



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. -24/2011- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 537/2011

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση χρήσης δημοτικού κτιρίου - πρώην Δημοτικού Σχολείου Τ.Κ Αγ. Δημητρίου, κατόπιν αιτήματος του Τοπικού Συμβουλίου»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 19^η του μήνα Δεκεμβρίου, του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 24/43461/15.12.2011 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης απουσίαζε από τη συνεδρίαση και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Αντιδήμαρχο κ. Ζαχαρόπουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 67-παρ. 6 του Ν. 3852/10.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «29» και ονομαστικά:

- | | |
|--|--|
| 1. Νικολόπουλος Νικόλαος -Αντιδήμαρχος
Διαχείρισης υδάτινων πόρων | 19. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής
μειζονος μειοψηφίας (παράταξη
«Σάκης Κότσιφας Ήλιδα- Νέα
πορεία») |
| 2. Μπούρας Αβραάμ- Αντιδήμαρχος Δ/ νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών | 20. Μπιλέρης Νικόλαος |
| 3. Μαυρικός Παναγιώτης | 21. Παναγόπουλος Χρήστος |
| 4. Κλειδέρης Παναγιώτης | 22. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-
Αντιπρόεδρος |
| 5. Βασιλόπουλος Δημήτριος | 23. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 6. Βασιλόπουλος Θεόδωρος | 24. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Οικονομικών | 25. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 8. Δούλος Παντελής | 26. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής
παράταξης «Λαϊκή Συνοποίηση
Ήλιδας» |
| 9. Προκόπης Πέτρος | 27. Κόλλιας Ευστάθιος |
| 10. Ντάνασης Χαράλαμπος | 28. Μητσόπουλος Σωτήριος |
| 11. Λάβδα-Πατσού Βασιλική | 29. Νικολόπουλος Γεώργιος -Επικεφαλής
παράταξης «Αδέσμευτο κίνημα
πολιτών |
| 12. Παναγιωτάρας Δημήτριος | *Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος της
παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα») δεν
κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν της
υπ'αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι |
| 13. Λιώσης Απόστολος-Πρόεδρος | |
| 14. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος | |
| 15. Παπαδάτος Πέτρος | |
| 16. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 17. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 18. Γιαννόπουλος Παναγιώτης . | |

Απόντες:

- | | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος | 3. Νικολοπούλου Μαρία-Γραμματέας |
| 2. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος | |

Παρόντες επίσης, ο πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας καθώς και οι πρόεδροι και εκπρόσωποι όλων των Τ.Κ/των του δήμου.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Ζαχαρόπουλο.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για παραχώρηση της χρήσης του κτιρίου του πρώην Δημοτικού Σχολείου Αγ. Δημητρίου στην Τοπική Κοινότητα, με σκοπό τη στέγαση του αγροτικού ιατρείου και του Κοινοτικού Γραφείου, κατόπιν της αριθμ. 5/11 απόφασης του τοπικού συμβουλίου και της αριθμ. 17/11 σύμφωνης απόφασης της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του δήμου.

Σχετικά, η εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών αναφέρει:

«Κόριοι Σύμβουλοι, θέτουμε υπόψη σας:

Α. 1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ Α 110/1990) άρθρο 5 παρ. 16, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 31 και του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α 1992) και τροποποιήθηκε με την παρ. 5. 2. Το άρθρο 2 του Ν. 2336/1995 (ΦΕΚ Α 189/1995)

3. Την παρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995 (ΦΕΚ Α 113/1995) "Όλα τα ακίνητα τα οποία μεταβιβάζονται στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνουν με δουλεία υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των Νομαρχών". Σε περίπτωση που παύει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση Νομάρχη.

4. Την παραγρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995 η οποία ορίζει ότι: « Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται από τις παρ. 1 και 16 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α') ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή».

5. Την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 όπου: "Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα Νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής και προάγει τοπικά συμφέροντα". 6. Την παρ. 4 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 στοιχείο 24 που ορίζεται ότι: "Ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση πάσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων".

Με βάση τις παραπάνω διατάξεις, για την παραχώρηση της χρήσης σχολείων των οποίων έχει παύσει η λειτουργία, απαιτείται πλέον μόνον απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση της χρήσης.

Β. 1. Το ανωτέρω σχετικό πρακτικό της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Δημητρίου, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση της χρήσης δύο αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου στην Τ.Κ. , ώστε να στεγαστούν το αγροτικό Ιατρείο και το κοινοτικό Γραφείο της Τ.Κ.

2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα το κτίριο ηλεκτροδοτείται και οι λογαριασμοί βαρύνουν τη Σχολική Επιτροπή, κατά συνέπεια θα πρέπει να πραγματοποιηθεί αντίστοιχη μεταβολή στη ΔΕΗ».

Κατόπιν ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του: α) την εισήγηση της υπηρεσίας, β) τις διατάξεις των άρθρ. 84 παρ. β' του Ν. 3852/2010, γ) την απόφαση του Τ.Σ και της Σχολικής Επιτροπής,

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την παραχώρηση της χρήσης δύο αιθουσών του κτιρίου του πρ. Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου στην Τοπική Κοινότητα, με σκοπό τη στέγαση του αγροτικού ιατρείου και του Κοινοτικού Γραφείου της Τ.Κ.
2. Ο δήμος Ήλιδας διατηρεί το δικαίωμα της χρησιμοποίησης του κτιρίου οποτεδήποτε υπάρξει ανάγκη.
3. Η δαπάνη ηλεκτροφωτισμού θα βαρύνει το δήμο, και ως εκ τούτου θα πραγματοποιηθεί η σχετική μεταβολή ιδιοκτήτη στη ΔΕΗ
4. Η παρούσα απόφαση θα έχει ισχύ μέχρι ανακλήσεώς της με νεότερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -537- έτους 2011

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 20/12/2011

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης