



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 3/6.2.2026 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

Αριθμός Απόφασης 27/2026

ΘΕΜΑ: Αποδοχή παραχώρησης τμήματος ιδιοκτησίας Αθανάσιου και Βασιλείου Ραυτόπουλου, στην Αμαλιάδα.

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 6-2-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 3/2427/2.2.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης - μέλος.
3. Ανδρουσόπουλος Ανδρέας - μέλος.
4. Ευσταθόπουλος Ηλίας αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Αναγνωστόπουλου Κωνσταντίνου.
5. Νικολόπουλος Χρήστος αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Τσεριώνη Κωνσταντίνου.
6. Χριστοφόρου Ευάγγελος - Αντιπρόεδρος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λυμπέρης Ιωάννης-μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα έξι (6) μέλη και απόντα ένα (1) μέλος, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την με αριθμ. Πρωτ.: 1805/27-01-2025 εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Χωροταξίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ήλιδας, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Σας αποστέλλουμε φωτοαντίγραφο της ανωτέρω σχετικής αίτησης των Αθανάσιου και Βασιλείου Ραυτόπουλου του Γρηγορίου και τα συνημμένα της, με την οποία ζητούν, σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης πόλεως Αμαλιάδας, να γίνει δεκτή η παραχώρηση προς το Δήμο Ήλιδας, τμήματος οικοπέδου ιδιοκτησίας τους, του εμβαδού 23,06μ², το οποίο εμφανίζεται με τα στοιχεία 2.3.4.5.2. στο από 4/8/2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα που υπογράφεται από τον Ευγένιο Μπαλκάμο - Πολιτικό Μηχανικό. Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται εντός πυκνοδομημένης περιοχής του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης πόλεως Αμαλιάδας Δήμου Ήλιδας, στο Ο.Τ. 305-312-313 και εμφανίζεται με αριθμό κτηματογράφησης 010151 στην υπ' αρ. 1/1997 Πράξη Εφαρμογής του ανωτέρω ρυμοτομικού σχεδίου. Προτείνεται να γίνει αποδοχή της παραπάνω παραχώρησης προκειμένου το παραχωρούμενο τμήμα να τεθεί σε κοινή χρήση, προς εφαρμογή του σχεδίου πόλεως.»

Κατόπιν τούτου, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη: την εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Χωροταξίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ήλιδας, το άρθρο 72 του ν. 3852/10 (87 Α') και τα άρθρα 8 & 9 του ν.5056/2023 (163 Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αποδοχή παραχώρησης στο Δήμο Ήλιδας, τμήματος οικοπέδου εμβαδού 23,06μ2 ιδιοκτησίας, Αθανάσιου Ραυτόπουλου του Γρηγορίου και Βασιλείου Ραυτόπουλου του Γρηγορίου, που εμφανίζεται στο από 4/8/2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα που υπογράφεται από τον Ευγένιο Μπαλκάμο - Πολιτικό Μηχανικό, με τα στοιχεία 2.3.4.5.2. Το ανωτέρω οικόπεδο βρίσκεται εντός πυκνοδομημένης περιοχής του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης πόλεως Αμαλιάδας Δήμου Ήλιδας, στο Ο.Τ. 305-312-313 και εμφανίζεται με αριθμό κτηματογράφησης 010151 στην υπ' αρ. 1/1997 Πράξη Εφαρμογής του ανωτέρω ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ήλιδας και το παραχωρούμενο τμήμα θα τεθεί σε κοινή χρήση, προς εφαρμογή του σχεδίου πόλεως. Ο ιδιοκτήτης υποχρεούνται να προσκομίσει στο Δήμο τη συμβολαιογραφική πράξη και το πιστοποιητικό μετεγγραφής από το Υποθηκοφυλακείο.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 27/2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ