



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -11/2019- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 161 /2019

**ΘΕΜΑ: «Μείωση τελών κοινόχρηστων χώρων»**

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 22<sup>η</sup> Απριλίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 9/8608/18.4.2019 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «17», και ονομαστικά οι:

- |                                                                          |                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας<br>Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών    | 17. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής<br>παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ»] |
| 2. Ζάρρας Γεώργιος -Αντιδήμαρχος Υδάτινων<br>Πόρων & Αποκαταστάσεων      |                                                                           |
| 3. Νικολακόπουλος Ανδρέας - Πρόεδρος                                     |                                                                           |
| 4. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας                                               |                                                                           |
| 5. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος                                               |                                                                           |
| 6. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - Αντιδήμαρχος<br>Τεχνικών Υπηρεσιών           |                                                                           |
| 7. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος                                            |                                                                           |
| 8. Γκουβίτσα Σταυρούλα-Αντιδήμαρχος<br>Οικονομικών Υπηρεσιών             |                                                                           |
| 9. Δούλος Παντελής                                                       |                                                                           |
| 10. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος<br>Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου |                                                                           |
| 11. Πασσάς Ιωάννης                                                       |                                                                           |
| 12. Ευσταθόπουλος Ηλίας                                                  |                                                                           |
| 13. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης                                              |                                                                           |
| 14. Τζουλέκης Σπυρίδων                                                   |                                                                           |
| 15. Αθανασόπουλος Ιωάννης                                                |                                                                           |
| 16. Βαλιανάτος Χρήστος                                                   |                                                                           |

#### Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Φωτόπουλος Χρήστος 2. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος  
3. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ»], 4. Μπιλέρης Νικόλαος, 5. Τσαγγαρούλιας Παναγιώτης, 6. Χριστοφόρου Ευάγγελος, 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος, 8. Πατρινός Αντώνιος - Αντιπρόεδρος, 9. Μπακέλλας Γεώργιος, 10. Κοκκαλιάρη Νικολέττα, 11. Παρασκευόπουλος Γεώργιος, 12. Διαμαντόπουλος Νικόλαος [επικεφαλής παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] 13. Σμέρος Αναστάσιος - Γραμματέας [επικεφαλής παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΗΛΙΔΑ»] 14. Παναγόπουλος Χρήστος - Ανεξάρτητος δ.σ. 15. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος-Ανεξάρτητος δ.σ. 16. Ντάνας Χαράλαμπος - Ανεξάρτητος δ.σ.

- Βαρελά-Μπουσδούκου Δήμητρα, πρόεδρος Δ.Κ Αμαλιάδας.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 7<sup>ο</sup> θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον δήμαρχο και πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής, κ. Χριστοδουλόπουλο.

Ο Δήμαρχος έθεσε υπόψη των συμβούλων την 76/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη μείωση χρήσης τελών κοινοχρήστων χώρων, αναφέροντας τα εξής:

«Διαπιστώνοντας τις πραγματικές συνθήκες που επικειρούν τα τελευταία χρόνια οι συμπολίτες μας, τις αγωνίες και τα άγχη που αντιμετωπίζουν, προσπαθώντας να φέρουν εις πέρας τις οικονομικές υποχρεώσεις τους και μετά από σχετικές αιτήσεις που κατέθεσαν κατά καιρούς στο Δήμο, ζήτησα από τον

προϊστάμενο του τμήματος εσόδων κ. Βασιλακόπουλο Ανδρέα, μια καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης των εσόδων από την χρήση κοινοχρήστων χώρων.

Από την οικονομική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης που έγινε, διαπιστώθηκε πως τα έσοδα έχουν μια μεγάλη διακύμανση. Υπάρχουν έτη που τα έσοδα έχουν ανοδική πορεία και άλλη καθοδική με ένα εύρος από 89.284,00 ευρώ έως 141.841,60 ευρώ. Επίσης, το υπόλοιπο που υπάρχει ανείσπρακτο μέχρι και σήμερα από πρόστιμα παρελθόντων ετών ανέρχεται σε ποσό 199.157,60 €.

Στην γενικότερη καταγραφή των εσόδων, αναφέρεται από την υπηρεσία, η έλλειψη συνέπειας των δημοτών στο να πληρώσουν τους χώρους που χρησιμοποιούν και η αναγκαιότητα ελέγχου της χρήσης κοινόχρηστων χώρων, από την δημοτική αστυνομία. Εμείς, πιστεύουμε πως η ανωτέρω καταγραφείσα ασυνέπεια των επιχειρηματιών, οφείλεται στην δύσκολη οικονομική συγκυρία που αντιμετωπίζει η χώρα και ο τόπος μας ειδικότερα και προς αυτή την κατεύθυνση θα πρέπει να σταθεί αρωγός τους ο Δήμος.

Θεωρώντας πως πρέπει να τους συμπαρασταθούμε έμπρακτα και σε μια προσπάθεια να ελαφρύνουμε τα αβάστακτα οικονομικά βάρη που επωμίζονται, εισηγούμαι στην οικονομική επιτροπή την μείωση των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων όπως παρακάτω. Η μείωση αυτή προτείνεται, προκειμένου να βοηθήσουμε τους επιχειρηματίες- δημότες μας, αφ' ενός μεν να συνεχίσουν το «επιχειρείν τους», αφετέρου, να κατορθώσουν τελικά να είναι συνεπείς και στις υποχρεώσεις τους προς το Δήμο

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη μείωση τελών κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

1. Το τέλος κοινόχρηστων χώρων παραλιών εξισώνεται με το τέλος χρήσης πλατειών και πεζοδρόμων δηλ. από 40,00 Ευρώ το τετραγωνικό μέτρο σε 25,00 Ευρώ το τετραγωνικό μέτρο. Η πρόταση αυτή εξίσωσης των τελών με την πόλη γίνεται λόγω της εποχικότητας των παραλιακών καταστημάτων και του μειωμένου αριθμού εισπράξεων που παρατηρείται.
2. Το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων στο κέντρο του δήμου μειώνεται ως εξής:

ΣΤΗΝ Α' ΖΩΝΗ:

1. Το τέλος κοινόχρηστων χώρων πλατειών και πεζοδρόμων μειώνεται κατά ποσοστό 20% δηλαδή από 25,00 ευρώ το τ.μ. σε 20,00 ευρώ το τ.μ.
2. Το τέλος των περιπτέρων μειώνεται κατά 20% δηλαδή από 35,00 το τ.μ. σε 28,00 ευρώ το τ.μ.

ΣΤΗΝ Β' ΖΩΝΗ :

1. Το τέλος κοινόχρηστων χώρων πλατειών και πεζοδρόμων μειώνεται κατά 20% δηλ. από 15,00 ευρώ το τ.μ. σε 12,00 ευρώ το τ.μ.
2. Το τέλος περιπτέρων μέχρι 16 τ.μ. μειώνεται κατά 20% δηλ. από 25,00 ευρώ το τ.μ. σε 20,00 € το τ.μ.
3. Το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων στις τοπικές κοινότητες παραμένει ως έχει αφού είναι πολύ χαμηλό, δηλ. 5,00 ευρώ το τ.μ.».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο κ. Κολοσακάς κατέθεσε τη δική του πρόταση για μείωση τελών και σε άλλες κοινωνικές ομάδες (π.χ ΑΜΕΑ, άνεργοι, χρήστες λαϊκής αγοράς κ.λπ) και καταψήφισε την υποβαλλόμενη, η οποία μειώνει τα τέλη μόνο μιας κατηγορίας, σε προεκλογική περίοδο. Η πρότασή του υπερψηφίστηκε από τον ίδιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

α) την Α.Ο.Ε 76/2019 «Εισηγήση της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη μείωση τελών κοινοχρήστων χώρων», β) την ΑΔΣ 89/2011 «Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών, βάσει της υπ' αριθμ. 21/11 Α. Ο.Ε.», γ) τις διατάξεις του άρθρ. 72 παρ.1 εδ. ζ Ν. 3852/2010 & του άρθρ. 66 του Β.Δ της 24.9/1958, δ) την υπ' αριθμ. 41/12243/2007 εγκ. ΥΠΕΣΔΔΑ «Η κανονιστική αρμοδιότητα των ΟΤΑ α' βαθμού επί θεμάτων επιβολής φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, στο πλαίσιο των ρυθμίσεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006)»,

#### Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει τη μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Ήλιδας και τα ορίζει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕΛΩΝ	Τιμή ανά τ.μ
ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ	25,00
ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝ. ΧΩΡΩΝ - ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ	
α) ΖΩΝΗ Α (Ελ. Βενιζέλου-Δεληγιάννη-Ρήγα Φεραίου-Κολοκοτρώνη-Αντ. Πετραλιά-Ερμού-Αθ. Διάκου)	
1. ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ	20,00.
2. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ μέχρι 16 τ.μ.	28,00
β) ΖΩΝΗ Β (ΛΟΙΠΕΣ ΠΕΡΙΜ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ)	
1. ΠΛΑΤΕΙΕΣ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ	12,00
2. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ μέχρι 16 τ.μ.	20,00

2. Περίληψη της παρούσας απόφασης να δημοσιευτεί στην ημερήσια τοπική εφημερίδα «ΠΑΤΡΙΣ».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -161- έτους 2019

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος