



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -14/2013- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 387/2013

ΘΕΜΑ: «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και ορισμός τρόπου εκτέλεση των εργασιών: Αποξήλωση-μεταφορά-επανατοποθέτηση εργαστηρίων, θερμοκηπίων κ.λπ από το ΤΕΙ Μεσολογγίου στο κτίριο του ΤΕΙ Αμαλιάδας και στον περιβάλλοντα χώρο αυτού, για τη λειτουργία του τμήματος ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα, προς υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου Ήλιδας και του ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 13^η του μήνα Σεπτεμβρίου, του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.30', συνήλθε σε **κατεπείγουσα** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 14/33954/11.09.2013 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 67 - παρ.5 του Ν. 3852/10.

Στην πρόσκληση αναφέρονται αναλυτικά οι λόγοι για τους οποίους η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα.

Παρόντος του Δήμαρχου κ. **Γιάννη Λομπέρη**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «20», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|--|
| 1. Μπούρας Αβραάμ | 15. Παναγόπουλος Χρήστος |
| 2. Μαυρικός Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων. | (Παράταξη «Σάκης Κότσιφας
Ήλιδα- Νέα πορεία») |
| 3. Κλειδέρης Παναγιώτης | 16. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 4. Βασιλικόπουλος Δημήτριος | 17. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 5. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Διοίκησης & Οικονομικών | 18. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 6. Δούλος Παντελής | 19. Κόλλιας Ευστάθιος (Παράταξη
«Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας» |
| 7. Προκόπης Πέτρος | 20. Μητούπουλος Σωτήριος. |
| 8. Παναγιωτάρας Δημήτριος -Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών. | |
| 9. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος | |
| 10. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας & Πρασίνου. | |
| 11. Παπαδάτος Πέτρος | |
| 12. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 13. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος -
Ανεξάρτητος δ.σ. | |

*Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, μέλος τής παράταξης της πλειοψηφίας, δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ'αριθμ. 123/13.12.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

*Ο κ. Κράλλης Δημήτριος, μέλος τής παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα», δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ'αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι

Απόντες

1. Νικολόπουλος Νικόλαος, 2. Ντάνασης Χαράλαμπος, 3. Λάβδα-Πατού Βασιλική - Γραμματέας, 4. Γιαννόπουλος Παναγιώτης,
5. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής μείζονος μειοψηφίας (παράταξη «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα- Νέα πορεία»), 6. Μπιλέρης Νικόλαος, 7. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-Αντιπρόεδρος,
8. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»,
9. Νικολόπουλος Γεώργιος -Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο κίνημα πολιτών», 10. Νικολοπούλου Μαρία, 11. Βασιλόπουλος Θεόδωρος -Ανεξάρτητος δ.σ.

Ο πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας, αν και κλήθηκε νόμιμα, δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, το συμβούλιο αποφάνθηκε θετικά για το κατεπείγον των θεμάτων, με λευκό της παράταξης της Λαϊκής Συσπείρωσης.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στο δήμαρχο κ. Λυμπέρη.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε την Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και την εκτέλεση των εργασιών: Αποξήλωση-μεταφορά-επανατοποθέτηση εργαστηρίων, θερμοκηπίων κ.λπ από το ΤΕΙ Μεσολογγίου στο κτίριο του ΤΕΙ Αμαλιάδας, για τη λειτουργία τού τμήματος ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ στην Αμαλιάδα, συνολικού προϋπολογισμού 154.061, 50 €, με τη διαδικασία της ανάθεσης από τον οικονομική επιτροπή κατόπιν διαπραγμάτευσης, λόγω τού κατεπείγοντος, σύμφωνα με την παρακάτω τεχνική έκθεση:

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Με την παρούσα θα εκτελεστούν εργασίες αποξήλωσης, μεταφοράς και επανατοποθέτησης των εργαστηρίων του ΤΕΙ Μεσολογγίου, με σκοπό την μετεγκατάσταση του τμήματος Γεωπονίας του ΤΕΙ Μεσολογγίου το οποίο θα μεταστεγαστεί στην Αμαλιάδα σε οκτώ αίθουσες, οι οποίες πρέπει να διαμορφωθούν κατάλληλα. Στο τμήμα ΤΕΙ Μεσολογγίου λειτουργούν και πρέπει να μεταφερθούν τα εξής εργαστήρια:

- Λαχανοκομίας
- Φυσιολογίας
- Γενετικής
- Τεχνολογίας Θερμοκηπίων
- Φυτοπροστασίας
- Εδαφολογίας

Οι εργασίες που απαιτούνται είναι συνοπτικά οι παρακάτω:

-Αποξήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτηση του εξοπλισμού των εργαστηρίων προκειμένου για την άρτια λειτουργία των νέων ΤΕΙ.

-Αποξήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτηση δυο υπαρχόντων θερμοκηπίων.

Τα εργαστήρια είναι εξοπλισμένα με πάγκους εργασίας, νεροχύτες, ζυγαριές, πεχάμετρα, αγωγιμόμετρα, καταψύκτες, επωαστικούς θαλάμους, υδατόλουτρο, Η/Υ για ανάλυση αποτελεσμάτων, Ζυγός ακριβείας, κλίβανο αποστείρωσης, μικροφυγόκεντρος, τροφοδοτικά ρεύματος και συσκευές ηλεκτροφόρησης, σύστημα απεικόνισης νοκλειϊκών οξέων και πρωτεϊνών, καταψύκτες -80oC, -30oC και συμβατικά ψυγεία, θερμοκυκλοποιητές (PCR),θάλαμο νηματικής ροής, σύστημα αυτόματου γενετικού αναλυτή, επωαστικό αναδευτήρα, σύστημα απιονισμένου και υπερκαθαρού νερού, επιδαπέδια ψυχομένη φυγόκεντρο, παγομηχανή, φούρνος, επαγωγό εστία, αβεστόμετρα, υγρασιόμετρα, 1 σύστημα HPLC, 2 συστήματα UV, 1 σύστημα elemental analyzer EA3000, 1 σύστημα RF και 1 σύστημα TOC, σύστημα ατομικής απορρόφησης, σύστημα Αναλυτή Ολικού Οργανικού άνθρακα, φωτοχημικό αναλυτή αντιοξειδωτικών, μικροσκόπια, γεννήτρια, control room, αντλία θερμότητας αεροπονίας καθώς και με πλήθος άλλων μικροοργάνων, δοκιμαστικών σωλήνων, φακέλων, βιβλίων και ό,τι άλλο υπάρχει στα γραφεία και τα εργαστήρια

Θα γίνει έλεγχος λειτουργίας των συστημάτων και των οργάνων στην υπάρχουσα θέση στο Μεσολόγγι.

Αλεγκατάσταση και συσκευασία των συστημάτων και των οργάνων. Επανεγκατάσταση των συστημάτων και των οργάνων στη νέα θέση στην Αμαλιάδα

Εκκίνηση των συστημάτων και των οργάνων, βαθμονόμηση και έλεγχος καλής λειτουργίας.

Για τη μεταφορά των εργαστηρίων απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή στην αποξήλωση, τη συσκευασία, τη μεταφορά και την επανεγκατάσταση του εξοπλισμού, η οποία θα γίνει από ειδικευμένα συνεργεία με ευθύνη και δαπάνη του Αναδόχου.

Επίσης, θα αποξηλωθούν 13 A/C τα οποία αφού ελεγχθούν και συντηρηθούν, θα επανατοποθετηθούν στις νέες αίθουσες.

Στις εργασίες μεταφοράς συμπεριλαμβάνεται η μεταφορά δυο θερμοκηπίων εμβαδού 518,40m² και 120 m².

Στο θερμοκήπιο εμβαδού 518,40m² θα μετεγκατασταθούν και οι υφιστάμενοι εξοπλισμοί οι οποίοι αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω:

- Σύστημα δροσισμού και δυναμικού εξαερισμού
- Σύστημα θέρμανσης με αξονικά αερόθερμα.
- Σύστημα θερμοκουρτίνας-σκίασης
- Σύστημα φωτισμού και ηλεκτρολογική εγκατάσταση.
- Πάγκοι ανάπτυξης φυτών

Επίσης, περιλαμβάνονται τυχόν υλικά τα οποία θα καταστραφούν κατά το ξεστήσιμο των κατασκευών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

<u>ΕΡΓΑΣΙΑ</u>	<u>ΔΑΠΑΝΗ</u> <u>(ΕΥΡΩ)</u>
Αποξήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτηση οργάνων, μικροϋλικών και πάγκων εργαστηρίων	85.253,25
Αποξήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτηση θερμοκηπίων	40.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	125.253,25
Φ.Π.Α. 23%	28.808,25
ΣΥΝΟΛΟ	154.061, 50

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Οι κ. κ. Παναγόπουλος, Τάγιου, Χριστόπουλος Γεώργιος, Χριστόπουλος Ιωάννης ψήφισαν υπέρ της κατασκευής των εργασιών αλλά κατά ως προς τον τρόπο εκτέλεσης.

Οι κ. Κόλλιας, Μητσόπουλος καταψήφισαν, αφενός στο πλαίσιο της συνολικής καταψήφισης της προγραμματικής σύμβασης, και αφετέρου ως προς τον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του: α) την εισήγηση του δήμαρχου, β) τη μελέτη και την τεχνική έκθεσή της, γ) το υπ' αριθμ.10458/13.8.13 έγγραφο του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, με το οποίο ζητάνε τη διαμόρφωση των χώρων κατεπειγόντως, προκειμένου να ξεκινήσουν τα εργαστήρια από τις 20/9/13,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές των εργασιών: Αποξήλωση-μεταφορά-επανατοποθέτηση εργαστηρίων, θερμοκηπίων κ.λπ από το ΤΕΙ Μεσολογγίου στο κτίριο του ΤΕΙ Αμαλιάδας και στον περιβάλλοντα χώρο αυτού, για τη λειτουργία του τμήματος ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα, συνολικού προϋπολογισμού 154.061,50 €.

Η υποχρέωση του δήμου για την υλοποίηση των εργασιών προκύπτει από την προγραμματική σύμβαση που έχει συναφθεί με το ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 379/13 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Ορίζει ως τρόπο εκτέλεσης των παραπάνω εργασιών, τη διαδικασία της ανάθεσης από την οικονομική επιτροπή με διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 25 παρ. γ του Π.Δ 60/07, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. 10458/13.8.13 έγγραφο του ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, με το οποίο ζητά **κατεπειγόντως** τη διαμόρφωση των χώρων του ΤΕΙ σε εργαστηριακούς, με την αναγκαία υποδομή και μεταφορά του εξοπλισμού τους από το Μεσολόγγι στην Αμαλιάδα, προκειμένου να

ξεκινήσουν τα εργαστήρια από τις **20/9/13**, σύμφωνα με το πρόγραμμα του νέου ακαδημαϊκού έτους.

Ο Δήμος Ήλιδας δεν μπορούσε να προβεί σε εκτελέσεις έργων κατά το προηγούμενο διάστημα, για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, διότι:

α) Ο Δήμος Ι.Π. Μεσολογγίου έχει ασκήσει στο Συμβούλιο της Επικρατείας την από 18/7/2013 αίτηση ακυρώσεως και αίτηση αναστολής κατά του υπ' αριθμ. 94/13 Π.Δ.

β) Στο αρθρ. 9 του παραπάνω Π.Δ (ΦΕΚ Α' 132/5.6.2013), ορίζεται ότι τα καταργούμενα Τμήματα συνεχίζουν τη λειτουργία τους έως την 31η Αυγούστου 2013.

3. Η δαπάνη κατασκευής τού εργασιών θα βαρύνει πιστώσεις εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό τού δήμου έτους 2013, στον Κ.Α εξόδων 00.6736.19 με τίτλο «Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Ήλιδας και ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ με έδρα την Αμαλιάδα».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -387- έτους 2013

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 16/09/2013

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης