



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τής 13ης/2025 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 191/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ης Παράταξης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ & ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΟΧΙΑΣ - ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)» [αρ. μελ. 22/2022]

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 29 Ιουλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 14/18903/25.7.2025 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «17», και ονομαστικά:

- | | |
|---|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη [Παράταξη «Ήλιδα συμμαχία για το αύριο»]- Πρόεδρος | 12. Λυμπέρης Ιωάννης -Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης» (Μέσω τηλεδιάσκεψης) |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος- Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού | 13. Παπαδάκος Ανδρέας - Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36» |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Τεχνικών, Πολιτικής Προστασίας και Υδάτινων Πόρων | 14. Κορτέση Άννα - Γραμματέας |
| 4. Γεωργουλής Αλέξανδρος- Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας | 15. Τσαγρής Νικόλαος |
| 5. Λαμπρινός Σπυρίδων | |
| 6. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος Υγείας, Πρόνοιας | 16. Πολύδωρος Βησσαρίων [Επικεφαλής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας»] |
| 7. Καραπιέρης Γεώργιος | |
| 8. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος Άθλησης, Νέας Γενιάς | |
| 9. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος/ Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας | |
| 10. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας. | 17. Κότσιφας Διονύσιος - Ανεξάρτητος δ.σ |
| 11. Τρικόγιας Κωνσταντίνος (Μέσω τηλεδιάσκεψης) | |

Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Νικολόπουλος Χρήστος. 2. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας 3. Αθανασόπουλος Ιωάννης-Αντιδήμαρχος Παιδείας 4. Κουτρομπής Κωνσταντίνος- Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος. 5. Χριστοφόρου Ευάγγελος 6. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος 7. Λυμπέρης Ερνέστο 8. Παπαδόπουλος Βασίλειος.

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Αποχωρήσεις: Ο κ. Πολύδωρος αποχώρησε μετά τη λήψη απόφασης στο 2° Θ.Η.Δ

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 22^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Τσεριώνη.

Ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου τού θέματος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17916/16.7.2025 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, η οποία αναφέρει:

ΘΕΜΑ : 1η Παράταση Προθεσμίας Περαιώσης Έργου

Τίτλος έργου: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ & ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΟΧΙΑΣ - ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)
 Αρ. Μελ.: 22/2022
 Φορέας: Δήμος Ήλιδας
 Προϋπολογισμός: 7.018.400,00 € (με ΦΠΑ)
 Ανάδοχος: «ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με δ.τ. «ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ»
 Χρηματοδότηση: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», ΤΠΔ 6.162.333,00€ & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ 856.066,99€ (Κ.Α. 64.7321.0001)
 Σύμβαση: Αρ. πρωτ. 25787/22-12-2023 (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ014046262)
 Ύψος Σύμβασης: 6.709.225,42 € (με ΦΠΑ)
 Προθεσμία Περαιώσης: 22-06-2025 (Αρχική εργασιών)
 (αιτούμενη) 1^η 22-12-2026 (Συνολική) παράταση:

Έχοντας υπόψη:

- Τα συμβατικά τεύχη του παραπάνω έργου
- Τις διατάξεις του Ν 4412/2016 (άρθρου 147)
- Την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του Έργου
- Τις μέχρι τώρα διαδικασίες που έχει προβεί η Υπηρεσία μας με τον Ανάδοχο, για την εξασφάλιση των νομιμοποιητικών εγγράφων για την έκδοση της Οικοδομικής Άδειας και απαραίτητων εγκρίσεων.
- Την από 20-06-2025 (υπ' αρ. πρωτ. 15271/20-06-2025 εισερχόμενο Υπηρεσίας μας) σχετική αίτηση του Αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας του έργου
 σας διαβιβάζουμε την ανωτέρω αίτηση του Αναδόχου και παρακαλούμε για λήψη απόφασης σχετικά με την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών.
 Η Υπηρεσία μας συμφωνεί για την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δεκαοκτώ (18) μήνες με αναθεώρηση, χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου, ήτοι έως τις 22-12-2026 και σας γνωρίζουμε επίσης ότι:
- Στις 07/11/2024 ο Ανάδοχος υπέβαλε Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών (υπ' αρ. πρωτ. 24294/07-11-2024 εισερχόμενο Δήμου Ήλιδας)
- Η Υπηρεσία μας έχει προχωρήσει στην υπ. αρ. πρωτ. 24536/Δ4/2969/11-11-2024 Απόφαση (επί ειδικής δήλωσης διακοπής εργασιών) με ΑΔΑ: 9ΜΦ4ΩΡΘ-9ΑΦ.
- είναι απαραίτητο να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες των τελικών εγκρίσεων - αδειοδοτήσεων, προκειμένου να εξασφαλιστεί η νομιμότητα των εκτελούμενων εργασιών»
 Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2) Την παρ. 1 του άρθρου 65 «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου» ν. 3852/10.
- 3) Το γεγονός ότι με την αιτούμενη παράταση δεν γίνεται τροποποίηση του αντικειμένου τής σύμβασης.

Ομόφωνα αποφασίζει

Εγκρίνεται 1^η Παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ & ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΟΧΙΑΣ - ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)» [αρ. μελ. 22/2022], με αναθεώρηση, μέχρι 22-12-2026.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -191- έτους 2025

-Μετά τα παραπάνω, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω

Η Πρόεδρος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Δήμαρχος

Τα Μέλη

Θεώνη Γεωργοπούλου

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος