



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -4/2012- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 63/2012

ΘΕΜΑ: «Σχετικά με εξώδικη δήλωση κας Αγγελικής Ζεύκα για άρση απαλλοτρίωσης σε ακίνητο ιδιοκτησίας της»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 9^η του μήνα *Μαρτίου*, του έτους 2012, ημέρα *Παρασκευή* και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 4/6888/05.03.2012 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Ο Δήμαρχος κ. **Γιάννης Λομπέρης** απουσίαζε από τη συνεδρίαση και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Αντιδήμαρχο κ. Ζαχαρόπουλο Βασίλειο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 67-παρ. 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «28», και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|---|
| 1. Νικολόπουλος Νικόλαος -Αντιδήμαρχος
Διαχείρισης υδάτινων πόρων | 19. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής
μείζονος μειοψηφίας (παράταξη
«Σάκης Κότσιφας Ήλιδα- Νέα
πορεία») |
| 2. Μπούρας Αβραάμ | 20. Μπιλέρης Νικόλαος |
| 3. Μαυρίκος Παναγιώτης | 21. Παναγόπουλος Χρήστος |
| 4. Κλειδέρης Παναγιώτης | 22. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-
Αντιπρόεδρος |
| 5. Βασιλικόπουλος Δημήτριος | 23. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 6. Βασιλόπουλος Θεόδωρος | 24. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Οικονομικών | 25. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 8. Δούλος Παντελής | 26. Κόλλιας Ευστάθιος (Παράταξη
«Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας») |
| 9. Προκόπης Πέτρος | 27. Μητσόπουλος Σωτήριος |
| 10. Ντάνας Χαράλαμπος | 28. Νικολόπουλος Γεώργιος -
Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο
κίνημα πολιτών |
| 11. Λάβδα-Πατσού Βασιλική | *Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος τής
παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα»)
δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν
της υπ' αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι |
| 12. Παναγιωτάρας Δημήτριος -Αντιδήμαρχος
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών | |
| 13. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος | |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος | |
| 15. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος | |
| 16. Παπαδάτος Πέτρος | |
| 17. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 18. Γιαννόπουλος Παναγιώτης. | |

*Ο κ. Παπαδόπουλος Βασίλειος, μέλος τής παράταξης της πλειοψηφίας, δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της υπ' αριθμ. 123/13.12.2011 Απόφασης Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

Απόντες

1. Νικολόπουλος Χρήστος

2. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής
παρατάξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»

3. Νικολοπούλου Μαρία-Γραμματέας.

Παρόντες πρόεδροι: Α) Δ.Κ Αμαλιάδας. Β) Τ.Κ/των Ανθώνα, Ροδιάς, Σωστίου.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **15ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρθηκε στη διαδικασία της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Αγγελικής Ζεύκα του Κων/νου, που βρίσκεται επί της οδού Ελευθ. Βενιζέλου στην Αμαλιάδα, εμβαδού 191,84 μ², δίπλα στον Τσιρώνειο Παιδικό Σταθμό, για την εξυπηρέτηση κοινής ανάγκης (ο σταθμός στερείται αύλειου χώρου), όπως αναφέρεται στην αριθμ. 124/10 ΑΔΣ.

Στη συνέχεια, στην εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας που επισυνάπτεται στην αριθμ. 511/11 ΑΔΣ, αναφέρεται ότι στο φάκελο της υπόθεσης υπάρχει φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου βάσει αντικειμενικών αξιών, όπου η αξία του υπολογίζεται στο ποσό των 69.299.97 €, ενώ η κα Ζεύκα στην εξώδικη δήλωση - πρόσκληση που κατέθεσε, αναφέρει ότι σε ουδεμία περίπτωση θα δεχτεί ποσό αποζημίωσης για την απόκτηση του ακινήτου της από το δήμο μικρότερο των 1.000 € ανά τετραγωνικό μέτρο, δηλαδή ποσό 191.840,00 €.

Με την παραπάνω απόφαση αποφασίστηκε να κληθεί η κα Αγγελική Ζεύκα από την Οικονομική Επιτροπή του δήμου, προκειμένου η Επιτροπή να χειριστεί το θέμα της απαλλοτρίωσης, με την παρουσία του Δ/ντή της Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Ρουμελιώτη και της μηχανικού κας Σαρακίνη Αντωνία, προκειμένου το θέμα να επανέλθει στο δημοτικό συμβούλιο.

Ωστόσο, η κα Ζεύκα έστειλε εξώδικο με το οποίο δηλώνει ότι δεν πρόκειται να προσέλθει ενώπιον οποιουδήποτε οργάνου του δήμου, ζητά να ληφθεί άμεσα απόφαση δημοτικού συμβουλίου ώστε να απαλλαγεί το ακίνητό της από το ρυμοτομικό βάρος και αξιώνει ποσό 5.000 € για δικαστικές και εξώδικες δαπάνες της και ακολούθως τα υπόλοιπα. Κατόπιν τούτου, προτείνεται να διαπιστωθεί από το σώμα η οικονομική αδυναμία του δήμου για την απόκτηση του συγκεκριμένου χώρου και να προχωρήσουν οι διαδικασίες για την άρση της απαλλοτρίωσης.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις και προτάσεις των επί κεφαλής των παρατάξεων και δημοτικών συμβούλων. Κατόπιν συζήτησης, ο πρόεδρος διατύπωσε την πρόταση να κληθούν στο προσεχές δημοτικό συμβούλιο ο Διευθυντής της Τεχνικής Υπηρεσίας και η αρμόδια υπάλληλος, οι οποίοι θα δώσουν διευκρινήσεις και ταυτόχρονα θα υποβάλουν γραπτή εισήγηση επί του προκειμένου, ενώ παράλληλα να ζητηθεί γνωμοδότηση και από νομικό σύμβουλο.

Κατόπιν κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν.

Ο κ. Νικολόπουλος Γεώργιος ψήφισε *λευκό*.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του: α) την εισήγηση του προέδρου, β) τις αριθμ. 124/10 & 511/11 ΑΔΣ, γ), την εξώδικο δήλωση της κας Ζεύκα,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Παραπέμπει το θέμα της εξώδικης δήλωσης της κας Αγγελικής Ζεύκα του Κων/νου στην Οικονομική Επιτροπή, προκειμένου να ορίσει δικηγόρο του Πρωτοδικείου Αμαλιάδας, ο οποίος θα γνωμοδοτήσει επί του πρακτέου.
2. Να υποβληθεί σχετική γραπτή εισήγηση από την τεχνική υπηρεσία του δήμου προς το δημοτικό συμβούλιο
3. Κατά τη συζήτηση του θέματος που θα γίνει στο δημοτικό συμβούλιο, να παραστούν ο Διευθυντής της Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Ρουμελιώτης και η αρμόδια υπάλληλος κα Σαρακίνη.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -63- έτους 2012

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 15/03/2012

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης