



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -24/2020- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης: 259/2020

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός αμοιβής της δικηγόρου Στάμου Πελαγίας, Βάσει της 429/2020 ΑΟΕ»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 30 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Τετάρτη, συνήλθε δια περιφοράς, σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, με ώρα έναρξης της συνεδρίασης 19.30' και λήξης 21.30', κατόπιν της υπ' αριθμ. 24/29647/23.12.2020 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν.3852/2010.

•Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε διά περιφοράς (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και φαξ), σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠΕΣ ΔΙΔΑΔ/Φ.69/138/οικ.22959/14.12.2020, την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55), και την παρ.1 του άρθρου 184 του ν. 4635/2019, με τη συμμετοχή τουλάχιστον των δύο τρίτων των μελών τού οργάνου.

Στη συνεδρίαση δήλωσαν συμμετοχή ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης, και οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, σε σύνολο «33»:

- | | |
|--|---|
| 1.Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας. | 16.Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ] |
| 2.Νικολόπουλος Χρήστος - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 17.Μαρτζάκλη Θεώνη |
| 3.Φουντάς Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών | 18.Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος |
| 4.Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 19.Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 5.Παπαδάκος Ανδρέας | 20.Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιπρόεδρος |
| 6.Μπούρας Αβραάμ | 21.Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας |
| 7.Ζαχαρόπουλος Βασίλειος | 22.Αμπού Χάντμπα Μισέλ |
| 8.Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα | 23.Αθανασόπουλος Ιωάννης |
| 9.Πατρινός Αντώνιος - Πρόεδρος | 24.Τσαούσης Διονύσιος |
| 10.Μπακέλλας Γεώργιος | 25.Ευσταθόπουλος Ηλίας |
| 11.Σταυροπούλου Γιαννούλα -Γραμματέας | 26.Μαυρίκος Παναγιώτης |
| 12.Αστερής Ευγένιος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών | 27.Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| 13.Παλυβός Χρήστος | 28.Λοχοβίτης Νικόλαος |
| 14.Γεωργόπουλος Αθανάσιος | 29.Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ] |
| 15.Παναγιωτάρας Παναγιώτης | 30.Κράλλης Γεώργιος |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν δήλωσαν συμμετοχή αν και κλήθηκαν νόμιμα)

- 1.Ντάνας Χαράλαμπος 2. Γκουβίτσα Σταυρούλα 3. Παναγόπουλος Χρήστος-Ανεξάρτητος δ.σ.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

15^ο Θέμα ημερήσιας διάταξης

Έχει τεθεί υπόψη των συμβούλων η 429/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εισηγούνται τον καθορισμό αμοιβής δικηγόρου, αναφέροντας, μεταξύ άλλων, τα εξής:

1. Παρέχει την εντολή στη δικηγόρο Πελαγία Στάμου του Γεωργίου, κάτοικο Ηλιούπολης Αττικής, οδός Μητροπολίτου Κυπριανού, αρ. 12, Τ.Κ 16345, με ΑΦΜ 150281401 της ΔΟΥ Ηλιούπολης, ΑΔΤ ΑΗ 716396 Τ.Α Αμαλιάδος, με Αριθμό Μητρώου του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών 39495, προκειμένου για λογαριασμό της Τ.Κ. Κεραμιδιάς του Δήμου Ήλιδας:

α) να καταθέσει αίτηση του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 3481/2006 Ενώπιον του αρμοδίου Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, με την οποία να αιτείται την διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής από το εσφαλμένο «άγνωστος ιδιοκτήτης» στο ορθό «ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ» και να αναγνωρισθεί ιδιοκτήτης του άνω ακινήτου εμβαδού 135 τ.μ., να προβεί σε επίδοση αυτής στο Ελληνικό Δημόσιο και εγγραφής αυτής στο Κτηματολογικό Γραφείο,

β) να παρασταθεί κατά την δικάσιμο που θα ορισθεί επί της άνω αιτήσεως και να καταθέσει προτάσεις, ως και σε κάθε μετ'αναβολή δικάσιμο, να καταθέσει στο Δικαστήριο κάθε σχετικό έγγραφο που απαιτείται,

γ) να πράξει ό,τι απαιτείται για την καταχώρηση της εκδοθείσας απόφασης στο Κτηματολογικό Γραφείο Πειραιά,

δ) να υποβάλει αίτηση για να λάβει τίτλους κτήσεως, πιστοποιητικά μεταγραφής και εγγραφής, κτηματολογικό διάγραμμα, φύλλο και απόσπασμα για το επίδοικο ακίνητο από το άνω Κτηματολογικό Γραφείο και Υποθηκοφυλακείο Πειραιά,

ε) να μεριμνήσει και προβεί σε ενέργειες σχετικά με την εκπόνηση τοπογραφικού διαγράμματος από τοπογράφο μηχανικό, το οποίο και θα καταθέσει στο Δικαστήριο και

στ) γενικά να ενεργήσει κάθε τι το νόμιμο προς περάτωση αυτής της εντολής.

2. Η άσκηση της υπό κρίση αίτησης και η εκπροσώπηση από την ανωτέρω Δικηγόρο στο Δικαστήριο, κρίνεται αναγκαία και επιβεβλημένη, καθόσον πρόκειται για υπόθεση μεγάλου ενδιαφέροντος και μεγάλης σημασίας για τον Δήμο, καθόσον σε περίπτωση που δεν προβεί ο τελευταίος στις άνω δικαστικές ενέργειες θα απωλέσει το δικαίωμα της κυριότητας επί του άνω περιγραφόμενου ακινήτου, με σημαντικές επιπτώσεις για τον Δήμο. (Αρ. Αιτήματος 27827/30-11-2020, ΑΑΥ 470/2020).

3. Η αμοιβή της προτείνεται να καθοριστεί στο συνολικό ποσό των #1.371,44# ευρώ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του ΚΔΚ με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθότι το εν λόγω ζήτημα έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου & και απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία.

Κατόπιν τούτου, είναι προς το οικονομικό συμφέρον του Δήμου να ορισθεί εξωτερικός δικηγόρος προκειμένου να προβεί στις άνω νομικές ενέργειες, καθόσον ο Δήμος Ήλιδας οικονομικά ωφελείται παρά βλάπτεται από την ανάθεση της συγκεκριμένης υπόθεσης σε δικηγόρο Αθηνών ή Πειραιά.

Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου υπολείπεται κατά πολύ σε σχέση με τα απαιτούμενα έξοδα για τις μετακινήσεις της έμμισθης δικηγόρου στον Πειραιά, και κατά συνέπεια η αμοιβή της δεν υπερβαίνει, σύμφωνα και με την αρχή της οικονομικότητας (βλ. αρ. 33 ν.4270/2014, Α' 143), ως μερικότερης εκδήλωσης της γενικής αρχής της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης, τα κατά περίπτωση εύλογα».

Στη συνέχεια, τέθηκαν υπόψη του Πρόεδρου οι τοποθετήσεις και οι ψήφοι των συμβούλων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την ΑΟΕ 429/2020 «Γνωμοδότηση για διορισμό δικηγόρου προς κατάθεση αίτησης στο Αρμόδιο Δικαστήριο σχετικά με την αναγνώριση του δικαιώματος κυριότητας ακινήτου, ιδιοκτησίας Τ.Κ. Κεραμιδιάς, παράσταση επί της ασκηθείσας αιτήσεως και λοιπές εξωδικαστικές και δικαστικές ενέργειες».
- 2) Την παρ. 1 περ. ιθ του άρθρου 3 ν. 4623/2019.
- 3) Την παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 του άρθρ. 36 ν. 3801/2009.

Ομόφωνα αποφασίζει

Καθορίζει την αμοιβή της δικηγόρου Πελαγίας Στάμου του Γεωργίου, στην οποία έχει ανατεθεί να καταθέσει αίτηση του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 3481/2006 Ενώπιον του αρμοδίου Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, με την οποία να αιτείται τη διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής από το εσφαλμένο «άγνωστος ιδιοκτήτης», στο ορθό «ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ», και να αναγνωρισθεί ιδιοκτήτης του άνω ακινήτου εμβαδού 135 τ.μ., να προβεί σε επίδοση αυτής στο Ελληνικό Δημόσιο και εγγραφής αυτής στο Κτηματολογικό Γραφείο και γενικά να ενεργήσει κάθε τι το νόμιμο προς περάτωση αυτής της εντολής, στο συνολικό ποσό των 1.371,44 €, διότι το εν λόγω ζήτημα έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη νομική γνώση και εμπειρία.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -259- έτους 2020

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Γιάννης Λυμπέρης