



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -5/2015- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου 'Ηλιδας.

**Αριθμός απόφασης: 121 /2015**

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση ακινήτου Κυλικείου Λαϊκής Αγοράς»**

Στην Αμαλιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27<sup>η</sup> του μήνα *Απριλίου*, του έτους 2015, ημέρα *Δευτέρα* και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο 'Ηλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 5/9280/20.04.2015 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη τού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρ. 67 Ν. 3852/10.

Παρόντος τού δήμαρχου κ. **Χρήστου Χριστοδουλόπουλου**, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «27», και ονομαστικά οι:

- |                                                                           |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας -<br>Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών   | 19. Χριστοφόρου Ευάγγελος [παράταξη<br>μειζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ<br>ΕΠΟΧΗ»]   |
| 2. Ζάρρας Γεώργιος                                                        | 20. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος                                                         |
| 3. Νικολακόπουλος Ανδρέας -Πρόεδρος                                       | 21. Πατρινός Αντώνιος-<br>Αντιπρόεδρος                                             |
| 4. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας                                                | 22. Μπακέλλας Γεώργιος                                                             |
| 5. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος                                                | 23. Παρασκευόπουλος Γεώργιος                                                       |
| 6. Φωτόπουλος Χρήστος -Αντιδήμαρχος<br>Οικονομικών Υπηρεσιών              | 24. Ντάνασης Χαράλαμπος                                                            |
| 7. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος                                             |                                                                                    |
| 8. Παναγόπουλος Χρήστος                                                   |                                                                                    |
| 9. Γκουβίτσα Σταυρούλα                                                    |                                                                                    |
| 10. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος                                   |                                                                                    |
| 11. Δούλος Παντελής                                                       |                                                                                    |
| 12. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος<br>Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου. | 25. Διαμαντόπουλος Νικόλαος-<br>Γραμματέας [επικεφαλής παράταξης<br>«ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] |
| 13. Πασσάς Ιωάννης                                                        | 26. Σμέρος Αναστάσιος [επικεφαλής<br>παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΗΛΙΔΑ»]              |
| 14. Ευσταθόπουλος Ηλίας                                                   |                                                                                    |
| 15. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης                                               |                                                                                    |
| 16. Τζουλέκης Σπυρίδων -Αντιδήμαρχος<br>Τεχνικών Υπηρεσιών.               | 27. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής<br>παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ<br>ΗΛΙΔΑΣ»]       |
| 17. Αθανασόπουλος Ιωάννης                                                 |                                                                                    |
| 18. Παναγιωτάρας Παναγιώτης                                               |                                                                                    |

(Ο κ. Ζαχαρόπουλος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης).

#### Απόντες

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Τσεριώνης Κωνσταντίνος, 2. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος, 3. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ»], 4. Μπιλέρης Νικόλαος, 5. Νικολόπουλος Νικόλαος 6. Κοκκαλιάρη Νικολέττα.

Η πρόεδρος της Δ.Κ Αμαλιάδας δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση αν και κλήθηκε νόμιμα.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το **24ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο κ. Φωτόπουλο.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την εκμίσθωση του Κυλικείου που βρίσκεται στη Λαϊκή Αγορά Αμαλιάδας, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, η οποία αναφέρει:

*«Όπως είναι γνωστό, ο Δήμος μας έχει στην κυριότητά του ένα κυλικείο εμβαδού 98,82 τ.μ , που βρίσκεται στην Λαϊκή Αγορά Αμαλιάδας.*

*Το Κυλικείο Λαϊκής Αγοράς Αμαλιάδας νομιμοποιήθηκε σύμφωνα με τον Ν. 4178/2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής αλλαγής, με ημερομηνία υπαγωγής 13/03/2015.*

*Η εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (κυλικείο λαϊκής αγοράς), αποφασίζεται από το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από γνώμη του συμβουλίου της οικείας δημοτικής (ή τοπικής) κοινότητας, και ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. Αν πρόκειται για επαγγελματική μίσθωση, εφαρμόζονται παράλληλα οι διατάξεις του Π.Δ 34/1995, όπως ισχύουν κάθε φορά.*

*Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτελέσματα επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτελέσματα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.*

*Η δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, βάσει των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή ( άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010).*

*Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρω κυλικείου λαϊκής αγοράς Αμαλιάδας».*

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο**, αφού έλαβε υπόψη του: **α)** την εισήγηση της υπηρεσίας, **β)** τις διατάξεις των άρθρ. 192 & 201 Ν. 3463/06 και 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010,

#### **Ομόφωνα αποφασίζει**

Εγκρίνει την εκμίσθωση του Κυλικείου Λαϊκής Αγοράς Αμαλιάδας με δημοπρασία, τούς όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή τού δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -121- έτους 2015

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Αμαλιάδα, 30/04/2015  
**Ο Δήμαρχος**

**Χρήστος Χριστοδουλόπουλος**