



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΔΑ: 6ΧΙΠΩΡΘ-ΓΝΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 31/18.11.2025 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου 'Ηλιδας.

Αριθμός Απόφασης 469/2025

ΘΕΜΑ: Σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δ. 'Ηλιδας και Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ για την υλοποίηση της Πράξης ωρίμανση του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Στην Αμαλιάδα, σήμερα τη 18^η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00', συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 31/30856/14.11.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθρ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος.
2. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος.
3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - μέλος.
4. Ευσταθόπουλος Ηλίας, αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Αθανασόπουλου Ιωάννη.
5. Νικολόπουλος Χρήστος, αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Ανδρουτσόπουλου Ανδρέα.
6. Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιπρόεδρος.

1.Λυμπέρης Ιωάννης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα έξι (6) μέλη και απόντα ένα (1) μέλος, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου 'Ηλιδας και του «Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη - ΔΕΠΑΝ», για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Άρθρου 225 του Ν.3463/2006, του Άρθρου 100 παρ2 του Ν.3852/2010 και του Άρθρου 8 παρ9 και παρ. 10 του Ν.4071/2012, καθώς επίσης με το Άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη Άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 - παρ. γ) για την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του Άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«**ΘΕΜΑ: «Αδυναμία λόγω φόρτου εργασίας των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου 'Ηλιδας υλοποίησης της Πράξης με τίτλο: «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».** Η υλοποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου, απαιτεί μεγάλο όγκο ενεργειών και δημιουργεί αυξημένες ανάγκες και υποχρεώσεις στο υφιστάμενο προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου λόγω μεγάλης μείωσης του τεχνικού προσωπικού, σε συνδυασμό με τον φόρτο εργασιών για την έγκαιρη διεκπεραίωση των καθημερινών αρμοδιοτήτων της, αδυνατεί αφενός να ολοκληρώσει εμπρόθεσμα τις διαδικασίες εκπόνησης, ελέγχου, συμπλήρωσης και προσαρμογής των μελετών προκειμένου να ολοκληρωθούν και να προωθηθούν για τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τις λοιπές υπηρεσίες ώστε να θεωρούνται ώριμες και να μπορούν να υποβληθούν για χρηματοδότηση, αφετέρου να υλοποιήσει ενταγμένα σε

χρηματοδότηση έργα. Επιπλέον η ωρίμανση, διαχείριση και παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων πράξεων και η αντιμετώπιση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την ένταξή τους και τις διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης & Ελέγχου Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων ΕΤΠΑ, απαιτούν συνεχή καθημερινή ενασχόληση πολλών υπαλλήλων, αυστηρή τήρηση χρονοδιαγραμμάτων, καθώς και συνεργασία με πολλούς φορείς για τη διεκπεραίωση διοικητικών πράξεων. Συνεπώς προκύπτει δεδομένη επιστημονική ανεπάρκεια και υποστελέχωση του υφιστάμενου υπηρετούντος προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ως προς την επιτυχή κάλυψη των αναγκών επιστημονικών απαιτήσεων. Όλα αυτά ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την έγκαιρη ένταξη, την υλοποίηση και ολοκλήρωσή των έργων και την απορρόφηση των εγκεκριμένων πόρων μέσα στα προβλεπόμενα χρονικά περιθώρια και με τον αποτελεσματικότερο και αποδοτικότερο τρόπο. Από τα παραπάνω προκύπτει η αναγκαιότητα και τεκμηριώνεται η σκοπιμότητα παροχής τεχνικής υποστήριξης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, από Φορέα με εξειδίκευση και εμπειρία στην Ανάθεση, Σύναψη, Εποπτεία και Επίβλεψη Δημοσίων Μελετών και Έργων, τα οποία είναι ενταγμένα ή πρόκειται να ενταχθούν σε Επιχειρησιακά Προγράμματα αλλά και γενικότερα η Διοικητική Υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας.».

Κατόπιν τούτων ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 29588/4-11-2025 έγγραφό της μας ενημέρωσε ότι αδυνατεί να υποστηρίξει τη διαδικασία ωρίμανσης μελετών και υποβολής πρότασης στο πλαίσιο της παραπάνω Α/Α πρόσκλησης ΟΠΣ 18466 με τίτλο: «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης των Δήμων Αρχαίας Ολυμπίας, Ήλιδας και Πύργου (ΒΑΑ Ηλείας)» του προγράμματος «Δυτική Ελλάδα».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την εισήγηση του Δήμαρχου
- 2) Το άρθρο 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010» του ν.5056/2023 (163 Α')
- 3) Το άρθρο 74^Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» και το άρθρο 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του ν. 3852/10 (87 Α')
- 4) Το σχέδιο τής προγραμματικής σύμβασης.
- 5) Το υπ' αρ. πρωτ. 29588/4-11-2025 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ήλιδας και του «Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη – ΔΕΠΑΝ» για την υλοποίηση της Πράξης ωρίμανση του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ».
2. Την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης όπως επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
3. Τον ορισμό εκπροσώπων του Δήμου Ήλιδας με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης ως εξής:
Τακτικά μέλη:
α). Στασινόπουλος Παναγιώτης, υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Ήλιδας,
β). Νικολόπουλος Χρήστος, δημοτικός σύμβουλος.
Αναπληρωματικά μέλη:
α). Μπούτσικας Διονύσιος, υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Ήλιδας,
β). Τσεριώνης Κωνσταντίνος, δημοτικός σύμβουλος
4. Τον ορισμό υπευθύνου της Πράξης ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος, ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του Κυρίου της Πράξης.
5. Την υπογραφή τής προγραμματικής σύμβασης από το Δήμαρχο Ήλιδας κ. Χριστοδουλόπουλο Χρήστο, σύμφωνα με την παρ. 1 εδ. στ' του άρθρ. 58 του ν. 3852/10.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 469/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010
όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Για την Πράξη με τίτλο:

«ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ»

Συμβαλλόμενοι

ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

&

ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ

Στο Δημαρχείο του Δήμου Ήλιδας σήμερα .../.../... ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Ήλιδας, που εδρεύει στην Αμαλιάδα, Φιλικής Εταιρείας 6, ΤΚ 27200, με ΑΦΜ 800064187, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Χριστοδουλόπουλο Χρίστο και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Κύριος της Πράξης»

και

2. Το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Γαλατσίου 3, Τ.Κ. 111 41, με ΑΦΜ 997167253, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο Δ.Σ., κ. Νασίκα Δημήτριο και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Φορέας Υλοποίησης»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ιδίως τις κάτωθι διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το άρθρο 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το άρθρο 101 «Δίκτυα δήμων και περιφερειών», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Το άρθρο 12 «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα (άρθρο 12 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το άρθρο 2 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Το άρθρο 3 «Ανάθεση σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων από ΟΤΑ που δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή τεχνικό προσωπικό» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Το άρθρο 4 «Υποστήριξη Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των ΟΤΑ» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Το άρθρο 41 «Ρυθμίσεις για την ωρίμανση έργων και την απορρόφηση αναπτυξιακών πόρων από τους ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής

Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Το άρθρο 42 «Ρυθμίσεις για τα νομικά πρόσωπα των ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

12. Το άρθρο 68 «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

και λαμβάνοντας υπόψη :

13. Το γεγονός ότι το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου σύμφωνα με το εδάφιο 4, παρ. 1, άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α').

14. Το γεγονός ότι το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ είναι επιχείρηση Ο.Τ.Α., Δημοσίου Συμφέροντος, νομίμως εγγεγραμμένη στο μητρώο επιχειρήσεων Ο.Τ.Α της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με αριθμό Μητρώου 61/2017.

15. Το με αριθ. πρωτ. .../...-...-... έγγραφο του Δημάρχου του Δήμου Ήλιδας με θέμα: «Βεβαίωση περί αδυναμίας υλοποίησης» του αντικειμένου της εν λόγω Πράξης.

16. Το υπ' αριθ. 1259/2025/ΤΤΔ Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων - Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών που συνέταξε η Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ.

17. Την υπ' αριθ. 1259/2025/ΥΙΜ Μελέτη Υλοποίησης με Ίδια Μέσα που συνέταξε η Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ.

18. Την υπ' αριθ. .../...-...-... (ΑΔΑ:) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός για την υπογραφή της.

19. Την υπ' αριθ. .../...-...-... (ΑΔΑ:) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας με Ίδια Μέσα.

20. Την υπ' αριθ. .../...-...-... (ΑΔΑ:) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός του για την υπογραφή της.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται να συνάψουν την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής :

Προοίμιο

Ο Κύριος της Πράξης, σχεδιάζει την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο: «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «Πράξη».

Γνωρίζοντας ότι, η υλοποίηση Έργων και Δράσεων απαιτεί μεγάλο όγκο ενεργειών και δημιουργεί αυξημένες ανάγκες και υποχρεώσεις στο υφιστάμενο προσωπικό του Δήμου και λαμβάνοντας υπόψη την έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού σε συνδυασμό με το φόρτο εργασιών για την διεκπεραίωση των καθημερινών αρμοδιοτήτων, είναι εύλογο η Τεχνική Υπηρεσία να αδυνατεί, αφενός να ολοκληρώσει έγκαιρα τις διαδικασίες εκπόνησης, αδειοδότησης ή/και ελέγχου τεχνικών μελετών προκειμένου αυτές ως ώριμες να μπορούν να υποβληθούν για χρηματοδότηση, αφετέρου να υλοποιήσει ενταγμένα σε χρηματοδότηση έργα.

Τα μεγάλα κενά που προκύπτουν στις οργανικές θέσεις μόνιμου προσωπικού οφείλονται στο γεγονός ότι την τελευταία δεκαετία ενώ έχει αποχωρήσει ένας μεγάλος αριθμός υπαλλήλων, δεν έχουν πραγματοποιηθεί επαρκείς προσλήψεις μόνιμου προσωπικού.

Μάλιστα, μέσω του προγράμματος της κινητικότητας στο Δημόσιο, την τελευταία τετραετία, ολόένα και περισσότεροι μόνιμοι υπάλληλοι έφυγαν από τις υπηρεσίες, με εκείνους που εισήλθαν, να μην αναπληρώνουν τις κενές θέσεις των μετακινηθέντων, ούτε προς το ελάχιστο.

Αν συνυπολογιστεί επίσης ότι στο προσεχές μέλλον ο αριθμός μονίμων υπαλλήλων θα μειωθεί περαιτέρω, μετά από τις εκτιμώμενες αποχωρήσεις κυρίως λόγω συνταξιοδότησης, η κατάσταση οδηγεί σε οριακή λειτουργία των υπηρεσιών και ειδικότερα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Επιπλέον η ωρίμανση, διαχείριση και παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων πράξεων και η αντιμετώπιση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την ένταξη τους και τις διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης & Ελέγχου Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων ΕΤΠΑ, απαιτούν εξειδικευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία σε συγκεκριμένα θέματα την οποία δεν διαθέτει υπάρχον τεχνικό προσωπικό της Υπηρεσίας.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου είναι αρμόδια για τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των κάθε είδους τεχνικών έργων του Δήμου, με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησή τους.

Οι συγκεκριμένες αρμοδιότητες στο πλαίσιο της αποστολής της, καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις Νόμων, Διαταγμάτων και Υπουργικών Αποφάσεων και περιγράφονται στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου.

Το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου, εκμεταλλευόμενο στο μέγιστο όλους τους πόρους από εθνικά και ευρωπαϊκά προγράμματα, στοχεύει την άμεση αντιμετώπιση προβλημάτων της καθημερινότητας και ποιότητας ζωής των δημοτών και τη συνέχιση των ήδη υλοποιούμενων έργων καθώς και τον προγραμματισμό νέων έργων τα οποία ενισχύουν την ανάπτυξη και την προοπτική του Δήμου. Για την αποτελεσματική και επιτυχή υλοποίηση των έργων, απαιτείται η ενεργοποίηση σειράς δράσεων, οι οποίες είτε υποστηρίζουν τον επιτυχή σχεδιασμό και υλοποίηση, είτε συνεισφέρουν σε αυτά υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας, που διευρύνουν και αξιοποιούν το φάσμα των υφιστάμενων υπηρεσιών του Δήμου.

Στο πλαίσιο υλοποίησης του τεχνικού προγράμματος του Δήμου, η Τεχνική Υπηρεσία καλείται να προετοιμάσει και να υλοποιήσει μελέτες και έργα τα οποία είναι είτε στο στάδιο της ωρίμανσης είτε στο στάδιο υλοποίησης και παρακολούθησης έργων που χρηματοδοτούνται από Εθνικούς και Ευρωπαϊκούς πόρους.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

A. Φάση σχεδιασμού: Απαιτείται η κατανόηση του αντικείμενου και των ειδικών απαιτήσεων των έργων και της διαδικασίας υλοποίησης των συμβάσεων τους και ειδικότερα:

- Κατανόηση του περιβάλλοντος του κάθε έργου.
- Συνολική αντίληψη όσον αφορά στο αντικείμενο, τους στόχους και τις ειδικές απαιτήσεις της διαδικασίας.
- Αναγνώριση κρίσιμων παραγόντων επιτυχίας.
- Εντοπισμός ενδεχόμενων προβλημάτων/κινδύνων και προτάσεις αντιμετώπισής τους.

B. Φάση υλοποίησης: Απαιτείται η ανάλυση, η σαφήνεια και η πληρότητα των φάσεων και πακέτων εργασίας του κάθε έργου και ειδικότερα:

- Δομή, περιεχόμενο και οργάνωση παραδοτέων.
- Ρεαλιστική σχεδίαση χρονοδιαγράμματος με ρεαλιστική εκτίμηση των χρονικών και διαδικαστικών αλληλουχιών μεταξύ των επιμέρους δραστηριοτήτων.
- Μεθοδολογίες και εργαλεία επιτυχούς υλοποίησης.

Ταυτόχρονα και για όλη τη διάρκεια των προαναφερόμενων φάσεων απαιτείται να οργανωθεί και να λειτουργήσει μία αποδοτική Ομάδα Έργου η οποία μέσα από την επάρκεια της δομής, της οργάνωσης και της λειτουργίας της θα διασφαλίζει:

- Κατανομή καθηκόντων/αρμοδιοτήτων της Ομάδας Έργου.
- Δυνατότητα ανταπόκρισης της στις απαιτήσεις υποστήριξης των υποέργων που συνοδεύουν κάθε έργο.
- Ικανότητα και επάρκεια των διαδικασιών επικοινωνίας.
- Καθιέρωση συστήματος επικοινωνίας και συντονισμού με τα αρμόδια εμπλεκόμενα τμήματα και στελέχη του Δήμου, αλλά και με τους λοιπούς φορείς που εμπλέκονται στην υλοποίηση του κάθε έργου.

Ο όγκος των τρεχουσών καθημερινών εργασιών για την έγκαιρη και επιτυχή διεκπεραίωση των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας περιλαμβάνει ένα πλήθος διαφορετικών ενεργειών τόσο σε εσωτερικό επίπεδο γραφείου όσο και εξωτερικά σε όλο το γεωγραφικό όριο του Δήμου. Οι ενέργειες αυτές, από την αρχειοθέτηση, διαχείριση και ανάκτηση φυσικών φακέλων τεχνικών έργων και πόρων έως την υλοποίηση και επίβλεψη των έργων, απαιτούν από το προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας υπεύθυνη εργασιακή στόχευση και ταυτόχρονα δεν επιτρέπουν στη Διοίκηση, την απαραίτητη ευελιξία, ώστε να αναπροσαρμόζει αυτούς τους ανθρώπινους πόρους για την εξυπηρέτηση νέων και με ιδιαίτερες απαιτήσεις έργων όπως τα έργα που χρηματοδοτούνται από Εθνικούς και Ευρωπαϊκούς πόρους.

Οι ιδιαίτερες απαιτήσεις των έργων αυτών αφορούν, κυρίως, τον απαιτούμενο χρόνο ωρίμανσης και υλοποίησης των δράσεων, ευρύτατο αντικείμενο, μεγάλα αλλά και πολύ μικρά έργα, έργα με διαφορετικές δυνατότητες και απαιτήσεις χρηματοδοτικής μόχλευσης, σημαντικής διαχειριστικής επάρκειας. Η ποικιλομορφία των δράσεων σημαίνει διαφορετική διαχειριστική και τεχνικο-οικονομική ικανότητα, διαφορετική χρηματοδοτική βαρύτητα στις επιμέρους δράσεις, διαφορετικές απαιτήσεις τυποποίησης προδιαγραφών, αλλά και παρακολούθησης και ελέγχου και, τελικά, διαφορετικές απαιτήσεις υποστήριξης των έργων, ώστε να υλοποιηθούν έγκαιρα και με τα επιθυμητά αποτελέσματα οι δράσεις αυτές. Ενδεικτικά σημειώνεται ότι οι διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης Πράξεων, απαιτούν συνεχή καθημερινή ενασχόληση πολλών υπαλλήλων, αυστηρή τήρηση χρονοδιαγραμμάτων, καθώς και συνεργασία με πολλούς φορείς για τη διεκπεραίωση διοικητικών πράξεων.

Τέλος το προαναφερόμενο υφιστάμενο εργασιακό περιβάλλον, επηρεάζεται ακόμη περισσότερο αρνητικά και καθίσταται σε πλήρη αδυναμία, αν ληφθεί επίσης υπόψη αφ' ενός μεν η υποστελέχωση από ειδικευμένο προσωπικό της υπηρεσίας και αφετέρου η κείμενη διάταξη

σύμφωνα με την οποία για κάθε μηχανικό είναι επιλέξιμη η παρακολούθηση έως τρία έργα το ανώτερο εφόσον αυτά χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ.

Αδυναμία, η οποία λόγω του εξειδικευμένου αντικειμένου εργασίας δεν μπορεί να καλυφθεί από τη θέληση των στελεχών της υπηρεσίας να προσπαθήσουν να ανταπεξέλθουν σε αυτή την πραγματικότητα, με το τελικό επιδιωκόμενο αποτέλεσμα να είναι αρνητικό.

Συνεπώς προκύπτει δεδομένη επιστημονική ανεπάρκεια και υποστελέχωση του υφιστάμενου υπηρετούντος προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ως προς την επιτυχή κάλυψη των αναγκαίων επιστημονικών απαιτήσεων.

Όλα αυτά ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την έγκαιρη ένταξη, την υλοποίηση και ολοκλήρωσή των έργων και την απορρόφηση των εγκεκριμένων πόρων μέσα στα προβλεπόμενα χρονικά περιθώρια και με τον αποτελεσματικότερο και αποδοτικότερο τρόπο.

Τα ως άνω προκύπτουν από:

- Τη βεβαίωση του προϊσταμένου της οικείας τεχνικής υπηρεσίας.
- Τη βεβαίωση του Δημάρχου Ήλιδας.
- Το Τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου.
- Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ήλιδας.

Από τα παραπάνω προκύπτει η αναγκαιότητα και τεκμηριώνεται η σκοπιμότητα παροχής τεχνικής υποστήριξης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, με εξειδίκευση και εμπειρία στην Ανάθεση, Σύναψη, Εποπτεία και Επίβλεψη Δημοσίων Μελετών και Έργων, τα οποία είναι ενταγμένα ή πρόκειται να ενταχθούν σε Επιχειρησιακά Προγράμματα αλλά και γενικότερα η Διοικητική Υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Δεδομένου ότι :

□ Σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2021-2027, απαιτείται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας και επιχειρησιακής ικανότητας των φορέων υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων και μη έργων πριν από την ανάληψη της ευθύνης εκτέλεσης έργων, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος που τίθεται για την αποτελεσματική και αποδοτική διοίκηση και διαχείριση των έργων,

□ Ο Κύριος της Πράξης δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας για την υλοποίηση της Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις,

□ Ο Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση της εν λόγω Πράξης,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και στο άρθρο 12 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Με την συγκεκριμένη σύμβαση οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού (συνεργατική) εκτέλεση των υπηρεσιών που κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με τον νόμο και τις καταστατικές του διατάξεις, να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί, για τη διασφάλιση της επίτευξης του ως άνω κοινού σκοπού δημοσίου συμφέροντος.

Συνεπώς πρόκειται για μια σύμβαση που συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ αρχών, οι οποίες έχουν ως κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, ευθύνης τους.

Η συνεργασία αυτή εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος στο μέτρο που επιδιώκεται η επιτυχεστερη διεκδίκηση πόρων και υλοποίηση έργων για την ανάπτυξη των αναγκαίων υποδομών και εν γένει το όφελος των Πολιτών.

Περιεχόμενα της Σύμβασης

1. Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
2. Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής
3. Προϋπολογισμός
4. Χρηματοδότηση
5. Φορείς εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης
6. Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
7. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
8. Σύσταση και ρόλος της Επιτροπής Παρακολούθησης
9. Ευθύνη Υλοποίησης
10. Πνευματικά Δικαιώματα
11. Λοιποί όροι σύμβασης
12. Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης
13. Αντισυμβατική συμπεριφορά - Συνέπειες - Ρήτρες
14. Επίλυση διαφωνιών
15. Τελικές διατάξεις

Άρθρο 1 : Σκοπός και Αντικείμενο της σύμβασης

1.1 Σκοπός

Ο Κύριος της Πράξης, σχεδιάζει την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο: «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «Πράξη».

Σκοπός της παρούσας είναι η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών, με συνδυαστικές δράσεις και ενέργειες, προκειμένου ο Κύριος της Πράξης να ανταποκριθεί πλήρως τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας της προς υλοποίησης Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις.

1.2 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάληψη από τον Φορέα Υλοποίησης, ως Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου σύμφωνα με το εδάφιο 4, παρ. 1, άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως αυτές απορρέουν από το θεσμικό πλαίσιο.

Για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης ο Φορέα Υλοποίησης διαθέτει την απαιτούμενη Επιχειρησιακή Επάρκεια και Ικανότητα, με την απαραίτητη οργανωτική διάρθρωση και στελέχωση και ειδικότερα:

☐ Διαθέτει Άρτια στελέχωση με τακτικό προσωπικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και της Διεύθυνσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας και του οργανογράμματος του Δικτύου.

☐ Διαθέτει Ολοκληρωμένη υλικοτεχνική επάρκεια σε Λογισμικά σχεδιασμού και υπολογισμού Μελετών Τεχνικών Έργων αλλά και Χωρικού Σχεδιασμού και διαχείρισης γεωχωρικών πληροφοριών μέσω Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών (GIS).

☐ Έχει δημιουργήσει και διαχειρίζεται σε ετήσια βάση εξειδικευμένο κατάλογο ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ και ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ για τις κατηγορίες ενεργειών Τεχνικής Υποστήριξης της Εφαρμογής του άρθρου 11 του ΠΔ4/2002 καθώς και του Ν. 4412/2016. Μέσα από το συγκεκριμένο «ΜΗΤΡΩΟ» η Τεχνική Υπηρεσία του Δικτύου αντλεί το απαραίτητο Έκτακτο Στελεχιακό Δυναμικό το οποίο απαιτείται ανά περίπτωση για την κάλυψη των αναγκών Ωρίμανσης και Υλοποίησης της Κατηγορίας Μελετών βάσει του Προεδρικού Διατάγματος 541/1978 καθώς και για την κάλυψη των αναγκών υποστήριξης στην άσκηση των αρμοδιοτήτων των Τεχνικών Υπηρεσιών και ΥΔΟΜ.

☐ Εφαρμόζει σύστημα Διαχειριστικής Επάρκειας για τη διαχείριση και υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων βάσει του Προτύπου ΕΛΟΤ 1429:2008, τους οδηγούς εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-1, ΕΛΟΤ 1431-2 & ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Α,Β,Γ) για επίπεδο 1. Το σύστημα διαχειριστικής επάρκειας περιλαμβάνει τους βασικούς άξονες που απαιτεί το Πρότυπο ήτοι το εγχειρίδιο διαχειριστικής επάρκειας, τις διαδικασίες διαχειριστικής επάρκειας και τα έντυπα που με τη συμπλήρωσή τους τεκμηριώνουν τις διαδικασίες επάρκειας.

Το σύστημα διαχειριστικής επάρκειας του ΔΕΠΑΝ εναρμονίζεται με τις απαιτήσεις της Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1914/τ.Β'/8.9.2009/Αριθμ.43101/ΕΥΘΥ 2038) για την εφαρμογή του ελληνικού προτύπου ΕΛΟΤ 1429, στην οποία ορίζεται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας των δικαιούχων πράξεων των επιχειρησιακών προγραμμάτων του ΕΣΠΑ σύμφωνα με το ελληνικό πρότυπο ΕΛΟΤ 1429 όπως εξειδικεύεται με τους οδηγούς εφαρμογής του ανάλογα από τη φύση των πράξεων (έργων) και διακρίνονται σε:

- Δημόσια Έργα Υποδομής (διαχειριστική επάρκεια τύπου Α' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-1),
- Δημόσιες Συμβάσεις Προμηθειών και Υπηρεσιών (διαχειριστική επάρκεια τύπου Β' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-2) και
- Δράσεις με ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ (διαχειριστική επάρκεια τύπου Γ' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-3).

☐ Το ΔΕΠΑΝ, βάσει της υπ αρ. 2η / Δ.Σ. 11-2021 απόφασης του Δ.Σ. με θέμα «Εξειδίκευσή και Εφαρμογή του οδηγού εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Γ) για τις ανάγκες υλοποίησης μη συγχρηματοδοτούμενων έργων του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ», εφαρμόζει το παραπάνω σύστημα διαχειριστικής επάρκειας για τη διαχείριση και υλοποίηση όλων των έργων που υλοποιεί (δημόσια έργα υποδομής, δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών, δράσεις με ίδια μέσα) ανεξάρτητα της πηγής χρηματοδότησης.

☐ Διαθέτει ISO 9001:15 - Προγραμματισμός, σχεδιασμός και ωρίμανση έργων και υπηρεσιών, διενέργεια διαγωνισμών, παρακολούθηση και διαχείριση, πιστοποίηση φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και οικονομική διαχείριση έργων και υπηρεσιών, για Εθνικά, Συγχρηματοδοτούμενα και Ευρωπαϊκά Προγράμματα.

☐ Διαθέτει ISO 9001:15 - Σχεδιασμός και ανάπτυξη έργων πληροφορικής, ψηφιακής τεχνολογίας, μηχανοργάνωσης και ασφάλειας δεδομένων.

Επιπλέον, ο Φορέας Υλοποίησης προβλέπεται εκ του νόμου θεσμικά και του παρέχεται η δυνατότητα να συμβάλλεται με προγραμματικές συμβάσεις με Ο.Τ.Α., Επιχειρήσεις ΟΤΑ, Ν.Π.Ι.Δ, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικότερα το Δημόσιο.

Πιο συγκεκριμένα, το αντικείμενο της παρούσας περιλαμβάνει όλες τις εργασίες και ενέργειες που αφορούν την υλοποίηση των κάτωθι:

1.2.1 «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ»

Η μελέτη αφορά την ενεργειακή αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του Κλειστού Γυμναστηρίου Αμαλιάδας.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Υφιστάμενη Κατάσταση

Το Κλειστό Γυμναστήριο βρίσκεται στο Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο Αμαλιάδας σε οικόπεδο εντός σχεδίου πόλεως και είναι συνολικής επιφάνειας 2.575,87 τ.μ.

Ιστορικό

Το Κλειστό Γυμναστήριο ως προς την ενεργειακή του κατάσταση, βάσει ενεργειακής μελέτης που έχει εκπονηθεί και στην συνέχεια του ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ με αρ.πρωτ. 141039/2018), έχει καταταχθεί σήμερα στην κατηγορία «Η».

Περιγραφή αντικειμένου μελέτης

Η ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών, παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις διέπονται από το Νόμο 4412/2016.

Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί η ενεργειακή αναβάθμιση του Κλειστού Γυμναστηρίου, έτσι ώστε να κατατάσσεται πλέον σε ενεργειακή κατηγορία «B+» του ΚΕΝΑΚ. Η μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης θα περιλαμβάνει εργασίες, όπως:

- Θερμομόνωση του κελύφους του κτιρίου
- Αλλαγή κουφωμάτων
- Εγκατάσταση αντλιών θερμότητας για την θέρμανση και την ψύξη του χώρου, αλλά και για ζεστό νερό
- Αντικατάσταση φωτιστικών με νέας τεχνολογίας led
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάνελ για την εξοικονόμηση ενέργειας
- Νέου τύπου ηλεκτρονικοί πίνακες αποτελεσμάτων

Ειδικότερα, το έργο αυτό αφορά ενδεικτικά σε παρεμβάσεις στο κέλυφος του κτιρίου (θερμομόνωση), αντικατάσταση κουφωμάτων, στην αναβάθμιση φωτισμού μόνο εντός πλαισίου ολοκληρωμένων παρεμβάσεων ανακαίνισης με βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, στην υιοθέτηση ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων για ψύξη και θέρμανση χώρων και την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, καθώς και μέσω εφαρμογής τεχνολογιών εξοικονόμησης και διαχείρισης ενέργειας.

Σημειώνεται πως η παρούσα δράση δεν θα επικεντρωθεί στην αντικατάσταση συστημάτων κλιματισμού. Όπου, ωστόσο, αυτή επιλεγεί θα γίνει σύμφωνα με τους περιορισμούς που θέτει το αρ.7 του κανονισμού ERDF/CF 2021-2027. Ακόμα, στο πλαίσιο παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, θα δοθεί προτεραιότητα στη μεγαλύτερη δυνατή αξιοποίηση ΑΠΕ. Προβλέπεται, γενικά, να υλοποιηθούν στο μέγιστο δυνατό βαθμό επενδύσεις για ενσωμάτωση χρήσης ΑΠΕ σε όλα τα κτίρια που συμμετέχουν στη δράση, όπως το κλειστό γυμναστήριο Αμαλιάδας.

Όλες οι παρεμβάσεις που θα προβλεφθούν στα πλαίσια της παρούσας μελέτης πρέπει να αναβαθμίζουν την ενεργειακή απόδοση του κτιρίου, στην κατηγορία Β' και άνω, αλλά και να επιτυγχάνουν την αναβάθμισή του για τουλάχιστον 2 κατηγορίες σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ.

Αφορά μελέτη και σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο την διαστασιολόγηση και την τεχνική και λειτουργική τεκμηρίωση των προτεινόμενων λύσεων ενεργειακής αναβάθμισης, την μελέτη κόστους-οφέλους για τις προτεινόμενες λύσεις, την εκτίμηση και τεκμηρίωση της διάρκειας υλοποίησης του έργου ενεργειακής αναβάθμισης, ενώ θα συμμορφώνεται με τους ισχύοντες Κανονισμούς και τις προδιαγραφές για την εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων. Περιλαμβάνεται η εκπόνηση της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) κατά ΚΕΝΑΚ, η αρχιτεκτονική μελέτη και η ηλεκτρομηχανολογική μελέτη για τις προτεινόμενες παρεμβάσεις.

Μελέτη ενεργειακής απόδοσης (ΜΕΑ)

Τεύχος μελέτης ενεργειακής απόδοσης (σε επίπεδο οριστικής μελέτης) με στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων με παρεμβάσεις ενσωμάτωσης τεχνολογιών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας το οποίο εκτός των όσων αναφέρονται στο άρθρο 11 του ΚΕΝΑΚ (2017) θα περιλαμβάνει :

1. Ανάλυση υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης των κτιρίων
2. Αναλυτική περιγραφή προτεινόμενων παρεμβάσεων ενσωμάτωσης τεχνολογιών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

3. Αποτελέσματα εξοικονόμησης ενέργειας και μείωσης ανθρακικού αποτυπώματος από τις προτεινόμενες παρεμβάσεις
4. Οικονομοτεχνική αξιολόγηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων τεχνολογιών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας
5. Τεύχος Αναλυτικών Υπολογισμών (συμπεριλαμβανομένων και των αρχείων xml σε ηλεκτρονική μορφή)
6. Σχέδια κατασκευής και λεπτομερειών
7. Λεπτομερή τεχνική έκθεση

Τα ανωτέρω, αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, καθώς η μελέτη θα πρέπει να είναι πλήρης και να περιλαμβάνει κάθε στοιχείο που δύναται να κριθεί απαραίτητο κατά τη φάση σύνταξης της.

Αρχιτεκτονική μελέτη

Η αρχιτεκτονική μελέτη θα εκπονηθεί σε επίπεδο Οριστικής Μελέτης με παράλειψη Προμελέτης και θα περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες παρεμβάσεις σε χώρους αποδυτηρίων, WC και λοιπών βοηθητικών χώρων, θα τις εξειδικεύει και θα τις προσδιορίζει με την μεγαλύτερη δυνατή ακρίβεια. Θα περιλαμβάνει αρχιτεκτονική αποτύπωση, αναλυτικές τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές, προμετρητικά σχέδια όπου απαιτούνται, Τεύχη Δημοπράτησης, Συγγραφής Υποχρεώσεων και ΣΑΥ - ΦΑΥ.

Εφόσον απαιτείται η δημιουργία νέων άρθρων κατά τη σύνταξη του Αναλυτικού Τιμολογίου, αυτή θα συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση ανθολόγησης της δημιουργίας των νέων άρθρων με τεκμηρίωση της τιμής του άρθρου μέσω προσφορών από το εμπόριο και ανάλυση των τιμών τους.

Ελάχιστα παραδοτέα :

- Σχέδια κατόψεων των κτιρίων σε κλίμακα 1:50.
- Δύο τουλάχιστον τομές των κτιρίων κάθετες μεταξύ τους σε κλίμακα 1:50.
- Όλες οι όψεις των κτιρίων σε κλίμακα 1:50. (Κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κλίμακα 1:20 ή 1:10)
- Πίνακας κουφωμάτων σε κλίμακα 1:20 (όπου απαιτείται).
- Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή των προτεινόμενων υλικών που προτείνονται στη μελέτη.
- Αναλυτική Προμέτρηση εργασιών.
- Αναλυτικός Προϋπολογισμός εργασιών σύμφωνα με τα επικαιροποιημένα τιμολόγια του δημοσίου, τιμολόγιο εργασιών, πίνακας αντιστοίχισης άρθρων με ΕΤΕΠ.
- Τεχνικές Προδιαγραφές εργασιών
- Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ΣΑΥ - ΦΑΥ
- Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών.

Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη

Η ηλεκτρομηχανολογική μελέτη θα εκπονηθεί σε επίπεδο Οριστικής Μελέτης με παράλειψη Προμελέτης και θα περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες μελέτες με την απαιτούμενη λεπτομέρεια, ώστε να προσδιορίζεται επακριβώς κάθε παρέμβαση, καθώς και αποτύπωση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.

Ενδεικτικά οι ελάχιστες μελέτες που θα εκπονηθούν είναι οι παρακάτω:

- Θέρμανση - Ψύξη (υπολογισμοί θερμικών φορτίων κατά EN 12831, ψυκτικών φορτίων, τεχνική περιγραφή και τεχνικές προδιαγραφές)
- Ηλεκτρικά ισχυρών ρευμάτων (φωτοτεχνικές μελέτες, υπολογισμοί και μονογραμμικά ηλεκτρικών πινάκων, τεχνική περιγραφή και τεχνικές προδιαγραφές)
- Κλιματισμό - Αερισμό
- Μελέτη Θερμομόνωσης

Στο πλαίσιο της παρούσης, ο Φορέας Υλοποίησης υλοποιεί την Πράξη με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» με Ιδία Μέσα βάσει απόφασης του Δ.Σ. με αρ. XX/XXXX.

Παραδοτέα

- ☐ Π.1 : Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών
- ☐ Π.2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών

Ο Φορέας Υλοποίησης συντάσσει τα Παραδοτέα (μελέτες, εκθέσεις, τεύχη κ.ά.) και στην συνέχεια, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων και Μελετών.

Άρθρο 2 : Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής

Περιοχή εφαρμογής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η περιοχή στην οποία εκτελείται η Πράξη, η έδρα του Φορέα Υλοποίησης, η έδρα του Κυρίου της Πράξης καθώς και η περιοχή εντός των διοικητικών του ορίων.

Άρθρο 3 : Προϋπολογισμός

3.1 Ο Συνολικός Προϋπολογισμός για την υλοποίηση της Πράξης, ανέρχεται σε πενήντα πέντε χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (55.800,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και αναλύεται παρακάτω :

ΠΡΑΞΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

«ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ» 55.800,00 €
Σύνολο 55.800,00 €

3.2 Ο Προϋπολογισμός για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ», ανέρχεται σε πενήντα πέντε χιλιάδες οκτακόσια ευρώ (55.800,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο της υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας συνεισφέρει με το προσωπικό και τα τεχνικά μέσα που θα απαιτηθούν. Για τον σκοπό αυτό η Τεχνική του Υπηρεσία εκπονεί μελέτη ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕ ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ, η οποία περιλαμβάνει την ανάλυση και αποτύπωση αυτής της συμμετοχής. Το κόστος του φυσικού αντικειμένου διακρίνεται στις Άμεσες Δαπάνες και στις Έμμεσες Δαπάνες.

Ο προϋπολογισμός της παρούσας τεκμηριώνεται πλήρως από την υπ' αριθ. 1259/2025/ΥΙΜ Μελέτη Υλοποίησης με Ιδία Μέσα του Φορέα Υλοποίησης, η οποία εκπονήθηκε με βάση τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό διαδικασιών υλοποίησης πράξεων με ίδια μέσα του Φορέα.

Με την προαναφερόμενη διαδικασία διασφαλίζεται ότι ο Φορέας Υλοποίησης προσφέρει πάντα το μικρότερο οικονομικό κόστος για την υλοποίηση του αντικειμένου, συνεκτιμώντας και την ποιότητα των σχετικών υπηρεσιών.

3.3 Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό της παραγράφου 3.1, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο της Πράξης και δεν μπορεί να προβαίνει σε καταβολή δαπανών πριν την είσπραξη του αντίστοιχου ποσού από τον Κύριο της Πράξης.

Άρθρο 4 : Χρηματοδότηση

4.1 Η χρηματοδότηση της Πράξης θα γίνει από Ίδιους Πόρους του Δήμου Ήλιδας (Κ.Α.).

4.2 Για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης, ο τρόπος καταβολής του ποσού της παραγράφου 3.1 του άρθρου 3 της παρούσης θα γίνεται σύμφωνα με το παρακάτω πρόγραμμα εκταμιεύσεων:

- Με την παράδοση του Σχεδίου Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών ποσό είκοσι επτά χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (27.900,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

- Με την παράδοση της 1ης Τακτικής Έκθεσης Προόδου Εργασιών ποσό είκοσι επτά χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (27.900,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

4.3 Τα τιμολόγια του κάθε έργου εκδίδονται προς τον Κύριο της Πράξης, ο οποίος προβαίνει στις αντίστοιχες πληρωμές, μετά από τη σχετική πιστοποίηση της προόδου του έργου από το Φορέα Υλοποίησης και την αποστολή σχετικού εγγράφου από αυτόν προς τον Κύριο της Πράξης.

4.4 Η διαχείριση της χρηματοδότησης της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται με την έκδοση των νόμιμων παραστατικών συνοδευόμενων από ασφαλιστικά και φορολογικά πιστοποιητικά. Οι συνεργαζόμενοι φορείς βαρύνονται με τις από τους νόμους προβλεπόμενες κρατήσεις σε κάθε καταβολή που αναφέρεται παραπάνω.

4.5 Στην περίπτωση ανακοπής της παρούσας Σύμβασης χωρίς υπαιτιότητα των συμβαλλόμενων μερών, γίνεται απολογισμός των εξόδων της σύμβασης έως εκείνη την χρονική στιγμή και αφού παρακρατηθεί το σχετικό ποσό η διαφορά επιστρέφεται στους υπολοίπους αντισυμβαλλόμενους.

Άρθρο 5 : Φορείς Εκτέλεσης και Φορέας Διαχείρισης

Φορείς εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης είναι :

Α. Ο Δήμος Ήλιδας, ως «Κύριος της Πράξης»

Β. Το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ, ως «Φορέας Υλοποίησης»

Φορέας διαχείρισης, εκμετάλλευσης και κυριότητας των παραδοτέων της Προγραμματικής Σύμβασης είναι ο «Κύριος της Πράξης».

Όλα τα αποτελέσματα των εργασιών που θα εκτελεστούν, θα παραδοθούν στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης των παραδοτέων κατά τους όρους της παρούσας.

Άρθρο 6 : Χρονική Διάρκεια της σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα

Η διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση της Πράξης.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Πράξης έχει ως κάτωθι:

ΜΗΝΕΣ

Ενέργειες / Παραδοτέα ΔΕΠΑΝ

1 2 3

Έλεγχος Νομιμότητας & Υπογραφή Σύμβασης

Απόφαση Υλοποίησης με Ίδια Μέσα (Νομική Δέσμευση) - Π1 : Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών

Διαδικασία Πρόσληψης Προσωπικού

Π2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών

Ολοκλήρωση Διαδικασιών &

Διοικητική ολοκλήρωση της Σύμβασης

Άρθρο 7 : Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

7.1 Ο Κύριος της Πράξης αναλαμβάνει :

- Να ορίσει έγκαιρα τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα του αντικειμένου της παρούσης και να τα παραλαμβάνει στο πλαίσιο ευθύνης του.
- Να υλοποιεί έγκαιρα όλες τις εκκρεμείς ενέργειες που άπτονται της αρμοδιότητάς του ως Κύριος της Πράξης, για την ολοκλήρωση των εργασιών του αντικειμένου της παρούσης.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διασφαλίζει την ετοιμότητα και την διαθεσιμότητα των στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες, ώστε εφόσον απαιτηθεί, να συνδράμουν με τις ενέργειες τους στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς τους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διαθέτει στα στελέχη του Φορέα Υλοποίησης τη χρήση χώρου γραφείων στην έδρα του Κυρίου της Πράξης ή/και εντός ακινήτων ιδιοκτησίας του, συμπεριλαμβανομένου της υλικοτεχνικής υποδομής, ηλεκτρονικού εξοπλισμού (υπολογιστής, εκτυπωτής, κ.α.) και μέσων αποκλειστικά για τις ανάγκες υλοποίησης της παρούσης.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί από το Φορέα Υλοποίησης για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να εξασφαλίζει την ασφάλεια του προσωπικού του Φορέα Υλοποίησης στις περιπτώσεις που απαιτείται η επιτόπου φυσική παρουσία τους, σε χώρους ευθύνης του Δήμου, για τις ανάγκες υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσης.
- Να εξασφαλίζει τη νομική υποστήριξη έναντι τρίτων για θέματα που αφορούν την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση τόσο κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης όσο και μετά την λήξη αυτής, είτε ενεργοποιώντας τη νομική υπηρεσία του Κυρίου της Πράξης, είτε καλύπτοντας εξ ολοκλήρου τις δαπάνες ή αμοιβές που τυχόν απαιτηθούν σε εξωτερικούς συνεργάτες.
- Να διαθέτει κατάλληλο χώρο στην ιστοσελίδα του για τις ανάγκες προβολής του προγράμματος και να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του αντικειμένου της παρούσης.

7.2 Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει :

- Να ορίσει έγκαιρα τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα του αντικειμένου της παρούσης και να τα παραλαμβάνει στο πλαίσιο ευθύνης του.
- Να υλοποιεί έγκαιρα όλες τις εκκρεμείς ενέργειες που άπτονται της αρμοδιότητάς του ως Φορέας Υλοποίησης, για την ολοκλήρωση των εργασιών του αντικειμένου της παρούσης.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Κύριο της Πράξης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διασφαλίζει την ετοιμότητα και την διαθεσιμότητα των στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες, ώστε εφόσον απαιτηθεί, να συνδράμουν με τις ενέργειες τους στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς τους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διαθέτει και να απασχολεί επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διαθέτει κατάλληλο χώρο στην ιστοσελίδα του για τις ανάγκες προβολής του προγράμματος και να συνεργάζεται με τον Κύριο της Πράξης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του αντικειμένου της παρούσης.

Άρθρο 8 : Σύσταση και Ρόλος της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης»

8.1 Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Κύριο της Πράξης.

8.2 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τρία (3) τακτικά μέλη και τρία (3) αναπληρωματικά μέλη, από τα οποία τα δύο (2) (τακτικά και αναπληρωματικά) (2+2) ορίζονται από τον Κύριο της Πράξης και το ένα (τακτικό και αναπληρωματικό) (1+1) από τον Φορέα Υλοποίησης.

8.3 Ο ορισμός των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης γίνεται ύστερα από απόφαση των εκπροσώπων των φορέων που υπογράφουν τη Προγραμματική Σύμβαση, πάντα κατόπιν προηγούμενης σύμφωνης γνώμης - εξουσιοδότησης των αρμόδιων οργάνων των φορέων. Τα μέλη της Επιτροπής μπορεί να αντικατασταθούν από τον φορέα που τα έχει ορίσει. Η απόφαση αντικατάστασης κοινοποιείται αμελλητί στον έτερο συμβαλλόμενο.

8.4 Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, ο έλεγχος της εκπλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η ενημέρωση των αρμόδιων οργάνων των συμβαλλομένων μερών για την πορεία της σύμβασης, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την επιτυχή ολοκλήρωση της παρούσας, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων που τυχόν απαιτηθούν για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Ειδικότερα, η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» :

- Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Ελέγχει την υλοποίηση των επιμέρους αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης, θέτοντας τις βασικές κατευθύνσεις στους φορείς εκτέλεσης αυτής.
- Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης.
- Παρακολουθεί την πορεία του χρονοδιαγράμματος και εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης ανάλογα με την πορεία των εργασιών.
- Εισηγείται την παράταση, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Μεριμνά για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Για τον συντονισμό και την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και την εύρυθμη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ο Φορέας Υλοποίησης υποβάλλει αντίστοιχα παραδοτέα (Τεχνικές Εκθέσεις) ανάλογα με την πορεία υλοποίησης των επιμέρους αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης.

8.5 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελείται από στελέχη του Φορέα Υλοποίησης, το οποίο, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις των εμπειρογνομόνων δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

8.6 Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» συνέρχεται μετά από Πρόσκληση του Προέδρου, ή όποτε το ζητήσει το μέλος που εκπροσωπεί τον Φορέα Υλοποίησης για τις περιπτώσεις που αφορούν τον έλεγχο και την παραλαβή παραδοτέου, ή όποτε προκύψει ανάγκη ή το ζητήσει ένα (1) τουλάχιστον από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η πρόσκληση, η οποία περιλαμβάνει την ημερήσια διάταξη, γνωστοποιείται ηλεκτρονικά στα μέλη τουλάχιστον σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από τη συνεδρίαση, μπορεί δε να γίνει και με τηλεφώνημα, ή άλλο πρόσφορο μέσο, εφόσον το γεγονός τούτο αποδεικνύεται από σχετική σημείωση σε ειδικό βιβλίο, η οποία πρέπει να φέρει χρονολογία και την υπογραφή του προσώπου που έκανε την πρόσκληση.

8.7 Οι παραλαβές όλων των Παραδοτέων του Φορέα Υλοποίησης στο πλαίσιο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης διενεργούνται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Το κάθε παραδοτέο αποστέλλεται στα μέλη ως συνοδευόμενο της σχετικής Πρόσκλησης της παραγράφου 8.6.

Σε περίπτωση που παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία της Πρόσκλησης, δηλαδή της υποβολής του παραδοτέου στα μέλη της Επιτροπής και η Επιτροπή δεν δύναται να συνεδριάσει ώστε να ληφθεί η σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

8.8 Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σ' αυτήν όλα τα μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκόμενων, εκτός αν για συγκεκριμένες αποφάσεις προβλέπεται διαφορετικά στη σύμβαση αυτή. Κάθε τακτικό μέλος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από ένα αναπληρωματικό. Μπορεί επίσης, με έγγραφη εξουσιοδότηση, ένα μέλος της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» να

εκπροσωπεί ένα μόνο από τα απόντα μέλη της. Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» είναι δυνατό να συνεδριάζει και με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων (τηλεδιάσκεψη).

8.9 Οι αποφάσεις της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

8.10 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα προσδιοριστούν με αποφάσεις της.

Άρθρο 9 : Ευθύνη Υλοποίησης

9.1 Για τις ανάγκες συντονισμού της υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζονται ως Υπεύθυνοι Υλοποίησης οι παρακάτω :

- Υπεύθυνος για τον Κύριο της Πράξης ορίζεται ο κ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧ ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του Κυρίου της Πράξης.
- Υπεύθυνος για τον Φορέα Υλοποίησης ορίζεται ο κ. Βασίλης Κουτσιώρης, ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του Φορέα Υλοποίησης.

9.2 Ο Φορέας Υλοποίησης υπό τον όρο της απρόσκοπτης χρηματοδότησης του έργου, ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης έναντι του Κυρίου της Πράξης για την καλή εκτέλεση των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο της Πράξης.

9.3 Αν καθυστερήσει ή ματαιωθεί η εκτέλεση προγραμματισμένου έργου, εξαιτίας γεγονότων που άπτονται των αρμοδιοτήτων άλλων φορέων, όπως καθυστερήσεις σε περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, απαλλοτριώσεις, άδειες επέμβασης από δασαρχείο και λοιπές αδειοδοτήσεις, ο Φορέας Υλοποίησης απαλλάσσεται από την ευθύνη έναντι του Κυρίου της Πράξης.

9.4 Ο Φορέας Υλοποίησης οφείλει να ενημερώνει τους αρμόδιους κατά περίπτωση Φορείς του Δημοσίου για προβλήματα καθυστερήσεων ή τον κίνδυνο ματαίωσης του έργου και να ζητεί την παρέμβαση τους προς άρση των εμποδίων.

Άρθρο 10 : Πνευματικά Δικαιώματα

10.1 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλόμενους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου της Πράξης, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο της Πράξης κατά το χρόνο παράδοσής της ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο της Πράξης χωρίς την καταβολή αμοιβής.

10.2 Όλα τα δεδομένα που θα δημιουργηθούν στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης πληρούν την απαίτηση για την εφαρμογή του νόμου 4305/2014 σχετικά με την «Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω χρήση εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα, την τροποποίηση των διατάξεων του πρώτου κεφαλαίου του ν.3448/2006, προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2013/37 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας στο δημόσιο τομέα». Ο νόμος αυτός κατοχυρώνει την αρχή της εξ ορισμού ανοικτής διάθεσης και περαιτέρω χρήσης των εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα (open by default), υλοποιώντας παράλληλα την προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις προβλέψεις της οδηγίας 2013/37 ΕΕ.

10.3 Ο Φορέας Υλοποίησης διατηρεί το δικαίωμα κατά το δοκούν να αξιοποιήσει τα στατιστικά στοιχεία και δεδομένα που απορρέουν από την λειτουργία και διαχείριση της ψηφιακής πλατφόρμας στο πλαίσιο υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συμβάλει στη διάχυση των αποτελεσμάτων για αναπτυξιακούς σκοπούς.

Άρθρο 11 : Λοιποί Όροι Σύμβασης

11.1 Εμπιστευτικότητα – Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου της Πράξης, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

11.2 Ο Φορέας Υλοποίησης υποστηρίζει, για κάθε θέμα που αφορά στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο της Πράξης έναντι τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της παρούσας.

11.3 Η εφαρμογή του παρόντος τελεί υπό την επιφύλαξη της τήρησης του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΓΚΠΔ - General Data Protection Regulation) εφόσον απαιτείται.

Άρθρο 12 : Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας, συνομολογουμένων όλων ως ουσιαδών, πραγματοποιείται μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

Άρθρο 13 : Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες

13.1 Η παράβαση οποιοδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

13.2 Υποκατάσταση – Απαγορεύεται ρητώς στον Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου της Πράξης, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα με υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

13.3 Καταγγελία – Ο Κύριος της Πράξης έχει το δικαίωμα να καταγγείλει αιτιολογημένα τη σύμβαση σε περίπτωση μη προσήκουσας εφαρμογής των υποχρεώσεων του Φορέα Υλοποίησης όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσας και κακής συνεργασίας από πλευράς του.

13.4 Καταγγελία – Ο Φορέας Υλοποίησης έχει το δικαίωμα να καταγγείλει αιτιολογημένα τη σύμβαση σε περίπτωση μη προσήκουσας εφαρμογής των υποχρεώσεων του Κυρίου της Πράξης όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσας και κακής συνεργασίας από πλευράς του.

13.5 Αν η σύμβαση καταγγελθεί αποδεδειγμένα κατά τη διάρκεια εκπόνησης του προγράμματος, η Επιτροπή Παρακολούθησης θα αποτιμήσει τις δαπάνες που αντιστοιχούν στο τμήμα της Προγραμματικής Σύμβασης που έχει ήδη εκπονηθεί.

13.6 Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης ή παραλαβής των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης με αποδεδειγμένη υπαιτιότητα ενός εκ των δύο συμβαλλομένων, ο υπαίτιος είναι υπεύθυνος για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που προκλήθηκε από αυτό.

13.4 Η σύμβαση μπορεί να λυθεί αζημίως για τα συμβαλλόμενα μέρη σε περίπτωση ανώτερης βίας (ενδεικτικά και μη περιοριστικά αναφέρονται συνθήκες σεισμού, πλημμύρας, φωτιάς, βανδαλισμού, πολέμου κ.α.) που διαρκεί πέραν των έξι (6) μηνών, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς και με επίσημα έγγραφα.

Άρθρο 14 : Επίλυση Διαφωνιών

14.1 Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

14.2 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια του Νομού Αττικής.

Άρθρο 15 : Τελικές Διατάξεις

15.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

15.2 Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ