



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 9ης/2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 155/2024

ΘΕΜΑ: Παράταση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση - φιλοξενία αδέσποτων ζώων, μέχρι την ολοκλήρωση του διαγωνισμού

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 31 Μαΐου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 9/10625/27.5.2024 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «18», και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|---|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]-
Πρόεδρος | 13. Χριστοφόρου Ευάγγελος [παράταξη «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] |
| 2. Τσεριώνης Κωνσταντίνος
Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων | 14. Λυμπέρης Ερνέστο |
| 3. Γεωργουλής Αλέξανδρος-
Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | 15. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνειάς |
| 4. Νικολόπουλος Χρήστος | |
| 5. Αθανασόπουλος Ιωάννης-
Αντιδήμαρχος Παιδείας | |
| 6. Λαμπρινός Σπυρίδων-Αντιδήμαρχος
Οικονομικών | 16. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής
παράταξης «Ήλιδα 36»] |
| 7. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος
Υγείας, Πρόνοιας | 17. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας |
| 8. Κουτρομπής Κωνσταντίνος | 18. Κορτέση Άννα |
| 9. Καραπιπέρης Γεώργιος | |
| 10. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος
Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 11. Τρικόγιας Κωνσταντίνος-
Αντιδήμαρχος Καθαριότητας
/Υδάτινων Πόρων | |
| 12. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/
Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού
2. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας
3. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνειάς.
4. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]
5. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος
6. Τσαγρής Νικόλαος
7. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»]

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αποχώρησεις: Η παράταξη του κ. Λυμπέρη αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης πριν την ημερήσια διάταξη.

Ο κ. Λαμπρινός αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 5^ο θέμα Η.Δ.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γεωργουλή.

Ο Αντιδήμαρχος πρότεινε την παράταση μίσθωσης του ακινήτου στο οποίο φιλοξενούνται αδέσποτα ζώα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10667/27.5.2024 εισήγηση του Τμ. Τοπικής Ανάπτυξης της Δ/νης Διοίκησης και Πρόνοιας, η οποία αναφέρει:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 7 του Ν. 3852/10,
2. Την υπ' αριθμ. 38/2020 απόφαση Δ. Σ. Ήλιδας «Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση - φιλοξενία αδέσποτων ζώων - Ορισμός επιτροπής εκτίμησης ακινήτου»,
3. Την υπ' αριθμ. 284/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας και κυρίως το άρθρο 2 αυτής που ορίζει ότι «Η διάρκεια της μίσθωσης είναι τρία (3) έτη, η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού, με δυνατότητα παράτασης για επιπλέον τρία (3) έτη, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο»,
4. Την υπ' αριθμ. 355/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Διενέργεια διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη φιλοξενία αδέσποτων ζώων»,
5. Το υπ' αριθμ. 27677/27-11-2020 «Συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου - Σύμβαση» με διάρκεια σύμβασης τρία (3) έτη η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο»,
6. Την υπ' αριθμ. 10664/27-05-2024 αίτηση - ΥΔ του κ. Ζαχαρόπουλου Στυλιανού ότι συμφωνεί με την παράταση μίσθωσης ακινήτου για φύλαξη αδέσποτων ζώων συντροφιάς, έως 10/10/2024
7. Τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ169/Α'/2021) που ορίζουν ότι «Κάθε δήμος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για την αντιμετώπιση, με κατάλληλο τρόπο, των αναγκών φιλοξενίας, προσωρινής διαμονής, περίθαλψης και εν γένει φροντίδας των αδέσποτων ζώων συντροφιάς,....»
8. Την υπ' αριθμ. 245/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας «Παράταση συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση- φιλοξενία αδέσποτων ζώων»

Σας γνωρίζουμε ότι βάσει της υπ' αριθμ. 245/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας «Παράταση συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση- φιλοξενία αδέσποτων ζώων», η μίσθωση του ακινήτου λήγει στις 26/05/2024.

Επειδή ο αριθμός των αδέσποτων ζώων συντροφιάς αυξάνεται συνεχώς και δεν υπάρχει άλλος χώρος, προς το παρόν, για τη φιλοξενία και φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς του Δήμου, προτείνουμε την παράταση της σύμβασης μίσθωσης ακινήτου στη θέση Φακίστρα κοινότητας Δαφνιώτισσας έκτασης 4.011,33 τ.μ., έως 10/10/2024

Η παράταση της σύμβασης θα υπόκειται στους ίδιους όρους και προϋποθέσεις του υπ' αριθμ. 27677/27-11-2020 Συμφωνητικού Μίσθωσης ακινήτου - Σύμβαση».

Στη συνέχεια, η πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του ν. 3463/06-ΚΔΚ
- 3) Την ΑΔΣ 245/2023 «Παράταση συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση - φιλοξενία αδέσποτων ζώων» [Ρ8ΑΜΩΡΘ-Ω77]

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνεται η παράταση της σύμβασης μίσθωσης ακινήτου, με σκοπό τη στέγαση - φιλοξενία αδέσποτων ζώων, στη θέση 'Φακίστρα' τής δημοτικής κοινότητας Δαφνιώτισσας - έκτασης 4.011,33 τ.μ.- έως 10.10.2024 ή μέχρι την ολοκλήρωση του διαγωνισμού.
2. Η σύμβαση θα υπόκειται στους ίδιους όρους και προϋποθέσεις του υπ' αριθμ. 27677/27.11.2020 Συμφωνητικού Μίσθωσης ακινήτου - Σύμβαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -155- έτους 2024

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος