



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αριθμός Απόφασης 240/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 24/22-07-2020 της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

ΘΕΜΑ: «Επικύρωση πρακτικού άγονης δημοπρασίας που αφορά μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 5ου Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας»

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 22-07-2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00μ.μ., στο Συνεδριακό Κέντρο του Πολυλειτουργικού χώρου (επί της οδού Θεμιστοκλέους 1 και Σοχιάς), συνήλθε σε κεκλεισμένων των θυρών τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.14273/24/17-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που εκδόθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Ζαχαρόπουλος Βασίλειος- Πρόεδρος/Αντιδήμαρχος	
2.Χριστοφόρου Ευάγγελος- Αντιδήμαρχος	
3.Νικολόπουλος Χρήστος - Μέλος.	
4.Κοτσαύτη-Παπαζαφειρόπουλου Αλεξάνδρα-μέλος	
5. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - μέλος	
6.Αμπού Χάντμπα Μισέλ - Μέλος	
7.Αναγνωστόπουλος Κων/νος- μέλος	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.Παπαδόπουλος Βασίλειος- Αντιπρόεδρος/ Αντιδήμαρχος	
2. Αστερής Ευγένιος- Μέλος	

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και δύο (2) απών, ο πρόεδρος κ. Ζαχαρόπουλος Βασίλειος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο κ. Βούλγαρη Χρήστο.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας, σύμφωνα με το άρθρο 77 παρ. 3 του Ν.4555/2018, το παρακάτω εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα: «Επικύρωση πρακτικού άγονης δημοπρασίας που αφορά μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 5ου Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας» και σας καλώ να εγκρίνετε τη συζήτησή του ως κατεπείγον, για την εύρυθμη λειτουργία του 5ου Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας, προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η διαδικασία της μίσθωσης, πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα.

Η Οικονομική Επιτροπή ύστερα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 3 του (Ν. 4555/2018), του άρθρου 3 του Ν.

4623/2019, καθώς και την εισήγηση του Προέδρου, ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος προ ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον, λόγω των καταληκτικών ημερομηνιών (που απαιτούνται για τη ομαλή και απρόσκοπτη διαδικασία της μίσθωσης του ακινήτου).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη, της Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 14481/Δ4/1697/21-07-2020 εισήγηση της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτου του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

.....Θέμα: Διαβίβαση πρακτικού επιτροπής εκτίμησης ακινήτου

«Σας υποβάλλουμε συνημμένα Πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτου για τη εκτίμηση ακινήτου προς μίσθωση με σκοπό τη στέγαση του 5ου Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας. Παρακαλούμε για τις περαιτέρω δικές σας ενέργειες».

Ακολούθως ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 5ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ:

«Στην Αμαλιάδα, την 20^η του μηνός Ιουλίου 2020, ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω υπογράφοντες το παρόν:

1. Χρήστος Νικολόπουλος, Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Ήλιδας, ως Πρόεδρος
2. Αθανάσιος Φουντάς, Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Ήλιδας, ως μέλος
3. Παναγιώτης Στασινόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ήλιδας, ως μέλος

που αποτελούμε την Επιτροπή για την εκτίμηση ακινήτου προς μίσθωση για την στέγαση του 5^{ου} Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας, αφού λάβαμε υπόψη:

- i. Την υπό αριθμό 382/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας περί συγκρότησης επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών.
- ii. Την υπό αριθμό 39/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας περί συγκρότησης επιτροπής εκτίμησης ακινήτου.
- iii. Την υπό αρ. πρωτ. 11204/19-6-2020 περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου Δημάρχου Ήλιδας.
- iv. Την υπό αριθμό 85/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης όρων διαγωνισμού και σύνταξης δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου.
- v. Το υπό αρ. πρωτ. 14116/16-7-2020 έγγραφο της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Ήλιδας με το οποίο βεβαιώνεται ότι μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 5^{ου} Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας.

συνεδριάσαμε σήμερα και διαπιστώσαμε ότι σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο με αρ. πρωτ. 14116/16-7-2020 της αρμόδιας υπηρεσίας, δεν έχουν κατατεθεί προσφορές προς εκτίμηση και επομένως η Επιτροπή,

Αποφασίζει Ομόφωνα:

ότι στο διαγωνισμό δεν υποβλήθηκαν προσφορές με αποτέλεσμα η διαγωνιστική διαδικασία να αποβεί άγονη βάσει της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του ν. 4412/16.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Οικονομική επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και αφού έλαβε υπόψη της: τις διατάξεις άρθρου 58 και του άρθρου 72 του ν.3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134), Την από 20-7-2020 έκθεση της επιτροπής εκτίμησης ακινήτου, τα άρθρα του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας

και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δια εκποίηση η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»

Αποφασίζει Ομόφωνα

- Α) Κάνει δεκτή την από 20-7-2020 έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων.
- Β) Κηρύσσει άγονη τη διαδικασία της μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του 5ου Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας, λόγω μη κατάθεσης προσφορών.
- Γ) Αποφασίζει την επανάληψη της δημοπρασίας, σε νέα ημερομηνία που θα οριστεί με διακήρυξη του Δημάρχου και με βάση τους όρους δημοπράτησης που παραμένουν σε ισχύ και αναφέρονται στην αριθμ. 85/2020 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής.
- Δ) Αναθέτει στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Ήλιδας (Δ/νση Διοίκησης και Πρόνοιας) την εκτέλεση των εργασιών/ενεργειών που απαιτούνται για τη απρόσκοπτη συνέχιση της διαδικασίας, για μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του 5ου Νηπιαγωγείου Αμαλιάδας.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 240/2020

Κατόπιν συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ