



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 19ης/2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 274/2024

**ΘΕΜΑ:** Παράταση συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση- φιλοξενία αδέσποτων ζώων, στη δημοτική κοινότητα Δαφνιώτισσας

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 30 Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων τού Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 19/20392/26.9.2024 έγγραφης πρόσκλησης της Πρόεδρος, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23,

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «16», και ονομαστικά:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος                 | 14. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»]                  |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού                              | 15. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας                                      |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων |  |
| 4. Γεωργουλή Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας                               |  |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος  |  |
| 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας   |  |
| 7. Αθανασόπουλος Ιωάννης- Αντιδήμαρχος Παιδείας  |  |
| 8. Λαμπρινός Σπυρίδων  | 16. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 9. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας                                     |  |
| 10. Κουτρομπής Κωνσταντίνος  |  |
| 11. Καραπιέρης Γεώργιος  |  |
| 12. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς                                   |  |
| 13. Τρικόγιας Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Καθαριότητας                                    |  |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

- 1.Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας 2. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας  
3. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»] 4. Χριστοφόρου Ευάγγελος 5. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος 6. Λυμπέρης Ερνέστο 7. Παπαδόπουλος Βασίλειος/Ε.Π Πηνείας 8. Κορτέση Άννα 9. Τσαγρή Νικόλαος.

Προσελεύσεις: Ο κ. Πολύδωρος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> Θέματος προ Η.Δ.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Κράλλης αποχώρησε κατά τη διάρκεια ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 14<sup>ο</sup> θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γεωργουλή.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε την παράταση μίσθωσης του ακινήτου στο οποίο φιλοξενούνται αδέσποτα ζώα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20468/26.9.2024 εισήγηση του Τμήμ. Τοπικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Διοίκησης & Πρόνοιας, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 38/2020 απόφαση Δ.Σ. Ήλιδας «Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση - φιλοξενία αδέσποτων ζώων - Ορισμός επιτροπής εκτίμησης ακινήτου»,
2. Την υπ' αριθμ. 284/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας και κυρίως το άρθρο 2 αυτής που ορίζει ότι «Η διάρκεια της μίσθωσης είναι τρία (3) έτη, η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού, με δυνατότητα παράτασης για επιπλέον τρία (3) έτη, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο»,
3. Την υπ' αριθμ. 355/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Διενέργεια διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη φιλοξενία αδέσποτων ζώων»,
4. Το υπ' αριθμ. 27677/27-11-2020 «Συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου - Σύμβαση» με διάρκεια σύμβασης τρία (3) έτη η οποία αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο»,
5. Την υπ' αριθμ. 20465/26-09-2024 αίτηση - ΥΔ του κου Ζαχαρόπουλου Στυλιανού ότι συμφωνεί με την παράταση μίσθωσης ακινήτου για φύλαξη αδέσποτων ζώων συντροφιάς, έως 10/10/2025.
6. Τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ169/Α'/2021) που ορίζουν ότι «Κάθε δήμος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για την αντιμετώπιση, με κατάλληλο τρόπο, των αναγκών φιλοξενίας, προσωρινής διαμονής, περίθαλψης και εν γένει φροντίδας των αδέσποτων ζώων συντροφιάς, ...»
7. Την υπ' αριθμ. 155/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας «Παράταση συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση- φιλοξενία αδέσποτων ζώων»  
Σας γνωρίζουμε ότι βάσει της υπ' αριθμ. 155/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας, η μίσθωση του ακινήτου λήγει στις 10/10/2024.

Επειδή ο αριθμός των αδέσποτων ζώων συντροφιάς αυξάνεται συνεχώς και δεν υπάρχει άλλος χώρος, προς το παρόν, για τη φιλοξενία και φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς τού Δήμου, προτείνουμε την παράταση της σύμβασης μίσθωσης ακινήτου στη θέση Φακίστρα κοινότητας Δαφνιώτισσας έκτασης 4.011,33 τ.μ. έως 10/10/2025.

Η παράταση της σύμβασης θα υπόκειται στους ίδιους όρους και προϋποθέσεις του υπ' αριθμ. 27677/27-11-2020 Συμφωνητικού Μίσθωσης ακινήτου - Σύμβαση».

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του ν. 3463/06-ΚΔΚ
- 3) Την ΑΔΣ 155/2024 «Παράταση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση - φιλοξενία αδέσποτων ζώων, μέχρι την ολοκλήρωση του διαγωνισμού» [9ΚΚ9ΩΡΘ-4ΚΠ]

#### Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνεται η παράταση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου στο οποίο στεγάζονται - φιλοξενούνται αδέσποτα ζώα, στη θέση 'Φακίστρα' τής δημοτικής κοινότητας Δαφνιώτισσας - έκτασης 4.011,33 τ.μ.- έως 10.10.2025.
2. Η σύμβαση θα υπόκειται στους ίδιους όρους και προϋποθέσεις του υπ' αριθμ. 27677/27.11.2020 Συμφωνητικού Μίσθωσης ακινήτου - Σύμβαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -274- έτους 2024

Η Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος