



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 22ης/2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 311/2024

ΘΕΜΑ: Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης, ιδιοκτησίας Δήμου Ήλιδας, εντός ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, στην περιοχή του Ο.Τ. 247 (Πλατεία) και των όμορων κοινοχρήστων χώρων αυτού, για τις ανάγκες τού κτιρίου Διοικητηρίου Αμαλιάδας και για δημόσια χρήση

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 21 Οκτωβρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων τού Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 22/22482/17.10.2024 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «16», και ονομαστικά:

1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος
2. Τσεριώνης Κωνσταντίνος Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων
3. Γεωργουλής Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας
4. Νικολόπουλος Χρήστος
5. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας
6. Αθανασόπουλος Ιωάννης- Αντιδήμαρχος Παιδείας
7. Λαμπρινός Σπυρίδων
8. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας
9. Κουτρομπής Κωνσταντίνος
10. Καραπιέρης Γεώργιος
11. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς
12. Τρικόγιας Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Καθαριότητας /Υδάτινων Πόρων
13. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας
14. Παπαδάκος Ανδρέας [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»]
15. Κότσιφας Διονύσιος - Γραμματέας
16. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»]

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού
2. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας
3. Λυμπέρης Ιωάννης [Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»]
4. Χριστοφόρου Ευάγγελος
5. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος
6. Λυμπέρης Ερνέστο 7. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνείας
8. Κορτέση Άννα
9. Τσαγρής Νικόλαος

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Κατά τη διαδικασία, προτάχθηκε όλων των θεμάτων τής ημερήσιας διάταξης, το 8^ο θέμα.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 22^ο θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Τσεριώνη.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για καθορισμό χώρου στον οποίο θα κατασκευαστεί υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων, τόσο για τις ανάγκες τού κτιρίου τού Διοικητηρίου Αμαλιάδας όσο και για δημόσια χρήση, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 22535/Δ4/2744/17.10.2024 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, η οποία αναφέρει:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο πλαίσιο κατασκευής τού έργου με τίτλο «Διαμόρφωση Ανατολικού & Δυτικού τμήματος Σοχιάς - Πολυλειτουργικός χώρος (Δημαρχείο)», προέκυψε η ανάγκη αδειοδότησης του υπόγειου χώρου στάθμευσης, που βρίσκεται κάτω από τον χώρο που στην τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας, στην περιοχή του Ο.Τ. 247, προορίζεται ως πλατεία, πεζόδρομοι, δρόμοι κλπ., προκειμένου να είναι δυνατή η έκδοση οικοδομικής άδειας και η κατασκευή του.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 7 /α.π. 4828/26-01-2004 με θέμα «Καθορισμός υπόγειων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε κοινόχρηστους χώρους και χώρους κοινής ωφέλειας», είναι απαραίτητη ή έκδοση ΦΕΚ σχετικά με την έγκριση καθορισμού του χώρου (χωροθέτηση) για την κατασκευή του Υπογείου Χώρου Στάθμευσης Αυτοκινήτων.

Για την έναρξη αυτής της διαδικασίας, απαιτείται η λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου "Ηλιδας για τον καθορισμό του χώρου (στον οποίο θα κατασκευασθεί ο χώρος στάθμευσης), όπως αυτός εμφανίζεται στο από Οκτώβριο 2024 Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Επισημαίνεται ότι η επιφάνεια (δώμα υπογείου) του υπόψη χώρου, μετά την ολοκλήρωση των έργων, θα αποκατασταθεί και θα αποδοθεί σε κοινή χρήση, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της μελέτης για την κατασκευή τού έργου του τίτλου.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες για τη λήψη της σχετικής απόφασης».

Κατόπιν, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Την παρ.4 του άρθρ. 93 «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου» του ν. 3463/06-ΚΔΚ (Α' 114).
- 3) Το υλοποιήσιμο έργο με τίτλο «Διαμόρφωση Ανατολικού & Δυτικού τμήματος Σοχιάς - Πολυλειτουργικός χώρος (Δημαρχείο)»
- 4) Το γεγονός ότι πρέπει να καταστεί δυνατή η έκδοση οικοδομικής άδειας και η κατασκευή τού χώρου στάθμευσης.

Ομόφωνα αποφασίζει

Καθορίζεται ως υπό κατασκευή υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων, ο χώρος που βρίσκεται κάτω από το τμήμα οικοπέδου το οποίο στην τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αμαλιάδας-στην περιοχή του Ο.Τ. 247, προορίζεται για πλατεία, πεζόδρομους, δρόμους κλπ., τόσο για την κάλυψη των αναγκών τού κτιρίου τού Διοικητηρίου Αμαλιάδας, όσο και για δημόσια χρήση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -311- έτους 2024

Η Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος