί ως εξής:

Μετά την ολοκλήρωση του σταδίου Α' και την παραλαβή του από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα καταβληθεί στη ΑΝΟΛ ΑΕ. ποσοστό 30% της αμοιβής.

Μετά την ολοκλήρωση του σταδίου Β' και την παραλαβή του από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα καταβληθεί στη ΑΝΟΛ ΑΕ. ποσοστό 30% της αμοιβής.

Μετά την ολοκλήρωση του σταδίου Γ' και την παραλαβή του έργου από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, θα καταβληθεί στη ΑΝΟΛ ΑΕ ποσοστό 40% της αμοιβής.

## ΑΡΘΡΟ 7

## ΔΙΑΡΚΕΙΑ

6.1 Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του από το Φορέα Υλοποίησης προς χρήση στον Κύριο του Έργου.

6.2 Η προθεσμία υλοποίησης του Έργου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις, που υπερβαίνουν το χρονικό αυτό διάστημα, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και με αναλυτική τεκμηρίωση της αίτησης παράτασης.

#### ΑΡΘΡΟ 8

##### ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Περιοχή εφαρμογής της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η Κοινότητα Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας και συγκεκριμένα το Λαζαράκειο Δημοτικό Κτίριο και η Παπαχριστοπούλειος Δημοτική Βιβλιοθήκη στα οποία θα εκτελεστούν τα Έργα, για τα οποία αυτή καταρτίζεται.

#### ΑΡΘΡΟ 9

##### ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

9.1 Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης».

9.2 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

Α. τον κ. ...., με αναπληρωτή τον κ. ....

Β. τον κ. ...., με αναπληρωτή τον .....

Γ. τον κ. ...., με αναπληρωτή του τον κ. ....

Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Επιτροπής.

9.3 Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται για πρώτη φορά, με μέριμνα του Φορέα Υλοποίησης, για το συντονισμό της εργασίας.

9.4 Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της τήρησης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της σύμβασης.

Επίσης, υποχρέωση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η επίβλεψη του τεχνικού αντικειμένου της σύμβασης, ήτοι ο έλεγχος της συμμόρφωσης των παραδοτέων προς τους κανόνες της τέχνης και τις ισχύουσες προδιαγραφές, που διέπουν το προς υλοποίηση έργο. Για το ρόλο της αυτό, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μπορεί να πλαισιωθεί από ειδικό προσωπικό, σύμφωνα με την παράγραφο 8.6. του παρόντος άρθρου.

9.5 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα την ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως και εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

9.6 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

9.7 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε δύο μήνες και έκτακτα όποτε το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της, συνεδριάζει δε στα Γραφεία της Αναπτυξιακής Ολυμπίας Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας ΟΤΑ. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία εμπλέκονται στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

9.8 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα, όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

9.9 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

## ΑΡΘΡΟ 10

## ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

## ΑΡΘΡΟ 11

## ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.

## ΑΡΘΡΟ 12

## ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί, για κάθε θέμα που αφορά στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

## ΑΡΘΡΟ 13

## ΡΗΤΡΕΣ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

13.1 Όλοι οι όροι της παρούσης προγραμματικής σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση, έστω και ενός από αυτούς, παρέχει το δικαίωμα στα συμβαλλόμενα μέρη να επιβάλουν ποινική ρήτρα με αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων τους.

13.2 Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

13.3 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια Αμαλιάδας του Νομού Ηλείας.

## ΑΡΘΡΟ 14

## ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

14.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

14.2 Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το  
Δήμο Ήλιδας  
Ο Δήμαρχος

Λυμπέρης Ιωάννης

Για την  
Αναπτυξιακή Ολυμπίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη  
Εταιρεία ΟΤΑ  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μπαλιούκος Διονύσιος