



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -13/2011- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 276/2011

ΘΕΜΑ: «Επί εγγράφου Κτηματικής Εταιρείας τού Δημοσίου (Κ.Ε.Δ) υπ' αριθμ. 5358/3088/27.6.11»

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27^η του μήνα *Ιουνίου*, του έτους 2011, ημέρα *Δευτέρα* και ώρα 19.30', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 14/22566/23.06.2011 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 67 του Ν. 3852/10.

Παρόντος του Δήμαρχου κ. **Γιάννη Λυμπέρη**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «31» και ονομαστικά:

- | | |
|--|---|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος-
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 20. Κότσιφας Διονύσιος- Επικεφαλής
μείζονος μειοψηφίας (παράταξη
«Σάκης Κότσιφας Ήλιδα- Νέα
πορεία») |
| 2. Νικολόπουλος Νικόλαος -Αντιδήμαρχος
Διαχείρισης υδάτινων πόρων | 21. Μπιλέρης Νικόλαος |
| 3. Μπούρας Αβραάμ- Αντιδήμαρχος
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών | 22. Παναγόπουλος Χρήστος |
| 4. Μαυρίκος Παναγιώτης | 23. Παναγιωτάρας Παναγιώτης-
Αντιπρόεδρος |
| 5. Βασιλόπουλος Δημήτριος | 24. Τάγιου Μαρία-Αφροδίτη |
| 6. Βασιλόπουλος Θεόδωρος | 25. Χριστόπουλος Ιωάννης |
| 7. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Αντιδήμαρχος
Οικονομικών | 26. Χριστόπουλος Γεώργιος. |
| 8. Δούλος Παντελής | 27. Κολόσακας Άγγελος - Επικεφαλής
παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση
Ήλιδας» |
| 9. Προκόπης Πέτρος | 28. Κόλλιας Ευστάθιος |
| 10. Ντάνασης Χαράλαμπος | 29. Μητσόπουλος Σωτήριος |
| 11. Λάβδα-Πατσού Βασιλική | 30. Νικολόπουλος Γεώργιος -
Επικεφαλής παράταξης «Αδέσμευτο
κίνημα πολιτών |
| 12. Παναγιωτάρας Δημήτριος | 31. Νικολοπούλου Μαρία. |
| 13. Λιώσης Απόστολος | *Ο κ. Κράλλης Δημήτριος (μέλος τής
παράταξης «Σάκης Κότσιφας Ήλιδα»)
δεν κλήθηκε στη συνεδρίαση, κατόπιν
της υπ' αριθμ. 6/3.3.2011 Απόφασης Γ.Γ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου. |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος | |
| 15. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος | |
| 16. Παπαδάτος Πέτρος | |
| 17. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | |
| 18. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 19. Γιαννόπουλος Παναγιώτης . | |

Απόντες:

1. Κλειδέρης Παναγιώτης
Ο πρόεδρος της Δ.Κ. Αμαλιάδας δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε νόμιμα.
Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1ο** θέμα προ ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Ζαχαρόπουλο.

Ο Αντιδήμαρχος έθεσε υπόψη των συμβούλων το υπ' αριθμ. 5358/3088/27.6.11 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας τού Δημοσίου (Κ.Ε.Δ), σύμφωνα με το οποίο παραχωρείται στο Δήμο τμήμα τού ΒΚ 5 δημόσιου ακινήτου, αρμοδιότητας Κ.Υ Ηλείας, εμβαδού 23 στρεμμάτων, με σκοπό τη λειτουργία δημοτικού κάμπινγκ και συμπληρωματικών λειτουργιών. Η διάρκεια της παραχώρησης είναι από 1-6-2011 έως 30-11-2011 και θα γίνει με ποσοστιαίο αντάλλαγμα υπέρ τής ΚΕΔ ύψους 50% επί του μισθώματος, καταβλητέο μέχρι τέλους τής τρέχουσας θερινής περιόδου, δηλ. μέχρι 30/11/2011.

Κατόπιν τούτου, προτείνεται να εγκριθεί η συνέχιση της διαδικασίας τού ανοιχτού διαγωνισμού από την οικονομική επιτροπή, η οποία είχε παραπέμψει το θέμα στο δημοτικό συμβούλιο, λόγω της σοβαρότητάς του και επειδή δεν της είχε υποβληθεί το έγγραφο παραχώρησης της ΚΕΔ. Αν το συμβούλιο συναινέσει, θα κληθούν εγγράφως, εντός 3 ημερών, οι ενδιαφερόμενοι επιχειρηματίες να καταθέσουν τις προσφορές τους ώστε να διεξαχθεί ανοιχτός δημόσιος διαγωνισμός.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων και δημοτικών συμβούλων. Ο κ. Κότσιφας ζήτησε την αναβολή λήψης απόφασης μέχρι να αποσταλεί στο δήμο το παραχωρητήριο, διότι η διαδικασία δεν είναι σύννομη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν ως προς την πρόταση της δημοτικής αρχής.

Οι κ. κ. Παπαδόπουλος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Μπούρας, Μαυρίκος, Βασιλικόπουλος, Βασιλόπουλος, Ζαχαρόπουλος, Δούλος, Προκόπης, Ντάνασης, Λάβδα, Παναγιωτάρας Δημήτρης, Λιώσης, Αναγνωστόπουλος, Χριστοφόρου, Παπαδάτος, Παρασκευόπουλος, Νικολόπουλος Χρήστος, Γιαννόπουλος ψήφισαν *θετικά*.

Οι κ.κ. Κότσιφας, Μπιλίρης, Παναγόπουλος, Παναγιωτάρας Παναγιώτης, Τάγιου, Χριστόπουλος Ιωάννης, Χριστόπουλος Γεώργιος, Νικολόπουλος Γεώργιος, Νικολοπούλου *καταψήφισαν*. (Οι κ. Κολόσακας, Κόλλιας, Μητούπουλος είχαν αποχωρήσει από τη συνεδρίαση λόγω της απόρριψης της πρότασης της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» για λήψη απόφασης επί του μεσοπρόθεσμου προγράμματος).

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του: α) το έγγραφο της ΚΕΔ, β) την εισήγηση του αντιδήμαρχου, γ) τις διατάξεις του άρθρ. 67-παρ. 7 & 72 παρ.4 του Ν. 3852/10, δ) την υπ' αριθμ. 275/11 ΑΔΣ,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Δέχεται τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον.

Β) Εγκρίνει τη συνέχιση των διαδικασιών από την Οικονομική Επιτροπή, ώστε να διενεργηθεί ανοιχτός δημόσιος διαγωνισμός για την εκμίσθωση των χώρων εστίασης (εστιατόριο, OPEN BAR, ψησταριά) στο χώρο του Δημοτικού Κάμπινγκ Κουρούτας, με τους παρακάτω όρους:

1. Ως τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 100.000, 00 €.
2. Η άδεια λειτουργίας τού εστιατορίου, του open bar και της ψησταριάς θα εκδοθούν με αποκλειστική ευθύνη τού μισθωτή, χωρίς ευθύνη τού δήμου, ώστε η διαδικασία να είναι σύννομη, για την προστασία τού δημοσίου συμφέροντος.
3. Σε περίπτωση που ο μισθωτής καταβάλει το μίσθωμα, θα παραιτείται εκ των προτέρων κάθε αξίωσης αναστροφής ή υπαναχώρησης της μίσθωσης.
4. Η μίσθωση θα ισχύει μέχρι 30/11/2011.

Γ) Παραχωρεί τη χρήση τού βόρειου τμήματος τού ΒΚ 5 δημόσιου ακινήτου (κατασκηνώσεις, λουτρικές εγκαταστάσεις) και του μίνι μάρκετ, στη Δημοτική Ανώνυμη Εταιρία Ακινήτων Αμαλιάδας (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Α.).

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -276- έτους 2011

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα

Τα Μέλη

Αμαλιάδα, 04/07/2011

Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λομπέρης