



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 020/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 02/14.02.2024, της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ'αριθμ. 211/2023 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής για αποδοχής παραχώρησης τμήματος ιδιοκτησίας Ροκανά Θεοδώρας στην Αμαλιάδα, ως προς το εμβαδόν του.

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 14-02-2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 2504/02/09.02.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 67 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως ισχύει και τα άρθρα 8 & 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος	ουδείς
2. Τσεριώνης Κωνσταντίνος-μέλος	
3. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος-μέλος	
4. Αθανασόπουλος Ιωάννης-μέλος	
5. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας-μέλος	
6. Χριστοφόρου Ευάγγελος-μέλος	
7. Λυμπέρης Ερνέστο-αναπληρωματικό μέλος/αντικαταστάτης Λυμπέρη Ιωάννη	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα επτά (7) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

6^ο Θέμα Ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος/Δήμαρχος αναφερόμενος στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ. 1273/Δ5/132/25-01-2024 εισήγηση της υπηρεσίας Δόμησης Χωροταξίας & Περιβάλλοντος του Δήμου, όπως αναλύεται παρακάτω:

« Σας αποστέλλουμε φωτοαντίγραφο της ανωτέρω σχετικής αίτησης της Ροκανά Θεοδώρας του Νικολάου και τα συνημμένα της, με την οποία ζητά την τροποποίηση της υπ' αρ. 211/2023 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Περί της αίτησης για αποδοχή παραχώρησης τμήματος ιδιοκτησίας Ροκανά Θεοδώρας στην Αμαλιάδα» ως προς το εμβαδόν του προς παραχώρηση τμήματος.».

Από τα στοιχεία που υποβλήθηκαν συνημμένα στην ανωτέρω σχετική αίτηση, προκύπτει ότι η ανάγκη τροποποίησης της ανωτέρω απόφασης, προέκυψε μετά τη σύνταξη της υπ' αρ. 6809/15-12-2023 ' 'Πράξη διόρθωσης συμβολαίου του υπ' αριθμ. 6.358 συμβολαίου μου' ' Συμβ/φου Αμαλιάδας Βασιλικής Λάγιου, στην οποία αναφέρεται ότι [...οι συμβαλλόμενες διορθώνουν το υπ' αριθμ. 6.358 συμβόλαιο μου ... ως προς το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου τμήματος του οικοπέδου το οποίο εκ παραδρομής αναφέρθηκε ότι έχει εμβαδόν είκοσι τρία και 0,21 (23,21) τετραγωνικά μέτρα, ενώ το σωστό είναι είκοσι έξι και 0,24 (26,24) τετραγωνικά μέτρα ...].

Κατόπιν των ανωτέρω η Δημοτική Επιτροπή λόγω αρμοδιότητας (άρθρο 9, Ν. 5056/23 ΦΕΚ 163Α) θα πρέπει να αποφασίσει για την τροποποίηση της υπ' αρ. 211/2023 απόφασης τέως Οικονομικής Επιτροπής, μόνο ως προς εμβαδόν ρυμοτομούμενου τμήματος ήτοι εμβαδόν 26,24 τ.μ. ».

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72, 73 & 74Α ' του Ν. 3852/10, το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, το άρθρο 8 & 9 του Ν.5056/2023, την εισήγηση της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Χωρ/ξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Τροποποιεί την αριθμ.211/2023 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΝΜ9ΩΡΘ-ΑΜΗ), μόνο ως προς το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου τμήματος του οικοπέδου το οποίο εκ παραδρομής αναφέρθηκε ότι έχει εμβαδόν είκοσι τρία (23) και 0,21 (23,21) τετραγωνικά μέτρα, ενώ το σωστό είναι είκοσι έξι (26) και 0,24 (26,24) τετραγωνικά μέτρα.
2. Κατά τα λοιπά η 211/2023 ισχύει ως έχει.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 020/2024

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ