



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 194/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 18/22-07-2013 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση εστιατορίου, OPEN BAR και ψησταριάς στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 (τμήματος του Β.Κ. 5 δημοσίου ακινήτου εμβαδού 23.000τ.μ. στη θέση Θίνες Κουρούτας της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας).

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 22-07-2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ήλιδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 25641/18/18-07-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Πρόεδρος
2. Δούλος Παντελής – Μέλος
3. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος
4. Παπαδάτος Πέτρος – Μέλος
5. Νικολόπουλος Χρήστος – Μέλος
6. Κολόσακας Άγγελος – Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χριστόπουλος Γεώργιος – Αντ/δρος
2. Προκόπης Πέτρος – Μέλος
3. Παναγόπουλος Χρήστος – Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη και απόντα τρία (3) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Βασίλειος Ζαχαρόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της προημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής: Μετά τον 3^ο επαναληπτικό διαγωνισμό που έγινε στις 5/7/2013 κατατέθηκε μια και μοναδική προσφορά από την εταιρεία Β. Νιπεργιάλης & ΣΙΑ Ο.Ε. για την εκμίσθωση μόνο του εστιατορίου προσφέροντας το ποσό των 12.510,00€ χωρίς να υπάρξει ενδιαφέρον από τον ίδιο για τα υπόλοιπα καθώς και από κανέναν άλλο πλειοδότη. Επειδή ήδη έχουμε φτάσει προς το τέλος του μηνός Ιουλίου και η μόνη λύση που υπάρχει μετά τους τρεις διαγωνισμούς ήταν να καλέσουμε την ανωτέρω εταιρεία σε διαπραγμάτευση για τα άλλα δυο μισθώματα. Η εταιρεία τελικά ενδιαφέρεται μόνο για το OPEN BAR προσφέροντας το ποσό των 12.510,00€ προσκομίζοντας την με αριθμό 32462/22-7-2013 εγγυητική συμμετοχής του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού 1.250,00€. Ως εκ τούτων και μη έχοντας άλλη λύση προτείνω να προχωρήσουμε στη λήψη απόφασης για τη κατακύρωση των ανωτέρω.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη στην λήψη απόφασης.

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- το από 26/6/2013 πρακτικό άγονου διαγωνισμού.
- το από 1/7/2013 πρακτικό επαναληπτικού άγονου διαγωνισμού.
- το από 5/7/2013 πρακτικό επαναληπτικού διαγωνισμού.
- την προσφορά της εταιρείας και την με αριθμό 32462/22-7-2013 εγγυητική συμμετοχής του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 και του Π.Δ. 270/81 όπως αυτό ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση, μειοψηφούντος του κ. Κολόσακα Άγγελου,

αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1. Δέχεται τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως εξαιρετικά κατεπείγον προκειμένου να συνταχθεί και να υπογραφεί άμεσα η σύμβαση και να ξεκινήσει ο πλειοδότης τις εργασίες που απαιτούνται για την λειτουργία των χώρων.
2. Εγκρίνει το πρακτικό του επαναληπτικού δημόσιου πλειοδοτικού, φανερού και προφορικού διαγωνισμού που έγινε στις 5/7/2013 για την εκμίσθωση των χώρων στο δημόσιο ακίνητο ΑΒΚ 5 στη θέση Θίνες Κουρούτας της Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας και κατακυρώνει το διαγωνισμό στην εταιρεία Β.ΝΙΠΕΡΓΙΑΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με εκπρόσωπο τον κ. Νιπεργιάλη Βασίλειο του Ηλία ο οποίος προσέφερε το ποσό των 12.510,00€ για την εκμίσθωση του εστιατορίου. Ο μισθωτής υποχρεούται με την έκκριση επ' ονόματί του της εκμίσθωσης να προσέλθει για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης και να προκαταβάλλει όλο το ποσό της προσφοράς μαζί με το χαρτόσημο 3,6% που αναλογεί.
3. Εγκρίνει την εκμίσθωση του OPEN BAR μετά από διαπραγμάτευση στην εταιρεία Β.ΝΙΠΕΡΓΙΑΛΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με εκπρόσωπο τον κ. Νιπεργιάλη Βασίλειο του Ηλία προσφέροντας το ποσό των 12.510,00€. Ο μισθωτής υποχρεούται με την έκκριση επ' ονόματί του της εκμίσθωσης να προσέλθει για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης και το ποσό θα καταβληθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις μέχρι 30/09/2013 μαζί με το χαρτόσημο 3,6% που αναλογεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **194/2013**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 23-07-2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασίλειος Ζαχαρόπουλος