



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΉΛΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2ης/2026 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ήλιδας

Αριθμός απόφασης 8/2026

#### **ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, έτους 2026**

Στην Αμαλιάδα, σήμερα, 30 Ιανουαρίου 2026, ημέρα Παρασκευή, ώρα 19.30', στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πολυλειτουργικού χώρου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ήλιδας, κατόπιν της υπ' αριθμ. 2/1756/26.1.2026 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 6 του ν.5056/23.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Χριστοδουλόπουλος.

Επίσης, σε σύνολο «25» δημοτικών συμβούλων βρέθηκαν παρόντες/ούσες «20», και ονομαστικά:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Γεωργοπούλου Θεώνη -Πρόεδρος                                       | 16. Χριστοφόρου Ευάγγελος -Παράταξη<br>«Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»  |
| 2. Παπαγιαννόπουλος Γεράσιμος-<br>Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού        | 17. Αστερής Ευγένιος - Αντιπρόεδρος  |
| 3. Τσεριώνης Κωνσταντίνος-<br>Αντιδήμαρχος Οικονομικών                | 18. Λυμπέρης Ερνέστο   |
| 4. Γεωργουλής Αλέξανδρος-<br>Αντιδήμαρχος Διοικητικής Μέριμνας        | 19. Παπαδόπουλος Βασίλειος /Ε.Π Πηνείας                                    |
| 5. Νικολόπουλος Χρήστος- Αντιδήμαρχος<br>Τεχνικών Έργων               |  |
| 6. Ανδρουτσόπουλος Ανδρέας  |  |
| 7. Αθανασόπουλος Ιωάννης-<br>Αντιδήμαρχος Υδάτινων Πόρων              |  |
| 8. Λαμπρινός Σπυρίδων   |  |
| 9. Ευσταθόπουλος Ηλίας-Αντιδήμαρχος<br>Υγείας, Πρόνοιας               |  |
| 10. Κουτρομπής Κωνσταντίνος   |  |
| 11. Καραπιπέρης Γεώργιος  |  |
| 12. Κράλλης Γεώργιος-Αντιδήμαρχος<br>Άθλησης, Νέας Γενιάς & Παιδείας. | 20. Πολύδωρος Βησσαρίων -Επικεφαλής<br>παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ήλιδας» |
| 13. Τρικόγιας Κωνσταντίνος-<br>Αντιδήμαρχος Καθαριότητας.             |  |
| 14. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος-<br>Αντιδήμαρχος Δ.Ε Πηνείας         |  |
| 15. Γεωργούλιας Αθανάσιος/Ε.Π Πηνείας.                                |  |

#### Απόντες/Απούσες

(Οι οποίοι/ες δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Λυμπέρης Ιωάννης -Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα νέα εποχή Γιάννης Λυμπέρης»
2. Παπαδάκος Ανδρέας -Επικεφαλής παράταξης «Ήλιδα 36»
3. Κορτέση Άννα/Γραμματέας
4. Τσαγρής Νικόλαος
5. Κότσιφας Διονύσιος - Ανεξάρτητος δ.σ

Κατόπιν τούτου, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η δημοτική υπάλληλος Αντωνία Γιαννοπούλου τήρησε τα πρακτικά.

Η Πρόεδρος, ανακοινώνοντας το 4<sup>ο</sup> θέμα τής ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο κ. Χριστοδουλόπουλο.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε τη συγκρότηση επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών ακινήτων ή κινητών πραγμάτων, ως εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 194 του ν 3463/06-ΚΔΚ [όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 87 του ν.5003/22 (Α' 230) και τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 41 του ν.5027/23 (Α' 48)], για ακίνητα που μισθώνουν οι δήμοι γίνεται δημοπρασία.

Με το άρθρο 201 του ίδιου νόμου, ορίζεται ότι:

«Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθορίζεται η διαδικασία για τη διεξαγωγή των κάθε είδους δημοπρασιών, που αφορούν την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων και την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, οι όροι για τη συμμετοχή στις δημοπρασίες αυτές, τα σχετικά με τη διακήρυξη, τη δημοσίευση και την επικύρωση των αποτελεσμάτων των δημοπρασιών αυτών, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια».

Με βάση τα παραπάνω, έχει εκδοθεί το Π.Δ. 270/81 στο οποίο αναφέρεται ότι : «Οι δημοπρασίες για τη μίσθωση ακινήτων διεξάγονται από τριμελή Επιτροπή η οποία αποτελείται, από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο δημοτικούς συμβούλους (παρ.1 άρθρο 1) .

Ο ορισμός των συμβούλων της επιτροπής, με τους αναπληρωτές τους, ενεργείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου κάθε έτους και ισχύει για ολόκληρο το επόμενο έτος (παρ.2 άρθρο 1).

Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία (παρ.3 άρθρο 1).

Κατόπιν τούτου, προτείνεται η συγκρότηση της επιτροπής για το 2026»

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος υπέβαλε τις προτάσεις τους ως προς τα μέλη, και η Πρόεδρος κάλεσε τους συμβούλους να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του ν. 3463/06 -ΚΔΚ, όπως τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 41 «Μίσθωση από Ο.Τ.Α. α' βαθμού ακινήτων ιδιοκτησίας δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού ή Ν.Π.Δ.Δ. αυτών - Τροποποίηση άρθρου 194 ν. 3463/2006» του ν.5027/23 (Α' 48).
- 2) Το άρθρο 201 «Δημοπρασίες» του ν. 3463/06 -ΚΔΚ.
- 3) Το άρθρο 1 «Όργανα διενέργειας δημοπρασιών» του Π.Δ. 270/81
- 4) Τις προτάσεις που υποβλήθηκαν.

#### Ομόφωνα αποφασίζει

1. Συγκροτείται Επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασιών κάθε είδους, όπως αυτές αφορούν την εκποίηση ή την εκμίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων τού δήμου, και την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους του, ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, για το έτος 2026.
2. Ορίζονται μέλη τής προαναφερόμενης επιτροπής οι παρακάτω:
  - Χριστοδουλόπουλος Χρήστος Δήμαρχος-Πρόεδρος
  - Γεωργουλής Αλέξανδρος Δημοτικός σύμβουλος
  - Παπαδόπουλος Βασίλειος Δημοτικός σύμβουλος

Αναπληρωτές:

  - Τσεριώνης Κωνσταντίνος Δημοτικός σύμβουλος
  - Χριστοφόρου Ευάγγελος Δημοτικός σύμβουλος

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό -8- έτους 2026

-Μετά τα παραπάνω, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως παρακάτω

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Δήμαρχος

Θεώνη Γεωργοπούλου

Χρήστος Χριστοδουλόπουλος