



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -2/2022- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 2/2022

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός τελών καθαριότητας και φωτισμού, κατόπιν της ΑΟΕ 373/2021»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 19 Ιανουαρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 2/1003/14.1.2022 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Γιάννης Λυμπέρης και «25» δημοτικοί σύμβουλοι σε σύνολο «33», όπως παρακάτω:

- | | |
|--|---|
| 1. Παπαδόπουλος Βασίλειος -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνειάς. | 9. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος [επικεφαλής παράταξης μείζονος αντιπολίτευσης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ] |
| 2. Μπούρας Αβραάμ | 10. Μαρτζάκη Θεώνη |
| 3. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος - Πρόεδρος | 11. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος |
| 4. Μπακέλλας Γεώργιος | 12. Τσεριώνης Κωνσταντίνος |
| 5. Αστερής Ευγένιος - Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών. | 13. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιπρόεδρος |
| 6. Παλυβός Χρήστος - Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 14. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας |
| 7. Γεωργόπουλος Αθανάσιος- Αντιδήμαρχος Αγροτικής, Τουριστικής Ανάπτυξης | 15. Ντάνασης Χαράλαμπος |
| 8. Παναγιωτάρας Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος Δ.Ε Αμαλιάδας. | 16. Αμπού Χάντμπα Μισέλ |
| | 17. Αθανασόπουλος Ιωάννης |
| | 18. Τσαούσης Διονύσιος |
| | 19. Γκουβίτσα Σταυρούλα |
| | 20. Ευσταθόπουλος Ηλίας |
| | 21. Κολόσακας Άγγελος [επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ] |
| | 22. Λοχοβίτης Νικόλαος. |
| | 23. Κράλλης Δημήτριος [επικεφαλής παράταξης ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΙΔΕΩΝ] |
| | 24. Νικολόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ |
| | 25. Παναγόπουλος Χρήστος-Ανεξάρτητος δ.σ |

Απόντες/Απουσίες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

- 1.Φουντάς Αθανάσιος 2. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιδήμαρχος Καθαριότητας ΗΛ/σμού & Πρασίνου 3. Παπαδάκος Ανδρέας - Αντιδήμαρχος Απόδημου Ελληνισμού 4. Κοτσαύτη-Παπαζαφειροπούλου Αλεξάνδρα - Γραμματέας 5. Πατρινός Αντώνιος 6.Σταυροπούλου Γιαννούλα. 7. Μαυρίκος Παναγιώτης. 8.Κράλλης Γεώργιος.

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Παναγόπουλος αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 9° Θ.Η.Δ

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των συμβούλων την υπ' αριθμ. 210793/29.12.2021 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με την οποία ακυρώνεται η 163/21 Απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ως μη νόμιμα ληφθείσα, με το εξής αιτιολογικό:

«Οι άκυρες ψήφοι δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών. Συνεπώς, παρατύπως προσμετρήθηκαν οι αρνητικές ψήφοι (και οι ψήφοι όσων μελών δήλωσαν παρών) κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας. Κατ' ακολουθίαν, παρανόμως απορρίφθηκε η εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς θα έπρεπε να εγκριθεί ομοφώνως, με τις ψήφους των μελών, που τάχθηκαν θετικά επί της εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής, αφού αυτοί λογίζονται ως πραγματικά παρόντες στη συνεδρίαση, για τη συζήτηση επί του συγκεκριμένου θέματος και οι ψήφοι που έδωσαν είναι οι μόνες έγκυρες».

Κατόπιν τούτου, ο πρόεδρος ανέφερε ότι επανυποβάλεται για έγκριση η εισήγηση της οικονομικής επιτροπής, όπως αναλύεται στην 373/2021 Απόφαση οικονομικής επιτροπής και της υπ' αριθμ. 21363/4.10.2021 εισήγησης της Διεύθυνσης Οικονομικών, και κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν.

Ο κ. Χριστοδουλόπουλος κατέθεσε την παρακάτω πρόταση εκ μέρους της παράταξής του, και ζήτησε να τεθεί σε ψηφοφορία:

«Η παράταξη ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ ΜΕΡΑ καταθέτει ως πρόταση, να καλυφθεί το έλλειμα από ίδια έσοδα».

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η πρόταση δεν μπορεί να τεθεί σε ψηφοφορία, διότι δεν είναι σύνομη, με βάση την εγκύκλιο υπ' αριθμ. 117/90814/19-12-19 του Τμήματος Εσόδων του Υπουργείου Εσωτερικών και την ακυρωτική απόφαση της Αποκ/νης Διοίκησης

Η λαϊκή συσπείρωση ανέφερε, ως προς την ακυρωτική απόφαση της Αποκ/νης Διοίκησης, ότι είναι αποκαλυπτική της πρόθεσης της κυβέρνησης για το πώς θέλει να λειτουργούν τα δημοτικά συμβούλια. Στη συνέχεια, κατέθεσε και ψήφισε την πρόταση, να εισπραχθούν τα απαιτούμενα τέλη από μεγάλες εταιρείες (πολυεθνικές, super market, τράπεζες, εταιρείες κινητής τηλεφωνίας κ.λπ), και να επιβληθούν συμβολικά τέλη σε όσους έχουν χαμηλά εισοδήματα.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν ονομαστικά ως προς την εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Οι κ. Παπαδόπουλος, Μπούρας, Ζαχαρόπουλος, Αστερής, Παλυβός, Γεωργόπουλος, Παναγιωτάρας ψήφισαν θετικά.

Οι κ. κ Χριστοδουλόπουλος, Μαρτζάκης, Αναγνωστόπουλος, Τσεριώνης, Παπαγιαννόπουλος, Ανδρουτσόπουλος, Ντάνας, Αμπού Χάντμπα, Αθανασόπουλος, Ευσταθόπουλος, ψήφισαν την πρόταση της παράταξής τους, η οποία είναι να καλυφθεί το έλλειμα από ίδια έσοδα.

Τα μέλη της λαϊκής συσπείρωσης, κ. Κολόσακας και Λοχοβίτης, καταψήφισαν, δηλώνοντας ότι είναι αντίθετοι στην ανταποδοτικότητα των τελών, η οποία είναι μια μορφή βαριάς φορολογίας στα λαϊκά νοικοκυριά. Η απαιτούμενη αύξηση οφείλεται στη λειτουργία της μονάδας επεξεργασίας απορριμμάτων με ΣΔΙΤ, και στα τεράστια κέρδη που αποκόμισαν και αποκομίζουν οι ιδιώτες

Ο κ. Κράλλης Δημήτριος καταψήφισε, δηλώνοντας αντίθετος σε κάθε αύξηση των τελών, και ζήτησε να καλύψει η κυβέρνηση τις διαφορές που έχουν προκύψει.

Ο κ. Νικολόπουλος δήλωσε ότι ψηφίζει όχι στην πρόταση της οικονομικής επιτροπής, και ναι στην πρόταση της παράταξης του κ. Χριστοδουλόπουλου.

Ο κ. Παναγόπουλος δήλωσε παρών.

Οι κ. κ. Μπακέλλας, Τσαούσης και Γκουβίτσα ήταν απόντες κατά την ψηφοφορία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Το άρθρο 65 παρ. 3 «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου» του ν. 3852/2010.
- 2) Το άρθρο 11 «Ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών» του ν. 4623/2019.
- 3) Την ΑΟΕ 373/2021 «Καθορισμός των τελών καθαριότητας και φωτισμού βάσει της με αρ' πρωτ. 21363/4.10.2021 εισήγησης της Διεύθυνσης Οικονομικών» [ΑΔΑ: Ψ0ΦΘΩΡΘ-770], με το αναλυτικό σχέδιο.
- 4) Την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών του δήμου, με την αναλυτική αιτιολόγηση, όπως περιλαμβάνεται στην παραπάνω απόφαση.
- 5) Την ΑΔΣ 89/2021 «Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών, βάσει της υπ' αριθμ. 21/11 Απόφασης Ο.Ε.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 6) Την υπ' αριθμ. 210793/29.12.2021 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νής/Τμ. Διοικητικού-Οικονομικού Ν. Ηλείας.

Ομόφωνα αποφασίζει

Ορίζονται τέλη καθαριότητας και φωτισμού σε όλα τα ακίνητα του Δήμου Ήλιδας, σύμφωνα με την αναλυτική κατάσταση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό - 2 - έτους 2022

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Γιάννης Λυμπέρης

Καθοριζόμενα τέλη καθαριότητας και φωτισμού σε όλα τα ακίνητα του Δήμου Ήλιδας, εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, ως παρακάτω :

Έσοδα από παροχές ηλεκτρ. ρεύματος με βάση την τιμή ανά περιοχή και χρήση

Κατηγορία παροχής	Τιμή € ανά μ2	Επαγγελματική μ2	Τέλη	Οικιακή μ2	Τέλη	Σύνολα μ2	Σύνολα τελών
Δ.Ε. Πηνείας επαγγελματικές	1,25	45613	57.016,25			1.764.481,00	2.693.307,51
Δ.Ε Αμαλιάδας μειωμένες επαγγελματικές	1,25	2378	2.972,50				
Δ.Ε Αμαλιάδας Επαγγελματικές με την ανώτερη χρέωση	2,90	195665	567.428,50				
Δ.Ε. Πηνείας οικιακές	1,18			167878	198.096,04		
Δ.Ε Αμαλιάδας μειωμένες οικιακές	1,18			119689	141.233,02		
Δ.Ε Αμαλιάδας με την ανώτερη χρέωση Οικιακές με ανώτερη χρέωση	1,40			1233258	1.726.561,20		
Σύνολα		243.656,00	627.417,25	1.520.825,00	2.065.890,26	1.764.481,00	2.693.307,51

Παρατήρηση : Τοπικές Κοινότητες με την ανώτερη χρέωση σε οικιακή και γενική (επαγγελματική χρέωση) (1,40 €/m² για την Οικιακή & 2,90€ /m² για την γενική) Αμαλιάδα, Γεράκι, Δουνείκα, Καρδαμάς, Ροβιάτα, Σαβάλια, Αμπελόκαμπος, Σώστι, Καλύβια, Αρχαία Ήλιδα, Χάβαρι, Αυγείο.
Όλες οι άλλες Τοπικές Κοινότητες με την χαμηλή κατηγορία (1,18 € /m² για την Οικιακή & 1,25 € /m² για την γενική)

1	Η χρέωση κατοικιών & επαγγελματικών παροχών μέχρι 1.000,00 m ² ως παραπάνω πίνακα	
	Η διαφοροποίηση έχει ως προς την χρέωση των στεγασμένων χώρων μη στεγασμένων χώρων πάνω από 1.000,00 m ²	
	1. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m ²	Ως ορίζεται από τον παραπάνω πίνακα για καταστήματα (2,90 € και 1,25€ με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει)
	2. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι άνω των 1.000,00 m ² και μέχρι 6.000.00 m ²	Ως ορίζεται από τον παραπάνω πίνακα για καταστήματα (2,90 € και 1,25 € με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει) μείωση 25%
	3. Εστεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι άνω των 6.000,00 m ²	Ως ορίζεται από τον παραπάνω πίνακα για καταστήματα (2,90 € και 1,25 € με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει) Με μείωση 50 %
	4. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι μέχρι 1.000,00 m ²	Ενιαίο τέλος για όλο τον δήμο 1,05 € m ²
	5. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι από 1.000,00 m ² έως 6.000,00 m ²	Μείωση 50% του ενιαίου τέλους για όλο τον Δήμο, 1,05 € m ²
	6. Μη στεγασμένοι επαγγελματικοί χώροι άνω των 6,000,00 m ²	Μείωση 75% του ενιαίου τέλους για όλο τον Δήμο, 1,05 € m ²
	Σ.Σ. Ως μη εστεγασμένοι χώροι ορίζονται υπαίθρια παρκινγκ καταστημάτων , υπαίθριοι χώροι δεξιώσεων , σταθμοί αυτοκινήτων, μάντρες οικοδομών , διαμορφωμένοι υπαίθριοι χώροι βιομηχανοστασίων, εμπορικών καταστημάτων	
	7. Μη εστεγασμένοι χώροι κατοικιών (κολυμβητικές δεξαμενές)	Για όλο τον Δήμο 1,05/ m ²
2.	Χρέωση εργοταξιακών παροχών με το 50% της καλυπτόμενης επιφάνειας της οικοδομής ανάλογα με την περιοχή -χρέωση γενική	
3.	Χρέωση κοινοχρήστων χώρων κατοικιών πολυκατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & την κατηγοριοποίηση που υπάρχει	
4.	Αποθήκες κατοικιών με την χρέωση του τέλους κατοικιών & με κατηγοριοποίηση που υπάρχει)	
5.	Αποθήκες επαγγελματικών χώρων με 1,25 € & 1,05 €/m ² με την κατηγοριοποίηση που υπάρχει)	

6 .	Γεωργοκτηνοτροφικές επιχειρήσεις με 0,65 €/m ² ορίζονται οι σταβλισμένες κτηνοτροφικές μονάδες, οι λοιπές μονάδες μεταποίησης και συσκευασίας αγροτικών υπάγονται στα καταστήματα	
-----	--	--