@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6af307ef0b4154d70786b28f
ΑΠ:30227
Υπογραφή: 10/11/26 14:15
Διανομή: 10/11/26 14:15

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ
σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/2016

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Κατασκευή αγωγού ύδρευσης από το φρεάτιο Τ2 έως τη δεξαμενή Γερακίου»
(αριθ. μελέτης : 19/2026)
CPV: 45240000-1 [Κατασκευαστικές εργασίες για υδραυλικά έργα]

προϋπολογισμού **270.000,00** € (χωρίς Φ.Π.Α.).

Ο Δήμος Ήλιδας

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

αποκλειστικά τους κατωτέρω οικονομικούς φορείς όπως καθορίζονται με την υπ' αριθ. **453/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής να υποβάλουν προσφορά για την ανάθεση του ανωτέρω έργου:

Α/Α	**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ**	**ΠΤΥΧΙΟ & ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ**	**Δ/ΝΣΗ / ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**
1	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε	ΑΡ. ΜΗΕΔΕ : 32278 (4Η ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ)	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 6, ΑΜΑΛΙΑΔΑ ΑΦΜ: 802207021 Τηλ: 2622028679-6972801282 e-mail: xristosapostolopoulos76@gmail.com
2	ΑΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ	ΑΡ. ΜΕΕΠ:31402 (1η ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ)	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ 52, ΠΥΡΓΟΣ ΑΦΜ: 105216896 Τηλ.: 6976641226 e-mail: panos75ampel@windowslive.com
3	CTECIBIUS TECHNIKI E.E.	ΑΡ. ΜΗΕΕΔΕ : 24013 (2Η ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ)	

Οι ανωτέρω καλούνται να υποβάλουν προσφορά για το έργο της μελέτης **19/2026**, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση κατά το άρθρο 32 παρ. 2 περ. γ΄ του ν. 4412/2016, υπό τους ακόλουθους όρους.

Η προσφυγή στην εξαιρετική αυτή διαδικασία εγκρίθηκε με την ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση **453/2026** της Δημοτικής Επιτροπής. Σύμφωνα με το άρθρο 32Α, στην παρούσα περίπτωση δεν είναι υποχρεωτική η χρήση

του ΕΣΗΔΗΣ ούτε η υποβολή εγγύησης συμμετοχής ή ΕΕΕΣ. Η αξιολόγηση μπορεί να πραγματοποιηθεί σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση, σύμφωνα με την εγκριθείσα διαδικασία.

1. Αναθέτουσα αρχή – όργανα – στοιχεία επικοινωνίας

- **Αναθέτουσα αρχή:** Δήμος Ήλιδας
- **Εργοδότης – Κύριος του έργου:** Δήμος Ήλιδας
- **Φορέας κατασκευής:** Δήμος Ήλιδας
- **Ταχυδρομική διεύθυνση Δήμου:** Αντωνίου Πετραλιά 36,
- **Τ.Κ.:** 27200, Αμαλιάδα.
- **Τηλέφωνο:** 2622360500
- **Ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας για την πρόσκληση:** tech@1254.syzefxis.gov.gr
- **Αποφαινόμενο όργανο και Προϊσταμένη Αρχή:** ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ (άρθρο 609 ν. 5314/2026).
- **Διευθύνουσα / Επιβλέπουσα Υπηρεσία:** ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ.
- **Επιτροπή Διαπραγμάτευσης:** η επιτροπή του άρθρου 221 ν. 4412/2016 που συγκροτείται με την απόφαση **453/2026** της Δημοτικής Επιτροπής.

2. Τόπος και τρόπος διεξαγωγής

Η διαδικασία διαπραγμάτευσης θα διεξαχθεί στα γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ήλιδας, στη διεύθυνση **Ιπποκράτους 50, Αμαλιάδα**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαπραγμάτευσης. Οι προσφορές υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, σε σφραγισμένο φάκελο, σύμφωνα με τους παρόντες όρους.

Τυχόν διευκρινίσεις επί των εγγράφων της σύμβασης δίνονται από την αναθέτουσα αρχή με τον τρόπο που γνωστοποιείται στους προσκαλούμενους οικονομικούς φορείς. Εφόσον απαιτηθεί, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καλέσει τους συμμετέχοντες σε διαπραγμάτευση σύμφωνα με το άρθρο 32Α και τους παρόντες όρους, τηρώντας τις αρχές ίσης μεταχείρισης και διαφάνειας.

3. Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών

Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ορίζεται η **13/11/2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00**, στο χώρο και κατά τον τρόπο που περιγράφονται στην ενότητα 2. Προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα δεν γίνονται δεκτές.

4. Φάκελοι προσφορών – δικαιολογητικά συμμετοχής

Κάθε προσφορά κατατίθεται μέσα σε σφραγισμένο κυρίως φάκελο, ο οποίος φέρει τα στοιχεία του οικονομικού φορέα, τον τίτλο του έργου και την ένδειξη «Προσφορά στη διαδικασία διαπραγμάτευσης της παρούσας πρόσκλησης». Ο κυρίως φάκελος περιλαμβάνει:

α) Φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής, με τα ακόλουθα στοιχεία:

α1. Αποδεικτικό εγγραφής και επαγγελματικής καταλληλότητας σε ισχύον οικείο μητρώο εργοληπτικών επιχειρήσεων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε. ή, κατά τις ισχύουσες μεταβατικές διατάξεις, Μ.Ε.ΕΠ. ή άλλο αναγνωριζόμενο μητρώο) για έργα κατηγορίας **ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ,** με ικανότητα ανάληψης έργου αντίστοιχης αξίας, σύμφωνα με τα άρθρα 75 και 76 ν. 4412/2016. Οι οικονομικοί φορείς εγκατεστημένοι σε άλλα κράτη προσκομίζουν ισοδύναμα κατά νόμο αποδεικτικά.

α2. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας αρχής, για τα πρόσωπα στα οποία εφαρμόζεται το άρθρο 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016 (κατά περίπτωση διαχειριστές, μέλη διοίκησης, πρόσωπα με εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου), σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Τα εν λόγω έγγραφα έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

α3. Εν ισχύ πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής περί μη υπαγωγής του οικονομικού φορέα σε καταστάσεις αφερεγγυότητας ή άλλες αντίστοιχες καταστάσεις που συνιστούν λόγους αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 ν. 4412/2016. Εφόσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη διάρκεια ισχύος, τα σχετικά πιστοποιητικά έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

α4. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Τα αποδεικτικά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους ή, εφόσον δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί εντός της νόμιμης χρονικής περιόδου.

α5. Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου ότι δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού κατά τα άρθρα 73 και 74 ν. 4412/2016, κατά το μέρος που αφορούν τον προσφέροντα, και ότι τα υποβαλλόμενα στοιχεία είναι αληθή και ακριβή.

α6. Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου ότι ο οικονομικός φορέας αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και τα τεύχη της μελέτης 19/2026, τα οποία έχει λάβει γνώση.

α7. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν βρίσκεται σε ισχύ σε βάρος του οικονομικού φορέα απόφαση αποκλεισμού από διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 74 ν. 4412/2016, καθώς και τυχόν λοιπά στοιχεία που απαιτούνται νόμιμα για τη σχετική απόδειξη.

α8. Υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής σύγκρουσης συμφερόντων κατά το άρθρο 24 ν. 4412/2016, σχετικά με τη συγκεκριμένη διαδικασία ανάθεσης.

α9. Υπεύθυνη δήλωση ότι, σε περίπτωση ανάθεσης, θα τηρούνται οι όροι της μελέτης και της σύμβασης, οι υποχρεώσεις υγείας και ασφάλειας, η εργατική, ασφαλιστική και περιβαλλοντική νομοθεσία, καθώς και οι απαιτήσεις εφαρμογής των τεχνικών προδιαγραφών του έργου.

α10. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και ισχύουσας εκπροσώπησης του προσφέροντος οικονομικού φορέα, ανάλογα με τη νομική του μορφή (π.χ. καταστατικό, ΓΕΜΗ, πιστοποιητικά μεταβολών και ισχύουσας εκπροσώπησης). Τα πιστοποιητικά ισχύουσας εκπροσώπησης προσκομίζονται εντός των προθεσμιών του άρθρου 80 ν. 4412/2016, όπου εφαρμόζεται.

β) Ιδιαίτερο σφραγισμένο υποφάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», ο οποίος περιλαμβάνει το συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο έντυπο οικονομικής προσφοράς που χορηγείται από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό και τους όρους της μελέτης 19/2026.

Οι προσφορές και οι υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο ή νομίμως εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Όλα τα έγγραφα υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από νόμιμη μετάφραση, όπου απαιτείται.

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 32Α παρ. 1 ν. 4412/2016. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει εγγύηση καλής εκτέλεσης, κατά το άρθρο 72 παρ. 4 ν. 4412/2016, ποσοστού πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ήτοι **13.500,00** €, έως την υπογραφή του συμφωνητικού, με χρόνο ισχύος σύμφωνα με το ίδιο άρθρο.

5. Τίτλος και εκτιμώμενη αξία της σύμβασης

- **Έργο:** «Κατασκευή αγωγού ύδρευσης από το φρεάτιο Τ2 έως τη δεξαμενή Γερακίου».
- **Αριθμός μελέτης: 19/2026.**
- **CPV:** 45240000-1 [Κατασκευαστικές εργασίες για υδραυλικά έργα].
- **Εκτιμώμενη αξία:** 270.000,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.), σύμφωνα με την υπ' αριθ. 19/2026 μελέτη. Η μη προσθήκη ΦΠΑ βασίζεται στη φορολογική αντιμετώπιση της εγκεκριμένης μελέτης και τελεί υπό τις νόμιμες προϋποθέσεις του άρθρου 45 παρ. 4 του ν. 5144/2024, οι οποίες θα επιβεβαιωθούν από την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία.
- **Αποδοχή μελέτης με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής: 438/2026.**

6. Σύντομη περιγραφή του φυσικού αντικειμένου

Το έργο συνδέεται λειτουργικά με την αρχική μελέτη υπ' αρ. 5/2017, με τίτλο «Κατασκευή αγωγού σύνδεσης νέας δεξαμενής Γερακίου με τον Υδατόπυργο Ύδρευσης Αμαλιάδας». Κατά την υλοποίηση του αρχικού έργου ανέκυψαν δυσχέρειες εφαρμογής της προβλεπόμενης όδευσης, λόγω των μεταβολών που επήλθαν από την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Πατρών–Πύργου και των συνοδών τεχνικών έργων. Η κατασκευή αρχίζει από το φρεάτιο Τ2 και καταλήγει στη δεξαμενή Γερακίου. Η γενική όδευση ακολουθεί τμήμα της επαρχιακής οδού κάτω από τη γέφυρα της Ολυμπίας Οδού, παράπλευρη οδό, το τεχνικό έργο επί του χειμάρρου Σοχιάς και την υφιστάμενη αγροτική οδό προς τη δεξαμενή.

Η εκτέλεση διέπεται από την εγκεκριμένη μελέτη 19/2026, την Τεχνική Έκθεση, τις τεχνικές προδιαγραφές, το τιμολόγιο, τον προϋπολογισμό, τη Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά συμβατικά τεύχη. Ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός περιλαμβάνει δύο ομάδες εργασιών, σύμφωνα με την υφιστάμενη ονομασία τους στη μελέτη.

7. Διάρκεια της σύμβασης

Η συνολική συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ορίζεται **σε τέσσερις (4) ημερολογιακούς μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού, σύμφωνα με την εγκεκριμένη Συγγραφή Υποχρεώσεων. Η δυνατότητα περάτωσης των εργασιών σε συντομότερο χρόνο δεν αποκλείεται.

8. Χρόνος ισχύος προσφορών

Κάθε προσφορά δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για χρονικό διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών, σύμφωνα με το άρθρο 97 παρ. 3 ν. 4412/2016. Η ισχύς δύναται να παραταθεί κατά τα νόμιμα.

9. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), με τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και της μελέτης. Η εξέταση και αξιολόγηση των προσφορών διενεργείται από την αρμόδια Επιτροπή Διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με το άρθρο 32Α ν. 4412/2016.

10. Χρηματοδότηση – εγγραφή πίστωσης

- Το έργο χρηματοδοτείται αποκλειστικά από ίδιους πόρους του Δήμου Ήλιδας.
- Κωδικός Α.Λ.Ε. / Κ.Α. προϋπολογισμού: 025.3170105044
- Απόφαση 7ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος: 260/2026 (ΑΔΑ: 9Ο3ΟΩΡΘ-Ι14).
- Απόφαση 10ης αναμόρφωσης προϋπολογισμού: 254/2026.
- Πρωτογενές αίτημα δαπάνης: 26REQ020132625
- Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.): Ε 55/30134/2026 /10-11-2026 ΑΔΑ: 6ΖΑ2ΩΡΘ-ΓΤΧ, ΑΔΑΜ: 26REQ020157830 .....

11. Τρόπος πληρωμής αναδόχου – κρατήσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 που αφορούν τις δημόσιες συμβάσεις έργων, βάσει νόμιμων λογαριασμών και πιστοποιήσεων. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις και υποχρεώσεις. Ως προς τον ΦΠΑ εφαρμόζεται η φορολογική αντιμετώπιση της εγκεκριμένης μελέτης και το άρθρο 45 παρ. 4 του ν. 5144/2024, εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις, κατόπιν επιβεβαίωσης από την Οικονομική Υπηρεσία.

12. Έγκριση αποτελέσματος – σύναψη σύμβασης

Το αποτέλεσμα της διαδικασίας διαπραγμάτευσης, μετά τη γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής και τον έλεγχο των νόμιμων προϋποθέσεων, υποβάλλεται προς έγκριση στη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Ήλιδας. Η σύναψη του συμφωνητικού πραγματοποιείται σύμφωνα με τον ν. 4412/2016 και κατόπιν ολοκλήρωσης των προβλεπόμενων ενεργειών.

13. Δημοσιότητα – ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ

Η πρόσκληση και οι πράξεις της διαδικασίας καταχωρίζονται και δημοσιοποιούνται σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις του ν. 4412/2016, ιδίως όσον αφορά το ΚΗΜΔΗΣ. Η διαδικασία διενεργείται χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης, κατόπιν της σχετικής απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Συν:
1. μελέτη 19/2026,
2. έντυπο οικονομικής προσφοράς,
3. απόφαση 453/2026 Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6Μ40ΩΡΘ-ΖΔΦ).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ