



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -27/2017- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 468 /2017

ΘΕΜΑ: «Έγκριση έκθεσης επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου, για προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Κέκκη Διονύσιου του Διονύσιου»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα, την 12^η Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 27/32438/8.12.2017 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «26», και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|---|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 15. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής
παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ
ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ»] |
| 2. Νικολακόπουλος Ανδρέας - Πρόεδρος | 16. Μπιλίρης Νικόλαος |
| 3. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος | 17. Τσαγγαρούλιας Παναγιώτης |
| 4. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών | 18. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος |
| 5. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος | 19. Πατρινός Αντώνιος - Αντιπρόεδρος |
| 6. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος | 20. Μπακέλλας Γεώργιος |
| 7. Γκουβίτσα Σταυρούλα-Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών | 21. Κοκκαλιάρη Νικολέττα |
| 8. Δούλος Παντελής | 22. Παρασκευόπουλος Γεώργιος |
| 9. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 23. Ντάνασης Χαράλαμπος |
| 10. Πασσάς Ιωάννης | 24. Διαμαντόπουλος Νικόλαος [επικεφαλής
παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] |
| 11. Ευσταθόπουλος Ηλίας | 25. Σμέρος Αναστάσιος - Γραμματέας
[επικεφαλής παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ
ΣΤΗΝ ΗΛΙΔΑ»] |
| 12. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης | 26. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής
παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ
ΗΛΙΔΑΣ»] |
| 13. Αθανασόπουλος Ιωάννης | |
| 14. Βαλιανάτος Χρήστος | |

Απόντες

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Ζάρρας Γεώργιος -Αντιδήμαρχος Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων
 2. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας
 3. Φωτόπουλος Χρήστος
 4. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος
 5. Τζουλέκης Σπυρίδων
 6. Χριστοφόρου Ευάγγελος
 7. Παναγόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ
- Βαρελά-Μπουσδούκου Δήμητρα, πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας.
Κατόπιν τούτου, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις: Οι κ.κ. Λυμπέρης, Μπιλίρης, Τσαγγαρούλιας, Πατρινός, Μπακέλλας, Κοκκαλιάρη, Παρασκευόπουλος και Σμέρος αποχώρησαν μετά τη λήψη απόφασης στο 10^ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης. Ο κ. Ντάνασης μετά τη λήψη απόφασης στο 16^ο θέμα Η.Δ
Ο κ. Ζαχαρόπουλος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος Η.Δ.

Κατά τη διαδικασία, προτάχθηκε η συζήτηση του 20^{ου} θέματος πριν το 7^ο θέμα Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Τσεριώνη.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου, σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης πόλεως Αμαλιάδας και σύμφωνα με την Έκθεση-Γνωμοδότηση της επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου, η οποία αναφέρει:

«Οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. Τσεριώνης Κων/νος, Δημοτικός Σύμβουλος - Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της επιτροπής
2. Βαρελά Δήμητρα, Πρόεδρος Δ.Κ. Αμαλιάδας, μέλος
3. Σαρακίνη Αντωνία, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ήλιδας, μέλος,

οριστήκαμε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 423 / 2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 91/2017 απόφαση Δημάρχου Ήλιδας, μέλη επιτροπής για την εκτίμηση αξίας τμήματος δημοτικού χώρου, εμβαδού 5,09 μ², που είναι προσκυρωτέο σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Κέκκη Διονύσιου του Διονυσίου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 384 της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας και εμφανίζεται με κτηματολογικό αριθμό 011301.

Μετά από αυτοψία που διενεργήσαμε και αφού λάβαμε υπ' όψη μας :

α) Το από Οκτώβριο 2017 Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από τον Νικόλαο Νταβλογιάννη - Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, όπου εμφανίζεται η συνολική ιδιοκτησία και το προσκυρωτέο τμήμα,

β) Τις επί τόπου συνθήκες,

γ) Στοιχεία από τη Δ.Ο.Υ Αμαλιάδας,

προτείνουμε ως τιμή για την προσκύρωση του τμήματος εμβαδού 5,09 Μ², το ποσό των ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΙΚΟΣΙ (520,00) ΕΥΡΩ».

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο κ. Διαμαντόπουλος ψήφισε λευκό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

α) την έκθεση της επιτροπής,

β) την 423/2017 ΑΔΣ «Ορισμός επιτροπής εκτίμησης για την προσκύρωση δημοτικού χώρου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Κέκκη Διονύσιου του Διονυσίου»,

γ) την υπ' αριθμ. 478/14 ΑΔΣ «Ορισμός δημοτικού συμβούλου αρμόδιου για υπογραφή πράξεων προσκύρωσης τμημάτων δημοτικών χώρων & πράξεων αποδοχής ρυμοτομούμενων τμημάτων οικοπέδων»,

δ) τις διατάξεις του άρθρ. 186 του Ν. 3463/06,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Εγκρίνει την προσκύρωση τμήματος δημοτικού χώρου, εμβαδού 5,09 μ², σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Κέκκη Διονύσιου του Διονυσίου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 384 της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, και εμφανίζεται με κτηματολογικό αριθμό 011301.
2. Η προσκύρωση γίνεται σε εφαρμογή της υπ' αρ. 1/1997 Πράξης Εφαρμογής του ανωτέρω ρυμοτομικού σχεδίου, προς όφελος του δήμου.
3. Εγκρίνει την Έκθεση - Γνωμοδότηση της Επιτροπής εκτίμησης της αξίας τού παραπάνω χώρου, και καθορίζει ως τιμή αγοράς του το ποσό των 520,00 €.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό - 468 - έτους 2017

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος