



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -10/2018- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 141 /2018

ΘΕΜΑ: « Καθορισμός όρων απευθείας εκμίσθωσης επισιτιστικών μονάδων Κάμπινγκ Κουρούτας»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα, την 31^η Μαΐου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 10/11710/25.05.2018 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος τού Δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «29», και ονομαστικά οι:

- | | |
|--|---|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 19. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής
παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ
ΕΠΟΧΗ»] |
| 2. Νικολακόπουλος Ανδρέας - Πρόεδρος | 20. Μπιλέρης Νικόλαος |
| 3. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | 21. Τσαγγαρούλιας Παναγιώτης |
| 4. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος | 22. Χριστοφόρου Ευάγγελος |
| 5. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών | 23. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος |
| 6. Φωτόπουλος Χρήστος | 24. Πατρινός Αντώνιος - Αντιπρόεδρος |
| 7. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος | 25. Μπακέλλας Γεώργιος |
| 8. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος | 26. Κοκκαλιάρη Νικολέττα |
| 9. Γκουβίτσα Σταυρούλα-Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών | 27. Παρασκευόπουλος Γεώργιος |
| 10. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος | 28. Ντάνας Χαραλάμπος |
| 11. Δούλος Παντελής | |
| 12. Μαυρίκος Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | |
| 13. Πασσάς Ιωάννης | |
| 14. Ευσταθόπουλος Ηλίας | |
| 15. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης | 29. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής
παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ»] |
| 16. Τζουλέκης Σπυρίδων | |
| 17. Αθανασόπουλος Ιωάννης | |
| 18. Βαλιανάτος Χρήστος | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Ζάρρας Γεώργιος -Αντιδήμαρχος Υδάτινων Πόρων & Αποκαταστάσεων
 2. Διαμαντόπουλος Νικόλαος [επικεφαλής παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»]
 3. Σμέρος Αναστάσιος - Γραμματέας [επικεφαλής παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΗΛΙΔΑ»]
 4. Παναγόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ.
- Βαρελά-Μπουσδούκου Δήμητρα, πρόεδρος Δ.Κ Αμαλιάδας.
Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις-Προσελεύσεις: Η κα Κοκκαλιάρη αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος προ Ημερήσιας Διάταξης, ο κ. Ζαχαρόπουλος μετά τη λήψη απόφασης στο 4^ο θέμα προ Η.Δ, και ο κ. Φωτόπουλος μετά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος Η.Δ. Ο κ. Πατρινός αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προ Η.Δ. και επανήλθε κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος ΗΔ.

Κατά τη διεξαγωγή τής συνεδρίασης, μετά τη λήψη απόφασης στο 4^ο θέμα Η.Δ, συζητήθηκε το 11^ο θέμα.

Ο Πρόεδρος, εισηγήθηκε το 4ο θέμα προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον, δεδομένου ότι πρέπει να ξεκινήσει άμεσα η λειτουργία των εγκαταστάσεων του κάμπινγκ. Το σώμα έκανε δεκτή την πρόταση ομόφωνα.

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος κ. Χριστοδουλόπουλος ανέφερε ότι οι δύο ανοικτοί δημόσιοι διαγωνισμοί που έγιναν στις 22 & 29/5/2018 για την εκμίσθωση του OPEN BAR, της Ψησταριάς και του Εστιατορίου στο Κάμπινγκ Κουρούτας, από την Οικονομική Επιτροπή, απέβησαν άκαρποι.

Κατόπιν τούτου, πρότεινε να προχωρήσει η διαδικασία τής απευθείας συμφωνίας, όπως προβλέπεται στο άρθρο 192 του Δημοτικού Κώδικα. Ως προς τους όρους, πρότεινε να μείνουν οι ίδιοι που είχαν οριστεί με τις αποφάσεις τής Οικονομικής Επιτροπής και να μειωθεί μόνο το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, οριζόμενο στο ποσό των 10.000,00 €, 3.000,00 € και 7.000,00 € αντίστοιχα.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο κ. Κολόσακας καταψήφισε ως προς την ιδιωτικοποίηση της λειτουργίας τού Κάμπινγκ συνολικά.

Ο κ. Κωνσταντόπουλος καταψήφισε διότι δεν έχει προχωρήσει η διαδικασία κατάθεσης μελέτης για τη συνολική λειτουργία τού Κάμπινγκ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- α) την εισήγηση του Δήμαρχου,
- β) τις διατάξεις τού άρθρ. 192 «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» Ν. 3463/2006 & τις διατάξεις τού άρθρ. 67 παρ. 7 Ν. 3852/10,
- γ) τα από 22 & 29/5/2018 Πρακτικά Δημοσίου πλειοδοτικού, φανερού, προφορικού διαγωνισμού εκμίσθωσης επισιτιστικών μονάδων στον χώρο τού δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 5 Ν. Ηλείας (κάμπινγκ Κουρούτας),
- δ) την 90 /2018 ΑΔΣ «Αποδοχή της υπ' αρ. 3020/30.4.2018 απόφασης της ΕΤ.Α.Δ Α.Ε, με θέμα 'Εποχική παραχώρηση τμήματος εμβαδού 22.590 τ.μ., τού με ΑΒΚ 5 Ακινήτου Ν. Ηλείας (Κάμπινγκ Κουρούτας), για το έτος 2018, έναντι ανταλλάγματος' - Καθορισμός της διαδικασίας λειτουργίας και εκμετάλλευσης των υφισταμένων εγκαταστάσεων»,
- ε) τις ΑΟΕ: 138/2018 «Σύνταξη διακήρυξης και καθορισμός όρων διαγωνισμού εκμίσθωσης OPEN BAR στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590 τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας)», 139/2018 «Σύνταξη διακήρυξης και καθορισμός όρων διαγωνισμού εκμίσθωσης ψησταριάς στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας)», 140/2018 «Σύνταξη διακήρυξης και καθορισμός όρων διαγωνισμού εκμίσθωσης εστιατορίου στο χώρο του δημοσίου ακινήτου ΑΒΚ 5 εμβαδού 22.590τ.μ. (Κάμπινγκ Κουρούτας Ν. Ηλείας)»,

Αποφασίζει

Α) Ομόφωνα δέχεται τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον.

Β) Κατά πλειοψηφία:

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του OPEN BAR, της Ψησταριάς και του Εστιατορίου τού με ΑΒΚ 5 Ακινήτου Ν. Ηλείας (Κάμπινγκ Κουρούτας) με απευθείας συμφωνία, και καθορίζει τους όρους όπως αναφέρονται στις 138/2018, 139/2018 & 140/2018 ΑΟΕ αντίστοιχα, πλην των ελάχιστων όρων πρώτης προσφοράς.
2. Ορίζει τα ελάχιστα όρια πρώτης προσφοράς, στα ποσά των 10.000,00 € για το OPEN BAR, 3.000,00 € για την Ψησταριά και 7.000,00 € για το Εστιατόριο.
3. Οι όροι θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο τοπικό τύπο για διάστημα 5 ημερών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -141- έτους 2018

Ο Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος