



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -1 /2016- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 16 /2016

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση ακινήτου στην Τ.Κ Αμπελοκάμπου»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα την 20^η Ιανουαρίου 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 1/943/15.01.2016 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος τού δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «27», και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|---|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 18. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ»] |
| 2. Ζάρρας Γεώργιος | 19. Μπιλίρης Νικόλαος |
| 3. Νικολακόπουλος Ανδρέας -Πρόεδρος | 20. Χριστοφόρου Ευάγγελος |
| 4. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | 21. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος |
| 5. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος | 22. Πατρινός Αντώνιος-Αντιπρόεδρος |
| 6. Τσεριώνης Κωνσταντίνος | 23. Μπακέλλας Γεώργιος |
| 7. Φωτόπουλος Χρήστος -Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών | 24. Παρασκευόπουλος Γεώργιος |
| 8. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος | 25. Διαμαντόπουλος Νικόλαος-Γραμματέας [επικεφαλής παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] |
| 9. Γκουβίτσα Σταυρούλα | |
| 10. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος | |
| 11. Δούλος Παντελής | |
| 12. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 26. Σμέρος Αναστάσιος [επικεφαλής παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΗΛΙΔΑ»] |
| 13. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης | |
| 14. Τζουλέκης Σπυρίδων -Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών | |
| 15. Αθανασόπουλος Ιωάννης | 27. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ»] |
| 16. Παναγιωτάρας Παναγιώτης | |
| 17. Παναγόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ | |

Απόντες

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος, 2. Πασσάς Ιωάννης, 3. Ευσταθόπουλος Ηλίας, 4. Νικολόπουλος Νικόλαος, 5. Κοκκαλιάρη Νικολέττα, 6. Ντάναςης Χαράλαμπος.

Οι κ. Λυμπέρης, Μπιλίρης, Ζαχαρόπουλος, Πατρινός, Μπακέλλας, Παρασκευόπουλος αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Παναγόπουλος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε νόμιμα.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το **15ο** θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Φωτόπουλο.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την εκμίσθωση αγροτεμαχίου στην τοπική κοινότητα Αμπελοκάμπου, σύμφωνα με την εισήγηση της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, η οποία αναφέρει

«Όπως είναι γνωστό, ο Δήμος μας έχει στην κυριότητά του ένα αγροτεμάχιο 13 στρεμμάτων, που βρίσκεται στην τοπική κοινότητα Αμπελοκάμπου.

Η εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (αγροτεμαχίου) αποφασίζεται από το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από γνώμη του συμβουλίου της οικείας δημοτικής (ή τοπικής) κοινότητας, και ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. Αν πρόκειται για επαγγελματική μίσθωση, εφαρμόζονται παράλληλα οι διατάξεις του Π.Δ 34/1995, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτελέσματα επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτελέσματα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Η δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, βάσει των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010).

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου που βρίσκεται στην τοπική κοινότητα Αμπελοκάμπου».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο παριστάμενος πρόεδρος της τοπικής κοινότητας, Μαγκαφάς Διονύσιος, ψήφισε θετικά.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του: **α)** την εισήγηση της υπηρεσίας, **β)** τις διατάξεις των άρθρ. 84 παρ. 1στ' & 72 παρ. 1 ε' Ν. 3852/2010 και 192 & 195 Ν. 3463/06, **γ)** την απόφαση του τοπικού συμβουλίου τής Τ.Κ Αμπελοκάμπου με τη σύμφωνη γνώμη του για την εκμίσθωση,

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του αγροτεμαχίου, που βρίσκεται στην Τ.Κ Αμπελοκάμπου, έκτασης 13 στρεμμάτων, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για καλλιέργειες αγροτικών προϊόντων.
2. Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους που θα συντάξει η Οικονομική Επιτροπή.
3. Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες τής τοπικής κτηνοτροφίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -16- έτους 2016

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος