



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΔΑ: ΨΕΗ8ΩΡΘ-3Τ0

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»  
ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 27/06.12.2024 της τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ήλιδας.

Αριθμός Απόφασης 385/2024

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου με τίτλο «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2023», με αρ. μελ. 7/2024.**

Στην Αμαλιάδα, σήμερα 06-12-2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00', συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 28/26096/02.12.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν. 3852/10 και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως ισχύει και των άρθρ. 8 & 9 του ν.5056/2023 (Α' 163).

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος - Δήμαρχος/Πρόεδρος.
2. Αθανασόπουλος Ιωάννης - μέλος.
3. Αναγνωστόπουλος Κωνσταντίνος - μέλος.
4. Τσεριώνης Κωνσταντίνος - μέλος.
5. Νικολόπουλος Χρήστος αναπληρωματικό μέλος / αντικαταστάτης Ανδρουτσόπουλου Ανδρέα.

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Λυμπέρης Ιωάννης-μέλος.
- 2.Χριστοφόρου Ευάγγελος-μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών δήλωσαν παρόντα πέντε (5) μέλη και απόντα δυο (2) μέλη, ο Πρόεδρος κ. Χριστοδουλόπουλος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από το δημοτικό υπάλληλο Χρήστο Ρούτση.

Ο Πρόεδρος ανακοίνωσε το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 26116/Δ4/3154/03-12-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Αποστολή 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) & 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου με τίτλο «Επισκευή -Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2023»

Τίτλος έργου:

Αριθμός μελέτης:

Φορέας:

Ανάδοχος:

Προϋπολογισμός:

Χρηματοδότηση:

Σύμβαση:

Ποσό Σύμβασης:

Αρχική λήξη προθεσμίας

εκτέλεσης έργου:

«Επισκευή -Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2023»

11/2023

Δήμος Ήλιδας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ

Ι.Κ.Ε.

74.400,00 με Φ.Π.Α.

ΣΑΤΑ Σχολικών 2023

Υπ' αρ. πρωτ. 22973/23-10-2024

72.912,01€ €, με Φ.Π.Α.

22/04/2025

Συνημμένα υποβάλλουμε τον 1ο ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του παραπάνω έργου και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκρισή του. Σας γνωρίζουμε ότι ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Τακτοποιητικός) ανέρχεται στο ποσό των 72.912,01€ €, με Φ.Π.Α. όσο και το ποσό της αρχικής σύμβασης. Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία μας εισηγείται υπέρ της έγκρισης του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε..».

Στη συνέχεια θέτω υπόψη σας την αιτιολογική έκθεση στην οποία αναφέρονται τα εξής:

**«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**(Συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών – το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. )**Γενικά:**

1. Οι ισχύουσες διατάξεις περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων.
2. Οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
3. Η με αρ. πρωτ. 22973/23-10-2024 Σύμβαση Κατασκευής Έργου μεταξύ Δήμου Ήλιδας και του Αναδόχου ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝ ΙΚΕ.
4. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

1. Το έργο εκτελείται μετά από την χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ Σχολικών 2023
2. Με την υπ' αριθ. 21562/8-10-2024 Απόφαση του Δημάρχου Ήλιδας ανατέθηκε με την διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης του Άρ. 118 Ν. 4412/2016 το έργο στην «ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΙΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε». με μέση τεκμαρτή έκπτωση 2 % επί των τιμών του τιμολογίου για ποσό 72.912,01 €, εκ των οποίων 49.425,65 € για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, 7.413,85 € για απρόβλεπτες δαπάνες, 1.960,51 € για δαπάνη Αναθεώρησης και 14.112,00 € για δαπάνη Φ.Π.Α. 24%.
3. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε την 23/10/2024

**Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η εκτέλεση της παρούσας εργολαβίας σύμφωνα με την μελέτη αφορά την επισκευή σχολικών κτιρίων του Δήμου Ήλιδας και συγκεκριμένα του 2<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αμαλιάδας, του 1<sup>ου</sup> 2<sup>ου</sup> & 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Αμαλιάδας, του 1<sup>ου</sup> Λυκείου Αμαλιάδας, του Δημοτικού Σχολείου Αυγείου, του 1<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Αμαλιάδας, και των νηπιαγωγείων Καλυβίων και 1<sup>ου</sup> Αμαλιάδας.

Οι εργασίες όπως αναφέρονται στη μελέτη συνοπτικά περιγράφονται παρακάτω:

**ΟΜΑΔΑ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**

Επιστρώσεις-καθαίρεσεις επικεραμώσεων – οπτοπλινθοδομές – επικεραμώσεις – σκυρόδεματα – οπλισμός – επιχρίσματα – χρωματισμοί – θύες - είδη υγιεινής.

**ΟΜΑΔΑ Β : ΟΔΟΠΟΙΙΑ**

Απόξεση ασφαλτικού-συγκολλητική-ισοπεδωτική στρώση

**Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, σε σχέση με την αρχική σύμβαση, είναι Τακτοποιητικός ως προς την δαπάνη των Εργασιών και συντάχθηκε με σκοπό να συμπεριλάβει τις αυξήσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών κατόπιν των στοιχείων των μέχρι τώρα επιμετρήσεων -προμετρήσεων του έργου

Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. είναι απόλυτα αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με την πραγματοποιήσή τους δεν προκαλείται καμία απολύτως αλλαγή στο "βασικό σχέδιο", στα χαρακτηριστικά του Έργου και στους όρους της Σύμβασης.

Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1ο ΑΠΕ αυξήσεις ποσοτήτων γίνεται:

α) με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών της Σύμβασης

Με τις απρόβλεπτες δαπάνες καλύπτεται η δαπάνη μίας νέας εργασίας η οποία κρίθηκε απαραίτητη κατά την κατασκευή του έργου και συγκεκριμένα:

1. ΝΤ1 Διαφορά τιμής απόξεσης λόγω απόξεσης ασφαλτικού τάπητα αστικής οδού με χρήση φρέζας για την οποία συντάχθηκε το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Η αντιμετώπιση θεμάτων που διαπιστώθηκαν κατά την εφαρμογή της μελέτης και περιλαμβάνονται στον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ (σε σχέση με την αρχική σύμβαση) αφορούν κυρίως:

-Τακτοποιήσεις ποσοτήτων λόγω αυξήσεως ποσοτήτων

-Ανάγκη νέας εργασίας λόγω απόξεσης ασφαλτικού τάπητα αστικής οδού με χρήση φρέζας

**Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1ου Α.Π.Ε.**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς τις εργασίες

Ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ παρουσιάζεται συνοπτικά παρακάτω:

	<u>Σύμβαση Έργου (€)</u>	<u>1ος ΑΠΕ (€)</u>
Εργασίες με Γ.Ε & Ο.Ε	49.425,65	56.397,93
Απρόβλεπτη δαπάνη	7.413,85	441,57
Άθροισμα	56.839,50	56.839,50
Αναθεώρηση	1.960,51	1.960,51
Σύνολο	58.800,01	58.800,01
ΦΠΑ	14.112,00	14.112,00
Γενικό σύνολο	72.912,01	72.912,01

.».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να τοποθετηθούν και να ψηφίσουν.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72, 73 & 74Α' του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, το άρθρο 8 & 9 του Ν.5056/2023, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, την αρ. πρωτ. 25503/Δ4/3068/22-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον πίνακα και την τοποθέτηση του Δημάρχου,

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Επισκευή - Συντήρηση Σχολικών κτιρίων 2023», με αρ. μελ. 7/2024 και την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών, ο οποίος είναι τακτοποιητικός και ανέρχεται στο ποσό των 72.912,01€ με Φ.Π.Α. όσο και το ποσό της αρχικής σύμβασης.

Κατά της παρούσας χωρεί προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 Ν. 3852/2010, όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 118 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133Α) «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 385/2024**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ/ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ