



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ  
ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Αρ.πρωτ.: οικ. 63/14.11.2017

Διεύθυνση: Φιλικής Εταιρείας 6  
27200 ΑΜΑΛΙΑΔΑ

Τηλέφωνο: 2622.360.512 & 514

Τηλεομοιότυπο: 2622.360.513

Ηλεκτρ.Ταχυδ.: symparastatis@amaliada.gr

Ιστοσελίδα: www.dimosilidas.gr

**Προς:** Δήμαρχο Δήμου Ήλιδας  
κ. Χρήστο Χριστοδουλόπουλο

**Κοιν.:** 1. Γενικό Γραμματέα Δήμου Ήλιδας  
κ. Λυκούργο Πολυχρόνοπουλο

2. Πρόεδρο Δ.Σ.Η.  
κ. Ανδρέα Νικολακόπουλο

**ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ 1 / 2017**

**ΘΕΜΑ: ΝΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ**

Ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης, πέραν των λοιπών αρμοδιοτήτων του, μπορεί να προβαίνει στη διατύπωση προτάσεων βελτίωσης της δημοτικής διοίκησης και των σχέσεών της με το κοινό, τόσο στο πλαίσιο της ετήσιας έκθεσής του, όσο και επ' ευκαιρία σημαντικών προβλημάτων κακοδιοίκησης που ο ίδιος εντοπίζει. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, οι ειδικές προτάσεις του συμπαραστάτη υποβάλλονται στον δήμαρχο και κοινοποιούνται στο δημοτικό συμβούλιο και στον γενικό γραμματέα του δήμου. Τόσο η ετήσια έκθεση, όσο και οι ειδικές προτάσεις του συμπαραστάτη, αναρτώνται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του δήμου με φροντίδα των δημοτικών υπηρεσιών (άρθρο 77 του Ν.3852/10).

Στο μέχρι σήμερα διάστημα της άσκησης των καθηκόντων μου έχω ασχοληθεί ιδιαίτερα, και μέσω των καταγγελιών που υποβάλλονται, με το σοβαρό πρόβλημα κακοδιοίκησης, που προέρχεται από τον προΐσχύσαντα αλλά και τον ισχύοντα κανονισμό ύδρευσης.

Το 2015, με την υπ' αριθμό 1/5-8-2015 Ειδική Πρότασή μου, και κάτω από την αφόρητη πίεση των ιδιοκτητών μισθωμένων ακινήτων, που επιβαρύνονταν αδικαιολόγητα με την κατανάλωση των κακοπληρωτών

μισθωτών, πρότεινα, μεταξύ άλλων, τη βελτίωση του ισχύοντος τότε κανονισμού, που υλοποιήθηκε με την υπ'αριθμό 77/28-3-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η θέση μου όμως ήταν και τότε **η πλήρης αποσύνδεση της ευθύνης** (από την κατανάλωση νερού) **από την ιδιοκτησία του ακινήτου και η σύνδεσή της αποκλειστικά με τον πραγματικό χρήστη και καταναλωτή**, που μπορεί να είναι ο ιδιοκτήτης ή κάποιος συνιδιοκτήτης του ακινήτου, αλλά μπορεί να είναι και ο μισθωτής ή πρόσωπο που συνδέεται με άλλη σχέση με το ακίνητο.

Η θέση μου αυτή δεν είχε υιοθετηθεί τότε από τη Δημοτική Αρχή. Στο διάστημα, όμως, που μεσολάβησε αποδείχτηκε ότι οι βελτιώσεις που είχαν γίνει δεν ήταν πλήρως αποτελεσματικές (και δεν μπορούσαν, άλλωστε, να είναι), ούτε κάλυπταν το αίτημα δικαιοσύνης και νομιμότητας, που επιβάλλει από την κατανάλωση νερού να ευθύνεται μόνον ο καταναλωτής. Αλλά και η Δημοτική Αρχή κατανόησε ότι αυτή είναι η μόνη ορθή και ενδεδειγμένη λύση.

Έτσι, με τη σύμφωνη γνώμη σας κ. Δήμαρχε και σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες σε πολλά θέματα, επεξεργάστηκα νέο σχέδιο κανονισμού ύδρευσης, το οποίο και σας υποβάλλω επισήμως με την προκειμένη ειδική πρότασή μου, ελπίζοντας ότι θα αποτελέσει τη βάση για την ψήφιση, πολύ σύντομα, του νέου Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου, που θα επιλύσει πολλά από τα υπάρχοντα προβλήματα κακοδιοίκησης σχετικά με το θέμα.

Το σχέδιο αυτό του νέου κανονισμού έχει ως εξής:

<<

## **Σ Χ Ε Δ Ι Ο**

### **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ**

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **Άρθρο 1**

#### **Αντικείμενο του Κανονισμού**

Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Ήλιδας.

## **Άρθρο 2**

### **A) Γενικοί Όροι**

1. Ο Δήμος 'Ηλιδας έχει στην κυριότητά του τα δίκτυα ύδρευσης και είναι αρμόδιος για την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία τους.
2. Μέσω των δικτύων αυτών, ο Δήμος 'Ηλιδας παρέχει νερό μόνο για ύδρευση και κυρίως για οικιακή χρήση.
3. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς ή άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές και συσκευές στην επιθυμητή βελτίωση του. Ο Δήμος 'Ηλιδας δεν έχει καμία ευθύνη, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης, για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί από την ακαταλληλότητα του παρεχομένου νερού για την ειδική αυτή χρήση.
4. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του παρόντος κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου 'Ηλιδας.
5. Ο Δήμος 'Ηλιδας έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές της παροχής στο δίκτυο ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση του. Μπορεί ακόμη να ορίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή ή άλλη χρήση.
6. Αν για οποιονδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.
7. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου 'Ηλιδας, είναι δυνατόν να προκληθεί πτώση της πίεσης ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος 'Ηλιδας δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Ο Δήμος 'Ηλιδας δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που μπορεί να προκληθούν στις ιδιωτικές εγκαταστάσεις από την αύξηση της πίεσης του νερού από το μηδενικό μέχρι το κανονικό επίπεδο, μετά την επαναλειτουργία του δικτύου ύδρευσης.
8. Ο Δήμος 'Ηλιδας δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (σε πολύ περιορισμένο χρονικό διάστημα μέσα στο εικοσιτετράωρο). Στις περιπτώσεις αυτές η παροχή του νερού κατανέμεται περίπου ομοιόμορφα μέσα στο εικοσιτετράωρο και ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποσότητα αιχμής μέσω δεξαμενής εξισορρόπησης – αποθήκευσης του.
9. Δεν θα γίνεται η οριστική υδροδότησή των οικοδομών, αν μετά από αυτοψία, διαπιστωθεί ότι τα όμβρια ύδατά τους αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων.
10. Οι καταναλωτές είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος Κανονισμού 'Υδρευσης, του Κανονισμού

Αποχέτευσης και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσής τους, ο Δήμος Ήλιδας μπορεί να διακόπτει την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Η διακοπή της παροχής στην περίπτωση αυτή δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς το Δήμο Ήλιδας και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (πάγιο τέλος).

## **B) Βασικές έννοιες**

1. **Ιδιοκτήτης** του ακινήτου και της παροχής, κατά τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με το Δήμο Ήλιδας δηλώνει ότι είναι κύριος ή επικαρπωτής του ακινήτου, καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης, ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δήμος Ήλιδας κατά την υποβολή της αίτησης δεν εξετάζει τίτλους ιδιοκτησίας και τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, ούτε ή ύδρευση ακινήτου αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος.

2. **Καταναλωτής ή χρήστης** θεωρείται αυτός που με κάθε τρόπο έχει τη χρήση της παροχής νερού, με παραχώρηση ή μεταβίβαση από τον ιδιοκτήτη (μισθωτής, χρησάμενος κ.λπ.), από την οποία απορρέει και η κατανάλωση νερού. Ο εκάστοτε καταναλωτής ή χρήστης είναι ο μόνος υπόχρεος έναντι του Δήμου Ήλιδας για την κατανάλωση νερού. Ο ιδιοκτήτης θεωρείται και καταναλωτής ή χρήστης, υπόχρεος έναντι του Δήμου Ήλιδας από την κατανάλωση νερού, εφόσον δεν έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα υδροληψίας σε άλλον.

3. **Υδραυλική παροχή.** Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης κατασκευάζεται από το Δήμο Ήλιδας διακλάδωση του δικτύου από τη ρυμοτομική γραμμή μέχρι και τη θέση του αγωγού διανομής. Η διακλάδωση αυτή ονομάζεται "παροχή" και ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προκαταβάλει το τέλος σύνδεσης για την κατασκευή της. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητά του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

4. **Τέλος σύνδεσης** με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται η αξία της παρεχόμενης από το Δήμο Ήλιδας υπηρεσίας, σε υλικά και εργασία, που αφορά την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης του δικτύου.

5. Η σύνδεση παροχής από τον υδρολήπτη, στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή αυτός έχει αφαιρεθεί, με ενωτικό σωλήνα, υδρόμετρο ή άλλο τρόπο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται με την επιβολή προστίμου, που

καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

### **Άρθρο 3 Αγωγοί**

Οι αγωγοί του δικτύου ύδρευσης διακρίνονται σε αγωγούς εξωτερικού υδραγωγείου, κεντρικούς τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής.

- Αγωγοί εξωτερικού υδραγωγείου χαρακτηρίζονται οι αγωγοί που μεταφέρουν το νερό από τις πηγές υδροληψίας μέχρι και τις δεξαμενές διανομής.

- Κεντρικοί τροφοδοτικοί αγωγοί χαρακτηρίζονται οι αγωγοί του δικτύου που υδροδοτούν τους αγωγούς διανομής και έχουν διάμετρο ίση ή μεγαλύτερη των 200 χιλιοστών του μέτρου.

- Αγωγοί διανομής χαρακτηρίζονται οι αγωγοί από τους οποίους γίνεται η διακλάδωση υδροδότησης και έχουν διάμετρο μικρότερη των 200 χιλιοστών του μέτρου.

### **Άρθρο 4 Παροχές**

1. Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης κατασκευάζεται από το Δήμο Ήλιδας διακλάδωση του δικτύου από τη ρυμοτομική γραμμή μέχρι και τη θέση του αγωγού διανομής. Η διακλάδωση αυτή ονομάζεται "παροχή" και ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προκαταβάλει το τέλος σύνδεσης για την κατασκευή της. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητα του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

2. Οι παροχές τοποθετούνται κατά κανόνα κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο των υδρομέτρων. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο. Ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να τοποθετεί φρεάτια υδρομέτρων μέσα σε προκήπια, εφ' όσον αυτά παραμένουν ανοιχτά (ανοιχτές πρασιές), καθώς και μέσα στις κατά πρόσωπο των οικοδομών στοές, αν στο πεζοδρόμιο και μπροστά από τη στοά, υπάρχουν εμπόδια που αποκλείουν την εγκατάσταση των φρεατίων. Για απομακρυσμένα ακίνητα οι παροχές και τα υδρόμετρά τους τοποθετούνται στο κοντινότερο σημείο του αγωγού, ενώ η σύνδεσή τους με το ακίνητο γίνεται με δαπάνες του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

3. Οι παροχές διακρίνονται:

α) Σε παροχές ύδρευσης κοινές με διάμετρο μέχρι 1 ½" ιντσών, που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και άλλες μικρές εγκαταστάσεις.

β) Σε παροχές ύδρευσης ειδικές με διάμετρο μεγαλύτερη των 1 ½ " ιντσών, που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές και γεωργικές μονάδες και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις.

γ) Σε πυροσβεστικές παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες του Δήμου Ήλιδας. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για ύδρευση, η δε σύνδεσή της με εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και απόδειξη κλοπής νερού. Κάθε ιδιωτική πυροσβεστική παροχή έχει το δικό της υδρόμετρο και συνδέεται απευθείας με τον αγωγό, χωρίς να επιτρέπεται απ' αυτή η παροχή νερού για άλλη χρήση.

δ) Σε εργοταξιακές παροχές, που χορηγούνται για την υδροδότηση εργοταξίου κατασκευής κτιριακών ή λοιπών έργων. Για την τοποθέτηση των παροχών αυτών σε κτιριακά έργα απαιτείται η υποβολή οικοδομικής άδειας, θεωρημένης από την πολεοδομική υπηρεσία για υδροδότηση εργοταξιακής παροχής. Οι εργοταξιακές παροχές χορηγούνται μετά την οικονομική τακτοποίηση του ιδιοκτήτη, είναι προσωρινές μέχρι την ολοκλήρωση της οικοδομής. Μετά την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προσκομίσει στο Δήμο Ήλιδας τα απαραίτητα δικαιολογητικά και να μετατρέψει την υδροδότηση του σε κοινόχρηστη παροχή. Αν διαπιστωθεί ότι ακίνητο υδροδοτείται με εργοταξιακή παροχή μετά την αποπεράτωση των οικοδομικών του εργασιών, ο Δήμος Ήλιδας μπορεί να διακόψει άμεσα την παροχή νερού και να επιβάλει πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του.

## **Άρθρο 5**

### **Μεταφορά, μετατροπή, μετατόπιση, ανύψωση και καταβίβαση της παροχής**

1. Ο Δήμος Ήλιδας μπορεί να προβαίνει στη μεταφορά, τη μετατροπή, τη μετατόπιση, την ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής, είτε μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, είτε αυτεπάγγελα, όταν κρίνεται αναγκαίο για τη σωστή λειτουργία του δικτύου της και την αντιμετώπιση ενδεχομένου υγειονομικού κινδύνου.

2. Όταν η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών γίνεται μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, αυτή συντάσσεται σε έντυπο που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο από τα αρμόδια γραφεία του Δήμου Ήλιδας και η εργασία εκτελείται με τη διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 9 του παρόντος Κανονισμού.

3. Όταν η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών γίνεται αυτεπάγγελα από το Δήμο Ήλιδας, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να την αποδεχτεί, προσαρμόζοντας ανάλογα τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου του και να προβεί στην σύνδεσή νέας στη νέα θέση νέας παροχής με δική του ευθύνη. Ο Δήμος Ήλιδας δεν ευθύνεται αν από αμέλεια του ιδίου ή του

προταθέντος από αυτόν τεχνικού προκληθεί η διακοπή νέας ύδρευσης του ή οποιαδήποτε άλλη ζημία.

4. Οι εργασίες για τη μεταφορά, την μετατόπιση, την ανύψωση ή καταβίβαση νέας παροχής ή την τοποθέτηση νέας γίνονται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.

#### **A. Μεταφορά παροχής**

1. Η μεταφορά της παροχής μπορεί να γίνει ιδίως στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Στην περίπτωση που τοποθετηθεί συλλέκτης για την υδροδότηση του ακινήτου, όλες οι υπάρχουσες παροχές του ακινήτου μεταφέρονται υποχρεωτικά στο συλλέκτη.

β) Σε περίπτωση που, κατά την κρίση του Δήμου Ήλιδας επιβάλλεται η μεταφορά της παροχής, για να αντιμετωπιστεί υγειονομικός κίνδυνος.

γ) Ύστερα από αίτηση των ιδιοκτητών για οποιονδήποτε λόγο και με δική τους δαπάνη. Η μεταφορά της παροχής στην περίπτωση αυτή γίνεται μόνο όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στην λειτουργία του δικτύου ύδρευσης ή εμπόδια στην ομαλή υδροδότηση άλλων ιδιοκτησιών.

2. Η μεταφορά υφιστάμενης παροχής στον εσωτερικό χώρο της οικοδομής και η τοποθέτηση περισσοτέρων του ενός υδρομετρητών, γίνεται ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη και η δαπάνη μεταφοράς καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας

3. Ο Δήμος Ήλιδας είναι υποχρεωμένος να μεταφέρει την παροχή από το καταργημένο παλαιό δίκτυο στο νέο που τέθηκε σε λειτουργία, με δική του δαπάνη.

4. Ο Δήμος Ήλιδας πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν τη μεταφορά ειδοποιεί τον υδρολήπτη, ο οποίος οφείλει να έχει κατά τη μεταφορά τον κατάλληλο τεχνίτη για τη σύνδεση των εσωτερικών του εγκαταστάσεων, σε περίπτωση που απαιτούνται πρόσθετες εργασίες στο εσωτερικό της ιδιοκτησίας. Ο Δήμος Ήλιδας δεν φέρει καμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας του υδρολήπτη προκληθεί διακοπή νερού στο ίδιο ή σε άλλο ακίνητο.

5. Στις περιπτώσεις που η μεταφορά της παροχής γίνεται με δαπάνη του ιδιοκτήτη και αυτός αρνείται την καταβολή της, αυτή μπορεί να συμπεριληφθεί στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού.

#### **B. Μετατροπή - Μετατόπιση παροχής**

1. Στις περιπτώσεις που οι εγκαταστάσεις των παλαιών παροχών δεν είναι σύμφωνες με τις απαιτούμενες προδιαγραφές του Δήμου Ήλιδας, η αρμόδια Υπηρεσία προβαίνει στις αναγκαίες μετατροπές τους, ώστε να είναι δυνατή η σωστή λειτουργία και συντήρηση της παροχής και του υδρομετρητή και η κανονική ύδρευση του ακινήτου, με δαπάνη του Δήμου. Ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προσαρμόσει ανάλογα την εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου του.

2. Ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να μετατοπίσει σε νέα ασφαλέστερη θέση την παροχή που έχει τοποθετηθεί σε αδιαμόρφωτη περιοχή και κατά την κρίση του εκτίθεται σε κινδύνους, με δική του δαπάνη. Η μετατόπιση αυτή είναι υποχρεωτική για τον ιδιοκτήτη. Η μετατόπιση της παροχής, εξαιτίας της διαπλάτυνσης του οδοστρώματος σε βάρος του πεζοδρομίου, γίνεται με δαπάνη του Δήμου Ήλιδας, εκτός και αν την αναλάβει άλλος φορέας που εκτελεί την διαπλάτυνση.

3. Η δαπάνη για την μετατόπιση των αγωγών του Δήμου Ήλιδας που βρίσκονται σε ξένες ιδιοκτησίες, είτε λόγω τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, είτε λόγω ανάγκης εκτέλεσης εργασιών από τον ιδιοκτήτη, βαρύνει εξολοκλήρου το Δήμο Ήλιδας.

#### **Γ. Ανύψωση - Καταβίβαση παροχής**

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου έχει ως συνέπεια την προσαρμογή της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη, είτε με ανύψωση είτε με καταβίβαση αυτών. Η δαπάνη για την ανύψωση ή την καταβίβαση της παροχής λόγω μεταβολής της στάθμης του πεζοδρομίου βαρύνει τον υπεύθυνο για την μεταβολή.

### **Άρθρο 6**

#### **Υδρομετρητές**

1. Για τη μέτρηση της κατανάλωσης του νερού ο Δήμος Ήλιδας τοποθετεί υδρομετρητή σε κάθε παροχή, ο οποίος συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου και αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Ήλιδας. Ο καταναλωτής είναι χρήστης του υδρομετρητή και βαρύνεται με τη δαπάνη συντήρησης και αφαίρεσής του, η οποία καταβάλλεται με την μορφή ενοικίου υδρομετρητή (πάγιο), το ύψος του οποίου αποφασίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ήλιδας και περιλαμβάνεται στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού.

2. Οι υδρομετρητές τοποθετούνται σε κιβώτιο προστασίας μέσα σε ειδικά φρεάτια, που κατασκευάζονται συνήθως πάνω στο πεζοδρόμιο, τα οποία ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί σε καλή κατάσταση. Ο καταναλωτής ευθύνεται για τυχόν αλλοίωση ή φθορά, που προκαλείται στα φρεάτια, στους υδρομετρητές ή στους σωλήνες παροχής, από υπαιτιότητα του ιδίου ή του προστηθέντος από αυτόν τρίτου.

3. Στις πολυκατοικίες σε κάθε διαμέρισμα, κατάσταση, γραφείο, αποθήκη κ.λ.π. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί, υποχρεωτικά, ένας τουλάχιστον υδρομετρητής εκτός από τον κοινόχρηστο. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου, ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή είναι αντικανονική και ο Δήμος Ήλιδας δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και σε αφαίρεση του υδρομετρητή μέχρι τη νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων, καθώς και να επιβάλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου.

4. Κατ' εξαίρεση στις περιπτώσεις υφισταμένων παλαιών οικοδομών, όπου για τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η κατασκευή των επιμέρους



παροχών, μπορεί να επιτραπεί η υδροδότηση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου, ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με κοινό υδρομετρητή. Η κατανάλωση του νερού που θα καταγράφεται στον κοινό υδρομετρητή θα κατανέμεται μεταξύ των καταναλωτών με δική τους ευθύνη.

5. Ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να ελέγχει τους υδρομετρητές σε οποιαδήποτε στιγμή και να τους αντικαθιστά με άλλους, ακόμα και διαφορετικού συστήματος ή να προσθέτει μετρητές για βοηθητικό έλεγχο. Ο καταναλωτής έχει επίσης το δικαίωμα να ζητήσει από το Δήμο Ήλιδας τον έλεγχο των μετρητών. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να υποβάλει αίτηση στο Δήμο Ήλιδας και να καταβάλει τη δαπάνη ελέγχου κάθε μετρητή, όπως αυτή καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του. Μετά τον έλεγχο εάν διαπιστωθεί ότι ο μετρητής λειτουργεί με ακρίβεια ή με προσέγγιση  $\pm 3\%$  ο πελάτης βαρύνεται με την καταγεγραμμένη κατανάλωση. Αν, αντίθετα, διαπιστωθεί αντικανονική λειτουργία του μετρητή σε ποσοστό μεγαλύτερο από  $\pm 3\%$  αντικαθίσταται ο υδρομετρητής.

6. Παρεμβάσεις στον μετρητή από τον υδρολήπτη ή άτομα ενεργούντα για λογαριασμό του θεωρούνται ως πρόθεση κλοπής νερού και επιβάλλεται στον υδρολήπτη πρόστιμο το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Ο πελάτης οφείλει να ειδοποιεί το Δήμο Ήλιδας σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνει ανωμαλίες στη λειτουργία του υδρομετρητή, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να πληρώσει την αξία της κατανάλωσης που καταγράφηκε. Σε περίπτωση που σταματήσει να λειτουργεί ο υδρομετρητής, η κατανάλωση του νερού θα υπολογιστεί για ολόκληρη τη περίοδο αδρανείας του, από την αρμόδια υπηρεσία, με υπόδειξη των καταμετρητών. Ως βάση υπολογισμού λαμβάνεται ο μέσος όρος της κατανάλωσης που σημειώθηκε κατά το διάστημα λειτουργίας του, σε σύγκριση με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους.

## **Άρθρο 7**

### **Χώρος υδρομετρητών**

1. Η επιλογή της θέσης του φρεατίου στην πρόσοψη των υδροδοτούμενων ακινήτων γίνεται κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Ήλιδας.

2. Ο χώρος των υδρομετρητών που βρίσκεται στο ισόγειο των οικοδομών θα είναι σε τέτοια θέση, ώστε να μην υπάρχει περίπτωση να κατακλυσθεί από νερά ή λύματα υπονόμων, που να προκαλούν κίνδυνο μόλυνσης του νερού και ζημιά στη δημόσια υγεία. Απαγορεύεται ακόμα η διέλευση των πάσης φύσεως αγωγών αποχέτευσης μέσα από το χώρο που βρίσκονται οι υδρομετρητές.

3. Οι υδρομετρητές παροχών που υδροδοτούν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένοι σε μία θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής.

4. Κατ' εξαίρεση, σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων, είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μια θέσεις, για την ανεξάρτητη υδροδότηση των κτιρίων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που έχει θέσει υπόψη του κατασκευαστή η αρμόδια υπηρεσία.

5. Οι υδρομετρητές παροχών, εάν το ζητήσουν γραπτά οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, μπορεί να τοποθετηθούν μέσα σε ισόγειους κοινόχρηστους χώρους των πολυκατοικιών ή σε Πιλοτές (Pilotis), με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα κατασκευαστεί από τους ίδιους ντουλάπι με μόνωση έναντι του παγετού και θα εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη επίσκεψη των υπαλλήλων της αρμόδιας υπηρεσίας στο χώρο τους. Στην περίπτωση αυτή η διάταξη του αγωγού από το πεζοδρόμιο ή τα όρια του δρόμου, στον οποίο είναι τοποθετημένος ο αγωγός διανομής, μέχρι τη θέση εγκατάστασης των υδρομετρητών καθώς και η κατακόρυφη διάταξη τοποθέτησης των υδρομετρητών, κατασκευάζεται από τους ιδιοκτήτες του ακινήτου βάσει των τεχνικών οδηγιών του Δήμου 'Ηλιδας, ενώ οποιαδήποτε κακοτεχνία ή αστοχία υλικών στην προαναφερόμενη υδραυλική διάταξη βαρύνει τους ιδιοκτήτες, οι οποίοι έχουν την ευθύνη συντήρησής της. Ο Δήμος 'Ηλιδας μπορεί να αρνηθεί την τοποθέτηση υδρομέτρων στην εσωτερική αυτή διάταξη, εάν θεωρεί ότι δεν πληροί τις προδιαγραφές που έχει θέσει υπόψη του κατασκευαστή. Οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να φροντίζουν να αποχετεύεται ο χώρος στον οποίο θα εγκατασταθούν οι υδρομετρητές. Την ευθύνη για ζημιές που μπορεί να προκληθούν στον εσωτερικό χώρο της πολυκατοικίας από διαρροές στην ανωτέρω περίπτωση φέρουν οι ιδιοκτήτες της πολυκατοικίας.

6. Το προσωπικό των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου 'Ηλιδας που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, την αστυνόμευση των δικτύων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, δικαιούται ανεμπόδιστα να εισέρχεται στο υδρευόμενο ακίνητο, με την παρουσία του υδρολήπτη.

7. Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση στο προσωπικό για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σ' αυτό έργου, σε περίπτωση δε άρνησής του, διακόπτεται αμέσως η παροχή ύδρευσης από την αρμόδια υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου 'Ηλιδας.

## **Άρθρο 8**

### **Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης**

1. Εσωτερικές Εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι υδραυλικές εγκαταστάσεις του ακινήτου που βρίσκονται μετά το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου, ή για υδρομετρητές μεγάλης διαμέτρου μετά την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου, ή για υδρομετρητές τοποθετημένους στον εσωτερικό χώρο της οικοδομής μετά την ευρισκόμενη στο πεζοδρόμιο κεντρική βάνα προς την πλευρά του ακινήτου.

2. Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων ύδρευσης υπεύθυνος είναι ο ιδιοκτήτης. Ο Δήμος 'Ηλιδας ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων της μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται παραπάνω.

3. Την επιμέλεια του χώρου όπου έχει τοποθετηθεί το φρεάτιο του μετρητή έχει ο καταναλωτής και οφείλει να το διατηρεί πάντα καθαρό και προσβάσιμο, ώστε να είναι ευχερής η λήψη της ένδειξης και η συντήρηση του μετρητή από τα συνεργεία του Δήμου. Στην περίπτωση που το φρεάτιο υδρομετρητών καλυφθεί με χώματα ή μπάζα, ο Δήμος 'Ηλιδας τάσσει στον υπαίτιο προθεσμία για την αποκάλυψή του και μετά την άπρακτη πάροδο της επιβάλλει σ' αυτόν πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αν υπεύθυνος είναι ο καταναλωτής και δεν μερίμνησε για την αποκάλυψη του φρεατίου και ως εκ τούτου δεν είναι δυνατή η λήψη της ένδειξης του υδρομετρητή, η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κατά την εκτίμηση των αρμοδίων υπαλλήλων του Δήμου 'Ηλιδας με βάση τις προηγούμενες ενδείξεις και ο καταναλωτής δεν δικαιούται να ασκήσει ένσταση σχετικά με την κατανομή των ενδείξεων, παρά μόνον στην περίπτωση που μετά την αποκάλυψή του μετρητή διαπιστωθεί ότι κατέγραψε λιγότερα από τα εκτιμηθέντα κυβικά, οπότε θα συμψηφίζονται με επόμενη καταμέτρηση.

4. Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο σημείο προς τον μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του. Επίσης θα πρέπει μετά το διακόπτη να υπάρχει βαλβίδα αντεπιστροφής (κλαπέ), η τοποθέτηση του οποίου γίνεται με δαπάνη και ευθύνη του ιδιοκτήτη. Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι σύμφωνη με τα προδιαγραφόμενα στην παράγραφο αυτή, ο Δήμος 'Ηλιδας μπορεί να μην προχωρήσει στη σύνδεση της παροχής με μετρητή μέχρι αυτά να τακτοποιηθούν.

5. Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Η τυχόν διέλευση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων από ξένη προς το υδρευόμενο ιδιοκτησία δεν υποχρεώνει το Δήμο 'Ηλιδας σε διακοπή υδροδότησης.

6. Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τις εκάστοτε ισχύουσες Τεχνικές Οδηγίες του ΤΕΕ και τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Οπωσδήποτε, όμως, πρέπει να είναι κατασκευασμένες με σωλήνα γαλβανισμένη Φ3/4'' ή Φ22 χιλιοστών πλαστική, έτσι ώστε να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 10 ατμοσφαιρών και να μη δημιουργείται κίνδυνος μόλυνσης του νερού.

7. Σε περίπτωση αύξησης του ανωτάτου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα στους καταναλωτές, προκειμένου να λάβουν τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα πίεση.

8. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση αντλητικών μηχανημάτων ενίσχυσης της πίεσης με τους σωλήνες ύδρευσης της εσωτερικής εγκατάστασης που συνδέονται με την γραμμή του μετρητή. Η λειτουργία τους πρέπει να γίνεται με δοχεία αποθήκευσης (ντεπόζιτα) προς αποφυγή μολύνσεων του νερού και βλαβών των εγκαταστάσεων του Δήμου Ήλιδας. Η παρεμβολή διακόπτη ή βαλβίδας αντεπιστροφής δεν θεωρείται ότι διακόπτει τη σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τις εγκαταστάσεις του Δήμου Ήλιδας. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες, βαρύνει τον υπαίτιο υδρολήπτη. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος Ήλιδας έχει δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

9. Απαγορεύεται απόλυτα η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος Ήλιδας έχει δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

10. Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων, έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο του Δήμου Ήλιδας δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματα κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από υλικό αγώγιμο. Οι ιδιοκτήτες είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής και τα τυχόν ατυχήματα που προκληθούν στο προσωπικό του Δήμου Ήλιδας ή τρίτους, καθώς και για κάθε ζημιά που τυχόν προκληθεί στις εγκαταστάσεις του Δήμου Ήλιδας. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου Ήλιδας μ' αυτό τον απαγορευμένο τρόπο γείωσης βαρύνουν τον ιδιοκτήτη. Η σχετική δαπάνη επισκευής χρεώνεται σε βάρος του. Μέχρι την άρση των ανωτέρω ο Δήμος Ήλιδας διακόπτει ή και αφαιρεί την παροχή.

11. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων και εκείνοι που χρησιμοποιούν με οποιοδήποτε τρόπο τους υπόγειους χώρους της οικοδομής είναι υπεύθυνοι για την στεγανότητα των περιμετρικών τοιχωμάτων τους και των διαμέσων, από πλημμύρα που πιθανόν να προέρχεται από διαρροές του δικτύου ύδρευσης. Για το σκοπό αυτό, είναι υποχρεωμένοι να παίρνουν τα κατάλληλα μέτρα για την προστασία τους, όπως στεγανοποίηση και εγκατάσταση αντλίας αυτόματης αναρρόφησης. Επί πλέον όσοι χρησιμοποιούν υπόγειους χώρους καταστημάτων, είναι υποχρεωμένοι να τοποθετούν τα ευρισκόμενα σ' αυτούς εμπορεύματα και τα διάφορα αντικείμενα πάνω σε ράφια, που να απέχουν τουλάχιστον 30 εκατοστά του μέτρου από το δάπεδο και τα περιμετρικά τοιχία και σε κάθε περίπτωση να διατηρούν αντλία αυτόματης αναρρόφησης.

12. Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις των ακινήτων πρέπει να συντηρούνται από τους ιδιοκτήτες και οι πιθανές διαρροές τους να επισκευάζονται σε σύντομο χρονικό διάστημα. Σε περίπτωση που εξαιτίας της παράληψης συντήρησης ή της καθυστέρησης επισκευής των

υδραυλικών εγκαταστάσεων προκαλείται είτε άσκοπη κατανάλωση νερού είτε ζημιές ή οχλήσεις σε τρίτους, ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού ή και να αφαιρέσει τον υδρομετρητή του ακινήτου.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

### ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

#### Άρθρο 9

##### **Διαδικασία και Όροι σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.**

Ο Δήμος Ήλιδας αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνδέσει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου του πελάτη, που βρίσκεται μέσα στην περιοχή αρμοδιότητάς του, με το δίκτυο ύδρευσης για την παροχή πόσιμου νερού, με την ακόλουθη διαδικασία και όρους:

1. Προϋπόθεση για οποιαδήποτε νέα σύνδεση είναι να μην υπάρχουν στο όνομα του αιτούντα ιδιοκτήτη προηγούμενες οφειλές από την ύδρευση (από οποιαδήποτε παροχή και με οποιαδήποτε ιδιότητα) και οι τυχόν υπάρχουσες να προεξοφλούνται.

2. Στις περιπτώσεις που το ακίνητο βρίσκεται σε δρόμο, από τον οποίο διέρχεται δίκτυο αποχέτευσης, η προηγούμενη σύνδεση με αυτό αποτελεί προϋπόθεση για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης, για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος. Κατ' εξαίρεση, για την κατασκευή εργοταξιακής παροχής δεν είναι υποχρεωτική η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης, για όσο διάστημα διαρκεί η εργοταξιακή παροχή.

3. Για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη **αίτηση** προς την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας, η οποία συντάσσεται σε ειδικό έντυπο της υπηρεσίας. Η αίτηση διαβιβάζεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας, η οποία διενεργεί τον απαιτούμενο έλεγχο. Αμέσως μετά καλείται ο ενδιαφερόμενος να προκαταβάλει τη δαπάνη για τη σύνδεση. Εάν ο αιτών δεν προσέλθει να εξοφλήσει την προϋπολογιζόμενη δαπάνη μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την ημερομηνία έγκρισής της, θεωρείται ότι επιθυμεί την ακύρωση της αίτησής του και αυτή τίθεται στο αρχείο. Μετά την πάροδο εξαμήνου απαιτείται νέα αίτηση για τη σύνδεση του ακινήτου του με το δίκτυο ύδρευσης. Στις περιπτώσεις περισσοτέρων συγκυρίων του ακινήτου, ισχύουν τα προβλεπόμενα για τους συγκληρονόμους στο άρθρο 22 παρ. 3 του παρόντος κανονισμού.

4. Η σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης εκτελείται από την αρμόδια υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας, μετά την εξόφληση της σχετικής δαπάνης σύνδεσης. Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου μπορεί σε εξαιρετικές περιπτώσεις να ρυθμίζει την εξόφληση της δαπάνης σε δόσεις, καθορίζοντας ταυτόχρονα και το ύψος της προκαταβολής.

5. Μετά την εξόφληση ή ρύθμιση της σχετικής δαπάνης σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρμόδια υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας κατασκευάζει τις παροχές νερού από το δίκτυό της μέχρι και το ακίνητο του πελάτη. Για απομακρυσμένα ακίνητα οι παροχές και τα

υδρόμετρά τους τοποθετούνται στο κοντινότερο σημείο του αγωγού, ενώ η σύνδεσή τους με το ακίνητο γίνεται με δαπάνες του ιδιοκτήτη του ακινήτου. Η υπηρεσία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να καθορίζει τη θέση του υδρομετρητή και τη διακλάδωση από το δίκτυό της μέχρι τη θέση του υδρομετρητή, ενώ η υπόδειξή της από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνον όταν είναι τεχνικά εφικτό και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο Ήλιδας, εκτός αν αυτή καταβάλλεται από τον αιτούντα.

6. Στις πολυώροφες οικοδομές ο Δήμος Ήλιδας δεν είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει όλες τις παροχές που περιλαμβάνονται στη σχετική αίτηση του αιτούντα, αλλά μόνον εκείνες για τις οποίες έχει καταβληθεί η αντίστοιχη δαπάνη.

7. Στις περιπτώσεις που οι υδρομετρητές τοποθετούνται στους κοινόχρηστους χώρους της οικοδομής ή στην Politis, ο Δήμος Ήλιδας δεν θα προβαίνει στη σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης, αν οι ιδιοκτήτες δεν κατασκευάσουν ντουλάπι με μόνωση έναντι του παγετού, σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας. Οι ιδιοκτήτες είναι υπεύθυνοι για την επιλογή των υλικών μόνωσης και την κατασκευή του ντουλαπιού.

8. Σε περίπτωση υδροδότησης μεγάλων οικιστικών συγκροτημάτων, όπου παρεμβάλλεται ιδιωτικό δίκτυο πριν την καταμέτρηση των καταναλώσεων, ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να τοποθετήσει επιπλέον κεντρικό υδρομετρητή στο όριο της ιδιοκτησίας των καταναλωτών, προκειμένου να ελέγχει πιθανές απώλειες στο εσωτερικό δίκτυο, που θα χρεώνονται στα κοινόχρηστα των καταναλωτών, μετά από ενημέρωσή τους από την αρμόδια υπηρεσία.

9. Πριν από κάθε σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να διενεργήσει έλεγχο στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις της οικοδομής, για να διαπιστώσει αν είναι κατασκευασμένες σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, τα σχεδιαγράμματα που χορηγεί και τις Τεχνικές Οδηγίες του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά. Αν διαπιστωθεί ότι οι εγκαταστάσεις είναι ελαττωματικές, ο Δήμος Ήλιδας δικαιούται να μην προβεί στη σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης, μέχρι την επισκευή ή την τροποποίηση τους από τον ιδιοκτήτη.

10. Μετά τη σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με τα δίκτυα ύδρευσης και την καταβολή του τέλους σύνδεσης υδρομετρητή από μέρος του υδρολήπτη, ο Δήμος Ήλιδας αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στον καταναλωτή πόσιμο υγιεινό νερό με βάση το τιμολόγιο που ισχύει κάθε φορά και ο καταναλωτής να πληρώνει στις προβλεπόμενες περιόδους έκδοσης λογαριασμών ύδρευσης, τον λογαριασμό κατανάλωσης νερού που εκδίδεται από το Δήμο Ήλιδας.

11. Αν, μετά τη σύνδεση, οι καταναλώσεις ξεπερνούν το όριο ασφαλείας του αντίστοιχου μετρητή, ο Δήμος Ήλιδας έχει το δικαίωμα να επέμβει αυτεπάγγελα και να εκτελέσει τις απαραίτητες και με την κατάλληλη

διάμετρο μετατροπές για την τοποθέτηση νέου υδρομετρητή. Η δαπάνη της μετατροπής βαρύνει τον ιδιοκτήτη. Σε παροχές μεγάλης διαμέτρου που πραγματοποιούν καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για τις προδιαγραφές του μετρητή, ο Δήμος Ήλιδας έχει δικαίωμα να επέμβει και να τοποθετήσει με δαπάνη του ιδιοκτήτη, υδρομετρητή μικρότερης διαμέτρου κατάλληλο για την πραγματοποιούμενη κατανάλωση.

## Άρθρο 10

### Δικαιολογητικά σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης

Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση όλων των ακινήτων, εντός ή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ήλιδας, με το δίκτυο ύδρευσης, οι ιδιοκτήτες αυτών μαζί με την αίτηση του προηγούμενου άρθρου, πρέπει να προσκομίσουν στο Δήμο Ήλιδας τα παρακάτω δικαιολογητικά έγγραφα:

A. Για να τοποθετηθεί **νέα παροχή** ύδρευσης η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται, κατά περίπτωση, από τα ακόλουθα:

1. Εφ' όσον πρόκειται για **νέα οικοδομή**, ή παλιά οικοδομή που επισκευάστηκε:

α) Φωτοτυπία της οικοδομικής άδειας.

β) Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

γ) Φωτοτυπία της κάτοψης του ισογείου ή της PILOTIS της πολυώροφης οικοδομής, ή του καταστήματος ή της ισόγειας κατοικίας που πρόκειται να συνδεθεί.

2. Εφ' όσον πρόκειται για κτίσμα που ανεγέρθηκε πριν το 1955:

α) Θεωρημένο έγγραφο από την πολεοδομία, από το οποίο να προκύπτει η ηλικία του κτίσματος και η δυνατότητα υδροδότησής του.

β) Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Στην περίπτωση αυτή η αίτηση του ιδιοκτήτη διαβιβάζεται στην αρμόδια υπηρεσία μαζί με οποιοδήποτε άλλο επίσημο έγγραφο ζητηθεί, η οποία εξετάζει τη δυνατότητα ή μη σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης, ή τη δυνατότητα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, αν έχει εξοφληθεί η δαπάνη σύνδεσης, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο της αίτησης που κρίνεται σκόπιμο. Μετά τον έλεγχο και την κοστολόγηση καλείται ο υδρολήπτης για την οικονομική τακτοποίηση, προκειμένου να προγραμματιστεί η κατασκευή της παροχής.

B. Για να τοποθετηθεί **εργοταξιακή παροχή** ύδρευσης η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από φωτοτυπία της οικοδομικής άδειας η οποία φέρει θεώρηση – έγκριση από την πολεοδομία για εργοταξιακή υδροδότηση.

Στις περιπτώσεις που γίνεται συνένωση οικοπέδων, μια από τις υπάρχουσες παλιές παροχές μετατρέπεται σε εργοταξιακή.

Η μετατροπή της εργοταξιακής παροχής σε κανονική και η κατασκευή των υπολοίπων παροχών της ίδιας οικοδομής, πραγματοποιούνται μετά την υποβολή της οικοδομικής άδειας θεωρημένη από την αρμόδια πολεοδομία

για οριστική υδροδότηση και ακολουθείται η διαδικασία που προαναφέρεται στο άρθρο 4 παρ. 3 εδ. δ του παρόντος κανονισμού.

Γ. Για να τοποθετηθεί **παροχή για ειδική δραστηριότητα** η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από:

α) Φωτοτυπία οικοδομικής άδειας, η οποία φέρει θεώρηση – έγκριση από την πολεοδομία για υδροδότηση.

β) Συνοπτική περιγραφή της ασκούμενης δραστηριότητας.

γ) Τεκμηριωμένη ανάλυση της μέγιστης και της μέσης ανά ημέρα απαιτούμενης ποσότητας νερού για την ειδική αυτή δραστηριότητα.

δ) Αντίγραφο δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή αντίγραφο εταιρικού από το οποίο να προκύπτει η έναρξη της δραστηριότητας.

ε) Φωτοαντίγραφο μίας σελίδας του τιμολογίου του επαγγελματία με σχετική θεώρηση από την εφορία.

στ) Στις περιπτώσεις που υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στην περιοχή, απόδειξη από την οποία να προκύπτει η καταβολή του τέλους σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, ή παράλληλη αίτηση για την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Για τις αιτήσεις ειδικών παροχών αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας, η οποία λαμβάνει υπόψη της την εκάστοτε υφιστάμενη επιχειρησιακή της δυνατότητα και μπορεί να θέτει ανάλογους όρους και περιορισμούς.

Δ. Σε περίπτωση εκτέλεσης έργων Δημοτικών ή Δημοσίων ή σε προσωρινές ολιγοήμερες Δημοτικές ή Δημόσιες εγκαταστάσεις διαφόρων δραστηριοτήτων είναι δυνατή η τοποθέτηση, σύμφωνα με τα παραπάνω, εργοταξιακής προσωρινής παροχής ή προσωρινού κρουνού αφού προσκομιστεί η κατάλληλη βεβαίωση από τον κύριο του έργου, αν πρόκειται για εργοτάξιο, ή άδεια προσωρινής εγκατάστασης. Μόλις περατωθεί το έργο, η παροχή αφαιρείται, εκτός αν ο κύριος του έργου δηλώσει ότι επιθυμεί τη διατήρησή της για την εξυπηρέτηση του έργου και μετατρέπεται με έξοδα του υδρολήπτη σε άλλης κατηγορίας υδροδότηση.

## **Άρθρο 11**

### **Σύνδεση ακινήτων εντός εγκεκριμένου σχεδίου**

1. Όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα σε εγκεκριμένο σχέδιο μπορούν να υδρευθούν από το Δήμο Ήλιδας, εφόσον προσκομιστούν στην αρμόδια υπηρεσία του τα απαραίτητα δικαιολογητικά, που καθορίζονται στο άρθρο 10 του παρόντος κανονισμού και καταβληθούν οι απαιτούμενες δαπάνες.

2. Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία διέρχεται αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται κυρίως στο πεζοδρόμιο της πρόσοψής τους, ή σε κοινόχρηστους χώρους ή άλλη θέση που επιλέγεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας σε συνεργασία με τους ιδιοκτήτες, κατά τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.

Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοστεί και για τον λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά στο ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου των υδρομέτρων, τότε αυτό τοποθετείται προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν όμως εφαρμοστεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία, η παροχή μεταφέρεται υποχρεωτικά στην οριστική της θέση με δαπάνες του Δήμου.



3. Ο Δήμος Ήλιδας δεν υποχρεούται στην υδροδότηση των ακινήτων, όταν δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από αυτά.

4. Δεν επιτρέπεται η υδροδότηση οικοπέδων. Κατ' εξαίρεση μπορούν να υδροδοτηθούν οικόπεδα μπροστά από τα οποία περνάει αγωγός ύδρευσης, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) Υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη τοπογραφικό του οικοπέδου, συνοδευόμενο με μια φωτογραφία, που απεικονίζει την κατάσταση του κατά το χρόνο υδροδότησής του.

β) Υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, με την οποία δεσμεύεται να ενημερώνει το Δήμο Ήλιδας για οποιαδήποτε μεταβολή στην κατάσταση του οικοπέδου.

γ) Η παροχή θεωρείται προσωρινή και ελέγχεται από την υπηρεσία. Εάν η κατάσταση του οικοπέδου διαφοροποιηθεί, τότε διακόπτεται η υδροδότηση μέχρι να προσκομιστούν από τον ιδιοκτήτη τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται στο προηγούμενο άρθρο για την περίπτωση του.

## **Άρθρο 12**

### **Σύνδεση ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου**

1. Με κοινές παροχές (οικιακής χρήσης) μπορούν να υδρευθούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αλλά μέσα στα Διοικητικά όρια του Δήμου Ήλιδας.

2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λ.π.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή), ενώ τα ακίνητα ειδικού προορισμού (τουριστικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια κλπ) υδροδοτούνται με παροχές ειδικής χρήσης.

3. Σε κάθε περίπτωση υδροδότησης εκτός σχεδίου πόλεως κατοικίας ή κτιριακών εγκαταστάσεων ειδικού προορισμού, η χορήγηση της παροχής γίνεται με την προϋπόθεση της επάρκειας ποσοτήτων νερού και μετά τη συνεκτίμηση των τεχνικών και οικονομικών δεδομένων του δικτύου ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου.

4. Η θέση των υδρομέτρων που πρόκειται να υδρευσουν ακίνητα εκτός σχεδίου επιλέγεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας ώστε να είναι η καταλληλότερη. Σε περίπτωση ένταξης της περιοχής όπου βρίσκεται το ακίνητο στο σχέδιο πόλης και κατασκευής των πεζοδρομίων, ο Δήμος Ήλιδας υποχρεούται να μεταφέρει τους υδρομετρητές στο πεζοδρόμιο με δαπάνες του. Οι ιδιοκτήτες επιβαρύνονται με τη δαπάνη για κάθε άλλη αναγκαία μετατόπιση των παροχών και των υδρομέτρων, αφού όλες οι παροχές εκτός σχεδίου θεωρούνται, ως εκ της μη ύπαρξης παγιωμένης τοπογραφικής διαμόρφωσης, προσωρινές.

5. Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, μπορεί να γίνει επέκταση του δικτύου με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Ο Δήμος Ήλιδας δεν είναι υποχρεωμένος να προβεί στην επέκταση του δικτύου του, αν ο ιδιοκτήτης που υπέβαλε την σχετική αίτηση δεν αναλαμβάνει παράλληλα και το κόστος της κατασκευής του.

6. Για την ανωτέρω επέκταση αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, που συνοδεύεται από τα ακόλουθα στοιχεία:

α) Άδεια οικοδομής του κτίσματος.

β) Υπεύθυνη δήλωση, με την οποία θα βεβαιώνεται από τον ιδιοκτήτη ότι μπροστά ή δίπλα από το ακίνητο του υπάρχει διαμορφωμένος δρόμος.

γ) Υπεύθυνη δήλωση, με την οποία ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει τη δαπάνη επέκτασης.

δ) Σε περίπτωση που υποβάλλεται κοινή αίτηση από τους συνιδιοκτήτες του ίδιου ακινήτου ή από ιδιοκτήτες διάφορων ακινήτων, πρέπει να υποβληθεί κοινή Υπεύθυνη δήλωση, με την οποία αναλαμβάνουν όλοι οι αιτούντες τη δαπάνη επέκτασης.

7. Οι επεκτάσεις αυτές ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου Ήλιδας, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τις χρησιμοποιήσει μελλοντικά για την ύδρευση και άλλων ακινήτων.

### **Άρθρο 13**

#### **Σύνδεση των Ακινήτων του Δήμου και Κοινοφελών Οργανισμών**

1. Τα δημόσια εκπαιδευτήρια, τα δημόσια μουσεία, τα δημόσια κοινοφελή ιδρύματα, και όλα τα νομικά πρόσωπα του Δήμου Ήλιδας (επιχειρήσεις, οργανισμοί κλπ) δεν καταβάλλουν τέλος σύνδεσης της παροχής υδροδότησης.

2. Οι ιδιώτες, που εκμεταλλεύονται δημοτικούς χώρους ή εγκαταστάσεις, όπως περίπτερα, καντίνες, αναψυκτήρια κλπ, υποχρεούνται να πληρώνουν το νερό που καταναλώνουν με τις νόμιμες επιβαρύνσεις. Η μη συμμόρφωσή τους θα έχει ως συνέπεια τη διακοπή της παροχής του νερού.

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'**

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

### **Άρθρο 14**

#### **Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης**

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο ύδρευσης, πρέπει να καταβάλουν στο Δήμο Ήλιδας το τέλος σύνδεσης.

2. Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης θεωρείται η αξία της παρεχόμενης από το Δήμο Ήλιδας υπηρεσίας, σε υλικά και εργασία, που αφορά την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης του δικτύου.

3. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας, καθορίζεται και αναπροσαρμόζεται η τιμή, με βάση την οποία υπολογίζεται το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

4. Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης καταβάλλεται εφάπαξ, ή σε εξαιρετικές περιπτώσεις με δόσεις, που καθορίζονται κατά περίπτωση από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας.

**Άρθρο 15**  
**Δαπάνη Μεταφοράς, Μετατροπής, Μετατόπισης της Παροχής**  
**και Επέκτασης Αγωγού**

1. Η μεταφορά, μετατροπή ή μετατόπιση της παροχής του ακινήτου, καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης, γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα του παρόντος, με δαπάνη του ιδιοκτήτη όπου αυτή προβλέπεται, η οποία καθορίζεται και εξοφλείται με βάση τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού και υπολογίζεται με βάση τις τιμές που ισχύουν κατά το χρόνο πληρωμής.

2. Η κατασκευή της αιτούμενης εργασίας εκτελείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας, μετά την εξόφληση της σχετικής δαπάνης ή της προκαταβολής, στην περίπτωση που έχει καθοριστεί η εξόφληση σε δόσεις.

3. Η δαπάνη για τη μεταφορά, μετατροπή ή μετατόπιση της παροχής του ακινήτου μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη, θα υπολογίζεται απολογιστικά για κάθε περίπτωση, σύμφωνα με την σχετική μελέτη που θα συντάσσει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας (υλικά και εργασία).

**Άρθρο 16**  
**Λογαριασμοί**

1.Ο λογαριασμός εκδίδεται στο όνομα του καταναλωτή ή χρήστη, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 2 παρ. Β περ. 1 και 2 και στο κεφάλαιο Ε του παρόντος κανονισμού και αποστέλλεται στη διεύθυνση του υδρευόμενου ακινήτου, εκτός εάν ο καταναλωτής έχει ζητήσει την αποστολή σε άλλη διεύθυνση, οπότε αποστέλλεται σ' αυτή. Ο λογαριασμός εκδίδεται πάντοτε σε ένα όνομα, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που συμπίπτει με τον εκάστοτε δικαιούχο υδροληψίας καταναλωτή ή χρήστη.

2. Σε περίπτωση που οι καταναλωτές είναι περισσότεροι (συνιδιοκτήτες, συμμισθωτές κλπ), αυτοί οφείλουν να δηλώσουν ένα δικαιούχο υδροληψίας, με τη διαδικασία που προβλέπεται στα άρθρα 22 και 23 του παρόντος Κανονισμού, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος απέναντι στο Δήμο και στο όνομα του οποίου θα εκδίδεται ο λογαριασμός. Αν τυχόν δεν δηλωθεί ένας κατά τα άνω υπεύθυνος, η υπηρεσία έχει το δικαίωμα, ανάλογα με την περίπτωση, είτε να μη προχωρήσει σε σύνδεση ή μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας, είτε να διακόψει την παροχή, μέχρι να γίνει η σχετική δήλωση.

3. Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού περιλαμβάνει την αξία του καταναλισκόμενου νερού και τις διάφορες επιβαρύνσεις που προβλέπονται και επιβάλλονται από το Νόμο. Η τιμή του νερού ανά κυβικό μέτρο, η ελάχιστη ανά περίοδο κατανάλωση κάθε υδρομετρητή (πάγιο) και οι λοιπές επιβαρύνσεις, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας.

4.Ο λογαριασμός κατανάλωσης νερού είναι έντυπος και εκδίδεται κάθε περίοδο με βάση την ένδειξη κατανάλωσης του υδρομετρητή και τις τιμές που καθορίζονται με την προαναφερόμενη απόφαση και αποστέλλεται

στον καταναλωτή, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον εξοφλήσει μέσα στην προθεσμία που αναγράφεται στο έντυπό του.

5. Η πληρωμή του λογαριασμού γίνεται στα ταμεία του Δήμου Ήλιδας, ή με οποιονδήποτε τρόπο προβλέπεται και αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού.

5. Αν μετά την υδροδότηση η ένδειξη του υδρομετρητή δεν παρουσιάζει κατανάλωση, ο λογαριασμός του υδρολήπτη εκδίδεται για την ελάχιστη κατανάλωση νερού (πάγιο) ανά περίοδο καταμέτρησης. Με την ελάχιστη αυτή κατανάλωση, πλέον της αναγραφόμενης ένδειξης του υδρομετρητή, εκδίδεται και ο λογαριασμός για το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την λήψη της τελευταίας ένδειξης μέχρι την ημέρα υποβολής της αίτησης για διακοπή της υδροληψίας (κατά το άρθρο 18), ανεξάρτητα αν το διάστημα αυτό είναι μικρότερο της προβλεπόμενης περιόδου καταγραφής της κατανάλωσης ύδρευσης.

## **Άρθρο 17**

### **Διακοπή παροχής λόγω οφειλής (αναγκαστική).**

1. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του λογαριασμού, ο Δήμος Ήλιδας μπορεί να προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού χωρίς άλλη ειδοποίηση, μετά από τη μη εξόφληση τουλάχιστον δύο συνεχόμενων λογαριασμών ύδρευσης, με οφειλόμενο ποσό που θα υπερβαίνει οπωσδήποτε το αναγραφόμενο στο προσάρτημα του παρόντος κανονισμού, και χωρίς να φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκύψουν από τη διακοπή της υδροδότησης. **Από την επομένη της λήξης της προθεσμίας πληρωμής** και μέχρι την πλήρη εξόφληση του λογαριασμού, η οφειλή επιβαρύνεται με τις προβλεπόμενες προσαυξήσεις ή τόκους. Οι υπερβάσεις οφειλών και οι εντολές διακοπής αποστέλλονται για εκτέλεση από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου προς την Υπηρεσία Ύδρευσης.

2. Η επαναφορά της υδροδότησης γίνεται μετά την εξόφληση του λογαριασμού, ή τη ρύθμιση της οφειλής με διακανονισμό, την καταβολή των τυχόν προσαυξήσεων και του ποσού επανασύνδεσης της παροχής, που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Το ποσό επανασύνδεσης της παροχής λόγω οφειλής καταβάλλεται άμεσα με την εξόφληση, ή με την προκαταβολή της ρύθμισης. Αν η διακοπή έγινε λόγω οφειλής του καταναλωτή, που είναι άλλος από τον ιδιοκτήτη της παροχής, για την επαναφορά της υδροδότησης, εφόσον αυτή γίνει πλέον στο όνομα του ιδιοκτήτη, ή νέου μισθωτή-καταναλωτή, που δεν είναι σύζυγος του προηγούμενου και δεν συνδέεται μ' αυτόν με συγγένεια μέχρι τρίτου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, δεν είναι υποχρεωτική η εξόφληση του λογαριασμού και η καταβολή του ποσού της επανασύνδεσης. Η επαναφορά γίνεται με εντολή της Οικονομικής Υπηρεσίας.

3. Μετά τη διακοπή λόγω οφειλής και για όσο χρόνο παραμένει η διακοπή αυτή, δεν εκδίδεται λογαριασμός κατανάλωσης νερού. Τα κυβικά νερού,

που τυχόν καταναλώνονται σε υδρόμετρο που βρίσκεται σε διακοπή, χρεώνονται στον κατά το χρόνο της διακοπής υπόχρεο καταναλωτή, με τον πρώτο λογαριασμό που θα εκδοθεί στο όνομά του μετά την επανασύνδεση της παροχής ύδρευσης. Αν την αίτηση επανασύνδεσης υποβάλει άλλο πρόσωπο και η επανασύνδεση γίνει στο όνομά του, θα εκδοθεί ενδιάμεσος λογαριασμός με την παράνομη κατανάλωση, στο όνομα τού κατά το χρόνο της διακοπής υπόχρεου καταναλωτή, και στη συνέχεια ο νέος λογαριασμός στο όνομα του νέου καταναλωτή, για την κατανάλωση μετά την επανασύνδεση. Τυχόν ενστάσεις και διαφωνίες, σχετικά με τη χρέωση της (παράνομης) κατανάλωσης κατά το χρόνο διακοπής της σύνδεσης, εξετάζονται και επιλύονται από την Επιτροπή ενστάσεων του άρθρου 19 του Κανονισμού.

4. Στον ιδιοκτήτη, καταναλωτή, ή τρίτον, που παραβιάζει την κλεισμένη παροχή, επιβάλλεται πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας και κατά περίπτωση υποβάλλεται μήνυση ενώπιον του εισαγγελέα. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται σ' εκείνον που, κατά τη διάρκεια διακοπής της υδροδότησής του λόγω οφειλής, υδροδοτείται από άλλον υδρολήπτη, καθώς επίσης και στον τελευταίο, από τον υδρομετρητή του οποίου και εν γνώσει του έγινε η παράνομη υδροδότηση. Κατ'αυτών επίσης ο Δήμος μπορεί να υποβάλει μήνυση.

5. Αναγκαστική διακοπή της παροχής γίνεται επίσης από το Δήμο Ήλιδας και στις λοιπές περιπτώσεις που προβλέπονται από τον Κανονισμό. Η επανασύνδεση γίνεται εφόσον αρθεί ο λόγος που οδήγησε στη διακοπή και καταβληθεί το ποσό της επανασύνδεσης.

## **Άρθρο 18**

### **Διακοπή παροχής με αίτηση του ιδιοκτήτη (εθελουσία διακοπή) – αφαίρεση υδρομέτρου**

1. Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του συμβεβλημένου με το Δήμο Ήλιδας ιδιοκτήτη της παροχής (εθελουσία διακοπή). Εάν ο αιτών ιδιοκτήτης είναι και καταναλωτής, η διακοπή δεν είναι δυνατή πριν από την πλήρη εξόφληση των τυχόν οφειλών της παροχής. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του ως άνω ιδιοκτήτη και καταβολή του προβλεπόμενου ποσού επανασύνδεσης.

2. Εάν από τα στοιχεία της υπηρεσίας, ή με οποιονδήποτε τρόπο, προκύπτει ότι ο καταναλωτής είναι άλλος από τον ιδιοκτήτη, δεν μπορεί να γίνει δεκτή η αίτηση του ιδιοκτήτη για διακοπή, εκτός εάν υπάρχει έγγραφη συγκατάθεση του φερόμενου καταναλωτή, ή ο αιτών ιδιοκτήτης υπογράψει υπεύθυνη δήλωση ότι ο καταναλωτής έχει αποχωρήσει οριστικά από το μίσθιο. Στην περίπτωση αυτή ο αιτών ιδιοκτήτης δεν υποχρεούται σε προηγούμενη εξόφληση των τυχόν οφειλών της παροχής, οι οποίες βαρύνουν τον καταναλωτή, εφόσον όμως έχει δηλωθεί στην υπηρεσία μισθωτική ή άλλη σχέση.

3. Αφαίρεση υδρομέτρου της παροχής γίνεται ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη, μετά την κατά τα άνω εθελούσια διακοπή της παροχής. Κατά την αφαίρεση απομακρύνεται το υδρόμετρο και παραμένει όλη η διάταξη στην διάθεση του Δήμου Ήλιδας, που μπορεί να την χρησιμοποιήσει για να υδροδοτήσει άλλον πελάτη, ή για να τοποθετήσει συσκευές ελέγχου του δικτύου.
4. Για κατεδάφιση οικοδομής, ο ενδιαφερόμενος οφείλει με αίτησή του να ζητήσει διακοπή παροχής και αφαίρεση υδρομέτρου.
5. Αφαίρεση υδρομέτρων γίνεται τέλος σε περιπτώσεις σοβαρών παραβάσεων του παρόντος Κανονισμού και με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας Ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας.
6. Παροχή που παραμένει σε διακοπή για περισσότερο από 10 χρόνια χάνει τη δυνατότητα επανασύνδεσης και ακολουθείται η διαδικασία νέας σύνδεσης, εκτός εάν υφίστανται αποδεδειγμένα προβλήματα αδυναμίας επανασύνδεσης (όπως η μη περάτωση αποκαταστάσεων λόγω θεομηνιών, σεισμών κ.λπ.), οπότε η υπηρεσία ύδρευσης είναι δυνατόν να δώσει κατά την κρίση της νέα παράταση διακοπής, ύστερα από την προσκόμιση σχετικών δικαιολογητικών.

## **Άρθρο 19**

### **Ενστάσεις – Μειώσεις λογαριασμών**

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ήλιδας αποφασίζει γενικά, σύμφωνα με εισήγηση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Ελέγχου Ενστάσεων Καταναλωτών και ανάλογα με τα υδατικά αποθέματα, για την πολιτική μείωσης λογαριασμών καταναλωτών που παρουσιάζουν άπαξ αδικαιολόγητη αύξηση κατανάλωσης και εγγράφως ζητούν μείωση λογαριασμού. Η λογική μείωσης του λογαριασμού πρέπει να είναι ποσοστιαία και σε αναλογία με τις αντίστοιχες προηγούμενες καταναλώσεις. Η Επιτροπή Ελέγχου Ενστάσεων Καταναλωτή ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και απαρτίζεται από 1 (έναν) Δημοτικό Σύμβουλο ως πρόεδρο, 2 (δύο) υπαλλήλους της υπηρεσίας ύδρευσης, 1 (έναν) υπάλληλο της οικονομικής υπηρεσίας και 1 (έναν) εκπρόσωπο του Εμπορικού Συλλόγου, καθώς και έναν Γραμματέα.
2. Ο καταναλωτής για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσής του, απευθύνεται στην αρμόδια υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου Ήλιδας και εκθέτει τις απόψεις του. Η υπηρεσία διενεργεί αυτοψία και εάν διαπιστώσει ότι πράγματι υπάρχει προφανής λόγος που δικαιολογεί μείωση της χρέωσης εισηγείται στην Επιτροπή Μειώσεων την μείωση, μετά από αίτηση του καταναλωτή και την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών. Ως προφανείς λόγοι που δικαιολογούν μειώσεις θεωρούνται κυρίως περιπτώσεις αφανούς διαρροής, ελαττωματικής λειτουργίας μετρητή, λανθασμένης λήψης της ένδειξης, λανθασμένης χρέωσης κατά την βεβαίωση των τελών, καθώς και παράνομη λήψη νερού από τρίτους χωρίς τη γνώση του καταναλωτή.

3. Αν από την υπηρεσία ύδρευσης δεν διαπιστωθεί προφανής λόγος που να δικαιολογεί την μείωση και ο καταναλωτής δεν αποδέχεται το αποτέλεσμα του ελέγχου ή δεν είναι ικανοποιημένος από το ποσοστό μείωσης, δικαιούται να επανυποβάλει ένσταση προσκομίζοντας και νέα στοιχεία εφόσον υπάρχουν, η οποία εξετάζεται από τη Δευτεροβάθμια Επιτροπή Ελέγχου Ενστάσεων Καταναλωτή, που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και απαρτίζεται από έναν (1) Δημοτικό Σύμβουλο ως πρόεδρο, τον Δντή (ή τον νόμιμο αναπληρωτή του) της υπηρεσίας ύδρευσης, τον Δντή (ή τον νόμιμο αναπληρωτή του) της οικονομικής υπηρεσίας και έναν (1) εκπρόσωπο του Εμπορικού Συλλόγου, καθώς και έναν Γραμματέα.

4. Οι καταναλωτές μπορούν να υποβάλουν ένσταση μόνο για τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού για τους οποίους αιτιολογημένα έχουν αντιρρήσεις.

5. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας του υδρευόμενου ακινήτου, ισχύουν όσα προβλέπονται στα άρθρα 22 και 23 του παρόντος κανονισμού.

6. Από την επίσημη καταγραφή στην Υπηρεσία Ύδρευσης κάποιας βλάβης στη σύνδεση ακινήτου (κατόπιν έγγραφης αίτησης, τηλεφωνικής ενημέρωσης κλπ), λόγω της οποίας έχει διακοπεί η παροχή νερού και για την αποκατάσταση της οποίας είναι υπεύθυνη η Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου, και μετά την πάροδο 15ημέρου χωρίς αποκατάσταση της βλάβης, θα γίνεται ανάλογη μείωση του παγίου τέλους για το συγκεκριμένο ακίνητο, δηλαδή θα απαλλάσσεται του τέλους αυτού για όσες ημέρες, μετά το 15ήμερο, διαρκεί η βλάβη.

## **Άρθρο 20**

### **Υποχρεώσεις και Δικαιώματα Ιδιοκτήτη της παροχής**

1. Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στο Δήμο Ήλιδας την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή αντίστοιχα επίσημα έγγραφα, σύμφωνα και με τα αναφερόμενα στο επόμενο Κεφάλαιο Ε του παρόντος Κανονισμού. Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί από την υπηρεσία ύδρευσης, πριν από την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του ακινήτου, για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης. Αν πρόκειται για χρέη που έχουν δημιουργηθεί από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη που ήταν **και** καταναλωτής, πρέπει να εξοφληθούν πριν από τη μεταβίβαση, διότι αυτά θα βαρύνουν και το νέο ιδιοκτήτη. Αν πρόκειται για χρέη που έχουν δημιουργηθεί από μισθωτή ή μισθωτές του προηγούμενου ιδιοκτήτη, δεν βαρύνουν το νέο ιδιοκτήτη του ακινήτου. Το ύψος των χρεών ύδρευσης και η κατά τα άνω προέλευσή τους θα προκύπτουν από σχετική βεβαίωση της υπηρεσίας ύδρευσης.

2. Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στο Δήμο 'Ηλιδας ελαττώματα της κυριότητας ή απώλεια της παροχής. Ο Δήμος 'Ηλιδας δεν έχει την υποχρέωση ανεύρεσης παλαιών παροχών στο πεζοδρόμιο, όταν γι' αυτές δεν εκδίδεται λογαριασμός για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δέκα (10) ετών. Η ευθύνη και τα έξοδα εντοπισμού της παροχής υδροδότησης σε περίπτωση που έχει χαθεί, βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη.
3. Οι ιδιοκτήτες και εκείνοι που χρησιμοποιούν το ακίνητο, υποχρεούνται να επιτρέπουν την είσοδο των υπαλλήλων του Δήμου 'Ηλιδας σ' αυτό, προς έλεγχο ή λήψη στοιχείων που αφορούν τον υδρομετρητή. Σε περίπτωση άρνησής τους, ο Δήμος 'Ηλιδας δικαιούται να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου
4. Οι εκάστοτε υπόχρεοι απέναντι στο Δήμο 'Ηλιδας από την κατανάλωση νερού ταυτίζονται με τους πραγματικούς καταναλωτές. Εάν δεν γίνει μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας στον πραγματικό καταναλωτή, υπόχρεος καταναλωτής για το Δήμο θεωρείται ο ιδιοκτήτης της παροχής.
5. Ο Δήμος 'Ηλιδας, εκτός από τους άλλους τρόπους είσπραξης των οφειλών από την ύδρευση, δικαιούται να μεταφέρει την απαίτησή του στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού της νέας διεύθυνσης του καταναλωτή, εφόσον αυτή βρίσκεται εντός των ορίων του.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ.**

### **Άρθρο 21**

#### **Γενικές διατάξεις**

Για να γίνει κάποιος δικαιούχος υδροληψίας, είτε σε νέα παροχή, είτε με μεταβίβαση από άλλον σε υπάρχουσα παροχή, πρέπει προηγουμένως να εξοφλήσει όλες τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του από την ύδρευση προς το Δήμο 'Ηλιδας, από οποιαδήποτε παροχή και αν προέρχονται.

Η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας, που έχει ως συνέπεια την αλλαγή του ονόματος του καταναλωτή ή χρήστη, δηλαδή του υπόχρεου απέναντι στο Δήμο από την κατανάλωση, χωρίς διακοπή της παροχής, γίνεται από τον ιδιοκτήτη της παροχής προς το νέο δικαιούχο καταναλωτή, είτε με την προσκόμιση, στην υπηρεσία ύδρευσης, μισθωτηρίου συμβολαίου θεωρημένου από την Εφορία, από το οποίο θα προκύπτει χωρίς αμφιβολία η ταυτοποίηση του ακινήτου και της παροχής, είτε με την προσκόμιση συμβολαίου μεταβίβασης, είτε με οποιονδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο.

### **Άρθρο 22**

#### **Κληρονομική διαδοχή**

1. Επί κληρονομικής διαδοχής, όταν κληρονομείται το υδρευόμενο ακίνητο και η παροχή, οι τυχόν υφιστάμενες οφειλές του κληρονομούμενου από την ύδρευση, δηλαδή οι οφειλές που δημιουργήθηκαν από τον



κληρονομούμενο που είναι και καταναλωτής, μεταβιβάζονται στον κληρονόμο ή τους κληρονόμους και πρέπει να εξοφλούνται πριν από τη μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας. Τυχόν οφειλές που δημιουργήθηκαν από μισθωτές του ακινήτου δεν βαρύνουν τους κληρονόμους και η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας γίνεται ανεξάρτητα από την εξόφλησή τους.

2. Στις περιπτώσεις κληρονομικής διαδοχής η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας γίνεται με αίτηση του κληρονόμου και :

α) Με πράξη αποδοχής κληρονομιάς, που περιλαμβάνει το ακίνητο που υδρεύεται, ή

β) Με κληρονομητήριο ή άλλη δικαστική απόφαση, που προσδιορίζει τους κληρονόμους του αποθανόντος ιδιοκτήτη της παροχής.

3. Στην περίπτωση που οι κληρονόμοι είναι περισσότεροι του ενός, πρέπει να ορισθεί ένας εξ αυτών ως δικαιούχος της υδροληψίας, στο όνομα του οποίου θα εκδίδεται ο λογαριασμός και θα είναι υπεύθυνος απέναντι στο Δήμο για τις υποχρεώσεις από την κατανάλωση νερού. Αυτό μπορεί να γίνει με τους εξής τρόπους:

α) Με υπογραφή κοινής δήλωσης στα γραφεία της υπηρεσίας ύδρευσης.

β) Με σχετική συμβολαιογραφική πράξη, στην οποία συμβάλλονται οι κληρονόμοι και ορίζεται ο κληρονόμος που θα είναι δικαιούχος της υδροληψίας. Τη συμβ/κή αυτή πράξη προσκομίζει στην υπηρεσία ύδρευσης ο αιτών νέος δικαιούχος.

γ) Με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση θεωρημένη από την αρμόδια αρχή.

δ) Με αίτηση ενός ή περισσότερων κληρονόμων, που έχουν την πλειοψηφία των ιδανικών μεριδίων του ακινήτου, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση, ότι οι λοιποί κληρονόμοι δεν μπορούν να ευρεθούν ή ότι δεν συμπράττουν στη μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας. Η δήλωση αυτή μπορεί να γίνει, κοινά ή ατομικά, και με συμβ/κή πράξη, ή συμβ/κό πληρεξούσιο, ή εξουσιοδότηση θεωρημένη από την αρμόδια αρχή.

4. Στις περιπτώσεις που είναι άλλος ο κληρονόμος της επικαρπίας και άλλος ο κληρονόμος της ψιλής κυριότητας, ιδιοκτήτης της παροχής θεωρείται ο επικαρπωτής.

5. Όταν το ακίνητο που κληρονομείται είναι μισθωμένο κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης, τότε αλλάζει μεν ο ιδιοκτήτης της παροχής, δικαιούχος όμως της υδροληψίας παραμένει ο μισθωτής, εφόσον του έχουν μεταβιβασθεί τα δικαιώματα υδροληψίας από τον κληρονομούμενο.

## Άρθρο 23

### Μεταβίβαση του ακινήτου

1. Επί μεταβίβασης από οποιαδήποτε αιτία, όταν μεταβιβάζεται το υδρευόμενο ακίνητο και η παροχή, οι τυχόν υφιστάμενες οφειλές του μεταβιβάζοντα από την ύδρευση, δηλαδή οι οφειλές που δημιουργήθηκαν από τον μεταβιβάζοντα που ήταν και καταναλωτής, πρέπει να εξοφλούνται από τον μεταβιβάζοντα ή τον νέο κύριο πριν από τη μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας.

Τυχόν οφειλές που δημιουργήθηκαν από μισθωτές του ακινήτου δεν βαρύνουν τον νέο κύριο και η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας γίνεται ανεξάρτητα από την εξόφλησή τους.

2. Στις περιπτώσεις μεταβίβασης του ακινήτου και της παροχής, η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας γίνεται με τις εξής διακρίσεις:

α. Εάν η παροχή του ακινήτου είναι ενεργή, δηλαδή δεν έχει γίνει διακοπή για οποιοδήποτε λόγο και δεν υπάρχουν χρέη από την ύδρευση, ο νέος κύριος υποβάλλει στην υπηρεσία ύδρευσης αίτηση μεταβίβασης των δικαιωμάτων υδροληψίας, προσκομίζοντας αντίγραφο του συμβολαίου κτήσης του ακινήτου. Με τον τρόπο αυτό καθίσταται ιδιοκτήτης της παροχής και καταναλωτής.

β. Εάν η παροχή του ακινήτου είναι ενεργή, αλλά υπάρχουν οφειλές του μεταβιβάζοντα από την ύδρευση (κατά την έννοια του εφαφ. 1 της παρ. 1), πρέπει να προηγηθεί πλήρης εξόφληση των οφειλομένων και να ακολουθήσει η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας. Μόνο σε περιπτώσεις γονικής παροχής και δωρεάς, ο νέος κύριος μπορεί να καταβάλει το μισό (50%) των οφειλομένων και το υπόλοιπο να μεταφερθεί και εξοφληθεί στους δύο επόμενους (νέους) λογαριασμούς, που θα εκδοθούν στο όνομά του.

γ. Εάν η παροχή του ακινήτου δεν είναι ενεργή, δηλαδή έχει γίνει διακοπή, για λόγους που αφορούν τον προηγούμενο ιδιοκτήτη ή καταναλωτή, αλλά **δεν** υπάρχουν οφειλές από την ύδρευση (κατά την έννοια του εδαφ. 1 της παρ. 1), τότε ο νέος κύριος οφείλει να προκαταβάλει μόνο τα έξοδα επανασύνδεσης.

δ. Εάν η παροχή του ακινήτου δεν είναι ενεργή, δηλαδή έχει γίνει διακοπή, από υπαιτιότητα ή λόγω οφειλών του προηγούμενου ιδιοκτήτη ή καταναλωτή, και υπάρχουν οφειλές από την ύδρευση (κατά την έννοια του εδαφ. 1 της παρ. 1), τότε πρέπει να προηγηθεί πλήρης εξόφληση των οφειλομένων και ο νέος κύριος να προκαταβάλει και τα έξοδα επανασύνδεσης. Μόνο σε περιπτώσεις γονικής παροχής και δωρεάς, ο νέος κύριος μπορεί να καταβάλει το μισό (50%) των οφειλομένων και το υπόλοιπο να μεταφερθεί και εξοφληθεί στους δύο επόμενους (νέους) λογαριασμούς, που θα εκδοθούν στο όνομά του.

ε. Αν η μεταβίβαση του ακινήτου γίνεται σε περισσότερους, οι νέοι συγκύριοι ορίζουν ένα εξ αυτών ως δικαιούχο της υδροληψίας και νέο ιδιοκτήτη της παροχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του προηγούμενου άρθρου 22.

στ. Στις περιπτώσεις μεταβίβασης μόνο της επικαρπίας, ή μεταβίβασης σε άλλον της επικαρπίας και σε άλλον της ψιλής κυριότητας, νέος ιδιοκτήτης της παροχής θεωρείται ο επικαρπωτής.

## **Άρθρο 24**

### **Ειδικά για τα μισθωμένα ακίνητα**

1. Με το μισθωτή (ενοικιαστή), κατά την έννοια του παρόντος Κανονισμού, εξομοιώνεται και κάθε άλλος, ο οποίος έχει τη χρήση του ακινήτου και της παροχής νερού από παραχώρηση από τον ιδιοκτήτη με άλλη έννομη σχέση, χωρίς να είναι κύριος ή επικαρπωτής του ακινήτου (χρησιδάνειο, δουλεία οίκησης κλπ).
2. Η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας στο μισθωτή του ακινήτου γίνεται με τον τρόπο που αναφέρεται στο άρθρο 21, οπότε αυτός είναι ο καταναλωτής, υπόχρεος απέναντι στο Δήμο Ήλιδας, στο όνομα του οποίου εκδίδεται ο λογαριασμός ύδρευσης.
3. Όταν ο μισθωτής καταναλωτής αποχωρήσει από το ακίνητο, ανεξάρτητα από τη λήξη ή μη της μισθωτικής σύμβασης, πρέπει να εξοφλήσει κάθε οφειλή του από την κατανάλωση νερού μέχρι την ημερομηνία αποχώρησης, δηλώνοντας την τελευταία ένδειξη του υδρομέτρου και να μεταβιβάσει (επιστρέψει) τα δικαιώματα υδροληψίας στον ιδιοκτήτη της παροχής, ή σε ενδεχόμενο νέο μισθωτή. Σε περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη να προσέλθει για τη μεταβίβαση εντός δέκα πέντε (15) ημερών, εφόσον αποδεδειγμένα και επίσημα έχει προσκληθεί, είτε από το μισθωτή, είτε από την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου, τότε γίνεται διακοπή της υδροδότησης με αίτηση του μισθωτή και με τα έξοδα επανασύνδεσης βαρύνεται ο ιδιοκτήτης.
4. Όταν ο μισθωτής καταναλωτής αποχωρήσει από το ακίνητο χωρίς ειδοποίηση και υπάρχει οφειλή του από την κατανάλωση νερού, ενώ δεν έχει γίνει διακοπή της υδροδότησης λόγω οφειλής, τότε ο ιδιοκτήτης επανακτά τα δικαιώματα υδροληψίας, χωρίς διακοπή της υδροδότησης, με σχετική αίτησή του στην υπηρεσία, στην οποία δηλώνει την αποχώρηση του μισθωτή καταναλωτή και την τελευταία ένδειξη του υδρομέτρου κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης, υπογράφοντας συγχρόνως και υπεύθυνη δήλωση για την αποχώρηση του μισθωτή και το χρόνο της αποχώρησης. Στην περίπτωση αυτή η υπηρεσία εκδίδει εκκαθαριστικό λογαριασμό στο όνομα του μισθωτή. Εάν ο ιδιοκτήτης καθυστερήσει να δηλώσει την αποχώρηση του μισθωτή, χρεώνεται ο ίδιος με τις οφειλές από το χρόνο της αποχώρησης μέχρι το χρόνο της αίτησης και δήλωσής του. Αν εκ των υστέρων αποδειχθεί ότι ο ιδιοκτήτης δήλωσε σκόπιμα ψευδώς μεταγενέστερο χρόνο αποχώρησης του μισθωτή, για να ωφεληθεί οικονομικά σε βάρος της υπηρεσίας ή σε βάρος του μισθωτή, εκτός από τη χρέωση των οφειλών του έχει και τις συνέπειες της ψευδούς δήλωσής του.
5. Όταν έχει γίνει διακοπή της υδροδότησης λόγω οφειλών του μισθωτή καταναλωτή, ο ιδιοκτήτης της παροχής επανακτά τα δικαιώματα υδροληψίας με αίτησή του στην υπηρεσία, στην οποία δηλώνει την αποχώρηση του μισθωτή, υπογράφοντας συγχρόνως και υπεύθυνη δήλωση για την αποχώρηση και το χρόνο της, και γίνεται επανασύνδεση της παροχής χωρίς δαπάνη του ιδιοκτήτη. Τα έξοδα επανασύνδεσης βαρύνουν το μισθωτή καταναλωτή, μαζί με τις οφειλές του από την ύδρευση και αναζητούνται με κάθε νόμιμο τρόπο από τον Δήμο .
6. Ο ιδιοκτήτης της παροχής δεν μπορεί να ζητήσει τη διακοπή της υδροδότησης και η παροχή δεν διακόπτεται, εφόσον υπόχρεος είναι ο μισθωτής ο οποίος και διαμένει στο ακίνητο, και δεν υπάρχουν

ληξιπρόθεσμες οφειλές από την ύδρευση, ανεξάρτητα από το εάν είναι σε ισχύ το μισθωτήριο συμβόλαιο και η μίσθωση.

7. Το δικαίωμα για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων υδροληψίας ανήκει μόνο στον ιδιοκτήτη. Ο μισθωτής ή ο εκάστοτε καταναλωτής δεν μπορεί να μεταβιβάσει αυτά τα δικαιώματα, παρά μόνο (να τα επιστρέψει) στον ιδιοκτήτη.

## **Άρθρο 25**

### **Μισθωμένα ακίνητα κατά το χρόνο έναρξης ισχύος του παρόντος Κανονισμού**

A. Για τις μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος κανονισμού οφειλές από την ύδρευση, είναι εις ολόκληρο συνυπεύθυνοι ο ιδιοκτήτης της παροχής και ο εκάστοτε μισθωτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του προηγούμενου κανονισμού, που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμό 77/28-3-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος κανονισμού μόνος υπόχρεος έναντι του Δήμου Ήλιδας για την κατανάλωση νερού είναι ο μισθωτής καταναλωτής.

B. Κατά το χρόνο έναρξης ισχύος του παρόντος κανονισμού, σε όσες παροχές δεν συμπίπτει ο αναφερόμενος στα στοιχεία της υπηρεσίας και στο λογαριασμό ύδρευσης υπόχρεος με τον πραγματικό καταναλωτή, είτε αυτός (ο αναφερόμενος υπόχρεος) είναι ο ιδιοκτήτης, είτε είναι ο μισθωτής, ισχύουν τα ακόλουθα:

1. Πρέπει να προσέλθουν και τα δύο μέρη στην υπηρεσία ύδρευσης, προκειμένου να δηλώσουν τον πραγματικό καταναλωτή, στο όνομα του οποίου θα εκδίδεται στο εξής ο λογαριασμός ύδρευσης και θα είναι υπόχρεος απέναντι στο Δήμο.

2. Αν ο αναφερόμενος υπόχρεος είναι μισθωτής που έχει αποχωρήσει και το ακίνητο δεν είναι μισθωμένο από άλλον, τη διαδικασία διόρθωσης μπορεί να κάνει ο ιδιοκτήτης μόνος του, οπότε θα ανακτήσει τα δικαιώματα υδροληψίας και θα είναι ο ίδιος πλέον υπόχρεος απέναντι στο Δήμο.

3. Αν ο αναφερόμενος υπόχρεος είναι μισθωτής που έχει αποχωρήσει και το ακίνητο είναι πλέον μισθωμένο από άλλον, τη διαδικασία διόρθωσης θα κάνουν από κοινού ιδιοκτήτης και νέος μισθωτής, οπότε νέος υπόχρεος θα γίνει ο νέος μισθωτής.

4. Αν ο μισθωτής και πραγματικός υπόχρεος αρνείται να προσέλθει για τη διόρθωση και την ανάληψη των ευθυνών του από την κατανάλωση νερού, τη διαδικασία της διόρθωσης μπορεί να κάνει μόνος του ο ιδιοκτήτης εκμισθωτής, προσκομίζοντας μισθωτήριο συμφωνητικό θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ και τα πλήρη στοιχεία του μισθωτή κατά το άρθρο 26 και υπογράφοντας υπεύθυνη δήλωση ότι ο αναφερόμενος στο μισθωτήριο μισθωτής εξακολουθεί να διαμένει στο ακίνητο. Αυτό ισχύει και για την περίπτωση που έχει λήξει ο χρόνος της μίσθωσης, αλλά ο μισθωτής εξακολουθεί να διαμένει στο ακίνητο (και η μίσθωση έχει γίνει αόριστης διάρκειας).

5. Αν ο μισθωτής έχει εγκαταλείψει το ακίνητο με ανεξόφλητους λογαριασμούς, συνυπεύθυνος για την εξόφλησή τους είναι ο ιδιοκτήτης, είτε έχει γίνει διακοπή της παροχής, είτε όχι. Αν έχει γίνει διακοπή της παροχής, ο ιδιοκτήτης βαρύνεται και με τα έξοδα επανασύνδεσης. Μετά την τακτοποίηση των ανεξόφλητων λογαριασμών, ο ιδιοκτήτης ανακτά τα δικαιώματα υδροληψίας και είτε καθίσταται ο ίδιος υπεύθυνος απέναντι στο

Δήμο, είτε μπορεί να τα μεταβιβάσει σε νέο μισθωτή. Ο ιδιοκτήτης, προς διευκόλυνσή του, μπορεί να καταβάλει το μισό (50%) των οφειλομένων και το υπόλοιπο να μεταφερθεί και εξοφληθεί στους δύο επόμενους (νέους) λογαριασμούς, που θα εκδοθούν στο όνομά του.

6. Ιδιοκτήτες που βαρύνονται με ανεξόφλητους λογαριασμούς από μισθωτές που έχουν αποχωρήσει, είτε έχει γίνει διακοπή των παροχών είτε όχι, μπορούν να εκμισθώσουν εκ νέου και να εκμεταλλευθούν τα ακίνητά τους, χωρίς προηγούμενη υποχρεωτική εξόφληση των εκκρεμών οφειλών, αλλά με προηγούμενο διακανονισμό τους, εφόσον οι νέοι μισθωτές είναι διαφορετικοί από τους παλαιούς και δεν έχουν με αυτούς (οι νέοι με τους παλαιούς μισθωτές) συγγένεια μέχρι τρίτου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, ή δεν είναι σύζυγοι. Στην περίπτωση αυτή, εάν μεν έχει γίνει διακοπή της παροχής, γίνεται επανασύνδεση στο όνομα του νέου μισθωτή, ο οποίος βαρύνεται με τα έξοδα επανασύνδεσης, με αίτηση του ιδιοκτήτη ή του μισθωτή και με προσκόμιση του μισθωτηρίου συμφωνητικού και υπογραφή υπεύθυνης δήλωσης από το νέο μισθωτή, ότι δεν έχει την παραπάνω συγγένεια με τον παλαιό, εάν δε δεν έχει γίνει διακοπή της παροχής, με αίτηση του ιδιοκτήτη ή του μισθωτή αλλάζει το όνομα του υπόχρεου του λογαριασμού, αφού προσκομιστεί μισθωτήριο συμφωνητικό και η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση του νέου μισθωτή. Σε κάθε περίπτωση οι παλαιές οφειλές εξακολουθούν να βαρύνουν και τους ιδιοκτήτες.

## **Άρθρο 26**

### **Απαραίτητα στοιχεία**

Για κάθε μεταβίβαση δικαιωμάτων υδροληψίας, αλλά και σε κάθε περίπτωση αίτησης για σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης, είναι απαραίτητα τα εξής στοιχεία :

1. Όνομα, επώνυμο και πατρώνυμο και ακριβής διεύθυνση της κατοικίας του υπόχρεου καταναλωτή, καθώς και η διεύθυνση του υδροδοτούμενου ακινήτου.

2. Σταθερό ή κινητό τηλέφωνο.

3. Αριθμός αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου.

4. Αριθμός Φορολογικού Μητρώου και αρμόδια ΔΟΥ.

5. Τίτλος κυριότητας του ακινήτου, αν ο υπόχρεος καταναλωτής είναι και ιδιοκτήτης, μισθωτήριο συμφωνητικό θεωρημένο από τη ΔΟΥ, αν ο υπόχρεος καταναλωτής είναι ενοικιαστής, ή άλλου είδους συμφωνητικό ή επίσημο έγγραφο, αν ο υπόχρεος καταναλωτής βρίσκεται με άλλη σχέση στο ακίνητο.

Τα παραπάνω ισχύουν για τις μεταβιβάσεις τόσο μεταξύ φυσικών προσώπων, όσο και όταν το ένα ή και τα δύο μέρη είναι νομικά πρόσωπα.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ**

### **ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

## **Άρθρο 27**

### **Υδρομετρητές, ενδείξεις, διαρροές**

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους ή εξουσιοδοτημένα συνεργεία σε τακτά χρονικά διαστήματα (περιόδους κατανάλωσης) η διάρκεια των οποίων καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ή έκτακτα όταν κριθεί αναγκαίο. Επίσης η λήψη

των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή προφορική αίτηση του καταναλωτή.

2. Οι αναφερόμενες στον μετρητή ενδείξεις αποτελούν απόδειξη της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Ο Δήμος Ήλιδας δεν αποδέχεται αμφισβητήσεις που υποβάλλονται εκτός της διαδικασίας του άρθρου 18 του παρόντος κανονισμού.

3. Ο καταναλωτής έχει το δικαίωμα να ζητήσει εργαστηριακό έλεγχο καλής λειτουργίας του υδρομέτρου του. Για να πραγματοποιηθεί ο έλεγχος αυτός ο καταναλωτής πρέπει να προκαταβάλει την δαπάνη ελέγχου που ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Ο έλεγχος του υδρομέτρου γίνεται στο δοκιμαστήριο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Ήλιδας με την παρουσία του και συντάσσεται πρωτόκολλο ελέγχου υδρομέτρου, το οποίο υπογράφεται από αυτόν και τον τεχνίτη που διενήργησε τον έλεγχο. Το πρωτόκολλο είναι έγκυρο και χωρίς την υπογραφή του καταναλωτή. Στην περίπτωση που βρεθεί απόκλιση των μετρήσεων του υδρομέτρου εις βάρος του καταναλωτή σε ποσοστό μεγαλύτερο του 3%, διενεργείται ανάλογη μείωση στον τελευταίο λογαριασμό κατανάλωσης νερού και αντικαθίσταται το υδρόμετρο. Το υδρόμετρο αντικαθίσταται επίσης αν βρεθεί να καταγράφει με απόκλιση πέραν του  $\pm 3\%$  εις βάρος του Δήμου Ήλιδας.

4. Ο Δήμος Ήλιδας δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή, από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο καταναλωτής υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από τον υδρομετρητή. Το προσωπικό του Δήμου Ήλιδας όταν διαπιστώνει διαρροή σε εσωτερική υδραυλική εγκατάσταση μπορεί να διακόπτει αμέσως την υδροδότηση του ακινήτου, χωρίς να προειδοποιήσει τον καταναλωτή, αν αυτός απουσιάζει τη στιγμή της διαπίστωσης και της διακοπής. Ο αρμόδιος υπάλληλος του Δήμου Ήλιδας αφήνει ενημερωτικό σημείωμα στη διεύθυνση του καταναλωτή για τη διακοπή ή την εμφανή απώλεια.

5. Σε περίπτωση αφανούς διαρροής στην εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου, και εφόσον αυτή διαπιστωθεί από αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο του Δήμου Ήλιδας, η χρέωση της κατανάλωσης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του κανονισμού αυτού. Ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να επισκευάσει αμέσως την διαρροή, αφήνοντας για πέντε ημέρες ακάλυπτο το σημείο της διαρροής, ώστε να είναι δυνατή η επιβεβαίωση της βλάβης, αν αυτό κριθεί αναγκαίο από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ήλιδας. Κάθε κατανάλωση νερού μετά την διαπίστωση της αφανούς ή μη διαρροής και την σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου, βαρύνει ολοκληρωτικά τον καταναλωτή.

6. Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο καταναλωτής χρεώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού.

7. Στον ιδιοκτήτη του ακινήτου ανήκει το σύνολο της υδρευτικής διάταξης που αρχίζει από τον αγωγό διανομής του Δήμου Ήλιδας και καταλήγει στην εσωτερική του εγκατάσταση και η οποία κατασκευάζεται για λογαριασμό του και με δαπάνες του. Το τμήμα της διάταξης από το ρακόρ μετά το υδρόμετρο και προς την εσωτερική εγκατάσταση συντηρείται και επισκευάζεται με φροντίδα και δαπάνες του ιδιοκτήτη, το δε τμήμα της διάταξης από τον αγωγό διανομής μέχρι και το ρακόρ μετά το υδρόμετρο συντηρείται και επισκευάζεται με φροντίδα του Δήμου Ήλιδας. Επίσης σε καταναλωτές όπου τα υδρόμετρα βρίσκονται σε εσωτερικό χώρο σε κατακόρυφο συλλέκτη (Collector), η ευθύνη συντήρησης και επισκευής της εσωτερικής διάταξης και το τμήμα της υδρευτικής διάταξης από το βανάκι του Δήμου Ήλιδας στο πεζοδρόμιο έως τον κατακόρυφο συλλέκτη υδρομέτρων, στο εσωτερικό της οικοδομής, ανήκει στον ιδιοκτήτη.

8. Ο Δήμος Ήλιδας δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που ήθελε τυχόν προκληθεί από διαρροές στο χώρο του υδρομέτρου στο χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο με χώματα, η δε αξία του νερού χρεώνεται όπως καταγράφηκε χωρίς να υπάρχει δυνατότητα χαρακτηρισμού της διαρροής ως αφανούς.

9. Η δαπάνη για την αντικατάσταση μετρητή που παρουσιάζει βλάβη δεν χρεώνεται στους υδρολήπτες, αλλά αποτελεί υποχρέωση του Δήμου Ήλιδας, εκτός των περιπτώσεων που αποδεδειγμένα η βλάβη οφείλεται στον ιδιοκτήτη ή τον καταναλωτή. Αν όμως, ζητηθεί από τον καταναλωτή η αντικατάσταση του υδρομετρητή, ο οποίος δεν παρουσιάζει βλάβη ή ελάττωμα, αλλά λόγω δυσπιστίας αυτού, τότε η δαπάνη χρεώνεται στον καταναλωτή σύμφωνα με το ποσό που καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ήλιδας.

## **Άρθρο 28**

### **Παράνομες υδρεύσεις - Απαγορεύσεις**

1. Η σύνδεση παροχής, στην οποία δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός, με ενωτικό σωλήνα, υδρόμετρο ή άλλο τρόπο από τον υδρολήπτη χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται με την επιβολή προστίμου που καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας, καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα.

2. Κλοπή αποτελεί επίσης και η αυτόβουλη σύνδεση ιδιωτικής παροχής και η λήψη νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και ποτίσματος δημοτικών ή δημοσίων κήπων για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί και τιμωρείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω παράγραφο.

3. Σε περίπτωση σκόπιμης παρέμβασης στον μετρητή με σκοπό την μείωση της καταγραφόμενης ποσότητας νερού, ο Δήμος Ήλιδας διακόπτει την παροχή χωρίς άλλη προειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που ενδεχόμενα προκληθεί. Για την μειωμένη κατανάλωση ο Δήμος

Ήλιδας χρεώνει στον υδρολήπτη την ποσότητα νερού που καταναλώθηκε το αντίστοιχο δίμηνο του προηγούμενου έτους, προσαυξημένο με ποσοστό 50% και διατηρεί το δικαίωμα να καταφύγει στην Ποινική Δικαιοσύνη και να ζητήσει κάθε αστική αποζημίωση.

4. Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου, εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους από το Δήμο Ήλιδας.

5. Απαγορεύεται στους κατοίκους της περιοχής αρμοδιότητας του Δήμου Ήλιδας να προμηθεύονται από τρίτους και με τρόπο που δεν έχει τύχει της έγκρισης του αρμόδιου τμήματος Υγείας, νερό προς εξυπηρέτηση των αναγκών τους.

6. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη στις εγκαταστάσεις του Δήμου Ήλιδας (υδρόμετρα, παροχές φρεάτια, αγωγούς κ.λ.π.). Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη βαρύνει τον υδρολήπτη, στον οποίο χρεώνεται η αποκατάστασή της, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

7. Εκείνοι που προξενούν με οποιοδήποτε τρόπο βλάβη στις εγκαταστάσεις και τα δίκτυα του Δήμου Ήλιδας είναι υποχρεωμένοι να αποζημιώσουν την Επιχείρηση, για την επισκευή της φθοράς. Η επισκευή της φθοράς γίνεται αποκλειστικά και μόνο από το Δήμο Ήλιδας. Μετά την ολοκλήρωση της επισκευής συντάσσεται επιμέτρηση και λογαριασμός του κόστους της, που υπογράφονται από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου Ήλιδας και αποστέλλονται στον υπόχρεο της ζημιάς για εξόφληση. Αν ο υπόχρεος αρνηθεί να εξοφλήσει τον παραπάνω λογαριασμό, συντάσσεται Πρωτόκολλο Ζημιών από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου Ήλιδας και επιδίδεται νόμιμα σ' αυτόν. Μετά την άπρακτη πάροδο προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την επίδοση, ή την απόρριψη της προβλεπόμενης από το νόμο ανακοπής με δικαστική απόφαση, η σχετική απαίτηση του Δήμου Ήλιδας μπορεί να χρεώνεται στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού του υπόχρεου. Η μη εξόφληση του λογαριασμού επιφέρει τη διακοπή της παροχής του νερού.

## **Άρθρο 29**

### **Διατάξεις υγιεινολογικής φύσης**

1. Απαγορεύεται η γεινίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκροτήματα βόθρων, απορροφητικά ή και στεγανά, με το δίκτυο αποχέτευσης ή σωληνώσεις μεταφοράς καυσίμων. Ο Δήμος Ήλιδας διατηρεί το δικαίωμα να ζητά βεβαιώσεις από το αρμόδιο Τμήμα Υγείας και τους υδρολήπτες σχετικά με τα τεχνικά χαρακτηριστικά υφιστάμενων βόθρων. Οι ιδιοκτήτες αυτών οφείλουν να επιτρέπουν και διευκολύνουν του Δήμου Ήλιδας να επιβεβαιώνει επί τόπου τα χαρακτηριστικά αυτά, προκειμένου να προχωρήσει στην υδροδότηση ακινήτων που δεν αποχετεύονται στο δίκτυο του Δήμου Ήλιδας.



2. Απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης, χωρίς να έχει ληφθεί πρόνοια προστασίας τους. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος Ήλιδας θέτει εύλογη προθεσμία για την απομάκρυνση των αγωγών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτει την παροχή νερού. Η επανασύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης γίνεται μετά την αποκατάσταση της αποχέτευσης και με δαπάνες του υδρολήπτη.
3. Απαγορεύεται η υδροδότηση ακινήτου ή η τοποθέτηση δεύτερης και πλέον παροχής, εάν το ακίνητο δεν έχει συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης, που διέρχεται μπροστά από αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού αποχέτευσης του Δήμου Ήλιδας και τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις.
4. Σε περίπτωση βλάβης του αποχετευτικού συστήματος η οποία δεν αποκαθίσταται εντός δύο ημερών από την εκδήλωση της, διακόπτεται χωρίς πρόσθετες διατυπώσεις η υδροδότηση του εξυπηρετούμενου από το αποχετευτικό σύστημα ακινήτου. Η διακοπή της υδροδότησης μπορεί να έχει προσωρινό χαρακτήρα ή και μόνιμο ανάλογα με την συμμόρφωση ή μη των υπευθύνων της βλάβης. Σε περιπτώσεις μόνιμου χαρακτήρα διακοπής απαιτείται η καταβολή δικαιώματος επανασύνδεσης και αίτηση των υδροληπτών για να αποκατασταθεί η κανονική υδροδότηση.
5. Ο Δήμος Ήλιδας φέρει ευθύνη για την ποιότητα και γενικά την υγιεινή παροχή νερού στο δίκτυο ευθύνης της και μέχρι το τέλος της εξωτερικής διακλάδωσης (βάνα πεζοδρομίου) πριν τα υδρόμετρα.
6. Ο Δήμος Ήλιδας μπορεί να αρνηθεί ή να διακόψει την υδροδότηση φυσικού ή νομικού προσώπου, όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις κινδύνου ρύπανσης ή μόλυνσης του πόσιμου νερού.
7. Απαγορεύεται η χρήση από τους καταναλωτές οποιουδήποτε είδους σωλήνων για την μεταφορά πόσιμου νερού από τη βρύση σε διάφορους αποθηκευτικούς χώρους και αντίστροφα (βυτία, ντεπόζιτα, δεξαμενές κλπ) για την αποφυγή τυχόν αναρρόφησης νερού σε περίπτωση διακοπής υδροδότησης. Για τον ίδιο λόγο απαγορεύεται η μεταφορά νερού μέσω οιασδήποτε σωληνώσεων απευθείας από κοινόχρηστες βρύσες ή παροχές ή κρουνοίς πυρόσβεσης ή ποτίσματος δημοσίων κήπων.
8. Απαγορεύεται τέλος η ένωση εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο διανομής του Δήμου Ήλιδας, με κρουνοίς πυρόσβεσης ή με οποιαδήποτε άλλη πηγή υδροληψίας, έστω κι αν μεσολαβούν διακόπτες – βαλβίδες αντεπιστροφής.

### **Άρθρο 30**

#### **Τελικές Διατάξεις**

1. Μετά τη σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με τα δίκτυα ύδρευσης και την καταβολή του τέλους σύνδεσης από μέρος του υδρολήπτη, καταρτίζεται μεταξύ αυτού και του Δήμου Ήλιδας σύμβαση προσχώρησης, με την οποία ο πελάτης αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους

όρους του παρόντα Κανονισμού, καθώς και κάθε τροποποίηση ή συμπλήρωσή του με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας.

2. Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας. Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις αυτές. Η μη συμμόρφωσή τους συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού και την επιβολή προστίμου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

3. Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας που αφορούν θέματα σχετικά με την ύδρευση, εφ' όσον στον παρόντα κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.

4. Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ήλιδας.

## **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α**

Άρθρο 1ο: Τέλος Σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης.

1.1. Το Τέλος Σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης καθορίζεται ανά παροχή - υδρομέτρο σε (250,00) €.

1.2. Το Τέλος Σύνδεσης για τις παροχές που ήδη υπάρχουν και συνδέονται με τα δίκτυα ύδρευσης που αντικαθίστανται (δηλ. με τα νέα δίκτυα), σε (100,00) €. Η είσπραξη ειδικά αυτού του πόρου μπορεί να γίνεται με τους λογαριασμούς νερού σε τέσσερις ισόποσες δόσεις, ανάλογα με τις περιόδους που εκδίδονται οι λογαριασμοί νερού.

1.3. Το Τέλος Σύνδεσης για τις παροχές που τοποθετούνται σε ακίνητα των οποίων η διακλάδωση είναι ήδη κατασκευασμένη από παλιά, ή έχει χαθεί το δικαίωμα σύνδεσης καθορίζεται σε (150,00) €.

1.4. Τοποθέτηση νέου υδρομέτρου (50,00) €

Άρθρο 2ο: Διακοπή - Επανασύνδεση.

2.1. Τέλος Διακοπής κατόπιν αίτησης (10,00) €.

2.2. Τέλος Επανασύνδεσης κατόπιν αίτησης (10,00) €.

2.3. Τέλος Επανασύνδεσης ύστερα από διακοπή λόγω χρέους (20,00) €.

Άρθρο 3ο: Έλεγχος υδρομέτρου (ογκομέτρηση) –Πίνακας Εκκαθάρισης-

3.1. Έλεγχος υδρομέτρου (ογκομέτρηση) (10,00) €.

3.2. Πίνακας Εκκαθάρισης:

α) Κόστος υλικών σύμφωνα με το Δελτίο Εξαγωγής αποθήκης. Το κόστος αυτό

προσδιορίζεται με τις παραδεκτές μεθόδους αποτίμησης.

β) Κόστος εργατικών α) τεχνίτες (12,00) € ανά ώρα

β) εργάτες (11,00) € ανά ώρα

Άρθρο 4ο: Τιμολόγηση νερού

4.1. Δημοτική Κοινότητα Αμαλιάδας (πόλη Αμαλιάδας)

Η τιμολόγηση νερού θα γίνεται ανά τρίμηνο και θα έχει ως εξής:

-Πάγιο τέλος (ενοίκιο υδρομέτρου) (15,00) €/τρίμηνο.

-Κατανάλωση από 0-100 Μ3 σε (0,60) Λεπτά ανά Μ3

-Κατανάλωση από 101 M3 και άνω (1,10) Λεπτά ανά M3  
Πολύτεκνοι

-Κατανάλωση από 0-100 M3 σε (0,30) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 101 M3 και άνω (0,55) Λεπτά ανά M3  
Σχολεία

-Γενικά: (0,10) Λεπτά ανά M3

4.2. Τοπικές Κοινότητες Δημοτικής Ενότητας Αμαλιάδας

Η τιμολόγηση νερού θα γίνεται ανά εξάμηνο και θα έχει ως εξής:

-Πάγιο τέλος (ενοίκιο υδρομέτρου) (30,00) €.

-Κατανάλωση από 0-200 M3 σε (0,33) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 201 – 400 M3 (0,75) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 401 M3 και άνω (0,90) Λεπτά ανά M3

Πολύτεκνοι

-Κατανάλωση από 0-200 M3 σε (0,20) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 201 – 400 M3 (0,36) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 401 M3 και άνω (0,45) Λεπτά ανά M3

Σχολεία

-Γενικά: (0,10) Λεπτά ανά M3

4.3. Τοπικές Κοινότητες Δημοτικής Ενότητας Πηνείας

Η τιμολόγηση νερού θα γίνεται ανά εξάμηνο και θα έχει ως εξής:

-Πάγιο τέλος (ενοίκιο υδρομέτρου) (20,00) €.

-Κατανάλωση από 0-200 M3 σε (0,33) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 201 – 400 M3 (0,75) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 401 M3 και άνω (0,90) Λεπτά ανά M3

Πολύτεκνοι

-Κατανάλωση από 0-200 M3 σε (0,20) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 201 – 400 M3 (0,36) Λεπτά ανά M3

-Κατανάλωση από 401 M3 και άνω (0,45) Λεπτά ανά M3

Σχολεία

-Γενικά: (0,10) Λεπτά ανά M3

Άρθρο 5ο: Πρόστιμα

Γενικά για όλες τις παραβάσεις του Κανονισμού ύδρευσης καθορίζεται στο ποσό των 200 €, εκτός εάν πρόκειται για ιδιαίτερα σοβαρή παράβαση την οποία η υπηρεσίες αποφασίζουν να παραπέμψουν στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο τελικά θα αποφασίζει για το ύψος του προστίμου.

Άρθρο 6ο: Ελάχιστο ποσό οφειλής για διακοπή υδροδότησης

Ελάχιστο οφειλόμενο ποσό για τη διακοπή υδροδότησης, μετά τη μη εξόφληση δύο συνεχόμενων λογαριασμών ύδρευσης, ορίζεται το ποσό των 250 €.

>>

Αμαλιάδα 13 Νοεμβρίου 2017

Ο ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ