



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αμαλιάδα, 30.12.2022
Αρ. Πρωτ.: 26765

Πληροφορίες : Αντωνία Γιαννοπούλου
Τηλέφωνο : 26220 38517

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 213/2022

Θέμα: Ορισμός μέλους στην Επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων τού άρθρου 1 του Π.Δ. 5/1986.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την περίπτ. θ΄ της παρ. 1 του άρθρου 58 «Αρμοδιότητες του δημάρχου» του ν. 3852/2010 (Α΄ 87).
- 2) Τον Ο.Ε.Υ Δήμου Ήλιδας ο οποίος δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β΄ 1963/02.09.2011 και τροποποιήθηκε με τα ΦΕΚ: Β΄ 3255/6.12.2012, Β΄ 583/25.2.2019, Β΄ 6530/31.12.2021 & Β΄ 2429/18.5.2022.
- 3) Την ΑΔ 78/2020 «Απόφαση τοποθέτησης του υπηρετούντος προσωπικού στις οργανικές μονάδες τού Δήμου Ήλιδας» (6351ΩΡΘ-159), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 4) Την υπ΄ αριθμ. 24229/Δ5/2198/28.11.2022 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, για έκδοση απόφασης δημάρχου περί ορισμού μέλους στην επιτροπή, αναφέροντας τα εξής:
 - Α) Ο Δήμος Ήλιδας, έχει υποβάλλει αιτήματα προς την αρμόδια Επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων του άρθρ. 1 του Π.Δ. 5/1986, για την επιβολή μειωτικού συντελεστή στον υπολογισμό της εισφοράς σε χρήμα, ακινήτων που υποχρεούνται στην καταβολή της, βάσει της υπ΄ αρ. 1/1997 Πράξης Εφαρμογής, καθώς και για τον υπολογισμό αξίας των επικειμένων των ακινήτων στην περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου, για το οποίο έχει κυρωθεί η υπ΄ αρ. 1/1997 Πράξη Εφαρμογής.
 - Β) Με την αριθμ. πρωτ. 162627/3103 /19.06.2015 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας και Περιβάλλοντος Δυτικής Ελλάδας (ΑΔΑ: 6ΔΘΕ7Λ6-ΞΑΔ), συγκροτήθηκε η "Επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων του άρθρου 1 του Π.Δ. 5/1986, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 2 παρ. 5 του Ν.4315/2014" για την Π.Ε. Ηλείας. Στην ανωτέρω απόφαση, αναγράφεται ότι στην Επιτροπή συμμετέχει κατά περίπτωση, ως πέμπτο μέλος και με ισότιμο δικαίωμα ψήφου, ο Προϊστάμενος της οικείας Υπηρεσίας Δόμησης του αρμόδιου Δήμου, με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται με απόφαση του Δημάρχου κατά την υποβολή τού αιτήματος για προσδιορισμό τής αξίας των ακινήτων από την Επιτροπή.
 - Γ) Με την υπ΄ αρ. 50/2017 Απόφαση Δημάρχου Ήλιδας, είχε ορισθεί ως μέλος τής ανωτέρω Επιτροπής ο τότε Προϊστάμενος Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Χωροταξίας & Περιβάλλοντος, Χρήστος Βελέτζας ο οποίος έχει αποβιώσει, με αναπληρωτή του τον Ιωάννη Αργυρακόπουλο, ο οποίος έχει συνταξιοδοτηθεί.
- 5) Το γεγονός ότι εκ μέρους του δήμου, δεν δύναται να οριστεί αναπληρωματικό μέλος στην επιτροπή, καθώς στην Υπηρεσία Δόμησης, από 1/1/2023 θα υπηρετεί ένας μόνο τεχνικός υπάλληλος, ο οποίος ουδεμία γνώση έχει επί του αντικειμένου αυτού.

Αποφασίζουμε

Ορίζεται τακτικό μέλος στην Επιτροπή προσδιορισμού αξίας ακινήτων τού άρθρου 1 του Π.Δ. 5/1986 τής Π.Ε. Ηλείας, η Προϊσταμένη τής Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Χωροταξίας & Περιβάλλοντος Δήμου Ήλιδας, Αντωνία Σαρακίνη.

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης

Ε. Δ:

- Οριζόμενη υπάλληλο