



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 239/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 23/04-09-2013 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Απευθείας υπεκμίσθωση τμήματος του με ΑΒΚ 5 Δημοσίου Ακινήτου Ν. Ηλείας.

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 04-09-2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ήλιδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 32068/23/30-08-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Πρόεδρος
2. Δούλος Παντελής – Μέλος
3. Προκόπης Πέτρος – Μέλος
4. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος
5. Παπαδάτος Πέτρος – Μέλος
6. Νικολόπουλος Χρήστος – Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χριστόπουλος Γεώργιος – Αντ/δρος
2. Παναγόπουλος Χρήστος – Μέλος
3. Κολόσακας Άγγελος – Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξη (6) μέλη και απόντα τρία (3) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Βασίλειος Ζαχαρόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της προημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Έχει προκύψει ένα θέμα, το οποίο θεωρείται κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά την απευθείας υπεκμίσθωση τμήματος του με ΑΒΚ 5 Δημοσίου Ακινήτου Ν. Ηλείας σύμφωνα με την από 03/09/2013 εισήγηση του Αντιδημάρχου των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου. Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

Στη συνέχεια θέτω υπόψη σας την ανωτέρω εισήγηση στην οποία αναφέρονται τα εξής: «Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών, Έχοντας υπ' όψη:

1. Το έγγραφο με αριθμό 5504 της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου με το οποίο εγκρίθηκε η μίσθωση με απευθείας ανάθεση τμήματος 23.000,00 τμ του με ΑΒΚ 5 Δημοσίου Ακινήτου Ν. Ηλείας .

2. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό 89/2011 με την οποία καθορίστηκαν οι κοινόχρηστοι χώροι, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης και καθορίστηκαν τα τέλη χρήσης των κοινοχρήστων χώρων.

3. Τα τοπογραφικά διαγράμματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με την ένδειξη: Τοπογραφικό διάγραμμα χώρου αιγιαλού προς εκμίσθωση στην παραλία Κουρούτας Αμαλιάδας (επιχείρηση Κόκλας Γεωργίου).& Τοπογραφικό διάγραμμα χώρου αιγιαλού προς εκμίσθωση στην παραλία Κουρούτας Αμαλιάδας (επιχείρηση Ι. Ρέντεσης -υιοί Αθ. Ρέντεση Ο.Ε.)

4. Την αίτηση των Κόκλα Γεωργίου & του Ρέντεση Ιωάννη ως εκπροσώπου της εταιρείας Ι. Ρέντεσης -υιοί Αθ. Ρέντεση Ο.Ε. για εκμίσθωση αιγιαλού με αριθμό πρωτοκόλλου 18841/786/03.06.2013 & 18746/784/03.06.2013

5. Την Δ10Β1053970/1672ΕΞ2013/από 29.03.2013 Κ.Υ.Α. των Υπ. Εσωτερικών & Οικονομικών περί «απευθείας παραχώρησης με αντάλλαγμα του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού & παραλίας... στους ΟΤΑ Α' Βαθμού»

6. Την Δ10Β1075164/2439ΕΞ2013(ΦΕΚ1094/02.05.2013 Τεύχος Β') Κ.Υ.Α. των Υπ. Εσωτερικών & Οικονομικών

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

α. Την απευθείας υπεκμίσθωση τμήματος του Δημοσίου κτήματος έμπροσθεν της επιχείρησης του Κόκλα Γεωργίου με πρόσοψη στον αιγιαλό , έκτασης 667,40 τμ για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Για το συγκεκριμένο τμήμα του αναφερθέντος ακινήτου δεν μπορεί να γίνει με διαφορετικό τρόπο η εκμετάλλευση του.

Η εκμίσθωση θα γίνει με 15,00 € το τετραγωνικό ήτοι:

667,40 τ.μ. χ15,00 € = 10.011,00 €

Το παραπάνω ποσό θα επιβαρυνθεί με χαρτόσημο 3,6% ήτοι ποσό 360,39 €.

Η υπεκμίσθωση του παραπάνω λήγει την 31/10/2013 καθόσον το ακίνητο θα παραδοθεί στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου.

Β. Την απευθείας υπεκμίσθωση τμήματος του Δημοσίου κτήματος έμπροσθεν της επιχείρησης του Ι. Ρέντεσης -υιοί Αθ. Ρέντεση Ο.Ε με πρόσοψη στον αιγιαλό , έκτασης 174,13 τμ για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Για το συγκεκριμένο τμήμα του αναφερθέντος ακινήτου δεν μπορεί να γίνει με διαφορετικό τρόπο η εκμετάλλευση του.

Η εκμίσθωση θα γίνει με 15,00 € το τετραγωνικό ήτοι:

174,13 τ.μ. χ15,00 € = 2.611,95 €

Το παραπάνω ποσό θα επιβαρυνθεί με χαρτόσημο 3,6% ήτοι ποσό 94,03 €.

Η υπεκμίσθωση του παραπάνω λήγει την 31/10/2013 καθόσον το ακίνητο θα παραδοθεί στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου.»

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της: το άρθρου 72 του ν.3852/2010, την από 03/09/2013 εισήγηση του Αντιδημάρχου των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

Α). Την απευθείας υπεκμίσθωση τμήματος του Δημοσίου κτήματος έμπροσθεν της επιχείρησης του Κόκλα Γεωργίου με πρόσοψη στον αιγιαλό, έκτασης 667,40 τμ για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων. Για το συγκεκριμένο τμήμα του αναφερθέντος ακινήτου δεν μπορεί να γίνει με διαφορετικό τρόπο η εκμετάλλευση του. Η εκμίσθωση θα γίνει με 15,00€ το τετραγωνικό ήτοι: 667,40τ.μ. χ 15,00€ = 10.011,00€. Το παραπάνω ποσό θα επιβαρυνθεί με χαρτόσημο 3,6% ήτοι ποσό 360,39€. Η υπεκμίσθωση του παραπάνω λήγει την 31/10/2013 καθόσον το ακίνητο θα παραδοθεί στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου.

Β). Την απευθείας υπεκμίσθωση τμήματος του Δημοσίου κτήματος έμπροσθεν της επιχείρησης του Ι. Ρέντεσης -υιοί Αθ. Ρέντεση Ο.Ε με πρόσοψη στον αιγιαλό, έκτασης 174,13τ.μ. για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων. Για το συγκεκριμένο τμήμα του αναφερθέντος ακινήτου δεν μπορεί να γίνει με διαφορετικό τρόπο η εκμετάλλευση του. Η εκμίσθωση θα γίνει με 15,00 € το τετραγωνικό ήτοι: 174,13τ.μ. χ 15,00€ = 2.611,95€. Το παραπάνω ποσό θα επιβαρυνθεί με χαρτόσημο 3,6% ήτοι ποσό 94,03€. Η υπεκμίσθωση

του παραπάνω λήγει την 31/10/2013 καθόσον το ακίνητο θα παραδοθεί στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **239/2013**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 11-09-2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασίλειος Ζαχαρόπουλος