



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής υπ' αριθμ. -5/2018- συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας.

Αριθμός απόφασης: 35 /2018

ΘΕΜΑ: « Εκμίσθωση Τουριστικού Περιπτέρου στην Τ.Κ Κρυονερίου»

Στην Αμαλιάδα και στο ισόγειο της Παπαχριστοπούλειου Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σήμερα, την 21^η Φεβρουαρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 5/3907/16.02.2018 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του δήμαρχου κ. Χρήστου Χριστοδουλόπουλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο «33» μελών βρέθηκαν παρόντα «24», και ονομαστικά οι:

- | | |
|---|---|
| 1. Παναγιωτόπουλος Επαμεινώνδας
Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών | 15. Λυμπέρης Ιωάννης [επικεφαλής
παράταξης μείζονος μειοψηφίας «ΗΛΙΔΑ ΝΕΑ
ΕΠΟΧΗ»] |
| 2. Ζάβρας Γεώργιος -Αντιδήμαρχος Υδάτινων
Πόρων & Αποκαταστάσεων | 16. Τσαγγαρούλιας Παναγιώτης |
| 3. Νικολακόπουλος Ανδρέας - Πρόεδρος | 17. Χριστοφόρου Ευάγγελος |
| 4. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας | 18. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος |
| 5. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών | 19. Πατρινός Αντώνιος - Αντιπρόεδρος |
| 6. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος | 20. Παρασκευόπουλος Γεώργιος |
| 7. Γκουβίτσα Σταυρούλα-Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών | 21. Ντάνας Χαραλάμπος |
| 8. Μανωλόπουλος Δημήτριος - Αλέξανδρος | |
| 9. Μαυρικός Παναγιώτης -Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας Ηλ/σμού & Πρασίνου | 22. Διαμαντόπουλος Νικόλαος [επικεφαλής
παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑ»] |
| 10. Ευσταθόπουλος Ηλίας | 23. Σμέρος Αναστάσιος - Γραμματέας
[επικεφαλής παράταξης «ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΣΤΗΝ
ΗΛΙΔΑ»] |
| 11. Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης | |
| 12. Τζουλέκης Σπυρίδων | 24. Κολόσας Άγγελος [επικεφαλής
παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΗΛΙΔΑΣ |
| 13. Αθανασόπουλος Ιωάννης | |
| 14. Βαλιανάτος Χρήστος | |

Απόντες

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Καραϊνδρος Κωνσταντίνος 2. Φωτόπουλος Χρήστος 3. Κωνσταντόπουλος Δημήτριος 4. Δούλος Παντελής 5. Πασσάς Ιωάννης 6. Μπιλέρης Νικόλαος 7. Μπακέλλας Γεώργιος 8. Κοκαλιάρη Νικολέττα 9. Παναγόπουλος Χρήστος -Ανεξάρτητος δ.σ.

- Βαρελά-Μπουσδούκου Δήμητρα, πρόεδρος Δ.Κ Αμαλιάδας.
Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Προσελεύσεις: Οι κ. Ανδρουτσόπουλος και Χριστοφόρου προσήλθαν κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. Ο κ. Πατρινός κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Κολόσας αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 1^ο θέμα Η.Δ και ο κ. Ζαχαρόπουλος μετά τη λήψη απόφασης στο 5^ο θέμα.

Ο Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στην αντιδήμαρχο κα Γκουβίτσα.

Η Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης για εκμίσθωση του Τουριστικού Περιπτέρου που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Κρυονερίου, σύμφωνα με την αριθμ. 3687/14.2.2018 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, η οποία αναφέρει:

«Ο Δήμος Ήλιδας έχει στην κυριότητά του ένα Τουριστικό Περίπτερο εμβαδού 100 τ.μ, με ΑΤΑΚ Ακινήτου: 01061608751 που βρίσκεται στην τοπική κοινότητα Κρυονερίου. Το συγκεκριμένο ακίνητο είχε εκμισθωθεί με σύμβαση που άρχισε την 20/02/2012 και λήγει την 20/02/2018.

Εν όψει της λήξης της σύμβασης, θα πρέπει να γίνει εκ νέου εκμίσθωση του ακινήτου η οποία αποφασίζεται από το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από γνώμη του συμβουλίου της οικείας δημοτικής (ή τοπικής) κοινότητας, και ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. Αν πρόκειται για Επαγγελματική μίσθωση, εφαρμόζονται παράλληλα και οι διατάξεις του Π.Δ 34/1995, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ., η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με Δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα επαναλαμβάνεται. Αν η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, τους όρους της οποίας καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Η δημοπρασία διεξάγεται από Επιτροπή κατά τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, βάσει των όρων καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010).

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου».

Επίσης, το τοπικό συμβούλιο Κρυονερίου, έχει εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη του με το από 11.1.2018 πρακτικό του.

Κατόπιν, ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Ο πρόεδρος της Τ. Κ/τας, κ. Παπαλεωνίδας Κων/νος, ψήφισε θετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

α) την εισήγηση της Υπηρεσίας,

β) τις διατάξεις των άρθρ. 84 παρ. 1 στ', 67 παρ. 8, άρθρο 72 παρ. 1 περίπτ. ε' Ν. 3852/2010 και 192 του Ν. 3463/06,

Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνει την εκμίσθωση του Τουριστικού Περιπτέρου που βρίσκεται στην Τ.Κ Κρυονερίου δήμου Ήλιδας, εμβαδού 100 τ.μ, με δημοπρασία και με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό - 35 - έτους 2018

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος