



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -3/2022- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 21/2022

ΘΕΜΑ: «Έγκριση παράτασης Εισόδου - Εξόδου οχημάτων και Εργασιών υποδομής συλλογής ομβρίων υδάτων, της επιχείρησης LIDL ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 31 Ιανουαρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.10', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 4/1939/27.1.2022 έγγραφης πρόσκλησης του Πρόεδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/2010.

- Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 67 του ν. 4830/21 (Α' 169) υγειονομικά μέτρα.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης και «28» δημοτικοί σύμβουλοι σε σύνολο «33», όπως παρακάτω:

- | | |
|---|--|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας. | 12. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ] |
| 2. Φουντάς Αθανάσιος | 13. Μαρτζάκλη Θεώνη |
| 3. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας ΗΛ/σμού & Πρασίνου | 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος |
| 4. Μπούρας Αβραάμ | 15. Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 5. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Πρόεδρος | 16. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιπρόεδρος |
| 6. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα - Γραμματέας | 17. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας |
| 7. Σταυροπούλου Γιαννούλα | 18. Ντάνασης Χαράλαμπος |
| 8. Αστερής Ευγένιος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών | 19. Αμπού Χάντμπα Μισέλ |
| 9. Παλυβός Χρήστος - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 20. Αθανασόπουλος Ιωάννης |
| 10. Γεωργόπουλος Αθανάσιος- Αντιδήμαρχος Αγροτικής, Τουριστικής Ανάπτυξης | 21. Τσαούσης Διονύσιος |
| 11. Παναγιωτάρας Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Αμαλιάδας. | 22. Ευσταθόπουλος Ηλίας |
| | 23. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης. |
| | 24. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| | 25. Λοχοβίτης Νικόλαος. |
| | 26. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ] |
| | 27. Κράλλης Γεώργιος. |
| | 28. Νικολόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Παπαδάκος Ανδρέας - Αντιδήμαρχος Απόδημου Ελληνισμού 2. Πατρινός Αντώνιος
3. Μπακέλλας Γεώργιος 4. Γκουβίτσα Σταυρούλα 5. Παναγόπουλος Χρήστος-Ανεξάρτητος δ.σ.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 9ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χριστοφόρου.

Ο Αντιδήμαρχος, εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για παράταση της λειτουργίας «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» της επιχείρησης «Lidl Ελλάς & ΣΙΑ Ο.Ε.» και των εργασιών υποδομής συλλογής ομβρίων υδάτων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 836/Δ4/95/13.1.2022 σύμφωνη γνώμη τής Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών τού δήμου, η οποία αναφέρει:

«Έχοντας υπόψη

1. Τον Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α708.06.2006 - Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας, όπως ισχύει)
2. Τον Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει).
3. Την υπ' αριθμ. 63501/3133/11 (ΦΕΚ 1963 Β'/2-9-2011) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την Έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ήλιδας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ, 97055/17975/12 Απόφαση (ΦΕΚ 3255 Β76-12-2012).
4. Τον Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23 Α'), όπως ισχύει και κυρίως το άρθρο 25
5. Το Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το Π .Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α'/16-6-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την Εγκύκλιο 11 του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007).
8. Τον Ν.4442/16 (ΦΕΚ 230 Α77-12-2016), όπως τροποποιήθηκε ισχύει και κυρίως τα άρθρα 50 & 50Α.
9. Τον Ν.4512/18 (ΦΕΚ 5 Α717-1-2018), όπως τροποποιήθηκε ισχύει και κυρίως το άρθρο 159
10. Την Υ.Α. Αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ.502/03 (ΦΕΚ 946 Β/9-7-2003, όπως ισχύει): Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια
11. Την ΚΥΑ Αριθμ. 6952/11 (ΦΕΚ 420 Β/16-3-2011, όπως ισχύει): Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών
12. Τον Ν.2696/99 «Κ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 57 Α' /23-3-1999, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).
13. Την υπ. αρ. 3638/2015 (Τμήμα Δ') Απόφαση του ΣτΕ
14. Το ΦΕΚ 396 Δ716-6-1989 (αριθμ. 872) περί χαρακτηρισμού δημοτικών ή κοινοτικών δρόμων στο Ν. Ηλείας,
15. Το ΦΕΚ 587 Δ74-8-1995 & το ΦΕΚ 643 Δ718-6-1996 και τον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα-Διάγραμμα.
16. Την από 27-12-2021 αίτηση του Σταυρόπουλου Κωνσταντίνου για την «Lidl Ελλάς & Σια Ο.Ε.» (αρ. πρωτ, 28735/Δ4/3164/27-12-2021 εισερχόμενο Υπηρεσίας μας) και τα συνημμένα σχέδια.

διατυπώνουμε

την σύμφωνη γνώμη μας για την παράταση της έγκρισης «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» της επιχείρησης «Lidl Ελλάς & ΣΙΑ Ο.Ε.» και εργασιών υποδομής συλλογής ομβρίων υδάτων, στην εκτός σχεδίου πόλεων και οικισμών περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας.

Η παρούσα κορηγείται με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:...

Η σχετική παράταση της Έγκρισης «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων», δεν απαιτεί την λήψη μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας στην συγκεκριμένη οδό.

Επιπλέον, σας κάνουμε γνωστά τα κάτωθι:

1. Με το υπ' αρ. πρωτ. 33855/Δ4/3691/23-1-2018 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, έγινε έγκριση για την Άδεια Εισόδου - Εξόδου της εγκατάστασης.
2. Με το υπ. αρ πρωτ. 21049/Δ4/2657/7-10-2019 (εισερχόμενο Υπηρεσίας μας) έγινε γνωστοποίηση στην Υπηρεσία μας για την ολοκλήρωση των εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 32 του -5- σχετικού.
3. Η επιχείρηση ήδη ευρίσκεται στο στάδιο λειτουργίας της και κατόπιν των παραπάνω δεν γίνεται εκ νέου έλεγχος της Έγκρισης «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων», σύμφωνα με τα ανωτέρω 5, 6 και 7 σχετικά.
4. Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 30 του Β.Δ 465/1970, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: «5. Η έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν.[...].».
5. Απαιτείται η κατασκευή υποδομής συλλογής ομβρίων υδάτων εντός της ήδη εγκεκριμένης «Εισόδου - Εξόδου» της εγκατάστασης, με την αναγκαία σύνδεση στο υφιστάμενο δίκτυο, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η απορροή των υδάτων στο κεντρικό κατάστρωμα της δημοτικής οδού.
6. Σας αποστέλλουμε τα υποβληθέντα από Δεκεμβρίου 2021 σχέδια «Κάτοψη Νέων Φρεατίων Απορροής Ομβρίων (ΟΜ.1)» & «Σχεδιαστικές Λεπτομέρειες Νέων Φρεατίων Απορροής Ομβρίων (ΟΜ.2)», με την συνημμένη Τεχνική Έκθεση, τα λοιπά συνημμένα σχετικά και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες για την έκδοση των σχετικών Αποφάσεων».

Μετά τα παραπάνω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Τα μέλη τής Λαϊκής συσπείρωσης και ο κ. Νικολόπουλος καταψήφισαν, λόγω της επικινδυνότητας που υπάρχει στο συγκεκριμένο σημείο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
- 2) Την παρ. 1 του άρθρου 65 του ν. 3852/10.
- 3) Την υπ' αριθμ. 3638/2015 (Τμήμα Δ') Απόφαση του Συμβουλίου τής Επικρατείας, με βάση την οποία, αρμόδιο όργανο του δήμου για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Α) Εγκρίνεται η παράταση της λειτουργίας «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» της επιχείρησης «Lidl Ελλάς & ΣΙΑ Ο.Ε.», με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. Σε περίπτωση κατασκευής έργων διαπλάτυνσης ή βελτίωσης της οδού έμπροσθεν του γεωτεμαχίου της εγκατάστασης, στην περιοχή της εν λόγω Εισόδου - Εξόδου, ο ιδιοκτήτης/νομέας, υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη του να πάρει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της σύνδεσης στη νέα μορφή της οδού σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.
2. Η παράταση της Έγκρισης «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» δύναται να ισχύει για μια τετραετία και για το είδος της εγκατάστασης για την οποία εκδόθηκε, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγής χρήσης αυτής. Μετά την παρέλευση της τετραετίας και εάν δεν λειτουργήσει η εγκατάσταση ή παραστεί ανάγκη μετατροπής της χρήσης ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ή έχουν μεταβληθεί οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, απαιτείται νέα αίτηση εμπρόθεσμα, για την παράταση ισχύος της σχετικής Έγκρισης,
3. Κατά τη διάρκεια των εργασιών και ως την πλήρη αποκατάσταση του χώρου, λαμβάνονται υποχρεωτικά και με αποκλειστική ευθύνη του αδειούχου, όλα τα προβλεπόμενα/απαιτούμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα ασφαλείας (κατάλληλη σήμανση, περιφράξεις ασφαλείας, μέσα και υλικά προσωρινής κάλυψης οδοστρώματος/πεζοδρόμου, φωτεινή σήμανση κλπ), σύμφωνα με τα ανωτέρω (10) και (11) σχετικά.
4. Η καλή εκτέλεση των εργασιών πιστοποιείται με υπεύθυνη δήλωση του αρμόδιου μηχανικού, ότι οι εργασίες που συνοδεύουν την απαραίτητη συλλογή ομβρίων υδάτων «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» της εγκατάστασης, εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
5. Θα τηρηθούν όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας κατά τη διάρκεια κατασκευής εργασιών και ο αδειούχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, έναντι παντός τρίτου, σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών.
6. Η συντήρηση ή αποκατάσταση της εγκεκριμένης κατακόρυφης σήμανσης, πραγματοποιείται σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές του αρμόδιου Υπουργείου (ΥΠΕΧΩΔΕ, ΥΠΟΜΕΔΙ, ΟΜΟΕ) και σύμφωνα με τον ΚΟΚ.
7. Η παρούσα αφορά αποκλειστικά την ομαλή λειτουργία της «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων» τής υπόψη Εγκατάστασης και δεν υποκαθιστά τους υπόλοιπους ελέγχους και προϋποθέσεις τής σχετικής νομοθεσίας για τη χορήγηση οποιασδήποτε άδειας Λειτουργίας ή άδειας Δόμησης.
8. Η σχετική παράταση της Έγκρισης «Εισόδου - Εξόδου Οχημάτων», δεν απαιτεί την λήψη μέτρων ρύθμισης της Κυκλοφορίας στη συγκεκριμένη οδό.

Β) Εγκρίνεται η εκτέλεση εργασιών υποδομής συλλογής ομβρίων υδάτων εντός της ήδη εγκεκριμένης «Εισόδου - Εξόδου» της εγκατάστασης, με την αναγκαία σύνδεση στο υφιστάμενο δίκτυο, προκειμένου να αντιμετωπιστεί η απορροή των υδάτων στο κεντρικό κατάστρωμα της δημοτικής οδού.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -21- έτους 2022

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης