



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -10/2020- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 105 /2020

ΘΕΜΑ: « Μεταφορά αρμοδιοτήτων λειτουργίας λαϊκής αγοράς από τον δήμο στη ΔΗΑΝΕΤΑΑ»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, την 30 Μαΐου 2020, ημέρα Σάββατο, συνήλθε, δια περιφοράς, σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, με ώρα έναρξης τής συνεδρίασης 19.30' και λήξης 21.00', κατόπιν της υπ' αριθμ. 10/9018/26.5.2020 έγγραφης πρόσκλησης του Πρόεδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 παρ. 5 του Ν.3852/2010.

- Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και φαξ), σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρ. 10 τής από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (ΦΕΚ Α' 55), και της παρ.1 του άρθρου 43 «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» τής από 30.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ Α' 75) «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις».

Στη συνεδρίαση δήλωσαν συμμετοχή ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης, και οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, σε σύνολο «33»:

- | | |
|---|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας. | 16. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| 2. Νικολόπουλος Χρήστος | 17. Λοχοβίτης Νικόλαος |
| 3. Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών | |
| 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | |
| 5. Παπαδάκος Ανδρέας | |
| 6. Μπούρας Αβραάμ - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών | |
| 8. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα | |
| 9. Πατρινός Αντώνιος -Πρόεδρος | |
| 10. Μπακέλλας Γεώργιος | |
| 11. Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας | |
| 12. Αστερής Ευγένιος | |
| 13. Παλυβός Χρήστος | |
| 14. Γεωργόπουλος Αθανάσιος | |
| 15. Παναγιωτάρης Παναγιώτης | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν δήλωσαν συμμετοχή αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ], 2. Μαρτζάκη Θεώνη, 3. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος, 4. Τσεριώνης Κωνσταντίνος, 5. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιπρόεδρος, 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας, 7. Ντάνας Χαράλαμπος, 8. Αμπού Χάντμπα Μισέλ, 9. Αθανασόπουλος Ιωάννης, 10. Τσαούσης Διονύσιος, 11. Γκουβίτσα Σταυρούλα, 12. Ευσταθόπουλος Ηλίας, 13. Μαυρίκος Παναγιώτης. 14. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ], 15. Κράλλης Γεώργιος, 16. Παναγόπουλος Χρήστος-Ανεξάρτητος δ.σ.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος διαπίστωσε, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη τής συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Πριν την έναρξη τής συνεδρίασης, η Λαϊκή Συσπείρωση υπέβαλε την παρακάτω δήλωση: «Ζητήσαμε η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου να πραγματοποιηθεί με φυσική παρουσία των μελών. Το αίτημά μας αυτό δεν έγινε αποδεκτό από το προεδρείο. Συμμετέχουμε στη σημερινή συνεδρίαση, γιατί υπάρχουν σημαντικά θέματα και θέλουμε να καταγραφεί η θέση μας».

14^ο Θέμα ημερήσιας διάταξης

Έχει τεθεί υπόψη των συμβούλων η εισήγηση του Αντιδήμαρχου κ. Μπούρα, για μεταφορά αρμοδιοτήτων λειτουργίας τής λαϊκής αγοράς προς την ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, η οποία αναφέρει:

«Με την 19/2020 ΑΔΣ, εγκρίθηκε η τροποποίηση της συστατικής πράξης τής ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α.), με την προσθήκη, στους Σκοπούς, τής εκμετάλλευσης της λαϊκής αγοράς, καθώς και του κτιρίου που βρίσκεται εντός του χώρου τής.

Επιπλέον, στη συστατική πράξη της επιχείρησης, όπως εγκρίθηκε με την 67/2009 ΑΔΣ, αναφέρεται:

«ΣΚΟΠΟΣ:

Σκοποί της νέας επιχείρησης είναι:

1. Η αξιοποίηση των ακίνητων περιουσιακών στοιχείων του Δήμου.
2. Η εκμετάλλευση των κοινόχρηστων χώρων.

Ειδικότερα:

Η αξιοποίηση της δημοτικής ακίνητης περιουσίας του Δήμου και συγκεκριμένα η συντήρηση, ανάπτυξη, εκμετάλλευση και άσκηση εμπορικής δραστηριότητας στα ακίνητα που παραχωρούνται στην επιχείρηση από το Δήμο

ΠΟΡΟΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

- Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών σχετικών με τους καταστατικούς σκοπούς της επιχείρησης προς τρίτους ή την πώληση αγαθών.
- Τα έσοδα από την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων της και κάθε άλλο έσοδο που προκύπτει από την παραγωγική δραστηριότητα της επιχείρησης».

Με βάση τα παραπάνω, εισηγούμαστε, τη μεταφορά αρμοδιοτήτων από τον δήμο προς την Επιχείρηση, με σκοπό την αύξηση των εσόδων τής, ως εξής:

1. Είσπραξη ημερήσιου τέλους.
2. Διάθεση των θέσεων των πωλητών
3. Εποπτεία για την ομαλή λειτουργία τής λαϊκής
4. Υποχρέωση απόδοσης προβλεπόμενου τέλους στην Περιφέρεια.
5. Συντήρηση και επισκευή τυχόν ζημιών στον χώρο τής λαϊκής.

Την καθαριότητα του χώρου εξακολουθεί να αναλαμβάνει ο δήμος Ήλιδας και, αντ' αυτού, η Επιχείρηση θα του αποδίδει το 5% από τα εισπραχθέντα τέλη.

Τα υπόλοιπα έσοδα που μένουν στην επιχείρηση, θα τα αξιοποιεί επενδύοντας και στα ακίνητα τα οποία έχει στη διάθεσή τής, αναλαμβάνοντας τη συντήρηση και επισκευή τους».

Στη συνέχεια, τα μέλη τοποθετήθηκαν και ψήφισαν.

Ο κ. Ζαχαρόπουλος δήλωσε παρών. Η λαϊκή συσπείρωση καταψήφισε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση του Αντιδήμαρχου,
- 2) Τις διατάξεις τού άρθρ. 75 παρ. Ι περ. γ5 Ν 3463/06,
- 3) Τις διατάξεις των άρθρ. 265, 266 του Ν. 3463/06,
- 4) Την ΑΔΣ 19/2020 «Τροποποίηση συστατικής πράξης τής ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α ως προς: α) την παραχώρηση του ακινήτου που βρίσκεται ενός τού χώρου τής λαϊκής αγοράς β) τη λειτουργία τής λαϊκής αγοράς Αμαλιάδας» [ΑΔΑ: ΨΤΔΧΩΡΘ-ΓΓΣ],
- 5) Την 40/20930/31-3-2020 Εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» - «Λειτουργία συλλογικών οργάνων»,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Εγκρίνει τη μεταφορά των παρακάτω αρμοδιοτήτων από τον δήμο Ήλιδας προς τη ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α.):

1. Είσπραξη ημερήσιου τέλους.
 2. Διάθεση των θέσεων των πωλητών.
 3. Εποπτεία για την ομαλή λειτουργία τής λαϊκής.
 4. Συντήρηση και επισκευή τυχόν ζημιών στον χώρο.
 5. Απόδοση προβλεπόμενου τέλους στην Περιφέρεια.
 6. Απόδοση ποσοστού 5% από τα εισπραχθέντα τέλη στον δήμο, ο οποίος θα έχει την αρμοδιότητα καθαριότητας του χώρου.
- Τα υπόλοιπα έσοδα που μένουν στην Επιχείρηση, θα τα αξιοποιεί, επενδύοντας επιπλέον και στα ακίνητα τα οποία έχει στη διάθεσή τής, αναλαμβάνοντας τη συντήρηση και επισκευή τους.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -105- έτους 2020

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Γιάννης Λυμπέρης