



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης 78/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 11/16-04-2019 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Κατάρτιση όρων διακήρυξης διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη φιλοξενία αδέσποτων ζώων».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 16-4-2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ., στο Λαζαράκειο Δημοτικό Μέγαρο και στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 8210/11/12-4-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος – Πρόεδρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης – Μέλος.
3. Δούλος Παντελής – Μέλος.
4. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος – Μέλος.
5. Τζουλέκης Σπυρίδων – Μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος – Αν/δρος.
2. Ευσταθόπουλος Ηλίας – Μέλος.
3. Χριστοφόρου Ευάγγελος – Μέλος.
4. Μπιλίρης Νικόλαος – Μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη και απόντα τέσσερα (4) μέλη, ο Δήμαρχος-Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Ρούτση Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας την υπ' αριθμ. πρωτ. 7316/3-4-2019 εισήγηση της Δ/νσης Διοίκησης & Πρόνοιας, στην οποία αναφέρονται τα εξής: «Σας αποστέλλουμε σχέδιο Όρων Διακήρυξης Δημοπρασίας για Μίσθωση Ακινήτου, για τη φιλοξενία και φροντίδα των αδέσποτων ζώων, προκειμένου να καταρτίσετε τους όρους της δημοπρασίας και να συντάξετε τη διακήρυξη.»

Η σύνταξη των όρων του μειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση του ακινήτου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ – 77Α'). Ως εκ τούτων σαν Οικονομική Επιτροπή και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. ε' του Ν.3852/2010 πρέπει να συντάξουμε τους όρους διακήρυξης μειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση ενός κτιρίου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της α) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», β) Τις διατάξεις του Ν.3463/2006. γ) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010. δ) Τη με αριθμό 420/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Περί έγκρισης διενέργειας διαγωνισμού για τη διαχείριση των αδέσποτων ζώων» ε) Τη με αριθμό 465/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Ορισμός επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών μίσθωσης ακινήτων», μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

Τη διενέργεια μειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση χώρου με σκοπό την φιλοξενία και φροντίδα αδέσποτων ζώων από το Δήμο Ήλιδας, ως εξής:

Άρθρο 1° : Περιγραφή του ακινήτου

Το προς μίσθωση ακίνητο, που θα επιλεγεί, για χώρος φύλαξης αδέσποτων ζώων από το Δήμο Ήλιδας, θα πρέπει να πληροί, επί ποινή αποκλεισμού, τους παρακάτω όρους:

1. Ο ακάλυπτος χώρος να είναι σε έκταση τουλάχιστον πέντε (5) στρεμμάτων και να βρίσκεται σε απόσταση 100 μέτρων τουλάχιστον από την πλησιέστερη κατοικία.
2. Να διαθέτει περιμετρική περίφραξη ή να δεσμεύεται με υπεύθυνη δήλωση ο ιδιοκτήτης, ότι εφόσον είναι αυτός ο τελικός μειοδότης, θα προβεί με έξοδά του, στην περίφραξη του, εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης με περίφραξη, να βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Ήλιδας
3. Να διαθέτει οδική πρόσβαση, βατή για επιβατικά αυτοκίνητα.
4. Να διαθέτει παροχές ηλεκτρικού ρεύματος και νερού και να μην υπάρχουν αντίστοιχες οικονομικές εκκρεμότητες ή αν δεν υπάρχουν τέτοιες συνδέσεις, να δεσμεύεται με υπεύθυνη δήλωση ο ιδιοκτήτης, ότι εφόσον είναι αυτός ο τελικός μειοδότης, θα προβεί με έξοδά του, στην ηλεκτροδότηση και την υδροδότησή του ακινήτου, εντός τριάντα (30) ημερών από την έγγραφη ενημέρωσή του από το Δήμο Ήλιδας.
5. Να είναι στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που το προσφέρει ή σε περίπτωση που ανήκει εξ' αδιαιρέτου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες.
6. Να είναι ελεύθερο νομικών βαρών ή διεκδικήσεων (υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις κλπ) και γενικά οποιασδήποτε άλλης πράξης που επηρεάζει τη νομική κατάσταση ενός ακινήτου.
7. Να υπάρχει στο χώρο αποθήκευσης τροφών και υλικού, χώρος παρασκευής ή προετοιμασίας της τροφής των ζώων, χώρος απομονώσεως ασθενών ζώων. Για κάθε σκύλο απαιτείται ξεχωριστός χώρος φιλοξενίας με ελάχιστες διαστάσεις μήκους δύο μέτρων, πλάτους δύο μέτρων. Οι χώροι αυτοί πρέπει να είναι απαλλαγμένοι από υγρασία, να εξαερίζονται καλώς, να είναι ασφαλείς με φυσικό φωτισμό και ηλιασμό, να εξασφαλίζουν την προστασία των ζώων από τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες και να είναι κατάλληλοι για φιλοξενία τουλάχιστον 40 ζώων.
8. Ο προσφέρων υποχρεούται για την μέριμνα συντήρησης, καθαριότητας και καλής λειτουργίας του χώρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4039/2012 και του Π.Δ. 463/1978.
Γενικά οι προδιαγραφές του ακινήτου θα πρέπει να καλύπτουν τις ανάγκες και το σκοπό που γίνεται η μίσθωση και να πληροί τους όρους προστασίας της υγείας των πολιτών και την προστασία του περιβάλλοντος 1978.

Άρθρο 2° : Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι δώδεκα (12) έτη, η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού, με δυνατότητα παράτασης, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο.

Αποκλείεται αξίωση του μειοδότη για αποζημίωση, λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή ή καθυστέρησης της εγκατάστασης του Δήμου, που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα, καθώς επίσης και η μονομερής λύση της σύμβασης για το λόγο αυτό.

Η μίσθωση αυτή λύεται αυτοδικαίως και αζημίως για τον Δήμο Ήλιδας σε περίπτωση που αποκτήσει δικό του ακίνητο, χωρίς ένεκα τούτου να δημιουργείται δικαίωμα αποζημιώσεως του εκμισθωτού υπό τον όρο προειδοποίησεως του εκμισθωτού τριάντα (30) ημέρες προηγουμένως. Το πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής υπογράφεται από τον εκμισθωτή, τον μισθωτή Δήμο Ήλιδας νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Δήμαρχο αυτού ως και την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή.

Άρθρο 3° : Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία

1. Στην αρχική εκδήλωση ενδιαφέροντος μπορούν να λάβουν μέρος φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες, που έχουν στην κυριότητά τους ακίνητα ή είναι νομείς ακινήτων, τα οποία πληρούν τις προϋποθέσεις της παρούσας διακήρυξης.
2. Στη μετέπειτα δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες.

Άρθρο 4° : Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη, θα δημοσιευθεί, με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, καθώς και με ανάρτηση της στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Άρθρο 5° : Τρόπος διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία, θα είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική και καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, ήτοι μέχρι τη 13^η Μαΐου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρες από 11.30π.μ. έως 12.30μ.μ. και θα κατατεθούν οι προσφορές των ακινήτων (εκτός των οικονομικών).

Η δημοπρασία χωρίζεται σε δύο φάσεις ως εξής:

A: Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσουν στον Δήμο Ήλιδας:

- α) Έγγραφο προσφορά εκδήλωσης ενδιαφέροντος (όχι οικονομική), στην οποία θα αναφέρονται ονοματεπώνυμο, τηλέφωνο και θα περιγράφονται λεπτομερώς, η επιφάνεια, η θέση και τα όρια του ακινήτου, συνοδευόμενη από αντίγραφο του συμβολαίου και του τοπογραφικού διαγράμματος, η έλλειψη του οποίου (του τοπογραφικού) δεν αποτελεί λόγω αποκλεισμού.
- β) Υπεύθυνη δήλωση περί ανάληψης της υποχρέωσης συντήρησης, καθαριότητας και καλής λειτουργίας του χώρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4039/2012 και του Π.Δ. 463/1978.
- γ) Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι το ακίνητο είναι απαλλαγμένο από κάθε δουλειά και δεν υφίσταται καμία υποχρέωση του Δήμου για ενδεχόμενες οφειλές αυτού προς οιονδήποτε

Οι προσφορές ενδιαφέροντος και οι υπεύθυνες δηλώσεις κατατίθενται στο Δήμο και στη συνέχεια η αρμόδια δημοτική υπηρεσία τις αποστέλλει στην επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Η έκθεση αξιολόγησης, μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στο δήμο, ο οποίος την κοινοποιεί σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

B: Διενέργεια δημοπρασίας

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος ορίζει την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας, με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σ' αυτήν, μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της Α' φάσης.

Οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία, πρέπει να καταθέσουν στην αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α) Ταυτότητα του φυσικού προσώπου. Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξία, πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο καταστατικό, το Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης, από το οποίο να προκύπτει η κατά νόμο δημοσίευση καθώς και πρακτικό συμμετοχής στη συγκεκριμένη δημοπρασία.
- β) Αυτός που μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην επιτροπή της δημοπρασίας και μάλιστα πριν από την έναρξη αυτής, παρουσιάζοντας και το νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά, κατατίθενται για έλεγχο στην αρμόδια Επιτροπή μέχρι την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας.

Διενεργείται φανερή και προφορική μειοδοτική δημοπρασία, ενώπιον της επιτροπής δημοπρασίας. Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας, το κριτήριο επιλογής θα είναι η οικονομικότερη προσφορά του οικοπέδου (τιμή ανά τ.μ.).

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό το οποίο προσυπογράφεται από το μειοδότη και τον εγγυητή, μετά τη λήξη της διαδικασίας.

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να προσυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, διαφορετικά κηρύσσεται έκπτωτος και οφείλει να αποζημιώσει το Δήμο, σύμφωνα με τα άρθρα 197 και 198 του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 6° : Εγγυητής

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλέγγυος και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 7° : Ανάδειξη μειοδότη

1. Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία της δημοπρασίας, μπορούν να υποβάλλουν γραπτώς, τυχόν ενστάσεις τους κατά της διαδικασίας. Οι ενστάσεις, υποβάλλονται στην αρμόδια Επιτροπή, μνημονεύονται στο πρακτικό και η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει γι' αυτές με πλήρη αιτιολογία.
2. Η δημοπρασία κατακυρώνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υπέρ αυτού, που προσέφερε το χαμηλότερο ποσό.
3. Με τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, ο κάθε ενδιαφερόμενος, αυτοδίκαια, αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης.
4. Αποκλείεται αξίωση του μειοδότη για αποζημίωση, λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή ή για οιονδήποτε άλλο λόγο και αιτία, που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα, καθώς επίσης και η μονομερής άρνησή του για προσυπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Άρθρο 8° : Σύμβαση

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Αν ο τελευταίος μειοδότης δεν προσέλθει εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Ενεργείται αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Η δημοπρασία διεξάγεται, επαναλαμβάνεται και εγκρίνεται τηρουμένων των διατάξεων του Π.Δ. 270/1981 και του Ν. 3463/2006.

Άρθρο 9° : Επανάληψη Δημοπρασίας

1. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από σχετική απόφαση του Δημάρχου αν δεν παρουσιαστεί κανείς ενδιαφερόμενος για να συμμετάσχει σ' αυτήν. Στην περίπτωση αυτή, σύμφωνα με το άρθρο 194 του Ν. 3463/2006, είναι δυνατή μετά από αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών, η μίσθωση να γίνει με απευθείας ανάθεση.
2. Μπορεί, μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η δημοπρασία να επαναληφθεί όταν:
 - το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική ή το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, λόγω ασύμφουρου τιμήματος ή σφάλματος κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας,

- μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος μειοδότης δεν υπογράφει τα πρακτικά,
 - μετά την κοινοποίηση στο τελευταίο μειοδότη της κατακυρωτικής απόφασης δεν προσέλθει εμπρόθεσμα για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.
3. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου και αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιεύεται όπως και η αρχική, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν τη διενέργειά της.
 4. Η δημοπρασία ματαιώνεται στην περίπτωση που κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστωθούν ελλείψεις αυτών που αφορούν όλους τους διαγωνιζόμενους.
 5. Για ό,τι δεν προβλέπεται από τους παρόντες όρους διακήρυξης, εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και του Ν. 3463/2006.
 6. Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 10^ο : Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται ανά μήνα και στο τέλος κάθε μήνα, σε τραπεζικό λογαριασμό του δικαιούχου.

Η καταβολή του μισθώματος προϋποθέτει την πιστή τήρηση του συνόλου των δεσμεύσεων από την πλευρά του μισθωτή, όπως περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη. Για το λόγο αυτό, η αρμόδια υπηρεσία υποχρεούται διενεργεί ελέγχους και να χορηγεί σχετική βεβαίωση, η οποία θα αποτελεί δικαιολογητικό του χρηματικού εντάλματος.

Οι τυχόν καθυστερούμενες οφειλές του Δήμου προς τον ανάδοχο, δεν θα επιβαρύνονται με προσαυξήσεις.

Για ενδεχόμενες καθυστερήσεις ή πιθανή άρνηση θεώρησης του χρηματικού εντάλματος από την Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου, ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος, ο οποίος δεν υποχρεούται για το λόγο αυτό σε καμία αποζημίωση. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση καθυστερημένης προσκόμισης εκ μέρους του εκμισθωτή οποιουδήποτε δικαιολογητικού που καθιστά σύνομη την απαίτησή του.

Άρθρο 11^ο: Υποχρεώσεις εκμισθωτή

Ο εκμισθωτής αναλαμβάνει αποκλειστικά τη μέριμνα συντήρησης, καθαριότητας και καλής λειτουργίας του χώρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4039/2012 και του Π.Δ. 463/1978.

Ο εκμισθωτής θα πρέπει να συνεργάζεται με την κτηνίατρο που θα ορίσει ο Δήμος και η οποία θα είναι υπεύθυνη για την υγειονομική επίβλεψη και εποπτεία του ενδιαιτήματος.

Σε περίπτωση αθέτησης των όρων της συγκεκριμένης παραγράφου, πιστοποιούμενη από την αρμόδια υπηρεσία, έχει ως αποτέλεσμα την καταγγελία της σύμβασης, τη μη καταβολή του μισθώματος του αντίστοιχου μήνα.

Άρθρο 12^ο : Λοιπές Διατάξεις

1. Ο Δήμος θα μπορεί να εγκαταλείψει το μίσθιο πριν λήξει η μίσθωση, εφόσον δεν συντρέχουν οι λόγοι για τους οποίους αρχικά μισθώθηκε, αφού προηγουμένως ενημερώσει τον εκμισθωτή τρεις (3) μήνες πριν.
2. Ο εκμισθωτής, θα μπορεί να ζητήσει την πρόωρη αποχώρηση του Δήμου 'Ηλιδας από το μίσθιο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία.
3. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις και εφόσον συμφωνούν και οι δύο πλευρές, μπορεί να παραταθεί για χρονικό διάστημα που θα συμφωνηθεί.
4. Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει, εφόσον δεν μπορεί να επιλυθεί με συνεννόηση, θα επιλύεται στα Δικαστήρια.
5. Τα πρακτικά και το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθούν από την Οικονομική Επιτροπή.
6. Τα κηρύκεια δικαιώματα, τα συμβολαιογραφικά έξοδα και τα τέλη, βαρύνουν τους μειοδότες.

Άρθρο 13° : Πληροφόρηση ενδιαφερομένων
Πληροφορίες για τη δημοπρασία κ. Τσουκαλά Ιωάννα.

Αντίγραφο της διακήρυξης, χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτηση, που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση, μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 78/2019

Μετά την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η σημερινή συνεδρίαση.
Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αμαλιάδα 16-4-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ