



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -6/2024- τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 69/2024

**ΘΕΜΑ:** «Παράταση μίσθωσης οικήματος στέγασης ΚΕΠ Αμαλιάδας»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 29 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.15, στο Συνεδριακό Κέντρο τού Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 6/3653/23.2.2024 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «22», και ονομαστικά:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]-<br>Πρόεδρος | 15. Χριστοφόρου Ευάγγελος [παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]     |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-<br>Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού              | 16. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος   |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος<br>Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων                    | 17. Λυμπέρης Ερνέστο  |
| 4. Γεωργουλής Αλέξανδρος-<br>Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας              |   |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος   |   |
| 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας  |   |
| 7. Αθανασόπουλος Ιωάννης-<br>Αντιδήμαρχος Παιδείας                          |   |
| 8. Λαμπρινός Σπυρίδων-Αντιδήμαρχος<br>Οικονομικών                           | 18. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής<br>παράταξης «Ήλιδα 36»]                  |
| 9. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος<br>Υγείας, Πρόνοιας                     | 19. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας   |
| 10. Καραπιπέρης Γεώργιος  | 20. Κορτέση Άννα  |
| 11. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος<br>Άθλησης, Νέας Γενιάς                   | 21. Τσαγρής Νικόλαος  |
| 12. Τρικόγιας Κωνσταντίνος-<br>Αντιδήμαρχος Καθαριότητας                    | 22. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής<br>παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 13. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/<br>Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας               |   |
| 14. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας.                                      |   |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

- 1.Κουτρομπής Κωνσταντίνος
- 2.Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]
3. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνείας

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Αστερής αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 17<sup>ο</sup> Θέμα Η.Δ., δηλώνοντας ότι υπερψηφίζει σε όλα τα υπόλοιπα θέματα.

Ο κ. Χριστοφόρου αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 20<sup>ο</sup> Θ.Η.Δ., δηλώνοντας ότι ψηφίζει θετικά σε όλα τα υπόλοιπα θέματα.

Ο κ. Λυμπέρης Ερνέστο ήταν απών από τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> Θ.Η.Δ και μετά.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 16<sup>ο</sup> θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Γεωργουλή.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την παράταση μίσθωσης κτιρίου στο οποίο στεγάζεται το ΚΕΠ Αμαλιάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3172/19.2.2024 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ, η οποία αναφέρει:

«Με την υπ' αριθμ. 43/2024 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο, ενέκρινε την μίσθωση νέου χώρου για την στέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) Αμαλιάδας, καθόσον η προηγούμενη μίσθωση έληξε την 17/02/2024, συμπληρώνοντας το μέγιστο προβλεπόμενο χρονικό όριο της 12ετίας.

Η διαδικασία έχει ήδη ξεκινήσει με την σύνταξη των όρων διακήρυξης κλπ, προκειμένου να γίνει δημοπρασία και να ευρεθεί το κατάλληλο οίκημα για την εν λόγω στέγαση.

Η ιδιοκτήτρια του οικήματος στο οποίο στεγάζεται το ΚΕΠ σήμερα κα. Μικωνιάτη, με υπεύθυνη δήλωση που κατέθεσε στο πρωτόκολλο του Δήμου με αριθμό 3137 την 16/02/2024, μας γνωρίζει πως:... «Συναιώ, η παραμονή της Υπηρεσίας στο μισθωμένο οίκημα ιδιοκτησίας μου επί της πλατείας Βάρναλη, στο οποίο στεγάζεται το ΚΕΠ Αμαλιάδας, πέραν του συμφωνηθέντος χρόνου για οποιοδήποτε λόγο, να συνεχίζεται έναντι μισθώματος ίσου προς το καταβαλλόμενο κατά τη λήξη της μίσθωσης και για όσο χρόνο απαιτηθεί και οπωσδήποτε μέχρι την υπογραφή νέας σύμβασης με νέο εκμισθωτή».

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης παράτασης της μίσθωσης του ανωτέρω οικήματος, ώστε να ολοκληρωθεί η διαδικασία του διαγωνισμού για την ανάδειξη του νέου μειοδότη, η οποία υπολογίζεται να μην ξεπεράσει τους τρεις (3) μήνες».

Μετά τα παραπάνω, η πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» και του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» ν. 3463/06-ΚΔΚ
- 3) Την ΑΔΣ «Έγκριση μίσθωσης ακινήτων - Ορισμός επιτροπή εκτίμησης»

#### Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνεται η παράταση μίσθωσης του κτιρίου στο οποίο στεγάζεται το ΚΕΠ Αμαλιάδας, μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία του διαγωνισμού για την ανάδειξη του νέου μειοδότη.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -69- έτους 2024

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος