



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΔΑ: ΨΩΒΛΩΡΘ-117

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 33/9.12.2025 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου 'Ηλιδας.

Αριθμός Απόφασης 526/2025

ΘΕΜΑ: Υποβολή Πρακτικού ΙΙ Επιτροπής Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού Έργου με τίτλο «Βελτίωση - Αποκατάσταση τμημάτων οδικού δικτύου Δήμου 'Ηλιδας», προϋπολογισμού 1.219.737,55 € (με Φ.Π.Α. 24%).

Στην Αμαλιάδα, σήμερα την 9^η Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 8.30', συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό 33/33295/5.12.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθρ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|--|
| 1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος. | 1. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας - μέλος. |
| 2. Αθανασόπουλος Ιωάννης - μέλος. | 2. Λυμπέρης Ιωάννης - μέλος. |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - μέλος. | 3. Χριστοφόρου Ευάγγελος-Αντιπρόεδρος. |
| 4. Νικολόπουλος Χρήστος, αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Αναγνωστόπουλου Κωνσταντίνου. | |

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη και απόντα τρία (3) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. 33071/4-12-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών στην οποία αναφέρονται τα εξής: «**ΘΕΜΑ: Υποβολή Πρακτικού ΙΙ Επιτροπής Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού Έργου 'Βελτίωση - Αποκατάσταση τμημάτων οδικού δικτύου Δήμου 'Ηλιδας'.** Σχετ.: 1. Η υπ' αριθμ. 308/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί συγκρότησης επιτροπής διενέργειας ηλεκτρονικού διαγωνισμού για τη σύναψη σύμβασης έργου. Σας υποβάλλουμε συνημμένα το 'Πρακτικό ΙΙ' της Επιτροπής Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού που αφορά τον έλεγχο των δικαιολογητικών, που κατατέθηκαν για την αιτιολόγηση των οικονομικών προσφορών, στο πλαίσιο της ανοικτής διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης του έργου με τίτλο «Βελτίωση - Αποκατάσταση τμημάτων οδικού δικτύου Δήμου 'Ηλιδας», προϋπολογισμού 1.219.737,55€ (με Φ.Π.Α. 24%) και παρακαλούμε για τις περαιτέρω δικές σας ενέργειες.».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το πρακτικό του διαγωνισμού το οποίο έχει ως εξής:

«**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ**

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ του έργου με τίτλο: «Βελτίωση - Αποκατάσταση τμημάτων οδικού δικτύου Δήμου 'Ηλιδας», προϋπολογισμού 983.659,31€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%).

Στην Αμαλιάδα, την 26 του μηνός Νοεμβρίου 2025, στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου 'Ηλιδας, οι υπογράφοντες το παρόν:

- 1) Στασινόπουλος Παναγιώτης, Πολιτικός Μηχανικός Δήμου 'Ηλιδας, ως Πρόεδρος,
- 2) Μπούτσικας Διονύσιος, ΤΕ Μηχανολόγος Μηχανικός Δήμου 'Ηλιδας, ως μέλος,
- 3) Μασούρας Στυλιανός, Πολιτικός Μηχανικός Δήμου 'Ηλιδας, ως μέλος,

που αποτελούμε την Επιτροπή Διεξαγωγής του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με συστημικό αριθμό '215853' η οποία συγκροτήθηκε βάσει της υπ' αριθμ. 308/2025 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας, συγκεντρωθήκαμε προκειμένου να πραγματοποιηθεί ο έλεγχος των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν για την αιτιολόγηση των οικονομικών προσφορών του παραπάνω αναφερόμενου διαγωνισμού.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. 308/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ήλιδας, περί έγκρισης τευχών δημοπράτησης, καθορισμού των όρων της διακήρυξης και συγκρότησης επιτροπής ηλεκτρονικού διαγωνισμού του ως άνω έργου,
 2. την από 07.08.2025 Προκήρυξη Ανοικτής Δημοπρασίας του ως άνω έργου (ΑΔΑ: 9ΠΞΩΩΡΘ-ΛΟΧ, ΑΔΑΜ: 25PROC017367653),
 3. την από 07.08.2025 Διακήρυξη Ανοικτής Δημοπρασίας του ως άνω έργου (ΑΔΑΜ: 25PROC017362771)
 4. το Πρακτικό Ια του διαγωνισμού του ως άνω έργου και την 377/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία αυτό εγκρίθηκε,
 5. την υπ' αριθμ. πρωτ. 26844/10-10-2025 πρόσκληση η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους μέσω ΕΣΗΔΗΣ την 10/10/2025 και με την οποία: «...προσκαλείστε (ο οικονομικός φορέας: «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ») ώστε εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας, να καταθέσετε αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς σας, σύμφωνα με το άρθρο 4 της σχετικής διακήρυξης και το άρθρο 88 του Ν. 4412/2016.»,
 6. την υπ' αριθμ. πρωτ. 26846/10-10-2025 πρόσκληση η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους μέσω ΕΣΗΔΗΣ την 10/10/2025 και με την οποία: «...προσκαλείστε (ο οικονομικός φορέας: «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ») ώστε εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας, να καταθέσετε αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς σας, σύμφωνα με το άρθρο 4 της σχετικής διακήρυξης και το άρθρο 88 του Ν. 4412/2016.»,
 7. το από 29/10/2025 21:55:14 μήνυμα στο χώρο 'επικοινωνία' του ΕΣΗΔΗΣ, το οποίο απέστειλε ο οικονομικός φορέας «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» και το οποίο περιείχε έξι αρχεία, με αιτιολόγηση οικονομικής προσφοράς για το έργο του τίτλου,
 8. το από 29/10/2025 08:59:04 μήνυμα στο χώρο 'επικοινωνία' του ΕΣΗΔΗΣ, το οποίο απέστειλε ο οικονομικός φορέας «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το οποίο περιείχε ένα αρχείο με αιτιολόγηση οικονομικής προσφοράς για το έργο του τίτλου,
 9. τον Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- προβήκαμε στα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 της Διακήρυξης και στο άρθρο 88 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αρχικά, διαπιστώθηκε η έγκαιρη κατάθεση των αναφερόμενων στις ανωτέρω παρ. 7 και 8.

Α. Κατόπιν, η Επιτροπή διαγωνισμού εξέτασε τα υποβληθέντα από τον οικονομικό φορέα «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ», που αφορούν την Αιτιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς του, όπως αναφέρονται παραπάνω στην παρ. 7.

Έχουν προσκομιστεί και καταγράφονται ως υποβλήθηκαν:

1. Τεχνική Έκθεση – Αιτιολόγηση
 - 1.1. Τρόπος υλοποίησης με την ανάλυση της δομής του κόστους εργασιών
 - 1.2. Άμεσο κόστος
 - i) Εργατικά – υπολογισμός ημερομισθίων εργατοτεχνιτών
 - ii) Μηχανήματα
 - iii) Υλικά
 - iv) Υπηρεσίες
 - 1.3. Έμμεσο Κόστος – Γενικά έξοδα Έργου
 - i) Σταθερά Γενικά Έξοδα
 - ii) Χρονικώς συνηρτημένα έξοδα
 - 1.4. Αναλυτικός πίνακας κόστους
- (Ανάλυση κόστους εργασιών βάσει: μεθοδολογίας – προσφορών υλικών – προμηθευτών – συνθηκών του έργου – δυσμενούς σεναρίου)
2. Χρονοδιάγραμμα Εργασιών του Έργου
 3. Πίνακας υπολογισμού Εργατικής δαπάνης (ΙΚΑ Έργου)
 4. Υπολογισμός Δαπάνης Οικονομικής Προσφοράς με το Εκτιμώμενο Κέρδος που προκύπτει.
 5. Συστήματα διαχείρισης ποιότητας

Ως αναλύεται, ο Προσφέροντας Οικονομικός φορέας καταλήγει σε εύλογο κέρδος
Η Επιτροπή διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη των παραπάνω καθώς και την φύση του αντικειμένου του υπό σύμβαση Έργου, κρίνει ότι τα παρεχόμενα στοιχεία εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το παραδεκτό της προσφοράς και γίνεται αποσαφήνιση όλων των κρίσιμων στοιχείων που την συνθέτουν.

Β. Κατόπιν, η Επιτροπή διαγωνισμού εξέτασε τα υποβληθέντα από τον οικονομικό φορέα «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αφορούν την Αιτιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς του, όπως αναφέρονται παραπάνω στην παρ. 8.

Έχουν προσκομιστεί και καταγράφονται ως υποβλήθηκαν:

1. Οικονομικά Χαρακτηριστικά Μεθόδου Κατασκευής (όπου γίνεται λεπτομερής ανάλυση)
 - 1.1. άμεσο κόστος των εργασιών του εγκεκριμένου προϋπολογισμού
 - i) προσφορές τρίτων για παροχή υλικών – εργασιών – υπηρεσιών
 - ii) πίνακας υπολογισμού άμεσου κόστους του έργου (βάσει του τρόπου εκτέλεσης των εργασιών)
 - 1.2. έμμεσο κόστος (των γενικών εξόδων), με Πίνακα υπολογισμού (σταθερών και χρονικώς συνηρτημένων εξόδων)
 - i) έξοδα εργοταξίου, εγγυητικών – ασφαλίσεων,
 - ii) γενικά έξοδα της επιχείρησης (το αναλογούν κόστος έδρας επιχείρησης), διάφορες κρατήσεις, φόρος εισοδήματος κλπ.
 - iii) ασφαλιστική δαπάνη του έργου (Υπολογισμός Κόστους Εργατικής Δαπάνης)
 - iv) δαπάνη των κρατήσεων υπέρ τρίτων
2. ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου
3. Πίνακας προσωπικού
4. Πίνακας οχημάτων – μηχανημάτων οικονομικού φορέα
5. Συστήματα διαχείρισης ποιότητας

Ως αναλύεται, ο Προσφέροντας Οικονομικός φορέας καταλήγει σε εύλογο κέρδος
Η Επιτροπή διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη των παραπάνω καθώς και την φύση του αντικειμένου του υπό σύμβαση Έργου, κρίνει ότι τα παρεχόμενα στοιχεία εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το παραδεκτό της προσφοράς και γίνεται αποσαφήνιση όλων των κρίσιμων στοιχείων που την συνθέτουν.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, οι αιτιολογήσεις των οικονομικών φορέων «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ» και «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κρίνονται αποδεκτές καθόσον παρέχονται επαρκείς και ικανοποιητικές εξηγήσεις, ως ανωτέρω.

Ο πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας (κατόπιν της εγκρίσεώς του με την 377/2025 Α.Δ.Ε. και των ανωτέρω) διαμορφώνεται ως κάτωθι:

α/α	α/α καταθ	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	349083	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	32,13 %
2	349111	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	29,09 %
3	349030	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΙ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΝΙΚΙΑ ΝΙΚΟΛΕΤΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	25,69 %
4	349042	ΤΡΙΧΩΝΙΣ Α.Ε.	21,96%
5	349021	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.	17,64 %
6	349025	ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ	5,00 %
7	349116	ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2,04 %

Κατόπιν όλων των παραπάνω, σε συνέχεια του Πρακτικού Ια της παρούσας Επιτροπής για το ως άνω έργο καθώς και της 377/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής με την οποία αυτό εγκρίθηκε, η Επιτροπή Διεξαγωγής της Δημοπρασίας, ομόφωνα,
Εισηγείται

Α. την αποδοχή των προσφορών των οικονομικών φορέων «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» και «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά το σκέλος ελέγχου των αιτιολογήσεων των οικονομικών προσφορών.

Β. την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» ως προσωρινού ανάδοχου του έργου, με οικονομική προσφορά εξακόσιες εξήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα τρία ευρώ και σαράντα δύο λεπτά [667.573,42€ χωρίς ΦΠΑ 24%], ήτοι ποσοστό μέσης έκπτωσης τριάντα δύο και δεκατρία εκατοστά, επί τοις εκατό (32,13%). Για

διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως...».

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72, 73 & 74Α' του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, το άρθρο 8 & 9 του Ν.5056/2023, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Την έγκριση του Πρακτικού ΙΙ της Επιτροπής Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού Έργου 'Βελτίωση - Αποκατάσταση τμημάτων οδικού δικτύου Δήμου 'Ηλιδας', προϋπολογισμού 1.219.737,55€ (με Φ.Π.Α. 24%).
2. Την αποδοχή των προσφορών των οικονομικών φορέων «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» και «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά το σκέλος ελέγχου των αιτιολογήσεων των οικονομικών προσφορών.
3. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» ως προσωρινού ανάδοχου του έργου, με οικονομική προσφορά εξακόσιες εξήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα τρία ευρώ και σαράντα δύο λεπτά [667.573,42€ χωρίς ΦΠΑ 24%], ήτοι ποσοστό μείσης έκπτωσης τριάντα δύο και δεκατρία εκατοστά, επί τοις εκατό (32,13%).

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 526/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ